



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



**GRAD KOPRIVNICA**

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „ZELENI KVART“



REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša

KLASA: 350-03/24-09/1  
URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-40  
Koprivnica, 25.06.2026.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 25.06.2026. u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart".

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", u daljnjem tekstu: Plan, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-27 od 04.05.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 06.05.2026. do 05.06.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 06.05.2026., te završetkom 05.06.2026. na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 12.05.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 13:30 sati.

Prijedlog Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plan mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 05.06.2026. na adresu:  
Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Koprivnica, Zrinski trg 1  
HR-48000 Koprivnica
- uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog Plan na gore navedenu adresu zaključno do 05.06.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Koprivnica, Zrinski trg 1.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana objavljena je na internetskoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 04. svibnja 2026. godine, na internetskoj stranici Grada Koprivnice 04. svibnja 2026. godine te u Večernjem listu 05. svibnja 2026. godine.

Popis javnopravnih tijela kojima je upućena posebna obavijest o javnoj raspravi nalazi se u točki 2. ovog izvješća.

U utvrđenom roku za dostavu primjedbi zaprimljeno 6 podneska fizičkih i privatnih osoba. U utvrđenom roku za dostavu mišljenja iz čl. 101 Zakona o prostornom uređenju pristiglo je 3 Mišljenja javnopravnih tijela. Izvan roka nije pristiglo nijedno Mišljenje. Sve primjedbe, prijedlozi i mišljenja s odgovorima i obrazloženjima na dostavljene prijedloge i primjedbe u tijeku javne rasprave dani su u točki 3. ovog izvješća.

#### IZRAĐIVAČ PLANA:

mr.sc. Slobodan Bajagić, dipl.ing.šum., ovl.arh.urb.



mr.sc. SLOBODAN BAJAGIĆ  
dipl. ing. šum.  
OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST  
A 698

#### NOSITELJ IZRADE PLANA:

Ana Križnjak, mag.ing.aedif



Sadržaj izvješća:

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni, te razlog neprihvatanja
4. Akti vezani uz javnu raspravu:
  - 4.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu
  - 4.2. Objava javne rasprave na internetskim stranicama Grada i Ministarstva te u javnom glasilu
  - 4.3. Zapisnik s javne rasprave
  - 4.4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe zaprimljeni na protokolu
  - 4.5. Dokaz o dostavi posebnog poziva
  - 4.6. Dokaz o sudjelovanju u javnom izlaganju

## 1. Podaci iz objave javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša  
KLASA: 350-03/24-09/1  
URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-27  
Koprivnica, 04.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

### JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-09/0007, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-25 od 04.05.2026.
2. Javna rasprava traje od 06.05.2026., do zaključno s danom 05.06.2026.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 06.05.2026., a završetak 05.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.05.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 13:30 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 05.06.2026. na adresu:  
Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Koprivnica, Zrinski trg 1  
HR-48000 Koprivnica
  - uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) zaključno s danom 05.06.2026.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 05.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

---

KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-27      Stranica 1 od 2      ID: 512  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.



## 2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša  
KLASA: 350-03/24-09/1  
URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32  
Koprivnica, 04.05.2026.

### PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET:** Postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"  
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

### JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", u razdoblju:

od 06.05.2026. do zaključno s danom 05.06.2026.

Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 06.05.2026. do zaključno s danom 05.06.2026., na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" dana 12.05.2026., na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 13:30 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

---

KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32      Stranica 1 od 3      ID: 512  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i  
zaštitu okoliša  
Koprivnica, Zrinski trg 1  
HR-48000 Koprivnica

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr).

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 05.06.2026.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
2. Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
3. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a
4. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
5. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
7. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
8. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
9. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije, HR-48000 Koprivnica, Trg Eugena Kumičića 18
13. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
15. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
16. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6
17. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15
18. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1
19. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
20. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
21. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
22. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
23. Komunalac, HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15
24. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4
25. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Trg Tomislava dr. Bardeka 10
26. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Bistra“, HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8
27. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja






### 3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu prihvaćeni, te razlog neprihvatanja


#### 3.1. Mišljenja javnopravnih tijela

##### 3.1.1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Mišljenje:


 <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI	
KLASA: 350-05/25-01/261 URBROJ: 376-05-3-26-05 Zagreb, 13. svibnja 2026.	
	<b>Republika Hrvatska</b> <b>Koprivničko - križevačka županija</b> <b>Grad Koprivnica</b> <b>Upravni odjel za prostorno uređenje</b> <b>Zrinski trg 1</b> <b>48000 Koprivnica</b>
<b>Predmet:</b> <b>Grad Koprivnica</b> Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart" <b>-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU</b>	
Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32, od 4. svibnja 2026.	
Poštovani,	
vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog <i>Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"</i> .	
Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog <i>Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"</i> <b>potvrđujemo</b> da je isti <b>usklađen s našim zahtjevima</b> .	
S poštovanjem,	
	<b>RAVNATELJ</b> <b>mr.sc. Miran Gosta</b> <i>(elektronički potpisala ovlaštena osoba)</i>
Dostaviti: 1. Naslovu preporučeno	
	Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9 10110 Zagreb OIB: 87950783661 www.hakom.hr 

**JOSIP ŠAJNOVIĆ**  
HR-64325595109



Elektronički potpisan: 14.05.2026T10:26:36 (UTC-2026-05-14T08:26:36Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: 28c92d5e-921a-4c79-a037-b8e56284ec7a

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



Odgovor: Pozitivno mišljenje.

### 3.1.2. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.

#### Mišljenje:



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola u IPNP  
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10002 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/28-05-26/618-618/AK

Datum - Date: 28. svibnja 2026.

Predmet: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „BJELOVARSKA“, URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „LEDINE“, URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „ZELENI KVART“ - mišljenje u prilog javnim raspravama -**

Temeljem Vaših posebnih obavijesti od 4. svibnja 2026. godine, kojima nas obavještavate o provođenju javnih rasprava o prijedlogu Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“ (KLASA: 350-03/24-09/5), Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ (KLASA: 350-03/24-09/4) i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“, dostavljamo naše mišljenje.

INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina dostavila je svoje zahtjeve za izradu predmetnih planova dopisom oznake: 01/50457184/18-04-25/603-307/AK, 15. svibnja 2025. godine.

Uvidom u grafičke prikaze navedenih Prijedloga planova utvrđeno je da u obuhvatu zahvata Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“ i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“ nema naftno-rudarskih objekata u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

U obuhvatu zahvata Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ nalazi se kondenzatovod DN100 MRS II Koprivnica – PČ Miklinovec u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina. Kondenzatovod s pripadajućim zaštitnim pojasom uctan je u kartografskom prikazu 2.3. *Energetski sustav* te se navodi u tekstualnom djelu Plana – Odredbe za provedbu, kao građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku.

Temeljem navedenog smatramo da su svi naši zahtjevi prihvaćeni i nemamo primjedbi na Prijedloge Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“, Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“.

Sretno!

Direktor Ishođenja dozvola IPNP

Sven Jesenković, dipl. oec.

#### Dostaviti:

1. Regija sjeverna Hrvatska, direktor Tomislav Mamuča,
2. Arhiva, ovdje.

<b>INA, d.d.</b> Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb   p.p. 555 Hrvatska – Croatia BIC (SWIFT): INAHHR22 Telefon – Telephone: 08001112	Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteSteiermärkische Bank d.d. Hrvatska poštanska banka, d.d. UniCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 2a, 51000 Rijeka Jurčićeva ulica 4, 10000 Zagreb Rothschildplatz 1, 1020 Vienna	IBAN broj - IBAN Number: HR92 2340 0901 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR92 2360 0001 1013 0309 5 HR96 2407 0001 1801 5214 9 HR84 2402 0001 1006 8111 4 HR54 3390 0011 1013 4020 7 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBES: 180609004 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 1.200.000.000,00 EUR Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 120.00 EUR Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 2775560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR2775560625
---	--	--	--	---

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Susanna Eva Ortoby, Zsombor Márton, Károly Hazsaga, Hrvije Mišić, Hrvije Šimović, Marin Zevko  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

Odgovor: Pozitivno mišljenje.

### 3.1.3. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

Primjedba:



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Hrbinjski trg 4/1, 48 000 Koprivnica • tel. 048/624-406 • e-pošta: pristom@kcz.hr • prostorno-uredjenje@kcz.hr • OIB: 5026293789 • IBAN: HR942386001552003622

KLASA: 350-01/25-01/15  
URBROJ: 2137-66/04-26-4  
Koprivnica, 05. lipnja 2026.

**GRAD KOPRIVNICA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša**

**PREDMET: ePlanovi - Urbanistički plan uređenja „Zeleni kvart“**  
– prijedlozi, primjedbe i mišljenje – daju se

Poštovani,

U skladu s vašim dopisom od 04. 05. 2026. (KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32) i člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije daje sljedeće prijedloge, primjedbe i mišljenje na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“:

- U pravilu provedbe S3-1, stavak 1., točka 4., podtočka b. navodi se sljedeće: „Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 80 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti mora biti potpuno ukopan u teren.“ – broj 80 zamijeniti brojem 70.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:  
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Zrinski trg 1, 48 000 Koprivnica
2. U spis, ovdje.

Odgovor: Primjedba se prihvaća.

### 3.1.4. Marin Posavec

#### Primjedba:

**GRAD KOPRIVNICA**

Predmet: 350-03/24-09/0007  
Oznaka: 015-26-31  
Kreirano: 02.06.2026

Zaprimljeno: 02.06.2026 14:08:38

**Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"**

Pošiljatelj: "Marin Posavec" [REDACTED]  
Primatelj(i): "Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

Poštovani,

prema objavi na web stranici Grada Koprivnice ovim putem šaljem dobronamjernu primjedbu na Odredbe za provedbu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", tj. na podatke naveden u čl. 5, a koji se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U članku 5., točka 7. navedeno je da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne ukupne visine 18 m, a iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne namjene ili poslovne namjene.

Molim vas da se navedeni podatak o katnosti promijeni u maks. Po+Pr+3K, maksimalne visine 15 m, s obzirom da su ovo rubne gradske parcele, a koje ujedno graniče sa naseljem obiteljskih kuća. Osim toga, i obližnje "Sparne hiže" se sastoje od Pr+3K.

Dijelovi iz Odredbi na koje se odnosi primjedba:

Članak 5.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M3-1

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
  - a. Najmanja veličina građevne čestice za manje višestambene zgrade iznosi  $P=600,0 \text{ m}^2$ , a za višestambene zgrade iznosi  $P=1000,0 \text{ m}^2$ .
  - b. Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne višestambene zgrade iznosi 20,0 m.
  - c. Za slobodnostojeće građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 20,0 m.
  - d. Za poluugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 18,0 m.
  - e. Za ugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu za manju višestambenu zgradu iznosi 12,0 m.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
  - a. Na površinama moguća je gradnja zgrada namijenjena stalnom stanovanju s više samostalnih funkcionalnih jedinica, od kojih najmanje jedna ima stambenu namjenu i kojoj se udio korisne površine pojedine namjene ne ispituje. Namijenjena je obavljanju djelatnosti sukladno Odredbama ovog Plana čiji prateći sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na vlastitoj i susjednim građevnim česticama.
  - b. Građevina stambene namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju.
  - c. Stambene građevine dijele se na individualnu stambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - d. Individualna stambena zgrada je stambena zgrada s najviše 2 stana.
  - e. Višestambena zgrada (manja višestambena i višestambena zgrada) je zgrada stambene namjene koja se sastoji od 3 ili više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene. Dijeli se na manju višestambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - f. Manja višestambena zgrada je stambena zgrada s 3 do 6 stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - g. Višestambena zgrada je stambena zgrada sa 7 i više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - h. Stambene građevine za stalno stanovanje na području su manje višestambene zgrade i višestambene zgrade koje su namijenjene stalnom stanovanju. Ne mogu se graditi individualne stambene zgrade.
  - i. Višestambene zgrade mogu imati poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama sukladno Odredbama ovog Plana.
  - j. Poslovnim sadržajima iz prethodnog stavka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i i slično.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

Oznaka: 512-20260430-S01

Stranica 6 od 32

- a. Manje višestambene zgrade i vřestambene zgrade mogu se graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene.
  - b. Uz osnovnu manju višestambenu zgradu i višestambenu zgradu na istoj građevnoj čestici može se graditi pomoćne građevine.
  - c. Udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.
  - d. Udaljenost osnovne građevine od bočnih granica građevne čestice je najmanje pola visine pročelja ( $H/2$ ), ali ne manje od 3,0 m.
  - e. Iznimno, podrumška etaža može biti udaljena od ruba građevne čestice 3,0 m ako zadovoljava uvjete da podrumška etaža mora biti u potpunosti ukopana, krov podrumške etaže iznad kojeg nije građevina mora biti zajednički, te da dio građevine dostupan svim stanarima i korisnicima (kolna površina, pješačka površina, parkiralište, manipulativni prostor, dječje igralište i slično).
4. Izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent izgrađenosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $kig=0,5$ .
  - b. Najveći koeficijent izgrađenosti za poslovnu namjenu iznosi  $kig=0,5$ .
  - c. Najveći koeficijent izgrađenosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $kig=0,6$ .
  - d. Najveći koeficijent izgrađenosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $kig=0,7$ .
  - e. Najveći koeficijent izgrađenosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $kig=0,6$ .
  - f. Najveći koeficijent izgrađenosti za građevine ostalih namjena iznosi  $kig=0,5$ .
  - g. Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 60 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti –  $kig$  mora biti potpuno ukopan u teren.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent iskoristivosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $kis=3,5$ .
  - b. Najveći koeficijent iskoristivosti za poslovnu namjenu iznosi  $kis=3,5$ .
  - c. Najveći koeficijent iskoristivosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $kis=4,2$ .
  - d. Najveći koeficijent iskoristivosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $kis=4,9$ .
  - e. Najveći koeficijent iskoristivosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $kis=4,2$ .
  - f. Najveći koeficijent iskoristivosti za građevine ostalih namjena iznosi  $kis=3,5$ .
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne uređuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Najveći dozvoljeni broj etaža za gradnju iznosi  $E=Po/Su+Pr+4K$ .
  - b. Najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=18,0$  m, a iznimno i više.
  - c. Iznimno i više od navede visine u prethodnom podstavku (crkveni tornjevi, vodotornjevi, vatrogasni tornjevi ili slično) zbog konstruktivno-tehnoloških rješenja, procesa rada koji se u njima odvija i slično.
  - d. Iznimno za građevine javne i društvene namjene te poslovne građevine (uredske, hotel i slično) dopuštena je gradnja  $E=Po/Su+Pr+8K+Pk/Uk$ , odnosno najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=30,0$  m, a iznimno i više.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne uređuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Ne uređuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru



Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Nositelj izrade plana, Grad Koprivnica, ne prihvaća navedenu primjedbu jer je intencija i strateški cilj prostornog uređenja na predmetnom području zadržavanje planirane katnosti radi postizanja prostornih kapaciteta i urbane gustoće predviđene važećim planskim dokumentima.

Najveća visina i broj etaža građevine propisani su Generalnim urbanističkim planom Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice 4/08, 5/08 – ispravak, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst, 1/25, 2/25 – pročišćeni tekst“). Mješovita namjena (M3) unutar UPU-a „Zeleni kvart“ u cijelosti se, prema GUP-u Grada Koprivnice, prema načinu gradnje kategorizira kao „Široi centar i rubno područje visoke gradnje (3.V.)“. Navedeni način gradnje prema Članku 60. GUP-a Grada Koprivnice propisuje

najveći dozvoljeni broj etaža za sve građevine od E=Po/S+P+4K, dok Članak 66. a. za navedenu najveću etažnu visinu propisuje najveću visinu građevine osnovne namjene 18,0 m.

### 3.1.5. Siniša Štubelj

Primjedba:

GRAD KOPRIVNICA	
Predmet:	350-03/24-09/0007
Oznaka:	015-26-32
Kreirano:	03.06.2026

---

Zaprimljeno: 02.06.2026 16:53:32

---

Zahtjev za izmjenom odredbi katnosti u prijedlogu UPU-a "Zeleni kvart"

---

Pošiljatelj: "Siniša Štubelj" [REDACTED]  
Primatelj(i): "Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

---

Poštovani,

na temelju objavljenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" upućujem ovaj zahtjev za izmjenom odredbi iz članka 5., točka 7., koje se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U prijedlogu je navedeno da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne visine 18 m, te iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne ili poslovne namjene.

S obzirom na to da se predmetne parcele nalaze na rubnom dijelu grada i neposredno graniče s postojećim naseljem obiteljskih kuća, zahtijevam da se predložena katnost izmijeni u maksimalno Po+Pr+3K, ukupne visine do 15 m. Takvo ograničenje osiguralo bi primjereniji urbanistički prijelaz prema zoni obiteljske gradnje te spriječilo stvaranje nesrazmjera u visini i volumenu novih građevina.

Dodatno ističem da se i obližnji stambeni kompleks "Šparne hiže" sastoji od prizemlja i tri kata, što potvrđuje da je niža katnost u ovom dijelu grada već uspostavljen standard te da bi njezino zadržavanje doprinijelo skladnom razvoju prostora.

Molim da se ovaj zahtjev razmotri prilikom izrade konačnog prijedloga UPU-a.

Srdačan pozdrav,  
Siniša Štubelj

Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Nositelj izrade plana, Grad Koprivnica, ne prihvaća navedenu primjedbu jer je intencija i strateški cilj prostornog uređenja na predmetnom području zadržavanje planirane katnosti radi postizanja prostornih kapaciteta i urbane gustoće predviđene važećim planskim dokumentima.

Najveća visina i broj etaža građevine propisan je Generalnim urbanističkim planom Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice 4/08, 5/08 – ispravak, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst, 1/25, 2/25 – pročišćeni tekst“). Mješovita namjena (M3) unutar UPU-a „Zeleni kvart“ u cijelosti se, prema GUP-u Grada Koprivnice, prema načinu gradnje kategorizira kao „Širi centar i rubno područje visoke gradnje (3.V.)“. Navedeni način gradnje prema Članku 60. GUP-a Grada Koprivnice propisuje najveći dozvoljeni broj etaža za sve građevine od E=Po/S+P+4K, dok Članak 66. a. za navedenu najveću etažnu visinu propisuje najveću visinu građevine osnovne namjene 18,0 m.

### 3.1.6. Matija Urbančić

Primjedba:

GRAD KOPRIVNICA	
Predmet:	350-03/24-09/0007
Oznaka:	001-26-33
Kreirano:	03.06.2026
Zaprimljeno: 03.06.2026 09:05:46	
Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"	
Pošiljatelj:	"matija.urbancic [REDACTED]"
Primate(lj):	"Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

Poštovani,

prema objavi na web stranici Grad Koprivnica ovim putem šaljem dobronamjernu primjedbu na Odredbe za provedbu Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“, odnosno na podatke navedene u članku 5., koji se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U članku 5., točka 7. navedeno je da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne ukupne visine 18 m, a iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne ili poslovne namjene.

Molim da se navedena odredba izmijeni na način da se maksimalna dopuštena katnost ograniči na Po+Pr+3K, uz maksimalnu visinu građevina od 15 m, s obzirom na to da se radi o rubnom dijelu grada koji neposredno graniči s postojećim naseljem obiteljskih kuća.

Smatram da bi predložena visina od Po+Pr+4K, odnosno mogućnost još viših građevina posebne namjene, značajno narušila postojeću vizuru i omjer izgrađenosti prostora te negativno utjecala na kvalitetu stanovanja okolnog naselja.

Također napominjem kako se i obližnje Šparne hiže sastoje od prizemlja i tri kata (Pr+3K), što predstavlja primjereniji i urbanistički usklađeniji model gradnje za ovaj dio grada.

Dijelovi iz Odredbi na koje se odnosi primjedba:

Članak 5.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M3-1

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
  - a. Najmanja veličina građevne čestice za manje višestambene zgrade iznosi  $P=600,0$  m<sup>2</sup>, a za višestambene zgrade iznosi  $P=1000,0$  m<sup>2</sup>.
  - b. Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne višestambene zgrade iznosi 20,0 m.
  - c. Za slobodnostojeće građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 20,0 m.
  - d. Za poluugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 18,0 m.
  - e. Za ugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu za manju višestambenu zgradu iznosi 12,0 m.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
  - a. Na površinama moguća je gradnja zgrada namijenjena stalnom stanovanju s više samostalnih funkcionalnih jedinica, od kojih najmanje jedna ima stambenu namjenu i kojoj se udio korisne površine pojedine namjene ne ispituje. Namijenjena je obavljanju djelatnosti sukladno Odredbama ovog Plana čiji prateći sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na vlastitoj i susjednim građevnim česticama.
  - b. Građevina stambene namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju.
  - c. Stambene građevine dijele se na individualnu stambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - d. Individualna stambena zgrada je stambena zgrada s najviše 2 stana.
  - e. Višestambena zgrada (manja višestambena i višestambena zgrada) je zgrada stambene namjene koja se sastoji od 3 ili više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene. Dijeli se na manju višestambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - f. Manja višestambena zgrada je stambena zgrada s 3 do 6 stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - g. Višestambena zgrada je stambena zgrada sa 7 i više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - h. Stambene građevine za stalno stanovanje na području su manje višestambene zgrade i višestambene zgrade koje su namijenjene stalnom stanovanju. Ne mogu se graditi individualne stambene zgrade.
  - i. Višestambene zgrade mogu imati poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama sukladno Odredbama ovog Plana.
  - j. Poslovnim sadržajima iz prethodnog stavka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i i slično.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Manje višestambene zgrade i višestambene zgrade mogu se graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene.
  - b. Uz osnovnu manju višestambenu zgradu i višestambenu zgradu na istoj građevnoj čestici može se graditi pomoćne građevine.
  - c. Udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.
  - d. Udaljenost osnovne građevine od bočnih granica građevne čestice je najmanje pola visine pročelja ( $H/2$ ), ali ne manje od 3,0 m.
  - e. Iznimno, podrumška etaža može biti udaljena od ruba građevne čestice 3,0 m ako zadovoljava uvjete da podrumška etaža mora biti u potpunosti ukopana, krov podrumške etaže iznad kojeg nije građevina mora biti zajednički, te da dio građevine dostupan svim stanarima i korisnicima (kolna površina, pješačka površina, parkiralište, manipulativni prostor, dječje igralište i slično).
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent izgrađenosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $kig=0,5$ .
  - b. Najveći koeficijent izgrađenosti za poslovnu namjenu iznosi  $kig=0,5$ .
  - c. Najveći koeficijent izgrađenosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $kig=0,6$ .
  - d. Najveći koeficijent izgrađenosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $kig=0,7$ .
  - e. Najveći koeficijent izgrađenosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $kig=0,6$ .
  - f. Najveći koeficijent izgrađenosti za građevine ostalih namjena iznosi  $kig=0,5$ .
  - g. Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 60 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti –  $kig$  mora biti potpuno ukopan u teren.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent iskoristivosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $kis=3,5$ .
  - b. Najveći koeficijent iskoristivosti za poslovnu namjenu iznosi  $kis=3,5$ .
  - c. Najveći koeficijent iskoristivosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $kis=4,2$ .
  - d. Najveći koeficijent iskoristivosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $kis=4,9$ .
  - e. Najveći koeficijent iskoristivosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $kis=4,2$ .
  - f. Najveći koeficijent iskoristivosti za građevine ostalih namjena iznosi  $kis=3,5$ .
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne uređuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Najveći dozvoljeni broj etaža za gradnju iznosi  $E=Po/Su+Pr+4K$ .
  - b. Najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=18,0$  m, a iznimno i više.
  - c. Iznimno i više od navede visine u prethodnom podstavku (crkveni tornjevi, vodotornjevi, vatrogasni tornjevi ili slično) zbog konstruktivno-tehnoloških rješenja, procesa rada koji se u njima odvija i slično.
  - d. Iznimno za građevine javne i društvene namjene te poslovne građevine (uredske, hotel i slično) dopuštena je gradnja  $E=Po/Su+Pr+8K+Pk/Uk$ , odnosno najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=30,0$  m, a iznimno i više.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne uređuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Ne uređuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru

Unaprijed zahvaljujem na uvažavanju mišljenja!

S poštovanjem,

Matija Urbančić

Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Nositelj izrade plana, Grad Koprivnica, ne prihvaća navedenu primjedbu jer je intencija i strateški cilj prostornog uređenja na predmetnom području zadržavanje planirane katnosti radi postizanja prostornih kapaciteta i urbane gustoće predviđene važećim planskim dokumentima.

Najveća visina i broj etaža građevine propisan je Generalnim urbanističkim planom Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice 4/08, 5/08 – ispravak, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst, 1/25, 2/25 – pročišćeni tekst“). Mješovita namjena (M3) unutar UPU-a „Zeleni kvart“ u cijelosti se, prema GUP-u Grada Koprivnice, prema načinu gradnje kategorizira kao „Širi centar i rubno područje visoke gradnje (3.V.)“. Navedeni način gradnje prema Članku 60. GUP-a Grada Koprivnice propisuje najveći

dozvoljeni broj etaža za sve građevine od  $E=P_0/S+P+4K$ , dok Članak 66. a. za navedenu najveću etažnu visinu propisuje najveću visinu građevine osnovne namjene 18,0 m.

U javnoj raspravi nije bilo zahtjeva koji nisu razmatrani.

#### 4. Akti vezani uz javnu raspravu:

##### 4.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA  
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostomom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Gradonačelnik po službenoj dužnosti donosi

#### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" (za javnu raspravu)

##### I.

Na temelju Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-24 od 01.05.2026. **utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

##### II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
  - 1.1. *Namjena prostora*
  - 1.2. *Građevinska područja*
  - 1.3. *Provedba prostornog plana*
    - 2.1. *Prometni sustav*
    - 2.2. *Komunikacijski sustav*
    - 2.3. *Energetski sustav*
    - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
      - 3.1. *Posebne vrijednosti*
      - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

##### III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 06.05.2026., do zaključno s danom 05.06.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 06.05.2026., a završetak 05.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.05.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 13:30 sati.

#### IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/24-09/0007

URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-26

Koprivnica, 04.05.2026.

GRADONAČELNIK  
Mišel Jakšić, dipl.oec.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Mišel Jakšić, GRAD KOPRIVNICA  
Datum: 04.05.2026 07:49:34  
Certifikat: 56C950C30691A31F9B85E3FC7D1C57420CAD50D0  
Izdavatelj: CN=CERTILIA, OID.2.5.4.97=VATHR-58843087891,  
O=AKD d.o.o., C=HR  
Hash: sha384ECDSA



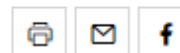
## 4.2. Objava javne rasprave na internetskim stranicama Grada i Ministarstva te u javnom glasilu



Naslovnica > Javni pozivi i natječaji > JAVNA RASPRAVA: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"

< Natrag

# JAVNA RASPRAVA: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"



Objavljena: 04.05.2026.

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, objavljuje provođenje javne rasprave o **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"**.

Javna rasprava traje od **06.05.2026.** do zaključno **05.06.2026.** godine.

U tom razdoblju, javni uvid u Prijedlog Plana moguć je:

- **Osobno:** u prostorijama Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, 1. kat, soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.
- **Online:** na službenoj web stranici [koprivnica.hr](http://koprivnica.hr) te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja na [jspu.majou.hr](http://jspu.majou.hr).

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se u **utorak, 12.05.2026. godine**, s početkom u **13:30 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Koprivnice, Zrinski trg 1.

Zainteresirane osobe mogu svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana dostaviti za vrijeme trajanja rasprave:

- Upisom u **Knjigu primjedbi** tijekom javnog uvida.
- Upisom u **Zapisnik** tijekom javnog izlaganja.
- **Poštom** na adresu: Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica (zaključno s 05.06.2026.).
- **Putem e-pisarnice** na e-mail: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) (zaključno s 05.06.2026.).

**Važna napomena:** Svi prijedlozi moraju biti dostavljeni najkasnije do **5. lipnja 2026.** Da bi bili razmatrani, moraju biti napisani čitko, s navedenim imenom, prezimenom i adresom pošiljatelja.

[Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"](#)





## Dokumenti

Objava javne rasprave o prijedlogu prostornog plana





## Informacije o javnim raspravama

 [Ispiši stranicu](#)  
 [Podijeli na Facebooku](#)  
[Podijeli na Twitteru](#)

06.05.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja središnjeg dijela naselja Kolarovec, Općina Cestica

06.05.2026. | pdf (251kb)

05.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Babina Gređa

05.05.2026. | pdf (270kb)

05.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Marof" u Gornjem Hrašćanu, Općina Nedelišće

05.05.2026. | pdf (254kb)

05.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Velike njive" u Pretetincu, Općina Nedelišće

05.05.2026. | pdf (250kb)

05.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Centar" Pazin

05.05.2026. | pdf (570kb)

05.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Velim, Općina Stankovci

05.05.2026. | pdf (249kb)

04.05.2026. - Informacija o prvoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sutli

04.05.2026. | pdf (250kb)

04.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", Grad Koprivnica

04.05.2026. | pdf (250kb)

04.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Ledine", Grad Koprivnica

04.05.2026. | pdf (250kb)

04.05.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Peteranska - Čarda", Grad Koprivnica

04.05.2026. | pdf (250kb)



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Grad Koprivnica

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-09/4

URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-26

Koprivnica, 04.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Ledine"**

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Ledine", u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Ledine" (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-09/004, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-25 od 04.05.2026.
- Javna rasprava traje od 06.05.2026., do zaključno s danom 05.06.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 06.05.2026., a završetak 05.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.05.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 10:30.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik o javnom izlaganju za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 06.05.2026. na adresu: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Koprivnica, Zrinski trg 1, HR-48000 Koprivnica
  - uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) zaključno s danom 06.05.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 05.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Grad Koprivnica

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-09/1

URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-27

Koprivnica, 04.05.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"**

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-03/0007, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-26 od 04.05.2026.
- Javna rasprava traje od 06.05.2026., do zaključno s danom 05.06.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 06.05.2026., a završetak 05.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 1.kat soba 16, radnim danom od 9:00 do 14:00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.05.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, u 13:30 sati.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://koprivnica.hr>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik o javnom izlaganju za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 05.06.2026. na adresu: Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Koprivnica, Zrinski trg 1, HR-48000 Koprivnica
  - uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) zaključno s danom 05.06.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 05.06.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.

#### 4.3. Zapisnik s javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša

KLASA: 350-03/24-09/1  
URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-33  
Koprivnica, 10.06.2026.

#### ZAPISNIK

sastavljen dana 10.06.2026. u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart".

Bilješka:

*Sukladno člancima 106. i 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/19, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23, 155/25) dana 12. svibnja 2026. godine s početkom u 13:30 sati u Gradskoj vijećnici grada Koprivnice, Zrinski trg 1, održano je javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“ (u daljnjem tekstu: UPU Zeleni kvart) te je o istom sastavljen Zapisnik.*

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša grada Koprivnice Ana Križnjak pozdravlja sve prisutne zajedno sa izrađivačima Prijedloga UPUa Zeleni kvart JURCON PROJEKT d.o.o., navodi zakonski okvir i proceduru donošenja Plana, navodi da se sudionici javne rasprave mogu očitovati na Prijedlog Plana odnosno mogu dati svoje prijedloge i primjedbe tijekom cijelog trajanja rasprave upisom u knjigu primjedbi na mjestu uvida ili iznošenjem u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te pisana očitovanja i primjedbe mogu se dostaviti Upravnom odjelu na adresu Zrinski trg 1 ili putem e-pisarnice na adresu pisarnica@koprivnica.hr najkasnije do 5. lipnja 2026. godine s napomenom kako će se u obzir uzeti isključivo čitko napisani podnesci koji sadrže ime, prezime i adresu pošiljatelja te su dostavljeni unutar propisanog roka.

#### Izlaganje izrađivača:

Evo kratkog prikaza Urbanističkog plana uređenja Zeleni kvart. Nositelj izrade plana je Grad Koprivnica, a odgovorni stručni izrađivač plana je tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba. Pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja Zeleni kvart su Zakon o prostornom uređenju, Pravilnik o prostornim planovima, Zakon o zaštiti okoliša, Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, Prostorni plan Koprivničko-križevačke županije, Prostorni plan uređenja Grada Koprivnice, Generalni urbanistički plan Grada Koprivnice, Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Zeleni kvart, Statut Grada Koprivnice, Strategija razvoja Grada Koprivnice do 2030. godine, smjernice i zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela i institucija te podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja. Urbanistički plan uređenja Zeleni kvart izrađen je u Informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU) primjenom modula ePlanovi i ePlanovi Editor, kao prostorni plan nove generacije. Obuhvat ovog Urbanističkog plana uređenja određen je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Zeleni kvart, objavljenom u Glasniku Grada Koprivnice broj 10/24. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, prema kojem se izrađuje urbanistički plan uređenja, plan propisuje uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata radi propisivanja urbanističkih uvjeta. Urbanistički plan uređenja, uz ostale propisane dijelove, obvezno sadrži detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz građevnih čestica namijenjenih

KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-33

Stranica 1 od 3

ID: 512

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

za građenje odnosno uređenje površina javne namjene te druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora i građenja građevina. Prema mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, za ovaj Urbanistički plan uređenja nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Granica obuhvata identična je granici obuhvata iz Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice i obuhvaća površinu od 126.374 m<sup>2</sup>. Urbanistički plan uređenja izrađuje se radi privođenja namjeni pretežito neizgrađenog područja na rubnom istočnom dijelu grada Koprivnice. Obveza izrade urbanističkog plana uređenja za neizgrađena i neuređena područja utvrđena je zakonom, a obuhvat i smjernice određeni su Prostornim planom uređenja Grada Koprivnice i Generalnim urbanističkim planom Grada Koprivnice. Za područje obuhvata ovog Urbanističkog plana uređenja predviđa se osiguranje uvjeta za višestambenu i individualnu stambenu izgradnju, javne zelene površine te površine za izgradnju potrebne infrastrukture. Predviđa se područje visoko gradnje i nisko gradnje, a moguće je planirati i smještaj javnih i centralnih sadržaja. Planska rješenja dodatno proizlaze iz analize stanja na terenu, razvojnih planova lokalne uprave i samouprave, izvješća prema članku 85. Zakona o prostornom uređenju te drugih relevantnih podataka prikupljenih od javnopravnih tijela i drugih pravnih osoba. Zahtjevi javnopravnih tijela za izradu UPU-a prikupljeni su sukladno zakonu te su uneseni u modul ePlanovi. Fizičke i pravne osobe nisu iskazale posebne interese u odnosu na sadržaj plana. Područje obuhvata nalazi se zapadno od planirane istočne obilaznice, južno od ulice dr. Željka Selinger, istočno od izgrađenog područja ulica Zvonimira Goloba i Mije Šimeka te sjeverno od izgrađenog područja uz ulicu Miklinovec. Područje nije komunalno opremljeno. Planirano je kao područje mješovite i stambene namjene, a trenutno je neizgrađeno. Programska polazišta za izradu urbanističkog plana uređenja čine obveze, smjernice i preporuke iz prostornih planova višeg reda i šireg područja. Osnovni cilj izrade plana je planiranje trasa uličnih koridora, komunalno opremanje područja te definiranje parametara za formiranje građevnih čestica. Plan predviđa podjelu prostora prema sljedećim namjenama:

- stambena namjena (S3),
- mješovita namjena (M3),
- javna zelena površina – park/perivoj (Z1),
- zaštitna zelena površina (Z5),
- površine infrastrukturnih sustava i cestovnog prometa područnog i regionalnog značaja (IS1).

Namjene površina definirane su pravilnikom, a odabrane su one koje odgovaraju ciljevima prostornog planiranja utvrđenima Odlukom o izradi plana. Način formiranja građevnih čestica te njihove najmanje i najveće površine ovise o tipologiji gradnje te su određeni unutar pojedinih pravila provedbe. Etažnost zgrada određena je odredbama plana, a najveća dopuštena etažnost iznosi podrum ili suteran, prizemlje i šest katova. Planskim rješenjem predviđeno je formiranje jedne glavne prometnice širine koridora 15 metara te jedne sabirne prometnice širine koridora 12 metara, te tri ostale prometnice širine koridora od 12 metara. Planirane prometnice predviđene su kao nerazvrstane ceste – lokalne ceste. Planom je također predviđena jedna biciklistička prometnica širine koridora 3 metra te pješačka staza širine koridora 3 metra. Za infrastrukturu lokalne razine utvrđuju se planirane trase unutar površine UPU-a, a predviđene su i dvije nove trafostanice TS 10(20)/0,4 kV. Infrastruktura se projektira i gradi prema odgovarajućim mrežnim pravilima i posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela. Svi infrastrukturni sustavi načelno su regionalnog značaja, dok se unutar obuhvata plana nalaze samo njihovi pojedini segmenti i kućni priključci. Na području obuhvata nema zaštićenih kulturnih dobara niti kulturne baštine evidentirane na lokalnoj razini. Također nema utvrđenih arheoloških lokaliteta ni nalazišta. Unutar obuhvata nema krajobrazno značajnih površina niti se na tom području nalaze dijelovi europske ekološke mreže. Mjere kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevine definirane su Zakonom o gradnji te posebnim uvjetima koji

nisu sadržani u odredbama plana, a primjenjuju se temeljem posebnih propisa i tehničkih normi. Cijela površina obuhvata nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika „Drava 02“. Razlozi izrade UPU-a Zeleni kvart su usklađenje sa zakonskim i podzakonskim okvirom, zakonska obveza izrade plana, usklađenje s planovima više razine i šireg područja te definiranje novih prostorno-planskih rješenja. Ciljevi i programska polazišta izrade plana uključuju planiranje uličnih koridora, komunalno opremanje područja te definiranje parametara za formiranje građevnih čestica. Urbanistički plan uređenja izrađuje se kao prostorni plan nove generacije u sustavu ISPU. Na grafičkom prikazu plana vidljiva je osnovna prometna mreža koja definira namjenu prostora i podjelu područja na pojedine zone. Uz planirane prometnice nalaze se zone stambene i mješovite namjene te površine javnog i zaštitnog zelenila. Time je završeno predstavljanje plana te možemo otvoriti raspravu i odgovoriti na eventualna pitanja prisutnih.

**Pitanja sudionika javnog izlaganja i odgovori izrađivača:**

Nema.

*Ovime se zaključuje Javna rasprava.*

*Završeno u 13:45 sati.*

*Zapisnik sastavila Ana Križnjak, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša grada Koprivnice.*

*U Koprivnici, 10.06.2026.*

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.



#### 4.4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe zaprimljeni na protokolu

##### 4.4.1. Mišljenja javnopravnih tijela

##### 4.4.1.1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/261  
URBROJ: 376-05-3-26-05  
Zagreb, 13. svibnja 2026.

Republika Hrvatska  
Koprivničko - križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**Predmet:** Grad Koprivnica  
Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz  
članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32, od 4. svibnja 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9  
10110 Zagreb  
OIB: 87950783661  
www.hakom.hr



**JOSIP ŠAJNOVIĆ**  
HR-6432599109



Elektronički potpisano: 14.05.2026T10:26:36 (UTC:2026-05-14T08:26:36Z)

Provjera: <https://esotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 28c92d5e-921a-4c79-a037-b8e56284ec7a

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, MAKDOK potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



#### 4.4.1.2. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.



**Istraživanje i proizvodnja nafte i plina**  
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola u IPNP  
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10002 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/28-05-26/618-618/AK

Datum - Date: 28. svibnja 2026.

Predmet: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „BJELOVARSKA“, URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „LEDINE“, URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „ZELENI KVART“ - mišljenje u prilog javnim raspravama –**

**KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KOPRIVNICA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje**  
**i zaštitu okoliša**  
**Zrinski trg 1**  
**HR-48000 KOPRIVNICA**  
e-pisarnica: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr)

Temeljem Vaših posebnih obavijesti od 4. svibnja 2026. godine, kojima nas obavještavate o provođenju javnih rasprava o prijedlogu Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“ (KLASA: 350-03/24-09/5), Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ (KLASA: 350-03/24-09/4) i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“, dostavljamo naše mišljenje.

INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina dostavila je svoje zahtjeve za izradu predmetnih planova dopisom oznake: 01/50457184/18-04-25/603-307/AK, 15. svibnja 2025. godine.

Uvidom u grafičke prikaze navedenih Prijedloga planova utvrđeno je da u obuhvatu zahvata Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“ i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“ nema naftno-rudarskih objekata u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

U obuhvatu zahvata Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ nalazi se kondenzatovod DN100 MRS II Koprivnica – PČ Miklinovec u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina. Kondenzatovod s pripadajućim zaštitnim pojaskom ucrtan je u kartografskom prikazu 2.3. *Energetski sustav* te se navodi u tekstualnom djelu Plana – Odredbe za provedbu, kao građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku.

Temeljem navedenog smatramo da su svi naši zahtjevi prihvaćeni i nemamo primjedbi na Prijedloge Urbanističkog planova uređenja „Bjelovarska“, Urbanističkog plana uređenja „Ledine“ i Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“.

Sretno!

Direktor Ishođenja dozvola IPNP

Sven Jesenković, dipl. oec.



#### Dostaviti:

1. Regija sjeverna Hrvatska, direktor Tomislav Mamuča,
2. Arhiva, ovdje.

<b>INA, d.d.</b> Avenija Većeslava Holjevca 10 10 000 Zagreb p.p. 555 Hrvatska – Oostrie BIC (SWIFT): INAHHR22 Telefon – Telephone: 080011112	<b>Banka - Bank</b> Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteSteiermärkische Bank d.d. Hrvatska poštanska banka, d.d. UniCredit Bank Austria AG	<b>Adresa - Address</b> Radnička cesta 93, 10000 Zagreb Magjarska cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 30, 10000 Zagreb Dornovinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Jurčićeva ulica 4, 10000 Zagreb Rustschidiplatz 1, 1020 Vienna	<b>IBAN broj - IBAN Number</b> HR92 2340 0061 3000 2290 2 HR70 2484 0081 3006 3048 3 HR62 2360 0001 3033 0259 5 HR96 2407 0001 3001 5214 9 HR34 2402 0061 3006 8111 4 HR54 2390 0011 3033 4039 7 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 080000004 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 1.200.000.000,00 EUR Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 120,00 EUR Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625
--	---	---	--	--

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Zuzanna Eva Ortutay, Zsombor Marton, Károly Hanaga, Hrvoje Mikš, Hrvoje Šimović, Martin Zovko  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

#### 4.4.1.3. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Florijski trg 4/1, 48 000 Koprivnica • tel. 048/624-406 • www.prostorni-kkz.hr • prostorno-uredjenj@kkz.hr • OIB: 91262693789 • IBAN: HR942360021552003622

KLASA: 350-01/25-01/15  
URBROJ: 2137-66/04-26-4  
Koprivnica, 05. lipnja 2026.

**GRAD KOPRIVNICA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje**  
**i zaštitu okoliša**

**PREDMET: ePlanovi - Urbanistički plan uređenja „Zeleni kvart“**  
– prijedlozi, primjedbe i mišljenje – daju se

Poštovani,

U skladu s vašim dopisom od 04. 05. 2026. (KLASA: 350-03/24-09/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-32) i člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije daje sljedeće prijedloge, primjedbe i mišljenje na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“:

- U pravilu provedbe S3-1, stavak 1., točka 4., podtočka b. navodi se sljedeće: „Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 80 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti mora biti potpuno ukopan u teren.“ – broj 80 zamijeniti brojem 70.

S poštovanjem,

  
RAVNATELJ:  
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Zrinski trg 1, 48 000 Koprivnica
2. U spis, ovdje.

#### 4.4.1.4. Marin Posavec

##### GRAD KOPRIVNICA

Predmet: 350-03/24-09/0007  
Oznaka: 015-26-31  
Kreirano: 02.06.2026

Zaprimljeno: 02.06.2026 14:08:38

##### Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"

Pošiljalac: "Marin Posavec" [REDACTED]  
Primalac: "Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

Poštovani,

prema objavi na web stranici Grada Koprivnice ovim putem šaljem dobronamjernu primjedbu na Odredbe za provedbu Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart", tj. na podatke naveden u čl. 5, a koji se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U članku 5., točka 7. navedeno je da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne ukupne visine 18 m, a iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne namjene ili poslovne namjene.

Molim vas da se navedeni podatak o katnosti promijeni u maks. Po+Pr+3K, maksimalne visine 15 m, s obzirom da su ovo rubne gradske parcele, a koje ujedno graniče sa naseljem obiteljskih kuća. Osim toga, i obližnje "Spame hiže" se sastoje od Pr+3K.

Dijelovi iz Odredbi na koje se odnosi primjedba:

Članak 5.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M3-1

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru

- a. Najmanja veličina građevne čestice za manje višestambene zgrade iznosi  $P=600,0$  m<sup>2</sup>, a za višestambene zgrade iznosi  $P=1000,0$  m<sup>2</sup>.
- b. Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne višestambene zgrade iznosi 20,0 m.
- c. Za slobodnostojeće građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 20,0 m.
- d. Za poluugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 18,0 m.
- e. Za ugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu za manju višestambenu zgradu iznosi 12,0 m.

2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Na površinama moguća je gradnja zgrada namijenjena stalnom stanovanju s više samostalnih funkcionalnih jedinica, od kojih najmanje jedna ima stambenu namjenu i kojoj se udio korisne površine pojedine namjene ne ispituje. Namijenjena je obavljanju djelatnosti sukladno Odredbama ovog Plana čiji prateći sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na vlastitoj i susjednim građevnim česticama.
- b. Građevina stambene namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju.
- c. Stambene građevine dijele se na individualnu stambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
- d. Individualna stambena zgrada je stambena zgrada s najviše 2 stana.
- e. Višestambena zgrada (manja višestambena i višestambena zgrada) je zgrada stambene namjene koja se sastoji od 3 ili više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene. Dijeli se na manju višestambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
- f. Manja višestambena zgrada je stambena zgrada s 3 do 6 stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
- g. Višestambena zgrada je stambena zgrada sa 7 i više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
- h. Stambene građevine za stalno stanovanje na području su manje višestambene zgrade i višestambene zgrade koje su namijenjene stalnom stanovanju. Ne mogu se graditi individualne stambene zgrade.
- i. Višestambene zgrade mogu imati poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama sukladno Odredbama ovog Plana.
- j. Poslovnim sadržajima iz prethodnog stavka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, кафе-i, buffet-i i slično.

3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Manje višestambene zgrade i vřestambene zgrade mogu se graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene.
  - b. Uz osnovnu manju višestambenu zgradu i višestambenu zgradu na istoj građevnoj čestici može se graditi pomoćne građevine.
  - c. Udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.
  - d. Udaljenost osnovne građevine od bočnih granica građevne čestice je najmanje pola visine pročelja ( $H/2$ ), ali ne manje od 3,0 m.
  - e. Iznimno, podrumaska etaža može biti udaljena od ruba građevne čestice 3,0 m ako zadovoljava uvjete da podrumaska etaža mora biti u potpunosti ukopana, krov podrumske etaže iznad kojeg nije građevina mora biti zajednički, te da dio građevine dostupan svim stanařima i korisnicima (kolna površina, pješaka površina, parkiralište, manipulativni prostor, dječje igralište i slično).
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent izgrađenosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - b. Najveći koeficijent izgrađenosti za poslovnu namjenu iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - c. Najveći koeficijent izgrađenosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $k_{ig}=0,6$ .
  - d. Najveći koeficijent izgrađenosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $k_{ig}=0,7$ .
  - e. Najveći koeficijent izgrađenosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $k_{ig}=0,6$ .
  - f. Najveći koeficijent izgrađenosti za građevine ostalih namjena iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - g. Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 60 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti –  $k_{ig}$  mora biti potpuno ukopan u teren.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent iskoristivosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $k_{is}=3,5$ .
  - b. Najveći koeficijent iskoristivosti za poslovnu namjenu iznosi  $k_{is}=3,5$ .
  - c. Najveći koeficijent iskoristivosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $k_{is}=4,2$ .
  - d. Najveći koeficijent iskoristivosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $k_{is}=4,9$ .
  - e. Najveći koeficijent iskoristivosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $k_{is}=4,2$ .
  - f. Najveći koeficijent iskoristivosti za građevine ostalih namjena iznosi  $k_{is}=3,5$ .
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne uređuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Najveći dozvoljeni broj etaža za gradnju iznosi  $E=Po/Su+Pr+4K$ .
  - b. Najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=18,0$  m, a iznimno i više.
  - c. Iznimno i više od navede visine u prethodnom podstavku (crkveni tornjevi, vodotornjevi, vatrogasni tornjevi ili slično) zbog konstruktivno-tehnoloških rješenja, procesa rada koji se u njima odvija i slično.
  - d. Iznimno za građevine javne i društvene namjene te poslovne građevine (uredske, hotel i slično) dopuštena je gradnja  $E=Po/Su+Pr+8K+Pk/Uk$ , odnosno najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=30,0$  m, a iznimno i više.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne uređuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Ne uređuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru



Unaprijed zahvaljujem na uvažavanju mišljenja!

S poštovanjem,

Marin Posavec

#### 4.4.1.5. Siniša Štubelj

##### GRAD KOPRIVNICA

Predmet: 350-03/24-09/0007  
Oznaka: 015-26-32  
Kreirano: 03.06.2026

Zaprimljeno: 02.06.2026 16:53:32

##### Zahtjev za izmjenom odredbi katnosti u prijedlogu UPU-a "Zeleni kvart"

Pošiljatelj: "Siniša Štubelj" [REDACTED]  
Primalac(ji): "Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

Poštovani,

na temelju objavljenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart" upućujem ovaj zahtjev za izmjenom odredbi iz članka 5., točka 7., koje se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U prijedlogu je navedeno da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne visine 18 m, te iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne ili poslovne namjene.

S obzirom na to da se predmetne parcele nalaze na rubnom dijelu grada i neposredno graniče s postojećim naseljem obiteljskih kuća, zahtijevam da se predložena katnost izmijeni u maksimalno Po+Pr+3K, ukupne visine do 15 m. Takvo ograničenje osiguralo bi primjereniji urbanistički prijelaz prema zoni obiteljske gradnje te spriječilo stvaranje nesrazmjera u visini i volumenu novih građevina.

Dodatno ističem da se i obližnji stambeni kompleks "Špame hiže" sastoji od prizemlja i tri kata, što potvrđuje da je niža katnost u ovom dijelu grada već uspostavljen standard te da bi njezino zadržavanje doprinijelo skladnom razvoju prostora.

Molim da se ovaj zahtjev razmotri prilikom izrade konačnog prijedloga UPU-a.

Srdačan pozdrav,  
Siniša Štubelj

#### 4.4.1.6. Matija Urbančić

##### GRAD KOPRIVNICA

Predmet: 350-03/24-09/0007  
Oznaka: 001-26-33  
Kreirano: 03.06.2026

Zaprimljeno: 03.06.2026 09:05:46

##### Primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Zeleni kvart"

Pošiljatelj: "matija.urbancic@renotex.hr" [REDACTED]  
Primatelj(i): "Grad Koprivnica - pisarnica" <pisarnica@koprivnica.hr>

Poštovani,

prema objavi na web stranici Grad Koprivnica ovim putem šaljem dobronamjernu primjedbu na Odredbe za provedbu Urbanističkog plana uređenja „Zeleni kvart“, odnosno na podatke navedene u članku 5., koji se odnose na dopuštenu katnost budućih zgrada.

U članku 5., točka 7. navedeno je da se dopušta izgradnja stambenih i stambeno-poslovnih zgrada katnosti Po+Pr+4K, maksimalne ukupne visine 18 m, a iznimno Po+8K+Pk/Uk za zgrade javne ili poslovne namjene.

Molim da se navedena odredba izmijeni na način da se maksimalna dopuštena katnost ograniči na Po+Pr+3K, uz maksimalnu visinu građevina od 15 m, s obzirom na to da se radi o rubnom dijelu grada koji neposredno graniči s postojećim naseljem obiteljskih kuća.

Smatram da bi predložena visina od Po+Pr+4K, odnosno mogućnost još viših građevina posebne namjene, značajno narušila postojeću vizuru i omjer izgrađenosti prostora te negativno utjecala na kvalitetu stanovanja okolnog naselja.

Također napominjem kako se i obližnje Šparne hiže sastoje od prizemlja i tri kata (Pr+3K), što predstavlja primjereniji i urbanistički usklađeniji model gradnje za ovaj dio grada.

Dijelovi iz Odredbi na koje se odnosi primjedba:

Članak 5.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M3-1

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
  - a. Najmanja veličina građevne čestice za manje višestambene zgrade iznosi  $P=600,0$  m<sup>2</sup>, a za višestambene zgrade iznosi  $P=1000,0$  m<sup>2</sup>.
  - b. Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne višestambene zgrade iznosi 20,0 m.
  - c. Za slobodnostojeće građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 20,0 m.
  - d. Za poluugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za manju višestambenu zgradu iznosi 18,0 m.
  - e. Za ugrađene građevine najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu za manju višestambenu zgradu iznosi 12,0 m.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
  - a. Na površinama moguća je gradnja zgrada namijenjena stalnom stanovanju s više samostalnih funkcionalnih jedinica, od kojih najmanje jedna ima stambenu namjenu i kojoj se udio korisne površine pojedine namjene ne ispituje. Namijenjena je obavljanju djelatnosti sukladno Odredbama ovog Plana čiji prateći sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na vlastitoj i susjednim građevnim česticama.
  - b. Građevina stambene namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju.
  - c. Stambene građevine dijele se na individualnu stambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - d. Individualna stambena zgrada je stambena zgrada s najviše 2 stana.
  - e. Višestambena zgrada (manja višestambena i višestambena zgrada) je zgrada stambene namjene koja se sastoji od 3 ili više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene. Dijeli se na manju višestambenu zgradu i na višestambenu zgradu.
  - f. Manja višestambena zgrada je stambena zgrada s 3 do 6 stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - g. Višestambena zgrada je stambena zgrada sa 7 i više stambenih jedinica, od čega 20 % njezine građevinske (bruto) površine može biti poslovne namjene.
  - h. Stambene građevine za stalno stanovanje na području su manje višestambene zgrade i višestambene zgrade koje su namijenjene stalnom stanovanju. Ne mogu se graditi individualne stambene zgrade.
  - i. Višestambene zgrade mogu imati poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama sukladno Odredbama ovog Plana.
  - j. Poslovnim sadržajima iz prethodnog stavka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffè-i, buffet-i i slično.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Manje višestambene zgrade i vřestambene zgrade mogu se graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene.
  - b. Uz osnovnu manju višestambenu zgradu i višestambenu zgradu na istoj građevnoj čestici može se graditi pomoćne građevine.
  - c. Udaljenost građevine od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m.
  - d. Udaljenost osnovne građevine od bočnih granica građevne čestice je najmanje pola visine pročelja ( $H/2$ ), ali ne manje od 3,0 m.
  - e. Iznimno, podrumka etaža može biti udaljena od ruba građevne čestice 3,0 m ako zadovoljava uvjete da podrumka etaža mora biti u potpunosti ukopana, krov podrumke etaže iznad kojeg nije građevina mora biti zajednički, te da dio građevine dostupan svim stanařima i korisnicima (kolna površina, pješačka površina, parkiralište, manipulativni prostor, dječje igralište i slično).
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent izgrađenosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - b. Najveći koeficijent izgrađenosti za poslovnu namjenu iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - c. Najveći koeficijent izgrađenosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $k_{ig}=0,6$ .
  - d. Najveći koeficijent izgrađenosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $k_{ig}=0,7$ .
  - e. Najveći koeficijent izgrađenosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $k_{ig}=0,6$ .
  - f. Najveći koeficijent izgrađenosti za građevine ostalih namjena iznosi  $k_{ig}=0,5$ .
  - g. Podzemni dijelovi građevine mogu zauzimati do 60 % površine građevne čestice, ali dio koji prelazi najveći koeficijent izgrađenosti –  $k_{ig}$  mora biti potpuno ukopan u teren.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Najveći koeficijent iskoristivosti za stambenu namjenu za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade iznosi  $k_{is}=3,5$ .
  - b. Najveći koeficijent iskoristivosti za poslovnu namjenu iznosi  $k_{is}=3,5$ .
  - c. Najveći koeficijent iskoristivosti za ugostiteljsko-turističku namjenu iznosi  $k_{is}=4,2$ .
  - d. Najveći koeficijent iskoristivosti za javnu i društvenu namjenu iznosi  $k_{is}=4,9$ .
  - e. Najveći koeficijent iskoristivosti za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi  $k_{is}=4,2$ .
  - f. Najveći koeficijent iskoristivosti za građevine ostalih namjena iznosi  $k_{is}=3,5$ .
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne uređuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Najveći dozvoljeni broj etaža za gradnju iznosi  $E=Po/Su+Pr+4K$ .
  - b. Najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=18,0$  m, a iznimno i više.
  - c. Iznimno i više od navede visine u prethodnom podstavku (crkveni tornjevi, vodotornjevi, vatrogasni tornjevi ili slično) zbog konstruktivno-tehnoloških rješenja, procesa rada koji se u njima odvija i slično.
  - d. Iznimno za građevine javne i društvene namjene te poslovne građevine (uredske, hotel i slično) dopuštena je gradnja  $E=Po/Su+Pr+8K+Pk/Uk$ , odnosno najveća visina građevine osnovne namjene je  $H=30,0$  m, a iznimno i više.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne uređuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Ne uređuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru

Unaprijed zahvaljujem na uvažavanju mišljenja!

S poštovanjem,

Matija Urbančić



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRAINICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2024

Address of the item: Medunarodna 26b, 42000 Varaždin

Nature of the item: Registered Parcel

Amount: 3 HR

Barcode: AR RG 95 988 451 3 HR

Return to: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

Stamp: AR

Signature: [Signature]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRAINICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2024

Address of the item: Staraševa cesta 6-VII, 10000 Zagreb, 10000

Nature of the item: Registered Parcel

Amount: 7 HR

Barcode: AR RG 95 988 448 7 HR

Return to: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

Stamp: AR

Signature: [Signature]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRAINICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2024

Address of the item: Radevićka cesta 251, 10000 Zagreb

Nature of the item: Registered Parcel

Amount: 3 HR

Barcode: AR RG 95 988 447 3 HR

Return to: Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

Stamp: AR

Signature: [Signature]

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijema poštom ured 48000 Date: Datum 07-05-2026

Address of the item: Adresa pošiljke: **OT CRTINA TELEKOM d.o.o.**  
Bijeli Brijuni 1, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštom paketa Amount iznos  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/dostavljeno je:  **telemach** (210)  
 Signature\* Potpis\* 07-05-2026

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-09/0007  
 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijema poštom ured 48000 Date: Datum 15-05-2026

Address of the item: Adresa pošiljke: **OT CRTINA TELEKOM d.o.o.**  
Bijeli Brijuni 1, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštom paketa Amount iznos  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/dostavljeno je:   **RECEIVED** (11) **A1 Telekom d.o.o.**  
 Signature\* Potpis\* 07-05-2026

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-09/0007  
 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijema poštom ured 48000 Date: Datum 15-05-2026

Address of the item: Adresa pošiljke: **OT CRTINA TELEKOM d.o.o.**  
Bijeli Brijuni 1, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštom paketa Amount iznos  
 Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/dostavljeno je:   **RECEIVED** (11) **A1 Telekom d.o.o.**  
 Signature\* Potpis\* 07-05-2026

Return to Vratiti:  
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-09/0007  
 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000  
 Address of the item: **PRONET TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.**  
 Ulica Učala, Koprivnica 200/II, 48000 Koprivnica

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštasti paket  
 Packet Paket  
 Insured letter Osigurana pisma  
 Moneyorder Ispravnica

Amount: 1 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: **A1 Hrvatska d.o.o.**

The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  delivered/ispunjava se  paid/ispunjava se

Date: 07-05-2026

Signature: *[Signature]*

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office retaining the advice: Otvoriti žiga poštarskog ureća koji vraća obavijest

Return to: **Grad Koprivnica**  
 Street and No: **Zrinski trg 1**  
 Locality and country: **48000 Koprivnica**  
 Mjesto i država: **350-03/24-09/0007**  
 2137-1-073-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000  
 Address of the item: **regulatorna agencija za tržište**  
 Roberta Franiškovića Mihunovića 9, 10110 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštasti paket  
 Packet Paket  
 Insured letter Osigurana pisma  
 Moneyorder Ispravnica

Amount: 7 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu: **AKOM, KOPRIVNICA**

The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  delivered/ispunjava se  paid/ispunjava se

Date: 07-05-2026

Signature: *[Signature]*

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office retaining the advice: Otvoriti žiga poštarskog ureća koji vraća obavijest

Return to: **Grad Koprivnica**  
 Street and No: **Zrinski trg 1**  
 Locality and country: **48000 Koprivnica**  
 Mjesto i država: **350-03/24-09/0007**  
 2137-1-073-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000  
 Address of the item: **Ured za zaštitu tržišnog natjecanja, Republički ured za zaštitu tržišnog natjecanja**  
 Koprivnica, Odjel inspekcije

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
 Registered Preporučena  
 Postal parcel Poštasti paket  
 Packet Paket  
 Insured letter Osigurana pisma  
 Moneyorder Ispravnica

Amount: 0 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  delivered/ispunjava se  paid/ispunjava se

Date: 6-05-2026

Signature: *[Signature]*

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office retaining the advice: Otvoriti žiga poštarskog ureća koji vraća obavijest

Return to: **Grad Koprivnica**  
 Street and No: **Zrinski trg 1**  
 Locality and country: **48000 Koprivnica**  
 Mjesto i država: **350-03/24-09/0007**  
 2137-1-073-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Zagreb Date: 04-05-2026

Address of the item: INA INDUSTRIJA NAFTE d.o.o. Avencija Vojkovića Hrvatska 11, 48000 Zagreb

Nature of the item: Registered parcel (checked)

Amount: 0.00

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: AR 95 988 382 7 HR

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Croatia

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Zagreb Date: 05-05-2026

Address of the item: PLIVA HCR d.o.o. Široki breg 10A, 10000 Zagreb

Nature of the item: Registered parcel (checked)

Amount: 0.00

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: AR 95 988 431 0 HR

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Croatia

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Zagreb Date: 04-05-2026

Address of the item: INA INDUSTRIJA NAFTE d.o.o. Avencija Vojkovića 4, 48000 Zagreb

Nature of the item: Registered parcel (checked)

Amount: 0.00

Meets on a destination: Yes

Signature: [Signature]

Stamp: AR 95 988 378 7 HR

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Croatia



HP-Hrvatska pošta d.d.  
Poštanska ulica 9, 10410 Velika Gorica  
Tel: 072 303 304  
Faks: 01 6626 889  
E-pošta: info@posta.hr  
Radno vrijeme : 8 - 20 sati

## Poštovani,

s obzirom na to da je potražnim postupkom utvrđeno kako je pošiljka, broj RG959884164HR uručena primatelju dana 06.05.2026, ali da Vam povratnica odnosno povratnica-dostavnica nije vraćena, dostavljamo Vam ovjerenu presliku poslovne knjige HP-Hrvatske pošte d.d. (dostavna knjiga, isporučni popis ili knjige isporučenih pošiljka) kao potvrdu primitka potraživane pošiljke.

S poštovanjem,



HP-Hrvatska pošta d.d.

H P - HRVATSKA POŠTA d.d.  
43200 BJELOVAR

21.05.2026. 12:05:44 Str.: 1 / 2

ISPORUČNI POPIS - POJEDINAČNI  
ODJEL: 43200 CIKLUS ISPORUKE: 06.05.2026

MINISTARSTVO KULTURE -KON  
TRG E. KVATERNIKA 6

43200 Pretinac : 7

Prijamni broj Vrjed. Rukovanje Tip Terećenje Poštar. Dat.pri.Dana Ležar.  
Vrsta  
dekl. MRN Vrsta davanja Iznos

R Preporučene pošiljke

RG959884164HR	P	06.05.26	12
RG959884368HR	P	06.05.26	12

Broj pošiljaka REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE  
BAŠTINE  
KULturno-istorijski ODJEL U BJELOVARU  
BJELOVAR, Kvaternikov trg 6

-----  
Broj pošiljaka: 2 terećenje - gotovina :  
- kredit :

POTPIS :

*Predlika istajanja  
agjenda*



KLASA: 350-03/25-01/0003  
URBROJ: 2137-1-26-17  
Koprivnica, 04.05.2026.

Temeljem članka 11. st. 1. Uredbe o uredskom poslovanju („Narodne novine“, broj 75/21) izdaje se

#### **POTVRDA PRIJEMA**

Potvrđuje se da je Upravni odjel za izgradnju grada i komunalno gospodarstvo dana 04.05.2026. zaprimio podnesak Obavijest o javnoj raspravi za UPU Zeleni kvart od GRAD KOPRIVNICA Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Zrinski trg 1, Koprivnica.

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni uredništvo ured 48000	Date 05-05-2026 12:01	On postal service Polarna služba
Address of the item Prijemni uredništvo D.O.O. Distribucijska pošta d.o.o. ULICA MOSNA 15, 48000 Koprivnica		Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštom paketa <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pošta Amount Iznos		<b>AR</b>
Nr of items Broj pošiljki	Amount Iznos	Return to Vratiti
Meets on a destination/Ispunjava se na određenu The item mentioned above has been duly donesena/uručena je <input type="checkbox"/> paid ispisana je <input type="checkbox"/> paid 06-05-2026		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke D.O.O. Koprivnica
Signature Potpis		Street and Nr Ulica i br.
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.		Locality and country Mjesto i država 48000 Koprivnica
		350-03/24-09/0007
		2137-1-073-26-24
		Ozn. za narudžbu: 6/2024

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni poštanski ured 48000	Date 05-05-2026	On postal service Polarna služba
Address of the item Prijemni poštanski ured D.O.O. HRVATSKE DRŽAVNEŠTI 32, 48000		Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštom paketa <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pošta Amount Iznos		<b>AR</b>
Nr of items Broj pošiljki	Amount Iznos	Return to Vratiti
Meets on a destination/Ispunjava se na određenu The item mentioned above has been duly donesena/uručena je <input type="checkbox"/> paid ispisana je <input type="checkbox"/> paid 06-05-2026		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke D.O.O. Koprivnica
Signature Potpis		Street and Nr Ulica i br. Zrinska trg 1
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.		Locality and country Mjesto i država 48000 Koprivnica
		350-03/24-09/0007
		2137-1-073-26-24
		Ozn. za narudžbu: 6/2024

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni poštanski ured 48000	Date 05-05-2026	On postal service Polarna služba
Address of the item Prijemni poštanski ured D.O.O. HRVATSKE DRŽAVNEŠTI 32, 48000		Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštom paketa <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pošta Amount Iznos		<b>AR</b>
Nr of items Broj pošiljki	Amount Iznos	Return to Vratiti
Meets on a destination/Ispunjava se na određenu The item mentioned above has been duly donesena/uručena je <input type="checkbox"/> paid ispisana je <input type="checkbox"/> paid 07-05-2026		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke D.O.O. Koprivnica
Signature Potpis		Street and Nr Ulica i br. Zrinska trg 1
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.		Locality and country Mjesto i država 48000 Koprivnica
		350-03/24-09/0007
		2137-1-073-26-24
		Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštomatni uređaj 48000 Date: Datum: 05-05-2026

Address of the item: Premašte d.o.o. Sektor za održavanje i  
Poslovanje Tehnika Varadbin  
Pera Kroljina IV 25, 42000 Varadbin

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Paket  
 Insured letter/Osigurana pismica  
 Money order/Uplatnica  
 Amount: Iznos: 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly done/received: Datum: 05-05-2026  
 delivered/uručena je  
 paid/isploćena je

Signature\* Potpis: [Signature]

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Oznak. Ziga poštomatnog uređaja koji vraća obavijest

Return to: Vratiti  
 Name: Ime i prezime ili naziv firme: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-091/001  
 2137-1-040-26-24

To be filled in by the sender (nazivnik pošiljke)

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštomatni uređaj 48000 Date: Datum: 05-05-2026

Address of the item: Premašte d.o.o.  
Vimčanska ulica 3, 19000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Paket  
 Insured letter/Osigurana pismica  
 Money order/Uplatnica  
 Amount: Iznos: 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly done/received: Datum: 05-05-2026  
 delivered/uručena je  
 paid/isploćena je

Signature\* Potpis: [Signature]

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Oznak. Ziga poštomatnog uređaja koji vraća obavijest

Return to: Vratiti  
 Name: Ime i prezime ili naziv firme: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-091/007  
 2137-1-070-26-24

To be filled in by the sender (nazivnik pošiljke)

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštomatni uređaj 48000 Date: Datum: 05-05-2026

Address of the item: Premašte d.o.o.  
KOMUNALAC d.o.o.  
ULICA MOŠNA 15, 48000 Koprivnica

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered/Preporučena  
 Postal parcel/Paket  
 Insured letter/Osigurana pismica  
 Money order/Uplatnica  
 Amount: Iznos: 0 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly done/received: Datum: 05-05-2026  
 delivered/uručena je  
 paid/isploćena je

Signature\* Potpis: [Signature]

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Oznak. Ziga poštomatnog uređaja koji vraća obavijest

Return to: Vratiti  
 Name: Ime i prezime ili naziv firme: Grad Koprivnica  
 Street and n°: Ulica i br.: Zrinski trg 1  
 Locality and country: Mjesto i država: 48000 Koprivnica  
 350-0324-091/007  
 2137-1-070-26-24

To be filled in by the sender (nazivnik pošiljke)

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2026

Address of the sender: PRISTORNO UREDIŠTE KOPIZIVAČKE ŽUPANIJE, Trogjanski trg 41, 48000 Koprivnica

Nature of the item: Registered Parcel (checked), Amount: 5 HR

Barcode: AR RG 95 988 449 5 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 2026

Signature: [Handwritten Signature]

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Mesto i država: 350-03/24-09/0007, 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2026

Address of the sender: JAVNO ZDRAVSTVO TRG DR. TOMISLAVA BARIŠEKA 10, 48000

Nature of the item: Registered Parcel (checked), Amount: 7 HR

Barcode: AR RG 95 988 429 7 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 2026

Signature: [Handwritten Signature]

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Mesto i država: 350-03/24-09/0007, 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 48000 Date: 05-05-2026

Address of the sender: Hrvatske Vojske "BISTRA", Antuna Radića 8 h, 48350 Črudevac

Nature of the item: Registered Parcel (checked), Amount: 8 HR

Barcode: AR RG 95 988 455 8 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 2026

Signature: [Handwritten Signature]

Return to: Name: Grad Koprivnica, Street and No: Zrinski trg 1, Locality and country: 48000 Koprivnica, Mesto i država: 350-03/24-09/0007, 2137-1-07/3-26-24

Ozn. za narudžbu: 6/2024

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni postanski uređ 48000	Date 05-05-2026 20	On postal service Poštarska služba
Address of the item Premašaj pošiljke Mjesni odbor Lentiše, Davor Plahinsek Ulica Zvonimira Čoloba 3., 48000 Koprivnica		
Nature of the item/vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Money order Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly <input checked="" type="checkbox"/> delivered <input type="checkbox"/> paid Date Datum 10/19/11/2026/21/11		
Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Grad Koprivnica Street and nr. Ulica i br. Zrinski trg 1 Locality and country Mjesto i država 48000 Koprivnica 350-03/24-09/007 2137-1-073-26-24 07.05.26.10/18 obavešt. b3		
* The advice must be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest treba potpisati primaoca ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, drugu ovlaštenu osobu ili zaposlenik odredišnog poštanskog uređaja.		

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni postanski uređ 48000	Date 05-05-2026 20	On postal service Poštarska služba
Address of the item Premašaj pošiljke Mjesni odbor Mikhilovec, Tomislav Jakopancic Ulica Mikhilovec 44., 48000 Koprivnica		
Nature of the item/vrsta pošiljke <input type="checkbox"/> Registered <input type="checkbox"/> Postal parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Money order Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly <input checked="" type="checkbox"/> delivered <input type="checkbox"/> paid Date Datum 11/20/11/2026/20/11		
Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Grad Koprivnica Street and nr. Ulica i br. Zrinski trg 1 Locality and country Mjesto i država 48000 Koprivnica 350-03/24-09/007 2137-1-073-26-24 6.5.2026 obavešt. b3		

Re: Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi - Urbanistički plan uređenja "Zeleni kvart"

Šalje Tomislav Lončarić [REDACTED]  
Datum čet, 14.5.2026. 14:15  
Prima Karolina Franjo <karolina.franjo@koprivnica.hr>  
Kopija [REDACTED]

Primljeno

čet, 14. svi 2026. 14:14 Karolina Franjo <karolina.franjo@koprivnica.hr> je napisao:

Poštovani,

U skladu s člankom 51. Uredbe o uredskom poslovanju ("Narodne novine" broj 75/21) te sukladno Odluci o službenom elektroničkom dopisivanju upravnih tijela Grada Koprivnice od 1.3.2018.g., (objavljeno na web stranici Grada Koprivnice [http://koprivnica.hr/wp-content/uploads/2018/03/66941045076E994200000000746BDA3F\\_.pdf](http://koprivnica.hr/wp-content/uploads/2018/03/66941045076E994200000000746BDA3F_.pdf)) dostavljamo vam dokumentaciju u prilogu, na daljnje postupanje.

**Molimo Vas da potvrdite primitak ovog maila i priloženih dokumenata, te se unaprijed zahvaljujemo, a za sva pitanja i/ili pojašnjenja stojimo na raspolaganju.**

S poštovanjem,



**GRAD KOPRIVNICA**  
OIB: 62112914641

KLASA: 350-03/24-09/0007  
URBROJ: 07/07/3-26-0027  
DATUM: 14.05.2026

Zaštitimo naše šume

**Karolina Franjo**  
Pomoćnica pročelnice za pravne poslove

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

T:  
E: [karolina.franjo@koprivnica.hr](mailto:karolina.franjo@koprivnica.hr)  
W: [koprivnica.hr](http://koprivnica.hr)

Powered by SWING Informatika

#### 4.6. Dokaz o sudjelovanju u javnom izlaganju

### URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „ZELENI KVART“

JAVNA RASPRAVA 6. svibnja 2026. – 5. lipnja 2026. godine

#### POPIS PRISUTNIH

NA JAVNOM IZLAGANJU U KOPRIVNICI, DANA 12. svibnja 2026. u 13,30 sati

RB	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	KONTAKT TEL/MOB	E-MAIL	POTPIS
1.	IVA N ČUŽEK				
2.	Stanislav Štrikl Jasno				
3.	SNJEŽANA MARKOVIĆ ŠROVEC				
4.	DAJANA MARKUŠIĆ				
5.	ZLATKO PILIPOVIĆ				
6.	PETAR FIJAČKO				
7.	MARUS PRETIČIĆ				
8.	ANA KRIŽNJAK				
9.	SAUNDRA PETAKU				
10.	KAROLINA FRANJO				
11.	MARCEL KATIĆ				
12.	STEFAN JUREČIĆ				
13.	KEISTINA ČERVENIĆ				
14.					
15.					
16.					
17.					

PROČELNIK

Ana Križnjak, mag.ing.aedif.



