

3467.

Na temelju članka 35. stavka 2. i 8., članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj: 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 – pročišćeni tekst, 1/18, 2/20 i 1/21) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 12. sjednici održanoj 12. prosinac 2022. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjenama Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice

Članak 1.

U Odluci o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj: 3/16, 1/17, 2/17 i 9/19 – dalje: Odluka) briše se cijela Glava VIII. «ZAKUP ZEMLJIŠTA».

Članak 2.

U Odluci, članak 69.b. mijenja se i glasi:

«Financijska sredstva ostvarena prodajom ošasne imovine raspoređuju se prema slijedećem redu prvenstva i to:

1. podmirenje svih troškova Grada, a koje je Grad imao kod stjecanja, održavanja i prodaje ošasne ostavine,

2. namirenje potraživanja založnih vjerovnika prema redu prvenstva upisanih založnih prava u zemljišnoj knjizi na nekretnini ili pokretnini koja je bila predmet prodaje,

3. namirenje potraživanja ostalih vjerovnika prema danu zaprimljenog zahtjeva do trenutka diobe, a ukoliko ostvarena sredstva prodajom nisu dostatna za namirenje tražbina vjerovnika koji su do dana diobe podnijeli zahtjev, tada se vjerovnici namiruju razmjerno visini svojih tražbina.»

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 944-01/16-01/0049
URBROJ: 2137-1-06/2-22-12
Koprivnica, 12. 12. 2022.

PREDSJEDNIK:
Ivan Pal, prof., v.r.

3468.

Na temelju članka 35. stavka 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), a u vezi sa Zakonom o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine» broj 52/18) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 – pročišćeni tekst 1/18, 2/20 i 1/21), Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 12. sjednici održanoj dana 12. 12. 2022. godine, donijelo je

**PLAN UPRAVLJANJA
NEKRETNINAMA U 2023. GODINI**

Članak 1.

Ovim Planom upravljanja nekretninama u 2023. godini predviđa se raspolaganje nekretninama u 2023. godini.

Članak 2.

Sredstva za stjecanje nekretnina kupnjom u svrhu realizacije projekata Grada Koprivnice, planirana su u Proračunu Grada Koprivnice za 2023. godinu. Sukladno Programu građenja komunalne infrastrukture na području grada Koprivnice za 2023. godinu rješavati će se imovinskopravni odnosi za izgradnju kružnog raskrižja na spoju Ulice Ivana Mažuranića, Starogradske i Špoljarske ulice i izgradnju spojne ceste od NK Zagorec do naselja Herešin.

Nekretnine čija se kupnja planira s iskazanim zemljišnoknjižnim i drugim podacima utvrdit će se u postupku realizacije pojedinih investicijskih i razvojnih programa i projekata te u postupku realizacije prostornih planova.

Članak 3.

Nekretnine u vlasništvu Grada Koprivnice čije se otuđenje planira u 2023. godini su:

1. Zgrada i pripadajuće zemljište u Koprivnici, Trg bana J. Jelačića 1 (k.č.br. 1313, k.o. Koprivnica),

2. Gradilišta u Koprivnici, na području Detaljnog plana uređenja «Cvjetna» (k.č.br. 1985/4, k.č.br. 1984/2),

3. Kuća i dvorište u Koprivnici, Varaždinska cesta 113B u udjelu ½ (k.č.br. 10867/3),

4. Suvlasnički udio 1/6, k.č.br. 13088, vinograd u Močilama, površine 1982 m² i k.č.br. 13089, voćnjak u Močilama, površine 2454 m²,

5. Kuća, zgrade i dvor u Miklinovcu 173, ukupne površine 1084 m² (k.č.br. 5833/4),