

vijeća Grada Koprivnice, zbog mirovanja mandata članice Gradskog vijeća.

## II.

Za potpredsjednicu Gradskog vijeća Grada Koprivnice izabire se MAJA MARKOVIĆ, iz Koprivnice, SDP.

## III.

Ovo Rješenje objavit će se u «Glasniku Grada Koprivnice».

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 080-01/18-01/0006  
URBROJ: 2137/01-04-01/4-18-2  
Koprivnica, 20. 3. 2018.

PREDSJEDNIK:  
Ivan Pal, prof., v.r.

## 2501.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora («Narodne novine» broj 125/11 i 64/15) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09, 1/12, 1/13 i 3/13 - pročišćeni tekst i 1/18) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 8. sjednici održanoj 20. 3. 2018. donijelo je

### **O D L U K U** **o izmjenama Odluke o zakupu i** **kupoprodaji poslovnog prostora u** **vlasništvu Grada Koprivnice**

#### Članak 1.

U Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 3/12) (u daljnjem tekstu: Odluka) u članku 6. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Postupak natječaja provodi u skladu s odredbama ove Odluke:»

#### Članak 2.

U članku 7. stavku. 1. točka 2. mijenja se i glasi:

«kada se ugovor sklapa sa sadašnjim zakupnikom poslovnog prostora koji u potpunosti ispunjava obveze iz ugovora o zakupu i koji

prihvati ponudu zakupodavca za sklapanje novog ugovora na određeno vrijeme sukladno članku 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora.»

Stavak 3. briše se.

#### Članak 3.

U članku 9. stavku 1. iza riječi «obitelji» stavlja se točka, a ostatak rečenice briše se.

Stavak 2. briše se.

#### Članak 4.

U članku 12. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Početni iznos zakupnine utvrđuje se sukladno procjemenom elaboratu izrađenom od strane ovlaštenog procjenitelja sukladno posebnom zakonu i početni iznos zakupnine ne može biti niži od tog iznosa. Konačni iznos zakupnine je onaj koji se postigne u postupku javnog natječaja.»

#### Članak 5.

Članak 13. briše se.

#### Članak 6.

Članak 16. mijenja se i glasi:

«Odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi Gradonačelnik, odnosno za pravne osobe iz članka 4. stavka 1. ove Odluke, nadležna tijela utvrđena aktima tih pravnih osoba.»

#### Članak 7.

U članku 28. stavak 2. mijenja se i glasi:

«Poslovni prostor u vlasništvu Grada Koprivnice može se prodati sadašnjem zakupniku sukladno uvjetima i u postupku propisanom Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora.»

#### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 372-01/18-01/0006  
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-1  
Koprivnica, 20. 3. 2018.

PREDSJEDNIK:  
Ivan Pal, prof., v.r.