

Na temelju članka 40. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13., 3/13. - pročišćeni tekst, 1/18., 2/20 i 1/21) i članka 57. stavka 2. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17, 2/17., 9/19. i 8/22.) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 24. sjednici održanoj dana 07.04.2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju zemljišta udruzi HRVATSKI CRVENI KRIŽ GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA KOPRIVNICA u svrhu izgradnje parkirališta za potrebe Centra za pomoć u kući Koprivnica

I.

Grad Koprivnica kao vlasnik zemljišta daruje udruzi HRVATSKI CRVENI KRIŽ, GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA KOPRIVNICA, Herešinska 33, Koprivnica, OIB: 86728714397 (u daljnjem tekstu: GDCK Koprivnica) nekretninu označenu kao k.č.br. 4946/2, Ulica Herešinska oranica površine 7717 m² zk.ul. 10974, k.o. Koprivnica i to površinu od cca 1500 m² kako je prikazano na skici koja se nalazi u prilogu i sastavni je dio ove Odluke.

Grad Koprivnica nekretninu iz stavka 1. ove točke daruje u svrhu izgradnje parkirališta sa 35 parkirnih mjesta koja su neophodna za rad GDCK Koprivnica, odnosno Centra za pomoć u kući Koprivnica.

Po provođenju parcelacije i formiranju građevne čestice iz stavka 1. ove točke sklopiti će se aneks Ugovora o darovanju, koji će se odnositi na brojevnu oznaku katastarske čestice s točnom pripadajućom površinom, a koja može imati manja odstupanja od predviđene površine.

Tržišna vrijednost zemljišta iznosi 54,00 EUR/m² sukladno primjeni Međuvremenskog izjednačavanja za nekretninu označenu kao k.č.br. 4946 obrađenu u Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina broj 508/2020 izrađenog od strane VEGA – ING obrta za inženjerstvo i procjene nekretnina, vlasnik Lidija Kušt, Đurđevac, Kralja Tomislava 62 koje je prihvaćeno na 16. sjednici Procjeniteljskog povjerenstva Grada Koprivnice za tržište nekretnina na području Grada Koprivnice održanoj 27.3.2025. godine.

II.

GDCK Koprivnica obvezuje se darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnika Grada Koprivnice za potpis Ugovora o darovanju s GDCK Koprivnica kao i aneks ovog Ugovora nakon provedne parcelacije i formiranja građevne čestice u katastru i zemljišnim knjigama.

Ugovor o darovanju nalazi se u prilogu i sastavni je dio ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE**

KLASA: 944-01/20-01/0044
URBROJ: 2137/01-08-02/1-25-15
Koprivnica, 07.04.2025.

PREDSJEDNIK

Ivan Pal, prof.

OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica vlasnik je k.č.br. 4946/2, oranica površine 7717 m² zk.ul. 10974, k.o. Koprivnica. Grad Koprivnica nekretninu daruje u svrhu izgradnje parkirališta sa 35 parkirnih mjesta koja su neophodna za rad GDCK Koprivnica.

Grad daruje površinu od cca 1500 m², a po provođenju parcelacije i formiranju građevne čestice sklopiti će se aneks Ugovora o darovanju, koji će se odnositi na brojevnu oznaku katastarske čestice s točnom pripadajućom površinom, a koja može imati manja odstupanja od predviđene površine.

Člankom 57. stavka 2. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17, 2/17., 9/19. i 8/22.) određeno je da se nekretnine u vlasništvu Grada mogu darovati i drugim pravnim osobama odlukom Gradskog vijeća ako se predmetnim darovanjem potiče gospodarski napredak, socijalno blagostanje građana i briga za razvoj grada.

Zakonom o Hrvatskom Crvenom križu („Narodne novine“ br. 71/2010, 136/2020) utvrđeno je da Hrvatski Crveni križ uživa posebnu zaštitu i skrb Republike Hrvatske. Hrvatski Crveni križ u svome radu ostvaruje humanitarne ciljeve i zadaće na području zaštite i unapređenja zdravlja, socijalne skrbi, zdravstvenog i humanitarnog odgoja i zalaže se za poštovanje međunarodnoga humanitarnog prava i zaštitu ljudskih prava. Hrvatski Crveni križ djeluje na teritoriju Republike Hrvatske kao neprofitna pravna osoba u rješavanju humanitarnih pitanja, organiziranju zdravstvenih i socijalnih programa, pripremanju stanovništva za djelovanje u masovnim nesrećama i katastrofama kao i u djelovanju u smanjenju i uklanjanju posljedica masovnih nesreća i katastrofa. U izvršavanju navedenih zadataka Hrvatski Crveni križ kao neovisno i dobrovoljno tijelo surađuje s Vladom Republike Hrvatske i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave te ima status povlaštenog partnera na temelju odredbi Statuta Međunarodnog pokreta Crvenog križa i Crvenog polumjeseca te preuzetih međunarodnih ugovora i zaključaka konferencije Međunarodnog pokreta Crvenog križa i Crvenog polumjeseca.

Općinska, gradska i županijska društva Crvenog križa utvrđena Statutom, pravne su osobe i na temelju javnih ovlasti obavljaju djelatnosti sukladno potrebama lokalne zajednice na području za koje su osnovani i osiguranim sredstvima. U obavljanju djelatnosti na temelju javnih ovlasti utvrđenih ovim Zakonom Hrvatski Crveni križ surađuje s tijelima državne uprave i tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, oružanim snagama, civilnom zaštitom, zdravstvenim ustanovama, ustanovama socijalne skrbi i drugim pravnim i fizičkim osobama.

Grad Koprivnica je Odlukom Gradskog vijeća Grada Koprivnice donesenoj na 24. sjednici održanoj 30.06.2020. godine nekretninu označenu kao k.č.br. 4946/1 darovao GDCK Koprivnica radi izgradnje Centra za pomoć u kući Koprivnica, a predmetno parkiralište je u službi istoga pa se sukladno naprijed navedenom predlaže donošenje ove Odluke.

Nositelj izrade akta:

Predlagatelj akta:

UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU GRADA,
UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA I
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl. oec.

Pročelnik:

Mario Perković, dipl. ing. građ.