

Na temelju članka 40. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13., 3/13. - pročišćeni tekst, 1/18., 2/20 i 1/21) i članka 57. stavka 2. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17, 2/17., 9/19. i 8/22.) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na ---. sjednici održanoj dana ----- 2020. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

**o darovanju zemljišta udruzi HRVATSKI CRVENI KRIŽ GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA KOPRIVNICA u svrhu izgradnje parkirališta za potrebe Centra za pomoć u kući Koprivnica**

### **I.**

Grad Koprivnica kao vlasnik zemljišta daruje udruzi HRVATSKI CRVENI KRIŽ, GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA KOPRIVNICA, Herešinska 33, Koprivnica, OIB: 86728714397 (u daljnjem tekstu: GDCK Koprivnica) nekretninu označenu kao k.č.br. 4946/2, Ulica Herešinska oranica površine 7717 m<sup>2</sup> zk.ul. 10974, k.o. Koprivnica i to površinu od cca 1500 m<sup>2</sup> kako je prikazano na skici koja se nalazi u prilogu i sastavni je dio ove Odluke.

Grad Koprivnica nekretninu iz stavka 1. ove točke daruje u svrhu izgradnje parkirališta sa 35 parkirnih mjesta koja su neophodna za rad GDCK Koprivnica, odnosno Centra za pomoć u kući Koprivnica.

Po provođenju parcelacije i formiranju građevne čestice iz stavka 1. ove točke sklopiti će se aneks Ugovora o darovanju, koji će se odnositi na brojevnu oznaku katastarske čestice s točnom pripadajućom površinom, a koja može imati manja odstupanja od predviđene površine.

Tržišna vrijednost zemljišta iznosi 54,00 EUR/m<sup>2</sup> sukladno primjeni Međuvremenskog izjednačavanja za nekretninu označenu kao k.č.br. 4946 obrađenu u Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina broj 508/2020 izrađenog od strane VEGA – ING obrta za inženjerstvo i procjene nekretnina, vlasnik Lidija Kušt, Đurđevac, Kralja Tomislava 62 koje je prihvaćeno na 16. sjednici Procjeniteljskog povjerenstva Grada Koprivnice za tržište nekretnina na području Grada Koprivnice održanoj 27.3.2025. godine.

### **II.**

GDCK Koprivnica obvezuje se darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju.

### **III.**

Ovlašćuje se gradonačelnika Grada Koprivnice za potpis Ugovora o darovanju s GDCK Koprivnica kao i aneks ovog Ugovora nakon provedne parcelacije i formiranja građevne čestice u katastru i zemljišnim knjigama.

Ugovor o darovanju nalazi se u prilogu i sastavni je dio ove Odluke.

### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA KOPRIVNICE**

KLASA: 944-01/20-01/0044  
URBROJ:  
Koprivnica,

**PREDSJEDNIK**

Ivan Pal, prof.

## OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica vlasnik je k.č.br. 4946/2, oranica površine 7717 m<sup>2</sup> zk.ul. 10974, k.o. Koprivnica. Grad Koprivnica nekretninu daruje u svrhu izgradnje parkirališta sa 35 parkirnih mjesta koja su neophodna za rad GDCK Koprivnica.

Grad daruje površinu od cca 1500 m<sup>2</sup>, a po provođenju parcelacije i formiranju građevne čestice sklopiti će se aneks Ugovora o darovanju, koji će se odnositi na brojevnu oznaku katastarske čestice s točnom pripadajućom površinom, a koja može imati manja odstupanja od predviđene površine.

Člankom 57. stavka 2. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17, 2/17., 9/19. i 8/22.) određeno je da se nekretnine u vlasništvu Grada mogu darovati i drugim pravnim osobama odlukom Gradskog vijeća ako se predmetnim darovanjem potiče gospodarski napredak, socijalno blagostanje građana i briga za razvoj grada.

Zakonom o Hrvatskom Crvenom križu („Narodne novine“ br. 71/2010, 136/2020) utvrđeno je da Hrvatski Crveni križ uživa posebnu zaštitu i skrb Republike Hrvatske. Hrvatski Crveni križ u svome radu ostvaruje humanitarne ciljeve i zadaće na području zaštite i unapređenja zdravlja, socijalne skrbi, zdravstvenog i humanitarnog odgoja i zalaže se za poštovanje međunarodnoga humanitarnog prava i zaštitu ljudskih prava. Hrvatski Crveni križ djeluje na teritoriju Republike Hrvatske kao neprofitna pravna osoba u rješavanju humanitarnih pitanja, organiziranju zdravstvenih i socijalnih programa, pripremanju stanovništva za djelovanje u masovnim nesrećama i katastrofama kao i u djelovanju u smanjenju i uklanjanju posljedica masovnih nesreća i katastrofa. U izvršavanju navedenih zadataka Hrvatski Crveni križ kao neovisno i dobrovoljno tijelo surađuje s Vladom Republike Hrvatske i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave te ima status povlaštenog partnera na temelju odredbi Statuta Međunarodnog pokreta Crvenog križa i Crvenog polumjeseca te preuzetih međunarodnih ugovora i zaključaka konferencije Međunarodnog pokreta Crvenog križa i Crvenog polumjeseca.

Općinska, gradska i županijska društva Crvenog križa utvrđena Statutom, pravne su osobe i na temelju javnih ovlasti obavljaju djelatnosti sukladno potrebama lokalne zajednice na području za koje su osnovani i osiguranim sredstvima. U obavljanju djelatnosti na temelju javnih ovlasti utvrđenih ovim Zakonom Hrvatski Crveni križ surađuje s tijelima državne uprave i tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, oružanim snagama, civilnom zaštitom, zdravstvenim ustanovama, ustanovama socijalne skrbi i drugim pravnim i fizičkim osobama.

Grad Koprivnica je Odlukom Gradskog vijeća Grada Koprivnice donesenoj na 24. sjednici održanoj 30.06.2020. godine nekretninu označenu kao k.č.br. 4946/1 darovao GDCK Koprivnica radi izgradnje Centra za pomoć u kući Koprivnica, a predmetno parkiralište je u službi istoga pa se sukladno naprijed navedenom predlaže donošenje ove Odluke.

Nositelj izrade akta:

Predlagatelj akta:

UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU GRADA,  
UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA I  
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl. oec.

Pročelnik:

Mario Perković, dipl. ing. građ.