

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU  
II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
KOPRIVNICE I STRATEŠKOJ STUDIJI UTJECAJA II. IZMJENA I  
DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
KOPRIVNICE NA OKOLIŠ**

**NOSITELJ IZRADE:           GRAD KOPRIVNICA  
  UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE**

Odgovorna osoba:

pročelnica Jasna Markušić, dipl.ing.građ.

**IZRAĐIVAČ:                    ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
  KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Odgovorni voditelj izrade plana:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh., A-U 257

## SADRŽAJ

UVOD .....	3
1. PODACI O OBJAVI I TRAJANJU JAVNE RASPRAVE .....	3
2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI .....	3
3. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSTALIH SUDIONIKA .....	7
4. OČITOVANJE STRUČNOG IZRAĐIVAČA PLANA I NOSITELJA IZRADE .....	7
5. OČITOVANJE OVLAŠTENIKA IZRADE STRATEŠKE STUDIJE NA PRISTIGLE KOMENTARE .....	48

### U prilogu Izvješća:

1. Odluka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš
2. Objava javne rasprave
3. Posebna obavijest o javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisima sudionika
5. Preslike pristiglih mišljenja, prijedloga i primjedbi

## **UVOD**

Sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), (u daljnjem tekstu Zakon o prostornom uređenju) odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem obradio je mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i pripremio ovo Izvješće o javnoj raspravi.

Gradonačelnik Grada Koprivnice dana 17. 12. 2024. godine donio je Odluku o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (KLASA:350-02/16-01/0008, URBROJ:2137-1-7-01/3-24-146).

## **1. PODACI O OBJAVI I TRAJANJU JAVNE RASPRAVE**

U skladu s odredbom članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 23. stavka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 16. i članka 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice objavio je obavijest o javnoj raspravi u dnevnom tisku odnosno u „Večernjem listu“ 19.12.2024., lokalnom tjednom tisku „Glas Podravine i Prigorja“ 20.12.2024., oglasnoj ploči Grada Koprivnice te na mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr/](http://www.koprivnica.hr/)) 17.12.2024. i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)) 17.12.2024.

Javni uvid u Prijedlog Plana i Stratešku studiju mogao se obaviti od 23. prosinca 2024. do 22. siječnja 2025. godine, radnim danom od 7,00 do 15,00 u prostorijama Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, hodnik u prizemlju, desno.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana i Strateškoj studiji održano je u ponedjeljak 20. siječnja 2025. godine, s početkom u 11,00 sati u Vijećnici Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, soba 11/I.

Zapisnik s javnog izlaganja s popisima sudionika nalazi se u pravitku (Privitak 4.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš bili su s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), nositelj izrade dostavio je posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi; KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-149 i 150 od 19. prosinca 2024. godine, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice :

1. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@mingo.hr](mailto:pisarnica@mingo.hr)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@mzozt.hr](mailto:pisarnica@mzozt.hr)
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [episarnica@mpgi.hr](mailto:episarnica@mpgi.hr)
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [ePisarnica@mmpi.hr](mailto:ePisarnica@mmpi.hr)
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.tdu@mps.hr](mailto:pisarnica.tdu@mps.hr), [ana.budanko@mps.hr](mailto:ana.budanko@mps.hr)
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.tdu@mps.hr](mailto:pisarnica.tdu@mps.hr)
7. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@morh.hr](mailto:pisarnica@morh.hr)
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@min-kulture.hr](mailto:pisarnica@min-kulture.hr), na znanje: [kresimir.karlo@min-kulture.hr](mailto:kresimir.karlo@min-kulture.hr)
9. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Područni ured Varaždin, Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.dirh@dirh.hr](mailto:pisarnica.dirh@dirh.hr), na znanje: [josip.haramija@dirh.hr](mailto:josip.haramija@dirh.hr)
10. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@azu.hr](mailto:pisarnica@azu.hr), na znanje: [info@azu.hr](mailto:info@azu.hr)
11. Hrvatske ceste, d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [javnost@hrvatske-cestes.hr](mailto:javnost@hrvatske-cestes.hr), na znanje: [darko.sosic@hrvatske-cestes.hr](mailto:darko.sosic@hrvatske-cestes.hr), [davor.bobicanec@hrvatske-cestes.hr](mailto:davor.bobicanec@hrvatske-cestes.hr)
12. Hrvatske vode VGI za mali sliv „Bistra“, Antuna Radića 8c, 48350 Đurđevac, dostaviti na e-mail adresu: [josip.fucek@voda.hr](mailto:josip.fucek@voda.hr),
13. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, 42000 Varaždin, dostaviti na e-mail adresu: [milan.rezo@voda.hr](mailto:milan.rezo@voda.hr), [valentina.tuk@voda.hr](mailto:valentina.tuk@voda.hr)
14. HŽ Infrastruktura d.o.o., sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [fondovi.eu@hzinfrac.hr](mailto:fondovi.eu@hzinfrac.hr), na znanje: [goran.ilkoski@hzinfrac.hr](mailto:goran.ilkoski@hzinfrac.hr), [martin.capar@hzinfrac.hr](mailto:martin.capar@hzinfrac.hr)
15. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@hops.hr](mailto:pisarnica@hops.hr), na znanje: [josko.moser@hops.hr](mailto:josko.moser@hops.hr)
16. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@ccaa.hr](mailto:pisarnica@ccaa.hr)
17. Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [prodaja@posta.hr](mailto:prodaja@posta.hr)
18. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)
19. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [oiv@oiv.hr](mailto:oiv@oiv.hr)
20. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [e-pisarnica@hakom.hr](mailto:e-pisarnica@hakom.hr)
21. Telemach Hrvatska d.o.o., Josipa Marohnića 1, Zagreb, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [info@telemach.hr](mailto:info@telemach.hr), [milan.puhalo@tele2.com](mailto:milan.puhalo@tele2.com)
22. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [igor.marijasevic@t.ht.hr](mailto:igor.marijasevic@t.ht.hr), [kruno.trsinski@t.ht.hr](mailto:kruno.trsinski@t.ht.hr), [goran.toplek@t.ht.hr](mailto:goran.toplek@t.ht.hr)

23. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [office@A1.hr](mailto:office@A1.hr), [infrastruktura@A1.hr](mailto:infrastruktura@A1.hr), [d.dijanac@A1.hr](mailto:d.dijanac@A1.hr)
24. OT-Optima Telekom d.d., Bani 75a, 10010 Zagreb-Buzin, dostaviti na e-mail adresu: [info@optima-telekom.hr](mailto:info@optima-telekom.hr), [eki-izjave@optima-telekom.hr](mailto:eki-izjave@optima-telekom.hr)
25. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [plinacro@plinacro.hr](mailto:plinacro@plinacro.hr), [bozena.pavlek@plinacro.hr](mailto:bozena.pavlek@plinacro.hr)
26. INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [ina@ina.hr](mailto:ina@ina.hr), na znanje: [ana.kralj-vrsalovic@ina.hr](mailto:ana.kralj-vrsalovic@ina.hr), [zvonimir.kastelanac@ina.hr](mailto:zvonimir.kastelanac@ina.hr)
27. Uprava šuma Podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [koprivnica@hrsume.hr](mailto:koprivnica@hrsume.hr) na znanje: [mirko.kovacev@hrsume.hr](mailto:mirko.kovacev@hrsume.hr), [damir.posta@hrsume.hr](mailto:damir.posta@hrsume.hr), [dalibor.storga@hrsume.hr](mailto:dalibor.storga@hrsume.hr)
28. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 7, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [koprivnica112@civilna-zastita.hr](mailto:koprivnica112@civilna-zastita.hr)
29. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [tkalaus@mup.hr](mailto:tkalaus@mup.hr)
30. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, ispostava u Koprivnici, Ulica Tarašćice 2, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.dirh@dirh.hr](mailto:pisarnica.dirh@dirh.hr), na znanje: [zeljko.krizic@dirh.hr](mailto:zeljko.krizic@dirh.hr)
31. HEP ODS d.o.o., Elektra Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info.dpkoprivnica@hep.hr](mailto:info.dpkoprivnica@hep.hr) na znanje: [davor.dujnic@hep.hr](mailto:davor.dujnic@hep.hr)
32. GKP Komunalac d.o.o., Ulica Mosna 15, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@komunalac-kc.hr](mailto:info@komunalac-kc.hr), na znanje: [goran.medjurecan@komunalac-kc.hr](mailto:goran.medjurecan@komunalac-kc.hr)
33. E.ON Distribucija plina d.o.o., Trg Ante Starčevića 3a, 10431 Sv. Nedelja, dostaviti na e-mail adresu: [distribucija.plina@eon.hr](mailto:distribucija.plina@eon.hr) na znanje: [sinisa.nemec@eon.hr](mailto:sinisa.nemec@eon.hr)
34. Koprivničke vode d.o.o., Ulica Mosna 15A, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@kcvode.hr](mailto:info@kcvode.hr) na znanje: [kresimir.ujlaki@kcvode.hr](mailto:kresimir.ujlaki@kcvode.hr), [sonja.lovrencic@kcvode.hr](mailto:sonja.lovrencic@kcvode.hr)
35. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, Ulica A. Nemčića 5, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@kckzz.hr](mailto:pisarnica@kckzz.hr) na znanje: [marijan.stimac@kckzz.hr](mailto:marijan.stimac@kckzz.hr)
36. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ul. Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@kckzz.hr](mailto:pisarnica@kckzz.hr) na znanje: [damir.petricevic@kckzz.hr](mailto:damir.petricevic@kckzz.hr), [ana.kranjcev@kckzz.hr](mailto:ana.kranjcev@kckzz.hr)
37. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, Trg Tomislava dr. Bardeka 10/10, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@zzjz-kkz.hr](mailto:info@zzjz-kkz.hr), [zzjzkkz@kc.t-com.hr](mailto:zzjzkkz@kc.t-com.hr), [urudzbeni@zzjz-kkz.hr](mailto:urudzbeni@zzjz-kkz.hr) na znanje: [danijela.pinter@zzjz-kkz.hr](mailto:danijela.pinter@zzjz-kkz.hr)
38. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr](mailto:zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr) na znanje: [zeljka.kolar@kckzz.hr](mailto:zeljka.kolar@kckzz.hr)
39. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@prostorno-kkz.hr](mailto:info@prostorno-kkz.hr) na znanje: [mladen.matica@kckzz.hr](mailto:mladen.matica@kckzz.hr)

40. Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) na znanje: [mario.perkovic@koprivnica.hr](mailto:mario.perkovic@koprivnica.hr)
41. Općina Koprivnički Ivanec, Ulica Matije Gupca 12, Koprivnički Ivanec, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [opcina@koprivnicki-ivanec.hr](mailto:opcina@koprivnicki-ivanec.hr)
42. Mjesni odbor „Banovec“, Božidar Bačić, Ulica Franje Gažija 33, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [bozidar.bacic9@gmail.com](mailto:bozidar.bacic9@gmail.com), na znanje: [filipvalent@gmail.com](mailto:filipvalent@gmail.com)
43. Mjesni odbor „Brežanec“, Milen Marinović, Ulica Bilogorska 14, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [milen.marinovic@gmail.com](mailto:milen.marinovic@gmail.com), na znanje: [dritonprekazi@gmail.com](mailto:dritonprekazi@gmail.com)
44. Mjesni odbor „Centar“, Ksenija Kraljic Babić, Ulica Matije Gupca 25, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [ksenijastipek@gmail.com](mailto:ksenijastipek@gmail.com), na znanje: [sahorvat19@gmail.com](mailto:sahorvat19@gmail.com)
45. Mjesni odbor „Dubovec“, Željko Osman, Ulica Stjepana Miklaužića 19, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [zeljkoosman55@gmail.com](mailto:zeljkoosman55@gmail.com), na znanje: [mire.guslov63@gmail.com](mailto:mire.guslov63@gmail.com)
46. Mjesni odbor „Ledinska“, Goran Perišić, Ulica Gibanična 3, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [goran.perisic@sis.hr](mailto:goran.perisic@sis.hr), na znanje: [zzeljkolaptos@gmail.com](mailto:zzeljkolaptos@gmail.com)
47. Mjesni odbor „Lenišće“, Davor Plahinek, Ulica Zvonimira Goloba 3, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [davor.plahinek@gmail.com](mailto:davor.plahinek@gmail.com), na znanje: [darko.rakac@gmail.com](mailto:darko.rakac@gmail.com)
48. Mjesni odbor „Miklinovec“, Tomislav Jakopanec, Ulica Miklinovec 44, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [tomislav.jakopanec80@gmail.com](mailto:tomislav.jakopanec80@gmail.com), na znanje: [londra79@gmail.com](mailto:londra79@gmail.com)
49. Mjesni odbor „Podolice“, Siniša Fabijanec, Varaždinska cesta 11B, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [sinisa.fabijanec@gmail.com](mailto:sinisa.fabijanec@gmail.com), na znanje: [drmikulec@gmail.com](mailto:drmikulec@gmail.com)
50. Mjesni odbor „Taraščice“, Goran Sačer, Ulica Hrvatskih branitelja 26, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [damir.stefann@gmail.com](mailto:damir.stefann@gmail.com)
51. Mjesni odbor „Vinica“, Vlatka Međimorec, Ulica kneza Branimira 12, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [vlatika\\_pavicic@hotmail.com](mailto:vlatika_pavicic@hotmail.com), na znanje: [jembrekt@gmail.com](mailto:jembrekt@gmail.com)

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi zainteresirane javnosti na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš bio je zaključno sa zadnjim danom javne rasprave, 22. siječnja 2025. godine.

### **3. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSTALIH SUDIONIKA**

U navedenom roku zaprimljena su 33 pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice.

#### **Popis podnositelja primjedbi, mišljenja i prijedloga pismenim putem u roku:**

1. Hrvatski telekom, Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Harambašićeva 39a, Zagreb
2. Nenad Rapačić
3. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
4. Općina Koprivnički Ivanec
5. OSNOVA d.o.o, M.P. Miškine 28, Koprivnica
6. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
7. Đurđica Bajić
8. Stela Treščec
9. Anđelko Pokos
10. Vlasnici nekretnina i stanari Ulice Pavla Kanižaja
11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
12. Ana-Marija Rožac
13. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
14. Daniel Jajetić
15. Darko Grošić
16. Zoran Patrčević
17. Đurđica i Slavko Holec
18. Tatjana Tomašević kao zastupnik stanara višestambenih zgrada
19. Vlasta Vandija
20. Instal - promet Kanižaj d.o.o., Kalnička 31, Čakovec
21. A PLUS d.o.o., Trg Eugena Kumičića 11/I, Koprivnica
22. Martina Čiković
23. Nevenka Čiković
24. Jasmina Čiković Vugrinec
25. E.ON Distribucija plina d.o.o., Ulica Mosna 15, Koprivnica
26. Milan Štefanac
27. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije
28. Ministarstvo kulture i medija uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Bjelovaru
29. Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje
30. IGMA d.o.o., Ciglana 10, Koprivnica
31. DUWAR d.o.o., Bjelovarska cesta 18, Koprivnica
32. CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o., Josipa Lončara 15, Zagreb
33. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša – Mihanovića 9, 10110 Zagreb

#### 4. OČITOVANJE STRUČNOG IZRAĐIVAČA PLANA I NOSITELJA IZRADE

Odgovorni voditelj stručnog izrađivača plana u suradnji s nositeljem izrade pristupio je obradi zaprimljenih pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi danih za vrijeme javnih izlaganja. U nastavku se daju tablični popisi sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice prihvaćeni, mišljenja koja nisu prihvaćena ili su djelomično prihvaćena s razlozima neprihvatanja.

Tablica 1: Obradena mišljenja, prijedlozi i primjedbe pristigla pismenim putem u roku

REDNI BROJ	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	MIŠLJENJE, PRIJEDLOG, PRIMJEDBA	ODGOVOR/OBRASLOŽENJE
1.	<b>Hrvatski telekom Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Harambašićeva 39a, Zagreb (oznaka: C4- 77973544-24) 20.12.2024.</b>	...Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora. Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom...“	<b>Djelomično se prihvaća.</b>  <b>Obrazloženje:</b>  Prihvaća se dio koji je usklađen s Mišljenjem Hakom-a.
2.	<b>Nenad Rapaić 30.12.2024.</b>	<b>PRIMJEDBA 1:</b> Primjedba na predloženo rješenje Zona Ledinska na prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturu, na rješenje cestovne infrastrukture koja je nacrtana na česticama 546 i 549. Priložen prijedlog rješenja prometnice u obliku crteža.	<b>Ne prihvaća se.</b>  <b>Obrazloženje:</b> Razlog položaja predmetne planirane prometnice unutar Zone Ledinska je zaštita postojeće individualne stambene izgradnje od utjecaja planirane višestambene izgradnje koja je planirana u susjednom bloku unutar Zone Ledinska. Predmetnom planiranom prometnicom cilj je podijeliti različite vrste stanovanja, individualne stambene zgrade i manje višestambene zgrade s najviše 2 kata koja je dozvoljena s jedne strane planirane



			<p>prometnice od višestambenih zgrada s najviše 6 katova koje su planirane s druge strane prometnice.</p> <p>Stoga, priložen prijedlog novog položaja planirane prometnice unutar Zone Ledinska u potpunosti je suprotan od sveukupnog planiranog urbanističkog rješenja Zone Ledinska te se odbija.</p>
	<p><b>Nenad Rapačić</b> 14.01.2025.</p>	<p><b>PRIMJEDBA 2:</b>          Nakon uvida u dokumentaciju i objašnjenja od djelatnika Zavoda za prostorno uređenje KKŽ o razlogu položaja planirane prometnice predlaže se ucrtavanje planirane prometnice na način da se njena potrebna širina jednakomjerno podijeli na čestice 549 i 551/2 s time da je međa između tih dviju čestica os simetrane prometnice. Ukoliko ovaj prijedlog neće biti prihvaćen, ostaje kod prigovora i prijedloga danog 30.12.2024. Podnositelj prigovora i prijedloga bit će investitor. Priložen prijedlog rješenja prometnice u obliku crteža.</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b>          Predmetna planirana prometnica u Zoni Ledinska prikazana je kao prometni koridor širine cca 12,0 m te zauzima cijelu građevnu česticu broj 549 k.o. Koprivnica koja je iste širine cca. 12,0 m te je u cijelosti planirana za dio planiranog prometnog koridora. Konačni položaj planirane prometnice i njene širine odredit će se potrebnom projektno-tehničkom dokumentacijom kod ishoda akta za gradnju. Napominjemo da je u tijeku izrada plana nove generacije tzv. ePlana, odnosno izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice u novom sustavu izrade planova pa vas ovim putem obavještavamo da možete podnijeti <i>Inicijativu za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana prema predlošku koji je dostupan na linku:</i>  <a href="https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obrasci-i-zahtjevi/">https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obrasci-i-zahtjevi/</a>.</p>
3.	<p><b>Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo,</b>          Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb          (KLASA:350-02/24-01/50          URBROJ: 116-05-01-24-02)          27.12.2024.</p>	<p>Nema primjedbi.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>

4.	<b>Općina Koprivnički Ivanec</b> (KLASA:350-02/24-01/6 URBROJ:2137-9-01-24-02) 07.01.2025.	Nema primjedbi.	<b>Prihvaća se.</b>
5.	<b>OSNOVA d.o.o.</b> <b>M.P. Miškine 28,</b> <b>Koprivnica</b> 9.1.2025.	Prijedlog prenamijene k.č. br. 492/7 u zoni Dravska iz gospodarske u mješovitu namjenu.	<b>Ne prihvaća se.</b>  <b>Obrazloženje:</b> Katastarska čestica br, 492/7 nalazi se unutar gospodarske namjene - proizvodno-poslovne (oznake I i K) u kojoj se na zasebnoj građevinskoj čestici, mogu se uređivati i graditi sljedeće građevine i površine: <ul style="list-style-type: none"> <li>• proizvodni pogoni svih vrsta bez ograničenja</li> <li>• poslovne građevine</li> <li>• uslužne građevine</li> <li>• znanstveni istraživački i obrazovni centri vezani za tehnološke procese osnovne proizvodne namjene i slično</li> <li>• komunalno-servisne građevine</li> <li>• reciklažno dvorište i građevine za gospodarenje neopasnim otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično</li> <li>• trgovine gorivom na malo, plinom i slično</li> <li>• autopraonice</li> <li>• trgovački i veletrgovački sadržaji</li> <li>• skladišta, servisi, uredske zgrade, znanstveni, istraživački i obrazovni centri te slično</li> <li>• zanatske građevine i slično</li> <li>• građevine i uređaji komunalno-servisne namjene</li> <li>• reciklažno dvorište, građevina za</li> </ul>

			<p>gospodarenje neopasnim otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• trgovine gorivom na malo, plinom i slično</li> <li>• autopraonice</li> <li>• ugostiteljsko-turistička namjena – hotel, pansioni, hosteli i slični smještajni kapaciteti u funkciji osnovne namjene</li> <li>• prostor stambene namjene za boravak osoblja</li> <li>• javne zelene površine</li> <li>• zaštitne zelene površine</li> <li>• infrastrukturne namjene.</li> </ul> <p>Mišljenja smo da ove nabrojane građevine i površine omogućuju široki aspekt novih sadržaja-</p>
6.	<p><b>Plinacro d.o.o.</b> Savska 88A 10 000 Zagreb 09.01.2025.</p>	<p>Očitovanje da se:</p> <p><b>1. Plinovodi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jagnjedovac – Koprivnica DN 150/50 i</li> <li>• Jagnjedovac – Koprivnica DN 100/50,</li> </ul> <p>oba u vlasništvu tvrtke Plinacro d.o.o. i trajno izvan funkcije, označe kao trajno izvan funkcije te da se na njih više ne primjenjuju zaštitni pojasevi od 60,0 m, unutar kojih je zabranjena izgradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Cijevi plinovoda, koje su i dalje u zemlji, potrebno je prikazati u planu radi položaja kod buduće izgradnje na tim lokacijama, ali nije potrebno prikazivati zaštitni pojas.</p> <p>U grafičkom dijelu plana te cijevi je potrebno posebno označiti, a u tekstualnom dijelu navesti da se na njih više ne primjenjuju odredbe ograničenja u prostoru, koja se</p>	<p><b>Djelomično se prihvaća</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p><b>1. Prihvaća se</b></p> <p><b>NAPOMENA:</b></p> <p>Tvrtka INA d.d. u svom Zahtjevu za izradu prostornog plana dostavila je podatak da je kao važniji naftno-rudarski objekt koji je u funkciji i koji je u njihovoj nadležnosti, plinovod <b>DN 100/50 Jagnjedovac – MRS Koprivnica 1</b> te da se na njega i dalje primjenjuju zaštitni pojasevi.</p> <p>Sukladno navedenom Zahtjevu tvrtke INA d.d., plinovod i pripadajući zaštitni pojasevi uvršteni su u GUP.</p> <p><b>2. Ne prihvaća se</b></p> <p><b>MRS Koprivnica I</b> ostat će evidentirana u ovim izmjenama i dopunama GUP-a (u grafičkom i tekstualnom dijelu) kao postojeća.</p>

		<p>odnose na izgradnju u zaštitnom pojasu.</p> <p><b>2.</b> Sukladno tome, <b>mjerno redukcijaska stanica MRS Koprivnica I</b>, kao završna točka plinovoda je također izvan funkcije te je odvojena od transportnog sustava i trenutno je u fazi demontaže opreme.</p>	<p>Člankom 101., stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju, određeno je da javnopravno tijelo koje je dalo zahtjev za izradu prostornog plana u svom mišljenju kojeg daje u javnoj raspravi ne može postaviti nove ili drugačije uvjete od onih koji su dani u zahtjevu za izradu nacrtu prostornog plana.</p> <p>Nadalje, MRS Koprivnica 1 navedena je kao važniji naftno-rudarski objekt u funkciji, u nadležnosti tvrtke INA d.d.</p>
7.	<p><b>Durđica Bajić,</b> dipl.ing.arh. 13.01.2025.</p>	<p>Predlaže se da se čl. 46. stavak 3. u dijelu koji se odnosi na: Mjere prihvatljivih promjena izmijeni na način da se navede da je <i>Dozvoljena sanacija, održavanje i rekonstrukcija</i>, te ukloni rečenica poslije toga.</p> <p>U 2024. godini napravljen je Idejni projekt za zgradu Oružane – rekonstrukcija, Centar za interpretaciju kulturne baštine grada Koprivnice s posjetiteljskim centrom i rekonstruiranim bedemima, investitora Turistička zajednica Grada Koprivnice, Trg bana Josipa Jelačića 7. Idejnim projektom uz zgradu Oružane predviđena je dogradnja sanitarnog čvora i dizala. Dizalo bi se koristilo kako bi se osigurala pristupačnost osobama s poteškoćama u kretanju u novoformirani javni prostor na katu. Ishođeni su svi posebni uvjeti, među kojima i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela za opisani zahvat. Priloženi grafički prikazi i projektna dokumentacija.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
8.	<p><b>Stela Treščec</b> 14.1.2025.</p>	<p>Zamolba da se k.č.br. 964 i 965, k.o. Koprivnica svrstaju u mješovitu namjenu M, umjesto predviđene namjene javne zelene površine Z1-javni park, odnosno da se prilikom izrade UPU-a navedene čestice tretiraju jednako vrijedno kao i ostale čestice (mješovita</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Navedene parcele imaju navedenu namjenu Z1- javni park u postojećem GUP-u i one će zadržati navedenu namjenu kako bi novoformirani kvart imao</p>

		namjena) unutar obuhvata UPU-a „Podolice“, a sve u svrhu buduće gradnje na navedenim parcelama.	zelenu površinu koja će omogućiti kvalitetnije životne uvjete stanovnicima novoformiranog kvarta. Kao stručna podloga za izradu II Izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice izrađena je Strategija zelene urbane obnove Grada Koprivnice. U skladu sa navedenom Strategijom strateški cilj ovih ID GUP-a je planiranje održivih gradskih i prigradskih otvorenih javnih prostora uspostavom novih javnih zelenih površina.
9.	<b>Anđelko Pokos</b> 19.1.2025.	Prijedlog da se k.č. br. 3978 iz poljoprivrednog zemljišta prenamijene u građevinsko.	<b>Ne prihvaća se.</b>  <b>Obrazloženje:</b> Generalni urbanistički plan donosi se obvezno za građevinsko područje naselja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja središnjeg naselja velikog grada, odnosno ovim planom ne određuje se građevinsko područje koje se određuje na području Grada Koprivnice Prostornim planom uređenja. Napominjemo da je u tijeku izrada plana nove generacije tzv. ePlana, odnosno izmjena i dopuna PPUG Koprivnice u novom sustavu izrade planova pa vas ovim putem obavještavamo da možete podnijeti <i>Inicijativu za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana prema predlošku koji je dostupan na linku:</i> <a href="https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredjenje/obraci-i-zahtjevi/">https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredjenje/obraci-i-zahtjevi/</a>
10.	<b>Vlasnici nekretnina i stanari Ulice Pavla Kanižaja</b> Ivan Brckan, Petra Kuhar, Matija Kuhar, Anja Hunjadi, Nenad Hunjadi, Nikola Besedić, Ivona Punčikar, Luigj	Vlasnici nekretnina u novoj Ulici Pavla Kanižaj u gradskom kvartu Podolice u Koprivnici. Prije četiri godine, krajem 2021. god., otkupljene su građevinske čestice od Grada Koprivnice uz subvencioniranje radi izgradnje obiteljskih kuća, nasuprot nove OŠ Podolice.	<b>Ne prihvaća se.</b>  <b>Obrazloženje:</b> Predmetne građevne čestice pripadaju načinu i uvjetima gradnje <i>Zapadno područje niske izgradnje 4.N.</i> , članak 61. Ovim II. izmjenama i dopunama GUP-a KC smisao članka 61.

	Mjeda, Željka Trojak Ištvanović	Izgrađene su obiteljske kuće, uselili u njih s djecom i započeli život u novoj Ulici Pavle Kanižaj. Primjedba se temelji na činjenici da unutar cijelog obuhvata predmetnog plana, nije primijenjeno načelo javnog interesa, što je obveza sukladno odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). Smatramo da bi se morala izmijeniti i dopuniti zona zapadnog područja niske izgradnje (označena kao 4.N), uvažavajući pretežitu (dominantnu) izgradnju unutar pojedinih ulica (misli se na Ulicu Pavla Kanižaja) uz primjenu načela zaštite javnog interesa. Na pojedinim, praznim (neizgrađenim) katastarskim česticama smještenim između već izgrađenih katastarskih čestica (na kojima su izgrađene obiteljske kuće s jednom stambenom jedinicom), ne bi trebala biti dozvoljena mogućnost gradnje manjih višestambenih zgrada (4-6 stanova). Takve građevine s više stambenih jedinica devastirale bi gradski prostor, narušavajući kvalitetu života nas kao građana i vlasnika obiteljskih kuća unutar tog prostora i svakako su protivno javnog interesa. Predlaže se da se cijela Ulica Pavla Kanižaja uvrsti u zonu zapadnog područja niske izgradnje 4.N.B., unutar koje je isključivo dozvoljena gradnja individualnih stambenih zgrada.	stavak 1., koji opisuje dozvoljenu vrstu gradnje na ovom području, nije se mijenjao odnosno nije se promijenilo koje se vrste građevina dozvoljavaju na ovom području. Prije II. izmjena i dopuna dozvoljena je gradnja stambene građevine do šest (6) stanova te je to dozvoljeno ovim izmjenama i dopunama pod nazivom manje višestambene zgrade. Napominjemo da je u tijeku izrada plana nove generacije tzv. ePlana, odnosno izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice u novom sustavu izrade planova pa vas ovim putem obavještavamo da možete podnijeti <i>Inicijativu za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana prema predlošku koji je dostupan na linku:</i> <a href="https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/">https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/</a> .
11.	<b>Ministarstvo mora, i prometa infrastrukture</b> 13.01.2025.	Potrebno je uskladiti širinu biciklističkih staza sa Pravilnikom o biciklističkoj infrastrukturi, kao i ažurirati te se voditi načelima svih ostalih Pravilnika, Uredbi i Zakona iz nadležnosti Ministarstva. Poglavlje 6.2.4. Biciklističke staze i trake, članak 40.	<b>Prihvaća se.</b>

		<p>potrebno je korigirati širinu biciklističke staze s 0,8m na 1m.</p> <p>U članku 31. stavak 8. Potrebno je uskladiti broj NN Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama s trenutno važećim „NN 63/24“.</p>	
12.	<p><b>Ana-Marija Rožac</b> 21.01.2025.</p>	<p>Predlaže se omogućavanje izgradnje stambenog objekta u drugom redu zgrada na području grada. Riječ je o površini od 594 m<sup>2</sup> koja je prazna, a ima potencijala za obiteljsku kuću ili manju stambenu zgradu. Broj katastarske čestice je 8007. Priložen prikaz predmetne katastarske čestice.</p>	<p><b>Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Izgradnja građevine ostvaruje se temeljem izdanog akta za gradnju koji je potrebno ishoditi sukladno Zakonu o gradnji i nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice. Sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji koja je u donošenju nije onemogućena gradnja na predmetnoj građevnoj čestici, a za konkretnu vrstu gradnje, individualne stambene zgrade ili manje višestambene zgrade, potrebno je zadovoljiti sve odredbe za provedbu, sve posebne uvjete i uvjete priključenja koji se utvrde u tijeku postupka izdavanja akta za gradnju.</p>
13.	<p><b>HŽ Infrastruktura</b> Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Mihanovićeve 12 10 000 Zagreb</p>	<p>Potrebno je na Karti 3A i u legendi ucrtati željezničko-cestovne prijelaze kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- željezničko-cestovni prijelaz Ivanečki u km 511+839 pruge M201</li> <li>- željezničko-cestovni prijelaz Danica u km 513+839 pruge M201</li> <li>- željezničko-cestovni prijelaz u km 205+621 pruge r202</li> <li>- pješački prijelaz u km 204+747 pruge R202.</li> </ul> <p>Kroz Projekt rekonstrukcije postojećeg i izgradnje drugog kolosijeka na dionici Križevci – Koprivnica – državna granica, željezničko – cestovni prijelaz Ivanečki se ukida i gradi se novi podvožnjak. Isto tako ukida se željezničko – cestovni prijelaz Danica i gradi se novi pješačko biciklistički pothodnik Danica.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>

		U Odredbama za provedbu na stranici 68 potrebno je ispraviti povezivanje na Pravilnik koji nije aktivan. Treba navesti Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/2023).	
14.	Daniel Jajetić 20.01.2025.	<p>Vlasnik nekretnine k.č.br. 4942. k.o. Koprivnica.</p> <p>Prijedlogom II. ID GUP-a područje je razrađeno s detaljnošću UPU-a u sklopu ovog GUP-a, a detaljniji načini i uvjeti gradnje određeni su u poglavlju 12.4. Odluke. Riječ je o Zoni Ledinska za koji su detaljniji uvjeti gradnje navedeni u poglavlju 12.4.1.</p> <p>Nakon uvida u prijedlog ID GUP-a smatra se da treba uvrstiti sljedeće korekcije:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Urbanistički parametar – koeficijent iskorištenosti (kis) je za višestambenu tipologiju ostavljen nedorečen (kis=) u predmetnom poglavlju te u svim vezanim člancima. Ukoliko isti Planom nije ograničen, zbog izbjegavanja nedoumica u provedbi, kis treba nedvojbenom odredbom postaviti kao neograničen.</li> <li>2. U skladu s pozitivnim urbanističkim primjerima, a radi osiguranja minimalnog komunalnog standarda, GUP-om bi trebalo propisati strože minimalne uvjete pristupa za višestambene građevine. Neprihvatljivo je da se za predmetnu kategoriju građevina, a isto vrijedi i za većinu građevina javne i društvene te trgovačke namjene, pristup osigura putem površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površine na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.</li> </ol> <p>Predlaže se propisati za planirane višestambene</p>	<p><b>1. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Urbanistički uvjet gradnje koeficijent iskorištenosti – kis bit će upisan i određen u svim člancima i stavcima Odredbi za provedbu.</p> <p><b>2. Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> U poglavlju 12.4.1. <b>Zona Ledinska</b>, u poglavlju 12.4.1.2. <b>Uvjeti i način gradnje stambenih građevina, članak 78.e</b> navodi se da ostali uvjeti uređenja građevne čestice te gradnja i oblikovanje građevina stambene namjene određeni su u poglavlju 5. i 9.5., a koji u ovom članku nisu određeni. U poglavlju 9.5. <b>Ostali opći uvjeti uređenja građevne čestice i gradnja građevina</b>, u poglavlju 9.5.1. <b>Opći uvjeti o građevnim česticama, članak 65. stavku 6.</b> određeno je sljedeće:</p>



		<p>građevine (barem u neizgrađenom dijelu GP naselja) minimalno neposredan pristup s ceste/ulice koja ima elemente ostale ulice ili ulice višeg reda.</p>	<p><b>Uređena građevna čestica</b> je ona koja ima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine</li> <li>– mogućnost priključenja građevine na postojeći javni sustav odvodnje otpadnih voda ili priključenje na vlastiti sustav odvodnje ako javni nije izgrađen</li> <li>– mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrbe električnom energijom ako se radi o građevini u kojoj je projektirano korištenje iste.</li> </ul> <p>U poglavlju <b>9.5.1. Opći uvjeti o građevnim česticama</b> slijedom ovog prijedloga dopisat će se sljedeća odredba za provedbu: „Građevna čestica mora imati osiguran neposredni kolni prilaz minimalne širine 3,0 m na prometnu površinu. Iznimno i manje, ako je takvo zatečeno postojeće stanje evidentirano u katastru.“.</p>
15.	<p><b>Darko Grošić</b> 21.01.2025.</p>	<p>Primjedbe na prijedlog odredbi izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice:</p> <p><b>PRIMJEDBA BROJ 1.:</b> Na članak 18. stavak 17., članak 19. stavak 17., članak 20. stavak 16., članka 20a stavak 14., članak 20b. stavak 13., članak 22. stavak 5., članak 23. stavak 6., članak 24. stavak 3., članak 25. stavak 4., članak 28. stavak 3 alineja 16, članak 29. stavak 14., članak 36. stavak 2 alineja 8, članak 49. stavak 3. alineja 3 točka 19. i članak 66. stavka 7. brisati sljedeće riječi: 2 a najmanje 15% ukupne površine građevne čestice treba biti jedinstvena zelena površina.“. Ne vidi ni jedan razlog da se propisuje 15% jedinstvene zelene površine građevne</p>	<p><b>1. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Prostorno-planskom dokumentacijom Grada Koprivnice oduvijek se propisuje 15% cjelovite zelene površine, a ovim II. izmjenama i dopunama GUP KC jasnije se napisalo pojašnjenje predmetne odredbe za provedbu kako bi se izbjegla mogućnost različitih tumačenja.</p>

		<p>čestice osim da se otežava projektiranje zgrade za koju se traži građevna dozvola. U Strategiji zelene urbane obnove Grada Koprivnice nema ni riječi da je jedna od mjera u urbanističkim planovima povećanje zadanih površina zelenila prilikom izgradnje višestambenih zgrada. Ako se želi 15% jedinstvene površine tada bi bilo lakše udovoljiti da je to 15% površine od 25% površine zelenila. Pretjerano normiranje nikada nije dobro, a ovdje je i nepoželjno.</p>	
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 2.:</b> Na članak 38. u tabeli 20. stambena namjena predlaže se izmijeniti</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> 1,5 parkirališno mjesto je uvršteno prema zahtjevu Grada (predloženo je 2 parkirna mjesta po stambenoj jedinici) i zbog povećanja broja registriranih vozila na području obuhvata GUP-a. Evidentan je nedostatak parkirnih mjesta na području centra, pogotovo nakon uvođenja intezivnijeg prometa i izgradnje novih zgrada.</p>
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 3.:</b> Predlaže propisati obvezu izvedbe podzemne garaže u svim zonama 2N i 2V kada se u tim zonama rade višestambene zgrade ili poslovne zgrade <b>te doda novi stavak 1) u članku 38. koji glasi:</b> <b>3.1. „U svim zonama 2N i 2V prilikom izgradnje višestambenih i poslovnih zgrada obavezna je izgradnja podzemne garaže.</b></p>	<p><b>3.1. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> II. izmjenama i dopunama GUP KC omogućuje se izgradnja podzemnih etaža, u ovom slučaju podzemnih garaža, sukladno namjeni građevine. Projektno-tehničkom dokumentacijom za ishođenje akta za gradnju mora se zadovoljiti odgovarajući broj parkirno-garažnih mjesta sukladno Odredbama za provedbu ovog plana.</p>

		<p><b>3.2. U svim zonama 2N, 2V, 3V i 3N itd. dopušta se izgradnja dvije ili više podzemskih etaža podzemnih garaža, koje ne ulaze u obračun kig i kis, ali se plaćaju doprinosi.“</b></p>	<p><b>3.2. Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> U Odredbe za provedbu II. izmjena i dopuna GUP KC dopisat će se što se smatra podzemnom etažom. Ovim izmjenama i dopunama GUP KC ne ograničava se izgradnja više podzemnih etaža, u ovom slučaju više podzemnih garaža, a sve sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji za ishođenje akta za gradnju kojom se mora zadovoljiti odgovarajući broj parkirno-garažnih mjesta sukladno Odredbama za provedbu ovog plana. Obračun koeficijenta izgrađenosti (kig) i koeficijenta iskoristivosti (kis) izračunava se sukladno važećoj zakonskoj regulativi.</p>
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 4.:</b> Predlaže izmijeniti članak 65.d u cijelosti jer on potpuno onemogućuje sve rekonstrukcije najviše u izgrađeno dijelu grada i to u zonama 2N i 2V. također i članci 18. stavak 11., članak 19. stavak 11., članak 20. stavak 14., članak 20a., stavak 11, članak 21. stavak 11., članak 26. stavak 16., članak 28. stavak 3. alineja 9., članak 29. stavak 11., članak 49. stavak 3. alineja uvjeti gradnje preostali dio gradske tržnice točka 14. je potrebno redefinirati te izbrisati riječi „<b>najmanje pola visine građevine (h/2)</b>“. <b>U stavku 8. navodi nelogičnost: „u izgrađenim dijelovima Grada (ne naselja) ili u slučajevima rekonstrukcije u alinejama se propisuje veće udaljenosti nego što iznosi h/2 jer prizemnica je visine cca. 4 m, a sada se traži 4 m, zatim katni i dvokatni objekt je visine cca 8 m, a traži se 6 m, trokatnica je visine 10 m a</b></p>	<p><b>4. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> U članku 65.d stavku 2. određeno je sljedeće: <b>„Građevina osnovne namjene koja se izgrađuje na slobodnostojeći način mora biti udaljena od bočnih granica susjednih građevnih čestica najmanje pola visine građevine (h/2), ali ne manje od 3,0 m, odnosno kako je za svaku namjenu ili vrstu građevine određeno.“</b> Udaljenost građevina osnovne namjene <b>od granice građevne čestice</b> u II. izmjenama i dopunama GUP KC određena je na ovaj način sukladno važećoj zakonskoj regulativi i dosadašnjim odredbama GUP KC. Ovakva odredba primjenjuje se za sve načine gradnje ako za svaku namjenu nije drukčije određeno te ostalim uvjetima gradnje koji su određeni u ovom GUP KC, a sukladno važećoj zakonskoj regulativi (npr. važeća</p>

		<p>traži se 8 m? Kakva je to logika primjene udaljenosti? Dosada je bila propisan udaljenost novog objekta 3 m od međe susjedne parcele.</p>	<p>zakonska regulativa o zaštiti od požara i slično).</p> <p>Primjedba vezana za članak 65.d stavak 8. navodi se odredba za provedbu koja ne glasi tako u Prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP KC.</p> <p>Članak 65.d stavak 8. u Prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP KC koji je bio na javnoj raspravi glasi na sljedeći način:</p> <p>„(8) Iznimno od prethodnih stavaka 2., 3., 4., 5. i 6. ovog članka, <b>u već izgrađenim dijelovima naselja i/ili u slučajevima rekonstrukcije</b>, a u skladu s lokalnim uvjetima, <b>građevina osnovne namjene</b>, može biti udaljena i manje od pola visine (<math>h/2</math>) odnosno 3,0 m od jedne bočne granice susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1,0 m odnosno za širinu strehe, na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– prizemna građevina osnovne namjene od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 4,0 m</li> <li>– katna i dvokatna građevina osnovne namjene, <b>do dva (2) kata</b>, od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 6,0 m</li> <li>– trokatna građevina osnovne namjene, <b>od tri (3)</b>, od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 8,0 m</li> <li>– prethodni podstavci ne mogu se primijeniti za višestambene građevine.</li> </ul> <p>Stavak 8. članka 65.d određuje <b>udaljenost između dviju građevina osnovne namjene</b> (koje su na različitim građevnim česticama) dok stavak 1. i svi stavci do 8. stavka članka 65.d govore o <b>udaljenosti osnovne građevine od granice građevne čestice</b>.</p> <p>Udaljenosti u stavku 8. su iznimka kada je nemoguće</p>
--	--	--	---

			ostvariti potrebnu udaljenost od granice građevne čestice.
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 5.:</b>  Odnosi se na odredbe članka 74f. stavak 8. gdje se propisuje gradnja skloništa za višestambene zgrade, a da izvedba skloništa nije propisana u nijednom zakonu. Nema ni propisanih zakonskih parametara kako bi ta dvonamjenska skloništa trebala biti opremljena i kako bi se gradila niti se ona navode u obrazloženju.</p> <p><b>Stoga se predlaže brisati kompletni stavak 8. članka 74f.</b></p> <p>Ova odredba zajedno s povećanjem površine zelenila te broja parkirnih mjesta znači otežano projektiranje i izvedbu višestambenih zgrada, te se onemogućava gradnja zgrada prema danim parametrima što se tiče koeficijenta izgrađenosti, koeficijenta iskoristivosti i katnosti objekata, a povećava se i cijena gradnje stanova i kuća.</p> <p>S obzirom na to da navedenim Izmjenama Zakona investitorima nije bila ukinuta obveza gradnje skloništa u sastavu stambenih i poslovnih građevina, a <b>ukinuta je obveza plaćanja doprinosa za izgradnju skloništa investitorima koji zbog naprijed navedenih razloga nisu bili u obvezi graditi skloništa, ova obveza ukinuta je Odlukom i Rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske (Narodne novine 29/00) iz 2000., uz obrazloženje da je obveza gradnje skloništa dovela dio investitora u neravnopravni položaj.</b> Prema odredbama članka 49. Zakona o sustavu civilne zaštite, planske aktivnosti u sustavu civilne zaštite uređuju se</p>	<p><b>5. Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b>  Članak 74.f, stavak 8. napisan je sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86). Predmetna odredba za provedbu upisana u II. izmjene i dopune GUP KC zbog usklađenja s važećim PPUG KC u kojem predmetna odredba upisana od I. izmjena i dopuna PPUG KC („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 5/12, 3/15 – pročišćeni tekst).</p> <p>Na kraju stavka 8. dopisat će se obveza izgradnje skloništa i točan broj sklonišnih mjesta unutar građevina određene namjene određivat će se sukladno važećoj zakonskoj regulativi vezano za skloništa.</p>

		<p>dokumentima kojima se definiraju mjere smanjenja rizika od katastrofa, utvrđuje procjena rizika, planiranje, pripravnost za reagiranje i reagiranje sustava civilne zaštite te provedba mjera civilne zaštite. Vlada Republike Hrvatske donijela je u studenome 2019. Procjenu rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku, u listopadu 2022. Strategiju upravljanja rizicima od katastrofa do 2030., a sredinom rujna 2023. donesen je Državni plan djelovanja civilne zaštite (Narodne novine 107/23). Strategija razvoja sustava civilne zaštite prema odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite do prosinca 2023. nije donesena. Do donošenja Državnog plana djelovanja civilne zaštite, na snazi je bio Plan zaštite i spašavanja za područje Republike Hrvatske, donesen u srpnju 2010. na temelju odredbi Zakona o zaštiti i spašavanju (Narodne novine 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), koji je bio na snazi do kolovoza 2015. Spomenutim Planom zaštite i spašavanja bilo je predviđeno da se sklanjanje stanovništva provodi u skloništima koja su namjenski ili adaptirani objekti i u koje se sklanja stanovništvo na područjima za koja je oglašena opasnost. Također je, između ostalog, bilo navedeno da uvijek kada lokalni uvjeti dozvoljavaju, ugroženo stanovništvo se sklanja u skloništa osnovne zaštite, koja osiguravaju djelomičnu zaštitu i u slučaju nuklearnog udara, a ako skloništa osnovne zaštite ne postoje na ugroženom području, stanovništvo se sklanja u druge primjerene prostore (podrume, prostorije bez prozora, prostorije udaljene od otvora i drugo u kojima se</p>	
--	--	--	--

		<p>provodi hermetizacija brtvljenjem otvora), tunele, prirodna udubljenja (pećine i drugo) te zaklone.</p> <p>Međutim, Državnim planom djelovanja civilne zaštite i drugim planskim dokumentima donesenim na državnoj razini, <u>skloništa se više ne spominju kao objekti koji se koriste za sklanjanje stanovništva.</u> 9</p> <p>Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave prema odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite donose procjenu rizika od velikih nesreća, plan djelovanja civilne zaštite, godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite te smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite. Obveze navođenja podataka o skloništima na području pojedinih jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u navedenim dokumentima civilne zaštite nisu propisane. Prema odredbama članka 3. Zakona o sustavu civilne zaštite, zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja znače preventivne aktivnosti i mjere koje moraju sadržavati dokumenti prostornog uređenja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Odredbama članka 49. spomenutog Zakona je propisano da ministar nadležan za poslove civilne zaštite donosi pravilnik o mjerama civilne zaštite u prostornom planiranju. Navedeni pravilnik nije donesen, a prema odredbi članka 197. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), na snazi je Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (Narodne novine 29/83, 36/85 i</p>	
--	--	---	--

		<p>42/86), kojim je propisano da se osiguranje gradnje skloništa i prilagođavanje pogodnih komunalnih i prirodnih objekata za potrebe sklanjanja ostvaruje u pripremi, izradi, donošenju i provođenju prostornih planova na područjima koja bi, prema procjeni, mogla biti cilj napada u ratu.</p> <p>S obzirom na to da Procjenom rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku nisu predviđeni rizici koji mogu nastati ratnim djelovanjem i terorizmom <u>te nema propisanih obveza i tehničkih normativa za gradnju skloništa, postavlja se pitanje na koji način svrsishodno utvrditi lokacije za gradnju skloništa, kao i lokacije na kojima bi se pri izgradnji stambenih ili objekata javne namjene gradile podrumске i druge prostorije za potrebe sklanjanja ljudi.</u> Iako skloništa nisu propisana kao dio sustava civilne zaštite,</p> <p>Ravnateljstvo je na svojim mrežnim stranicama objavilo Preporuke za održavanje i opremanje skloništa osnovne zaštite koja se nalaze u stambenim, stambeno-poslovnim ili poslovnim građevinama te javnih skloništa. UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE SKLONIŠTA ZA GRAĐANE NA PODRUČJU REPUBLIKE HRVATSKE Na području 14 gradova obuhvaćenih revizijom nalazi se 1 637 skloništa za građane s kapacitetom za 304 033 osobe, što iznosi 19,5 % od ukupnog broja stanovnika na području navedenih gradova prema provedenom popisu stanovništva iz 2021. (ukupno 1 559 940 stanovnika). Od ukupnog broja skloništa, gradovi upravljaju s 476 skloništa ili 29,1 %.</p>	
--	--	--	--



		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 6.:</b> U kartografijama karata 1, 2, 3A treba ucrtati ulicu Josipa Vargovića kao što je ucrtana na kartama 3B, 3C, 3D, 3E, 3F.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 7.:</b> U članku 57. stavak 3. alineja 1 i 4 predlaže se da je kig 0,6 kako je bilo u prijašnjoj odredbi za tu zonu GUP-a, a posebno za najuži centar Grada.</p>	<p><b>7. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Članak 57. II. izmjena i dopuna GUP KC obrađuje Centralno područje visoke izgradnje (2.V.). Unutar tog područja kako je određeno stavkom 3. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) prije II. izmjena i dopuna GUP KC bio je određen na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– „za mješovitu namjenu, gospodarske i višestambene građevine 0,40,</li> <li>– za javnu i društvenu namjenu 0,60,</li> <li>– za građevine stambene namjene do 400 m<sup>2</sup> GBP-a i stambene građevine do 6 stanova 0,35.“</li> </ul> <p>II. izmjenama i dopunama GUP KC stavak 3. promijenjen je i glasi: Najveći koeficijent izgrađenosti - kig iznosi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>za stambenu namjenu:</b> (alineja 1) <ul style="list-style-type: none"> <li>– individualne stambene zgrade, manje višestambene zgrade i višestambene zgrade – kig=0,5</li> <li>– javna i društvena namjena/građevina - kig=0,7</li> <li>– ostale namjene/građevine - kig=0,5</li> </ul> </li> <li>– <b>za mješovitu namjenu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– stambena namjena – svi tipovi stambenih zgrada – kig=0,5</li> <li>– gospodarska namjena - kig=0,5</li> <li>– ugostiteljsko-turistička namjena – kig=0,6</li> <li>– javna i društvena namjena - kig=0,7</li> <li>– sportsko-rekreacijska namjena - kig=0,7</li> <li>– građevine ostalih namjena - kig=0,5</li> </ul> </li> </ul>

			<p>– za gospodarsku namjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– poslovna – kig=0,5</li> <li>– proizvodno-poslovna – kig=0,6</li> </ul> <p>– za javnu i društvenu namjenu - kig=0,7 (alineja 4)</p> <p>– za sportsko-rekreacijsku namjenu – kig=0,6</p> <p>– iznimno od prethodnih podstavaka, koeficijent izgrađenosti - kig može biti veći ako je takvo zatečeno stanje postojeće građevine te se kod rekonstrukcije građevine ne može povećavati.</p> <p>Iz gore prikazanog jasno se vidi da u alineji 1 postojeći kig=0,4 povećan je na kig=0,5 te nikad nije bio 0,6.</p> <p>Nadalje, u alineji 4 postojeći kig=0,6 povećan je na kig=0,7.</p> <p>Napominjemo da je u tijeku izrada plana nove generacije tzv. ePlana, odnosno izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice u novom sustavu izrade planova pa vas ovim putem obavještavamo da možete podnijeti <i>Inicijativu za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana prema predlošku koji je dostupan na linku:</i></p> <p><a href="https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/">https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/</a>.</p>
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 8.:</b> U prijelaznim i završnim odredbama nije propisano tko daje tumačenje odredbi GUP-a KC i tko i na koji način prati provođenje odredbi GUP KC.</p>	<p><b>8. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Tumačenje Odredbi za provedbu II. izmjena i dopuna GUP KC zakonodavac je propisao u Zakonu o gradnji članak 80. stavak 1. i Zakonu o prostornom uređenju članak 134. stavak 1. Praćenje provedbe GUP KC sukladno je članku 79. stavku 1. Prijelaznih i završnih odredbi II. izmjena i dopuna GUP KC koji govori sljedeće: „Praćenje provedbe ovog GUP-a obavljat će Gradsko vijeće Grada</p>

			Koprivnice, preko dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvješće o stanju u prostoru) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju njegove primjene.“
		<p><b>PRIMJEDBA BROJ 9.:</b> U prijelaznim i završnim odredbama nije propisano kada, kako i na koji način se implementiraju pojedine odredbe GUP KC u postojeće odredbe planova nižeg reda.</p>	<p><b>9. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Usklađivanje II. izmjena i dopuna GUP KC s planovima užeg područja lokalne razine obavljat će se sukladno važećoj zakonskoj regulativi odnosno Zakonu o prostornom uređenju članak 61.</p>
16.	Zoran Patrčević 21.1. 2025.	<p>1. Primjedba na kartografske prikaze 1, 2 i 3A gdje je izbrisana ulica Josipa Vargovića</p> <p>2. Prijedlog da se propiše obvezna izvedba podzemne garaže kada se rade višestambene zgrade ili poslovne zgrade.</p> <p>3. Prijedlog da se propiše udaljenost novog objekta koji će se graditi na max 4 metra od međe susjedne parcele u centru grada (ili na postojećoj udaljenosti u slučaju rekonstrukcije), a na ostalim područjima Grada max 5 metara.</p>	<p><b>1. Prihvaća se.</b></p> <p><b>2. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> II. izmjenama i dopunama GUP KC omogućuje se izgradnja podzemnih etaža, u ovom slučaju podzemnih garaža, sukladno namjeni građevine. Projektno-tehničkom dokumentacijom za ishođenje akta za gradnju mora se zadovoljiti odgovarajući broj parkirno-garažnih mjesta sukladno Odredbama za provedbu ovog plana.</p> <p><b>3. Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Udaljenost novih građevina od granica građevne čestice određuje se sukladno važećoj zakonskoj regulativi zaštite od požara i zaštite od potresa te se određuje sukladno visini građevina, kako je određeno u Prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP KC, članku 65.d stavku 2.: <b>„Građevina osnovne namjene koja se izgrađuje na slobodnostojeći način mora biti udaljena od bočnih granica</b></p>

		<p>4. Primjedba na obvezu izgradnje skloništa koja nije propisana nijednim zakonom, a sada se nameće izgradnja skloništa i za obiteljske kuće te ostale objekte. Predlaže se brisanje odredbe članka 74f. stavak 8.</p>	<p>susjednih građevnih čestica najmanje pola visine građevine (<math>h/2</math>), ali ne manje od 3,0 m, odnosno kako je za svaku namjenu ili vrstu građevine određeno.“</p> <p>U članku 65.d stavku 8. u Prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP KC određeno je sljedeće:</p> <p>„(8) Iznimno od prethodnih stavaka 2., 3., 4., 5. i 6. ovog članka, <b>u već izgrađenim dijelovima naselja i/ili u slučajevima rekonstrukcije</b>, a u skladu s lokalnim uvjetima, <b>građevina osnovne namjene</b>, može biti udaljena i manje od pola visine (<math>h/2</math>) odnosno 3,0 m od jedne bočne granice susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1,0 m odnosno za širinu strehe, na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– prizemna građevina osnovne namjene od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 4,0 m</li> <li>– katna i dvokatna građevina osnovne namjene, <b>do dva (2) kata</b>, od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 6,0 m</li> <li>– trokatna građevina osnovne namjene, <b>od tri (3)</b>, od susjedne građevine osnovne namjene mora biti udaljena najmanje 8,0 m</li> </ul> <p>prethodni podstavci ne mogu se primijeniti za višestambene građevine.“</p> <p>Gore određenom iznimkom obrađena je gradnja u već izgrađenim dijelovima naselja ili u slučaju rekonstrukcije.</p> <p><b>4. Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Članak 74.f, stavak 8. napisan je sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne</p>
--	--	---	---

			<p>novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86). Predmetna odredba za provedbu upisana u II. izmjene i dopune GUP KC zbog usklađenja s važećim PPUG KC u kojem predmetna odredba upisana od I. izmjena i dopuna PPUG KC („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 5/12, 3/15 – pročišćeni tekst).</p> <p>Na kraju stavka 8. dopisat će se obveza izgradnje skloništa i točan broj sklonišnih mjesta unutar građevina određene namjene određivat će se sukladno važećoj zakonskoj regulativi vezano za skloništa.</p>
17.	Đurđica i Slavko Holek	Prijedlog da se predviđena cesta produži do ulice Mare Matočec kao što je bilo prije planirano.	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Razvoj naselja je diktirao drugačiju trasu za izgradnju prometnice, a ovim Izmjenama i dopunama GUP-a Članak 37. Stavak 10. moguće je točnu lokaciju prometnice izvesti sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji i/ili stvarnoj potrebi, a ne nužno prema ucrtanim koridorima. Planirane prometnice ako ne postoji potreba se ne moraju izvesti. Tako da je tu prometnicu moguće izvesti ako se ukaže potreba za time.</p>
18.	Tatjana Tomašević kao zastupnik stanara višestambenih zgrada 21.1.2025.	Primjedba na planiranu zonu S na k.č. br. 6064/1, 6066/1, 6068/3, 6068/4, 6070/1, 6068/2 i 1258/6 koja je u naravi zelena površina. Primjedba je da će se ovom izmjenom GUP-a definiranjem zone kao S nestati zelena površina koja je definirana DPU-om Lenišće zona 5B. Traži se da se promjeni zona S u zonu Z1.	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Ovim Izmjenama i dopunama GUP-a navedene čestice nisu promijenile namjenu. Na građevnim česticama stambene namjene mogu se pored stambene namjene uređivati i graditi prostori za prateće sadržaje stanovanja odnosno javne zelene površine. Što znači da ova namjena iz GUP-a nije protivna postojećem planu užeg područja DPU Lenišće zona 5B. Na područjima važećih DPU/UPU-a gradi se sukladno njima.</p>

<p>19.</p>	<p><b>Vlasta Vandija</b> 20.01.2025.</p>	<p>Vlasnica čestice na krajnjem zapadnom dijelu područja predviđenog za gradnju u zoni Ledinska iz prijedloga GUP-a koji je trenutno na javnoj raspravi. Prema prijedlogu GUP-a k.č.br. 534 k.o. Koprivnica nalazi se u području mješovite namjene (M), a čestica do nje k.č.br. 533 k.o. Koprivnica nalazi se u području stambene namjene (S). Budući da su i čestica istočno od čestice 533 predviđene u M području, smatramo da ne postoji nikakva prepreka da se i čestica 533, poput čestice 534, uvrsti u područje mješovite namjene i to cijela. Prijedlog je da se katastarska čestica 533 cijela uvrsti u područje mješovite namjene M. Priložen kartografski prikaz predmetne katastarske čestice.</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Ovim II. izmjenama i dopunama GUP KC određen je obuhvat Zone Ledinska kako bi se područje obradilo s detaljnošću UPU-a. Kriterij za određivanjem obuhvata Zone Ledinska bio je da nema postojećih građevina unutar ovog obuhvata. Kako se na predmetnoj građevnoj čestici nalazi plastenik, a sukladno svemu gore rečenom, građevna čestica je izuzeta iz obuhvata Zone Ledinska. Za područje Zone Ledinska određene su planirane namjene sukladno planiranom razvoju područja. Uvidom u Odredbe za provedbu prijedloga II. izmjena i dopuna GUP KC uočava se da između stambene namjene i mješovite namjene nema bitnih razlika. U obje namjene mogu se graditi na zasebnim građevnim česticama sljedeće građevine: stambene namjene, javne i društvene namjene, gospodarske namjene – poslovna, ugostiteljsko-turističke namjene, sportsko-rekreacijske namjene, javne zelene površine, zaštitne zelene površine i infrastrukturne namjene, a sve sukladno poglavljima 3., 4., 5. koja određuju uvjete smještaja za pojedine građevine. Napominjemo da je u tijeku izrada plana nove generacije tzv. ePlana, odnosno izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice u novom sustavu izrade planova pa vas ovim putem obavještavamo da možete podnijeti <i>Inicijativu za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana prema predlošku koji je dostupan na linku:</i> <a href="https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/">https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/obraci-i-zahtjevi/</a>.</p>
------------	--	--	--

20.	<p><b>Instal - promet Kanižaj d.o.o.</b> Kalnička 31, Čakovec Duško Kanižaj 21.01.2025.</p>	<p>Predlaže se da se u poglavlju 7.1.12. PZO 12 – BUFFER ZONA ULICE MATIJE GUPCA – dio unutar Z – 2708, članak 49.g Mjere prihvatljivih promjena za k.č.br. 1456 k.o. Koprivnica ukloni dio prvog stavka koji glasi: „Kod rekonstrukcije i nove gradnje građevinu je potrebno uskladiti s postojećom uličnom morfologijom, položajem na građevnoj čestici, volumenom građevine i namjenom.“ jer je predmetna čestica omeđena javnim prometnim i zelenim površinama te je kao takva definirana kao zasebna cjelina koja nema lijevo i desno građevinu ili građevnu česticu s kojom se usklađuje na navedeni način.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
21.	<p><b>A PLUS d.o.o.</b> Trg Eugena Kumičića 11/I Koprivnica Kristijan Garaj, dipl.ing.arh. 22.01.2025.</p>	<p>Dostavljene su sljedeće primjedbe vezano za javnu raspravu II. ID GUP KC: <b>1. POJMOVNIK</b> Čl.4., st.1. <b>Koeficijent izgrađenosti (kig)</b> je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova, otvoreni i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona i streha krovista, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu. <b>Koeficijent iskoristivosti (kis)</b> je odnos građevinske (bruto) površine (GBP), obračunat prema posebnom propisu, svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice. Definiciju koeficijenta izgrađenosti korigirati na način da predstavlja odnos izgrađene</p>	<p><b>1. Djelomično se prihvaća.</b> <b>Obrazloženje:</b> Iza riječi građevinom dopisano je (svih građevina) tako da sada pojam glasi: „<b>Koeficijent izgrađenosti (kig)</b> je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom (svih građevina) i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova, otvoreni i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona i streha krovista, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu.“</p>

		<p>površine zemljišta pod SVIM GRAĐEVINAMA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI (kako je to slučaj i s koeficijentom iskoristivosti).</p>	
		<p><b>2. Čl. 28., st.3., al.11.</b>  <b>- manje višestambene zgrade</b> mogu se graditi u izgrađenim dijelovima kao interpolacija uz poštovanje visine susjednih građevina, odnosno sukladno <b>poglavlju 9.</b> ovog GUP-a. Što se s ovom odredbom htjelo postići? Naime, zamislimo situaciju da su nam susjedne građevine prizemne. Navedeni članak propisuje interpolaciju UZ POŠTIVANJE VISINE SUSJEDNIH GRAĐEVINA, odnosno, istovremeno upućuje na poglavlje 9., koje npr. dopušta etažnost P+4. Ako se u navedenom slučaju držimo broja etaža iz poglavlja 9., možemo li govoriti o poštivanju visine susjednih građevina?</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
		<p><b>3. Čl. 38., st.8.</b>  ...parkirališne površine unutar građevne čestice treba zaštititi sadnjom drveća, 2 stabla na 4 parkirna mjesta.  Kako se predviđa primjenjivati navedenu odredbu u slučaju 5 parkirnih mjesta?  Odnosi li se predmetna odredba samo za slučajeve s 4 ili više parkirnih mjesta?  Što u slučaju kada se na parceli predviđaju 3 parkirna mjesta?</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>U takvom slučaju se uvijek zaokružuje na prvi veći cijeli broj. (U slučaju 5 ili 6 parkirnih mjesta moraju se zasaditi 3 stabla). U slučaju 3 parkirna mjesta potrebno je zasaditi 2 drveta. Predmetna odredba je u skladu s preporukama Zelene infrastrukture (smanjenja emisija, smanjenja toplinskih otoka, uvođenje Smart eco parkinga)</p>
		<p><b>4. Čl. 29. - uvjeti smještaja višestambenih građevina</b>  Bilo bi poželjno propisati minimalnu širinu građevne čestice za višestambenu zgradu.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
		<p><b>5. Čl. 56. - 64.</b>  Propisati 'kis'.  Također, u navedenim člancima predlaže se uskladiti termin s pojmovnikom (pojmovnikom opisan 'koeficijent iskoristivosti', dok</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>



		se u člancima spominje 'koeficijent iskorištenosti').	
		<p><b>6.</b> Planom je propisana minimalna udaljenost između osnovne građevine i osnovne građevine na susjednoj čestici (čl. 65.d). Propisana je i udaljenost između osnovne građevine i pomoćne/prateće građevine na istoj građevnoj čestici (čl. 65.f). Predviđa li plan minimalnu udaljenost između osnovne građevine i pomoćne/prateće građevine na susjednoj čestici?</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> II. izmjenama i dopunama GUP KC se ne određuje udaljenost između osnovne građevine i pomoćne/prateće građevine na susjednoj građevnoj čestici.</p>
		<p><b>7.</b> Članak 65.f Navedeni članak propisuje udaljenost između prateće i/ili pomoćne građevine od građevine osnovne namjene (min. 3 m). Kako postupiti u situaciji kada je pomoćna/prateća građevina bazen, koji bi po želji investitora djelomično trebalo smjestiti pod krovnu konstrukciju/istaknuti dio kata građevine osnovne namjene (bazen koji je djelomično natkriven krovom/istaknutim katom osnovne građevine)? Ima li smisla postupati u skladu sa st.2. navedenog članka, koji propisuje da je potrebno <i>izvoditi građevne elemente i ugrađivati građevne proizvode tražene otpornosti i reakcije na požar, izgradnja požarnih zidova sukladno zakonskoj regulativi zaštite od požara</i>, ako znamo da će bazen biti ispunjen vodom? Je li moguće za bazene propisati da su iznimka u smislu udaljenosti od građevine osnovne namjene, odnosno, da se propisana udaljenost na njih ne odnosi?</p>	<p><b>Djelomično se prihvaća.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Projektom dokumentacijom potrebno je dokazati požarno opterećenje pomoćne građevine u ovom slučaju bazena sukladno važećoj zakonskoj regulativi zaštite od požara.</p>
		<p><b>8.</b> Usklađenost s regulativom Pravilnikom o prostornim planovima (NN 152/23) definiran je pojam „građevinski pravac“ (a ne građevni pravac).</p>	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b> Odluka o izradi II. izmjena i dopuna GUP KC donesena je 22.02.2021. godine („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 1/21) i</p>

			rade se po starom Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04) te sukladno gore navedenom nismo obvezni usklađivati II. izmjene i dopune GUP KC sa Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) koji je stupio na snagu u prosincu 2023. godine.
		Pravilnik o prometnim znakovima, čl. 38., st. 9., navedene su pogrešne NN - ispravno je 92/19	<b>Prihvaća se.</b>
		Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, čl. 65.a, st. 7. - dodati NN 155/23. Postoji li mogućnost da se u odredbama plana umjesto navođenja NN samo pozove na pojedini VAŽEĆI zakon ili pravilnik? Što u slučaju kad se zakon ili pravilnik promijeni, a GUP se poziva na stari?	<b>Prihvaća se.</b>
22.	<b>Martina Čiković</b> 21.01.2025.	Zamolba da se udovolji zahtjevu i omogući novo gradilište na k.č. br. 914 u k.o. Koprivnica.	<b>Ne prihvaća se</b> <b>Obrazloženje:</b> Novo gradilište omogućiti će se izradom UPU-a Podolice čija izrada je pokrenuta.
23.	<b>Nevenka Čiković</b> 21.01.2025.	Zamolba da se udovolji zahtjevu i omogući novo gradilište na k.č. br. 914, 4110/1, 4107/3 i 4941 u k.o. Koprivnica.	<b>Ne prihvaća se</b> <b>Obrazloženje:</b> Novo gradilište omogućiti će se izradom UPU-a „Podolice“, UPU-a „Peteranska-Čarda“ za k.č. br. 4110/1, 4107/3 i UPU-a „Ledine“ za k.č. br. 4941 čija izrada je pokrenuta.
24.	<b>Jasmina Vugrinec</b> 21.01.2025.	Zamolba da se udovolji zahtjevu i omogući novo gradilište na k.č. br. 914 u k.o. Koprivnica.	<b>Ne prihvaća se</b> <b>Obrazloženje:</b> Novo gradilište omogućiti će se izradom UPU-a Podolice čija izrada je pokrenuta.

25.	<b>E.ON Distribucija plina d.o.o.</b> Ulica Mosna 15 Koprivnica 21.01.2025.	Dostavlja prijedlog izmjene članaka 136, stavaka 23 i 24 koje je potrebno uskladiti s tehničkim pravilnikom ODS-a.	<p><b>Ne prihvaća se</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Navedeni prijedlog odnosi se na prostorni plan šireg obuhvata - PPUG Koprivnica, koji nije predmet ovih izmjena.</p> <p>Nadalje, člankom 101., stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju, određeno je da mišljenje, odnosno prijedlog izmjene i dopune kojeg javnopravno tijelo daje u javnoj raspravi ne može biti drugačiji od onog u zahtjevu za izradu nacrtu prostornog plana, što je ovdje slučaj.</p>
26.	<b>Milan Štefanac</b> 21.01.2025.	Vlasnik građevne čestice u Koprivnici u Ulici Ivana Generalića, k.č.br. 1112/1 k.o. Koprivnica. Parcela je ukupne površine 800 m <sup>2</sup> , a širine 15 m. Navedena čestica nalazi se u mješovitoj namjeni. Prema izmjenama i dopunama GUP-a u navedenom području stambenog objekta - dvojna građevina ili građevina u nizu potrebna je minimalna širina parcele 20 odnosno 18 m, te odmak od susjedne građevne čestice 4 m i uvjet da je 0,5 visine udaljena od ruba građevne čestice. Zbog širine parcele od 15 m navedene uvjete je nemoguće zadovoljiti te smatram te iste uvjete prestrogim imajući u vidu jezgre izgrađenosti gradova kako u Hrvatskoj tako i u cijeloj Europi. Moli da se u izmjene GUP-a unese minimalna širina parcele za izgradnju dvojne ili građevine u nizu 15 m te udaljenost od ruba građevne čestice 1 m.	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Predmetna građevna čestica pripada području zajedničkih obilježja PZO 9 s određenim uvjetima gradnje za to područje. Predmetna građevna čestica nalazi se unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline te će se gradnja odvijati uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.</p> <p>Izgradnja građevine ostvaruje se temeljem izdanog akta za gradnju koji je potrebno ishoditi sukladno Zakonu o gradnji i nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice. Sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji koja je u donošenju nije onemogućena gradnja na predmetnoj građevnoj čestici, a za konkretnu vrstu gradnje, dvojna građevina ili građevina u nizu, potrebno je zadovoljiti sve odredbe za provedbu, sve ostale posebne uvjete koji se utvrde u tijeku postupka izdavanja akta za gradnju.</p>

27.	<p><b>Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije</b>, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica 21.1.2025.</p>	<p>Prijedlog da se u podtočki 7.2.1. zamijeni tekst „HR001320“ s tekstom „HR001320“ i da se tekst u članku 49. stavicama 1, 2 i 3 korigira a stavak 4 izbriše.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
28.	<p>MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju <b>KONZERVATORSKI ODJEL U BJELOVARU</b> dr.sc. <b>Krešimir Karlo</b> 21.01.2025.</p>	<p>Povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje KKŽ, za stručnim mišljenjem i očitovanjem vezanim za II. izmjene i dopune GUP KC, PZO 12 (buffer zona Ulice Matije Gupca), a koja se nalazi unutar granice Kulturno-povijesne cjeline grada Koprivnice, zone B, kojoj su svojstva kulturnog dobra utvrđena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine te je ista upisana u registar kulturnih dobara republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod oznakom Z – 2708. Temeljem članka 88. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24) Konzervatorski odjel u Bjelovaru utvrđuje sljedeće: Čl.49. (2) II. ID GUP KC_PZO 12: <b>Mjere očuvanja:</b> – Nije moguća nadogradnja povijesnih zidanica od strane ulice <b>Mjere prihvatljivih promjena:</b> – Jasno odrediti da se zadržava individualna stambena izgradnja – Izbaciti mogućnost <i>iznimno i više izgradnje sukladno konzervatorskim uvjetima.</i> Jasno definirati moguću visinu ulice isključivo GUP-om Izgradnja podruma i svi radovi vezani uz iskop moraju poštivati čl. 39. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24).</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>

29.	<b>GRAD KOPRIVNICA</b> <b>Upravni odjel za prostorno uređenje</b> <b>Jasna Markušić,</b> dipl.ing.građ.	Prijedlozi, primjedbe i mišljenja, daju se:	<b>Prihvaća se.</b>
		1. Članak 8. stavak 3. dopisati „(oznaka I)“.	
		2. Članak 10., stavak 3., podstavak javni i društveni, iza podstavka igraonice, dopisati: „domovi – studentski, sportski i slično“.	<b>Prihvaća se.</b>
		3. Članak 10., stavak 5. zamijeniti stavkom koji glasi: „Za kapitalne sportske građevine (stadioni, sportska dvorana, gradski bazeni i slično) površina pratećih sadržaja može biti i veća od 35%.“	<b>Prihvaća se.</b>
		4. Članak 18., dopuniti i ispraviti odredbe za provedbu za Gospodarska – proizvodna namjena – oznaka I (širina građevne čestice, udaljenost građevine od regulacijske linije i ostalo).	<b>Prihvaća se.</b>
		5. Članak 19., dopuniti i ispraviti odredbe za provedbu za Gospodarska – poslovna namjena – oznaka K (širina građevne čestice, udaljenost građevine od regulacijske linije i ostalo).	<b>Prihvaća se.</b>
		6. Članak 20., dopuniti stavak 5. komunalno servisne građevine u mješovitoj namjeni sukladno novom Pravilniku o prostornim planovima.	<b>Prihvaća se.</b>  <b>Napomena:</b> Dopisano je sukladno važećoj regulativi kako bi se izbjeglo navođenje Pravilnika koji može imati izmjene i dopune ili se promijeniti naziv.
7. Članak 20.a, Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena – hotel (oznaka T1) dopuniti i uskladiti - dopuniti podnaslov i dopisati sljedeće: – „(16) Iznimno od prethodnih stavaka ovog članka, uvjeti gradnje za ugostiteljsko-turističke građevine – hotel mogu biti i drugačiji od gore navedenih, a sukladno važećim planovima užeg područja.“ te zamijeniti to kroz cijeli GUP KC	<b>Prihvaća se.</b>		

	<p>„(17) Svi uvjeti gradnje određeni u ovom članku mogu se primijeniti za ostale ugostiteljsko-turističke građevine na području GUP-a unutar namjena u kojima je to dozvoljeno.“</p>	
	<p>8. Članak 20. stavak 5. „- tržnice, robne kuće i ostale trgovačke građevine GBP do 1000 m<sup>2</sup>“ izbrisati tržnice i staviti u tržnice u poseban podstavak ovog stavka 5. bez GBP do 1000 m<sup>2</sup>. U stavku 5. dodati iza zadnjeg podstavka novi podstavak koji glasi: „ - iznimno, postojeće robne kuće i ostale trgovačke građevine GBP do 1 000 m<sup>2</sup> mogu se rekonstruirati bez obzira na uvjet iz prvog podstavka stavka 5. članka 20.“</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p> <p><b>Napomena:</b> Napisano je na sljedeći način: „iznimno, postojeće robne kuće i ostale trgovačke građevine GBP-a većeg od 1 000 m<sup>2</sup> mogu se rekonstruirati bez obzira na uvjet iz podstavka 1., stavka 5., članka 20.“</p>
	<p>9. Članak 27. brisati stavak 4.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>10. Članak 27. novi stavak 5. promijeniti: „Iznimno, pojedinačne stambene jedinice mogu se graditi u sklopu građevina ostalih namjena (stanovi za domare, radnike i slično), a sukladno <b>poglavljju 1.</b> ovog GUP-a.“</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>11. Dopisati visine V<sub>max</sub> pod odgovarajuće podloge.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>12. Članak 28. stavak 3. podstavak 15. izbrisati: „uz poštovanje visine susjednih građevina,“.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>13. Članak 28., stavak 4. podstavak 10., jasnije napisati - razdvojiti individualnu i manju višestambenu u dva podstavka te uskladiti udaljenost sa preostalim Odredbama za provedbu.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>14. U članku 29. stavak 2. podstavku 3. na kraju podstavka dopisati „višestambene namjene“.</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>
	<p>15. U članku 29. u stavku 11. dopisati: „Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za</p>	<p><b>Prihvaća se.</b></p>

		višestambenu zgradu iznosi 20,0 m. Dodati novi stavak 12. „Iznimno od stavka 11. u slučaju rekonstrukcije postojećih višestambenih zgrada najmanja širina građevne čestice može biti i manja odnosno kako je zatečeno stanje postojeće građevne čestice.“ Postojeći stavak 11. preimenuje se u 13. i ostali slijede promjenu.	
		16. U članku 30. stavku 2. dopisati kako bi bilo jasnija provedba Visina osnovne građevine i poveznica na poglavlje 9.5., Visina i položaj pomoćne građevine i slično.	<b>Prihvaća se.</b>
		17. U poglavlju 4. dopisati potrebne uvjete gradnje sukladno ovom GUP-u kako bi bilo jasnije korištenje kod provedbe.	<b>Prihvaća se.</b>
		18. Provjeriti odredbe za sve pomoćne građevine unutar svih namjena površina.	<b>Prihvaća se.</b>
		19. Provjeriti odredbe za provedbe u poglavlju 3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih namjena.	<b>Prihvaća se.</b>
		20. U članku 78.p stavak 6. podstavak 7. - ispraviti grešku u tekstu ne većeg od 1000 m <sup>2</sup> .	<b>Prihvaća se.</b>
		21. Dopisati unutar svih Zona poglavlje 12.4. obvezu planiranja zaštitnih zelenih površina sukladno članku 12. poglavlje Zaštitne zelene površine.	<b>Prihvaća se.</b>
		22. Članak 65.d stavak 8. zadnji podstavak dopisati da se ne može odnositi na manje višestambene građevine.	<b>Prihvaća se.</b> <b>Napomena:</b> Napisano na sljedeći način kako bi bilo sukladno načinu pisanja u svim odredbama za provedbu: – „prethodni podstavci ne mogu se primijeniti za manje višestambene zgrade i višestambene zgrade.“
		23. U članku 49.e PZO 10 Gradska tržnica u podstavku 30. dopisati: „odnosno sukladno arhitektonsko-urbanističkom rješenju“.	<b>Prihvaća se.</b> <b>Napomena:</b> Napisano na sljedeći način kako bi bilo sukladno nazivu natječaja:

			„odnosno sukladno urbanističko-arhitektonskom natječaju.“
		24. Članak 21. stavak 9. dopisati crkveni tornjevi.	<b>Prihvaća se.</b>
		25. U članku 21. dodati novi stavak 15. koji glasi: Prethodni stavci ovog članka mogu se primijeniti za sve članke unutar poglavlja 4. ako u njima nije drukčije određeno.	<b>Prihvaća se.</b>
		26. U članku 22. brisati stavak 3. novi stavak 3. uskladiti s važećom zakonskom regulativom.	<b>Prihvaća se.</b>
		27. U članku 22. u novom stavku 4. dopisati „odnosno sukladno poglavlju 9.5. ovog GUP-a.“	<b>Prihvaća se.</b>
		28. U članku 23. stavak 4. uskladiti način pisanja etaža s ostatkom GUP-a.	<b>Prihvaća se.</b>
		29. U članku 23. stavak 5. brisati.	<b>Prihvaća se.</b>
		30. U svim stavicima koji glase: Najmanje 25% građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu uređenu niskim i visokim zelenilom namijenjenu za odmor i rekreaciju korisnika prostora, a najmanje 15% ukupne površine građevne čestice treba biti jedinstvena zelena površina ako nije dopisati sljedeće: „odnosno sukladno poglavlju 9.5. ovog GUP-a.“	<b>Prihvaća se.</b>
		31. U članku 24., stavak 2. u zadnjem podstavku iza iznimno od prethodnog brisati stavka i dopisati „podstavka, dodatne“.	<b>Prihvaća se.</b>
		32. U članku 26. dopisati najmanju širinu građevne čestice ili unutar Odredbi za provedbu odrediti najmanju širinu građevne čestice.	<b>Prihvaća se.</b>
		33. U članku 26., stavku 15. brisati „dio arhitektonskog kompleksa“ i napisati „arhitektonski kompleks“.	<b>Prihvaća se.</b>
		34. U članku 26., stavku 20. brisati „Iznimno, ova odredba ne odnosi se na stadione, sportske dvorane, bazene i slično.“	<b>Prihvaća se.</b>



		35. U članku 27. stavak 4. brisati.	<b>Prihvaća se.</b>
		36. U članku 27. stari stavka 5. briše se, postaje stavak 4. i glasi: „Gradnja stambenih građevina moguća je unutar stambene namjene, mješovite namjene i stambene gradnje u zelenilu sukladno <b>poglavlju 1.</b> ovog GUP-a.“	<b>Prihvaća se.</b>
		37. U članku 27. novi stavak 5. brisati i napisati sljedeće: „Iznimno, pojedinačne stambene jedinice mogu se graditi u sklopu građevina ostalih namjena (stanovi za domare, radnike i slično), a sukladno <b>poglavlju 1.</b> ovog GUP-a.“	<b>Prihvaća se.</b>
		38. U članku 28. na kraju stavka 1., dopisati: „i slično, a sukladno <b>poglavlju 9.5.</b> “.	<b>Prihvaća se.</b>
		39. U cijelom tekstu Odredbi za provedbu brisati „javna prometna površina“ i ostaje samo „prometna površina“.	<b>Prihvaća se.</b>
		40. U članku 28. stavku 5. u predzadnjem podstavku izbrisati „Građevine u nizu“ i dopisati „Građevine u nizu i ugrađene građevine“.	<b>Prihvaća se.</b>
		41. Članak 65.c stavak 7. brisati i glasi: „U slučaju gradnje iz prethodnog stavka 6. ovog članka građevni pravac za novu građevinu određuje se sukladno dvjema susjednim građevinama odnosno građevnim česticama lijevo i desno od predmetne građevne čestice na način da nova građevina može imati građevni pravac koji prati postojeće građevne pravce susjednih građevina ili građevni pravac može imati položaj u prostoru između dva susjedna građevna pravca a sukladno projektnoj dokumentaciji.“.	<b>Prihvaća se.</b>
		42. U članku 65.d stavak 8. podstavak 3 riječ od zamijeniti s „do“.	<b>Prihvaća se.</b>
		43. Sve Zone u poglavlju 12.4. uskladiti grafiku s Odredbama	<b>Prihvaća se.</b>

		za provedbu. Kod „Uvjeta gradnje prometne mreže“ dopisati planirane širine u grafici te jasnije označiti na grafici na koje se točno prometnice to odnosi.	
		44. Provjeriti još jednom sve površine Zona i uskladiti u Odredbama za provedbu.	<b>Prihvaća se.</b>
		45. Dopisati širinu građevne čestice za višestambene građevine u poglavlju 5.	<b>Prihvaća se.</b>
		46. Kod navođenja parkirališno-garažnih mjesta za svaku namjenu posebno pisati kroz cijeli GUP sljedeće: „parkirališno-garažna mjesta za građevine .... namjene moraju se osigurati sukladno <b>poglavljju Parkirališta i garaže</b> ovog GUP-a“.	<b>Prihvaća se.</b>
		47. Provjeriti sve nazive i objave Pravilnika.	<b>Prihvaća se.</b>
		48. Provjeriti mogućnost uvrštavanja u odredbe GUP-a, koeficijentata izgrađenosti, koji su važili u II. izmjenama i dopunama PPUG KC za zonu 1.B. važećeg GUP-a.	<b>Prihvaća se.</b>
		49. Dopisati vrijednosti za kis.	<b>Prihvaća se.</b>
		50. Zonu Radnička nazvati Zona Radnička II.	<b>Prihvaća se.</b>
		51. Napisati odredbu da podrum može imati više podrumskih etaža.	<b>Prihvaća se.</b>
		52. U Poglavlju 11.5.3. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane opasnim tvarima u gospodarskim građevinama, članku 74.b, stavku 3., brisati „Jadranski naftovod“.	<b>Prihvaća se.</b>
		53. U Poglavlju 11.5.3. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane opasnim tvarima u gospodarskim građevinama, članku 74.b, stavku 5., iza riječi proizvodnju dodati riječi „ i skladištenje“.	<b>Prihvaća se.</b>
		54. U članku 78.a, stavku 3. iza zadnjeg podstavka dopisati nešto o prozorima s bočne	<b>Prihvaća se.</b>

	strane građevine koji su izgrađeni protivno planu.	
	55. Svi uvjeti gradnje odnosno mjere unapređenja pisati na način kako je u ostatku Odredbi za provedbu – riječ parcela zamijeniti građevna čestica, visinu u najveći broj etaže i slično.	<b>Prihvaća se.</b>
	56. Provjeriti kroz cijeli GUP odredbe za pomoćne i prateće građevine.	<b>Prihvaća se.</b>
	57. Provjeriti udaljenosti između osnovne, pomoćne i prateće građevine.	<b>Prihvaća se.</b>
	58. Članak 65. stavak 9. provjeriti odredbu.	<b>Prihvaća se.</b> <b>Napomena:</b> Odredba je usklađena s odredbom za provedbu iz važećih II. ID PPUG KC, članak 18.g, stavak 13. i glasi: „Širina građevne čestice prema prometnoj površini ne smije biti veća od 70,0 m. Iznimno, može biti i šira ako je potrebno za razvoj određene namjene.“
	59. Ispraviti sve uočene pravopisne i tehničke greške (Pr zamijeniti u P i slično).	<b>Prihvaća se.</b>
	60. Prema potrebi uskladiti Pojmovnik s važećom zakonskom regulativom.	<b>Prihvaća se.</b>
	61. Usklađivanje s Odredbama za provedbu PPUG KC.	<b>Prihvaća se.</b>
	62. Termin javna prometna površina brisati u odredbama, neka ostane samo prometna površina.	<b>Prihvaća se.</b>
	63. Članak 37. stavak 9. Dodati na područjima svih namjena	<b>Prihvaća se.</b>
	64. „Točna lokacija prometnice se može izvesti sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji i/ili stvarnoj potrebi, na područjima svih namjena, a ne nužno prema ucrtanim koridorima. Planirane prometnice ako ne postoji potreba se ne moraju izvesti.“	<b>Prihvaća se.</b>
	65. Članak 38. stavak 6. Parkirališne se potrebe za pojedine građevine rješavaju na građevnoj čestici, a javna se	<b>Prihvaća se.</b>

		<p>parkirališta grade na javnim površinama (ulicama i posebnim parkirališnim površinama), te u javnim garažama. Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme. Minimalni broj potrebnih parkirališnih i/ili garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine.</p> <p>Iznimno u koliko nije moguće ostvariti potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta na građevnoj čestici građevine, moguće je ostvariti na drugoj vlastitoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini (200m), a potreba za ovakvim rješavanjem prometa u mirovanju mora biti prostorno prikazana u projektu na temelju kojeg će se ishoditi akt za gradnju.</p> <p>Iznimno potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta moguće je ostvariti na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini uz prethodnu suglasnost Grada Koprivnice.</p>	
		<b>KARTOGRAFSKI PRIKAZI</b>	
		1. 3VD – granicu odrediti sukladno obuhvatu Zone	<b>Prihvaća se.</b>
		2. Uskladiti kartografske prikaze s Odredbama za provedbu	<b>Prihvaća se.</b>
		3. Ispraviti tehničke greške ukoliko postoje	<b>Prihvaća se.</b>
<b>30.</b>	<b>IGMA d.o.o.</b> Ciglana Koprivnica 22.1.2025.	10, Zamolba za slijedećim izmjenama namjene: a) da se dio k.č. br. 7983/75 prenamijeni iz Z1-javni park u stambenu namjenu -S b) da se na k.č. br. 7983/45, 7983/746 i 7983/60 smanji Z	a) <b>Ne prihvaća se.</b>  <b>Obrazloženje:</b> Za navedenu česticu na snazi je DPU STAMBENE GRADSKE ČETVRTI "PRI SV. MAGDALENI" kojim se određuju namjene površina.

		namjena na način cijeli koridor iste uz prugu bude iste širine.	<p>b) <b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Kao stručna podloga za izradu II Izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice izrađena je Strategija zelene urbane obnove Grada Koprivnice. U skladu sa navedenom Strategijom strateški cilj ovih ID GUP-a je planiranje održivih gradskih i prigradskih otvorenih javnih prostora uspostavom novih javnih zelenih površina.</p>
31.	<p><b>DUWAR d.o.o.</b> Bjelovarska cesta 18 Koprivnica 22.1.2025.</p>	Zamolba za prenamjenom k.č. br. 2811/1, 2811/2, 2811/3 i 7918/7 iz Z i K namjene u M.	<p><b>Ne prihvaća se.</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p>Kao stručna podloga za izradu II Izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice izrađena je Strategija zelene urbane obnove Grada Koprivnice. U skladu sa navedenom Strategijom strateški cilj ovih ID GUP-a je planiranje održivih gradskih i prigradskih otvorenih javnih prostora uspostavom novih javnih zelenih površina. Središnji dio zone namijenjen je za gospodarsku namjenu – polovnu K i on će kao takav ostati jer se veže uz gospodarske cjeline južno i istočno od tog prostora.</p>
32.	<p><b>CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o.</b> Josipa Lončara 15 Zagreb 21.01.2025.</p>	<p>1. Predlaže da se pod točkama r.br.:</p> <p>1. u članku 7.a, stavku 4, 2. u članku 8., stavku 2, 3. u članku 9., stavku 2 5. članku 67., stavku 3 naziv „građevina za gospodarenje neopasnim otpadom“ izmijeni u naziv: „građevina za gospodarenje neopasnim i opasnim otpadom“.</p> <p>2. Pod točkom r.br. 4 predlaže izmjenu i dopunu članka 20.b, stavka 5, na način da umjesto</p>	<p><b>Djelomično se prihvaća</b></p> <p><b>Obrazloženje:</b></p> <p><b>1. Ne prihvaća se.</b></p> <p>Na području obuhvata GUP-a, ne planiraju se građevine za gospodarenje opasnim otpadom.</p> <p><b>2. Prihvaća se.</b></p> <p>Članak 20.b, stavak 5. izmijeniti će se na način da glasi:</p>

		<p>postojećeg teksta: „Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i skladištenje reciklabilnog, opasnog i neopasnog te drugog otpada prema posebnim propisima, moguće je u zasebnim odgovarajućim natkrivenim ili nenatkrivenim spremnicima.“</p> <p>glasi: „Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i skladištenje reciklabilnog, opasnog i neopasnog te drugog otpada prema posebnim propisima, moguće je na način i pod uvjetima predviđenim važećom zakonskom regulativom.“</p>	„Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i skladištenje reciklabilnog, opasnog i neopasnog te drugog otpada prema posebnim propisima, moguće je na način i pod uvjetima predviđenim važećom zakonskom regulativom.“
33.	<p><b>HAKOM</b> <b>Hrvatska</b> <b>regulatorna</b> <b>agencija za mrežne</b> <b>djelatnosti</b> Ulica Roberta Frangeša – Mihanovića 9, 10110 Zagreb</p>	<p>Predlažu brisanje Članka 31, stavak 2. te da se umjesto njega stavi tekst „Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacije vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“</p>	<b>Prihvaća se.</b>

IZRAĐIVAČ PLANA:

Zavod za prostorno uređenje  
Koprivničko-križevačke županije

KLASA: 350-01/21-01/12  
URBROJ: 2137-66/01-25-43  
Koprivnica, 19.02.2025.

Ravnatelj:

Zlatko Firipović, dipl.ing.arh.



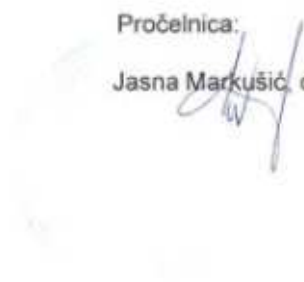
NOSITELJ IZRADE PLANA:

Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-25-202  
Koprivnica, 19.02.2025.

Pročelnica:

Jasna Markušić, dipl.ing.građ.



## 5. OČITOVANJE OVLAŠTENIKA IZRADE STRATEŠKE STUDIJE NA PRISTIGLE KOMENTARE

Strateška studija utjecaja na okoliš Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

**EKOINVEST**

EKO INVEST d.o.o.  
društvo s ograničenom odgovornošću za  
inženjering, organizacijske i tehničke usluge  
10 000 Zagreb | Draškovićeva 50 | Hrvatska  
Tel.: +385 (0)1 3769 962  
Fax.: +385 (0)1 4819 609  
E-mail: [info@ekinvest.hr](mailto:info@ekinvest.hr)  
MBS: 3907215  
OIB: 71819246783  
IBAN: HR212360000-1101293469

Zagreb, 17. veljača 2025.

**PREDMET: Strateška studija utjecaja na okoliš II Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice**

*-Očitovanje na komentare pristigle tijekom javne rasprave*

Usporedno s upućivanjem Prijedloga II Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na javnu raspravu, Nadležno tijelo je na temelju članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) i članka 16. i 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) donijelo je Odluku o utvrđivanju Prijedloga II, Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146) od 17. prosinca 2024. te objavilo Obavijest o provođenju javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije o utjecaju prijedloga II Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146 od 17. prosinca 2024. godine). Javna rasprava održana je u razdoblju od 23. prosinca 2024. do 22. siječnja 2025. godine, dok je javno izlaganje održano 20. siječnja 2025. godine u prostorijama Vijećnice Grada Koprivnice, Koprivnica s početkom u 11 sati.

Komentari na stratešku studiju, zaprimljeni tijekom trajanja javne rasprave, prikazani su u tabličnom obliku kako slijedi:

**EKOINVEST**



Komentari pristigli za vrijeme javne rasprave "			
HOPS KLASA: 700/24-07/1811; URBROJ: 3-200-004-02/SC-25-02 10. siječanj 2025.		PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNJENJE	ODGOVORI:
1.	HOPS d.d. smatra i tvrdi da postojeći i novi dalekovodi naponske razine 110 kV, 220 kV i 400 kV ni na koji način ne mogu ugroziti život i postojanje ciljnih vrsta leptira i dalekovode iz strateške studije i Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Potrebno je brisati/korigirati navode vezano za staništa ciljnih vrsta leptira POVD HR2001320 Crna gora.	Ne prihvaća se.	Navedeno je bilo ocijenjeno i propisano za područje ekološke mreže POVS HR2001320 Crna gora sukladno traženju Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (danas MZOZT) u Glavnoj ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, Mjera se prenosi u Generalni urbanistički plan vezano uz isto područje ekološke mreže.
Hrvatske šume KLASA: KC/24-01/1029; URBROJ: 06-00-06/02-25-02 07. siječanj 2025.		PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNJENJE	ODGOVORI:
2.	Nemamo prijedloga i primjedbi na stratešku studiju utjecaja plana na okoliš	/	/
Općina Koprivnički Ivanec KLASA: 350-02/24-01/06; URBROJ: 2137-9-01-24-2 07. siječanj 2025.		PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNJENJE	ODGOVORI:
3.	Nemamo prijedloga i primjedbi na stratešku studiju utjecaja plana na okoliš	/	/
Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije KLASA: 351-03/24-01/1; URBROJ: 2137-109-07-24-12 24. prosinac 2024		PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNJENJE	ODGOVORI:
4.	Smatramo da je studija stručno utemeljena te da je sveobuhvatno opisala i procijenila moguće utjecaje na okoliš i zdravlje ljudi. Prepoznat je utjecaj	/	/

	na zdravije ljudi te su propisane mjere za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja, a sve sukladno postojećoj zakonskoj regulativi		
<b>Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo</b> KLASA: 350-02/24-01/49; URBROJ: 116-05-01-24-02 27. prosinac 2024.		<b>PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNENJE</b>	<b>ODGOVORI:</b>
5.	Nemamo posebnih uvjeta vezano za Stratešku studiju utjecaja prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice na okoliš	/	/
<b>Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije</b> KLASA: 350-01/05-01/04; URBROJ: 2137-112-25-58 21. siječanj 2025.		<b>PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNENJE</b>	<b>ODGOVORI:</b>
6.	Javna ustanova nema dodatnih prijedloga i primjedbi na Stratešku studiju i Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu	/	/
<b>HŽ INFRASTRUKTURA</b> <b>SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA</b> Naš broj: 8912/24 1.3.1./N.M. 14. siječanj 2025.		<b>PRIHVAĆA SE/ NE PRIHVAĆA SE/ DAJE SE POJAŠNENJE</b>	<b>ODGOVORI:</b>
7.	Nema primjedbi na stratešku studiju s kojom su suglasni	/	/
<b>MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE</b> KLASA: 350-05/24-01/306; URBROJ: 530-08-1-2-25-3 13. siječanj 2025.			
8.	Strateškom studijom utjecaja na okoliš potrebno je obuhvatiti: 1. Analizu cestovnog i biciklističkog prometa (uključujući mrežu ruta) i infrastrukture 2. Analizu usklađenosti sa:	Prihvaća se uz obrazloženje	U poglavlju početnog stanja opterećenja okoliša, uključivo promet (4.1.11), analizirano je stanje cestovnog,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine (NN 13/2021),</li> <li>• Strategijom prostornog razvoja RH (NN 106/17),</li> <li>• Strategijom prometnog razvoja RH za razdoblje od 2017. do 2030. godine (NN 84/17),</li> <li>• Nacionalnim planom razvoja biciklističkog prometa za razdoblje od 2023. do 2023. godine i Akcijskim planom za provedbu Nacionalnog plana razvoja biciklističkog prometa za razdoblje od 2023. do 2023. godine,</li> <li>• Pravilnikom o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta (NN 91/13, 113/17).</li> </ul> <p>3. Opis utjecaja i mjere za ublažavanje utjecaja na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cestovni i biciklistički promet i infrastrukturu te infrastrukturu za vozila na alternativni pogon,</li> </ul> <p>4. Važeće europske direktive te nacionalne zakonske i podzakonske akte, posebice uključujući:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23)</li> <li>• Zakon o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva (NN 120/16, 63/22).</li> </ul>		<p>željezničkog prometa, javnog gradskog prijevoza i biciklističke infrastrukture.</p> <p>Analizom usklađenosti plana s ostalim strategijama, planovima i programima (poglavlje 3.) analizirani su traženi dokumenti, te je navedeni Pravilnik dodan među popis propisa zajedno s traženim zakonima.</p> <p>Opis utjecaja, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša, usmjeren je na utjecaje elemenata plana (uključivo promet i ostalu linijsku infrastrukturu) na okoliš, odnosno sastavnice okoliša, pri čemu je promet razmatran kao opterećenje okoliša te materijalna imovina.</p>
<p>PLINACRO d.o.o.  <b>KLASA: PL/24-01/3423</b>  09.siječanj 2025.</p>			
<p>9.</p>	<p>Za stratešku studiju traži se očitovanje na zahtjev za Plan iz dopisa KLASA: 350-02/16-01/0008; URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-151 od 19. prosinca 2024.</p>	<p>Prihvaća se</p>	<p>Studija je usklađena sa zahtjevom u dijelu evidentiranja neaktivne imovine.</p>



Strateška studija utjecaja na okoliš Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana  
Koprivnice

Sukladno navedenim komentarima i usvojenim mišljenjima izvršena je i dopuna Strateške studije, a koja nije zahtijevala dodatne dopune Prostornog plana. Izmjene Prostornog plana izvršene slijedom komentara zaprimljenih u javnoj raspravi ne zahtijevaju dodatne analize i izmjene strateške studije.

Ovo očitovanje izrađuje se kao prilog Izvješća s javne rasprave za II Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i čini njegov sastavni dio.

Srdačan pozdrav,

Direktorica

Bojana Nardi

B. Nardi

**EKO INVEST**  
inženjering, ekonomske, organi-  
zacijske i tehnološke usluge  
d. o. o.  
ZAGREB, Draškovičeva 50

**EKO INVEST**

U prilogu Izvješća:

1. Odluka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš
2. Objava javne rasprave
3. Posebna obavijest o javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnih izlaganja s popisima sudionika
5. Preslike mišljenja, prijedloga i primjedbi

## 1. Odluka o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 67. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 23. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ br. 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 - pročišćeni tekst, 1/18, 2/20 i 1/21) gradonačelnik Grada Koprivnice 17.12.2024. godine donosi

### ODLUKU

o utvrđivanju Prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

#### I.

Utvrđuje se Prijedlog II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i Strateške studije utjecaja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (u daljnjem tekstu: Strateška studija), za jedinstveni postupak javne rasprave.

#### II.

Jedinstveni postupak javne rasprave provodi Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice kao nositelj izrade Plana.

#### III.

Mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u Prijedlog Plana i Stratešku studiju, mjesto i datum održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju prijedlozi i primjedbe zainteresirane javnosti na Prijedlog Plana i Stratešku studiju biti će objavljeni u dnevnom tisku, lokalnom tisku, na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

#### IV.

Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš trajat će 30 dana, započeti 23. prosinca 2024. godine i završiti 22. siječnja 2025. godine.

#### V.

Javni uvid u Prijedlog Plana i Stratešku studiju trajat će 30 dana i održati će se od 23. prosinca 2024. do 22. siječnja 2025. godine, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, Koprivnica, Zrinski trg 1, (hodnik u prizemlju, desno).

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana i Strateškoj studiji održat će se u ponedjeljak 20. siječnja 2025. godine, s početkom u 11:00 sati u Vijećnici Grada Koprivnice, u Koprivnici, Zrinski trg 1, soba 11/I.

#### VI.

Prijedlog Plana i Strateške studije bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

VII.

Nositelj izrade će svim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima, koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, dostaviti posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Grada Koprivnice i u „Glasniku Grada Koprivnice“.

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146  
Koprivnica, 17.12.2024.

GRADONAČELNIK:  
Mišel Jakšić, dipl.oec.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Mišel Jakšić, GRAD KOPRIVNICA

Datum: 17.12.2024 12:42:46

Certifikat: 682a0022a615662c

Izdavaatelj: OI-KIDCA, O-AKD d.o.o., C-HR

Hasht: SHA256 RSA





## 2. Objava javne rasprave

Obavijest o javnoj raspravi (17. 12. 2024.)



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 23. stavaka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17), članka 5. stavka 3., članka 12. stavka 3., članka 16. i članka 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08, 80/13) u postupku izrade II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (u daljnjem tekstu: Strateška studija) trajat će 30 dana, započeti 23. prosinca 2024. godine i završiti 22. siječnja 2025. godine.

Javni uvid u prijedlog Plana i Stratešku studiju moći će se obaviti od 23. prosinca 2024. godine do 22. siječnja 2025. godine, radnim danom od 7:00 – 15:00 sati u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1 (hodnik u prizemlju, desno).

Javno izlaganje navedenih dokumenata održat će se u ponedjeljak, 20. siječnja 2025. godine, s početkom u 11:00 sati, u Vijećnici Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, soba 11/I.

Prijedlog Plana i Strateške studije bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe zainteresirane javnosti na prijedlog Plana i Strateške studije moći će se dostaviti pisanim putem nositelju izrade, Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, s naznakom „Javna rasprava II ID GUP“, dati usmeno na zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja i upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja javnog uvida, sve zaključno sa zadnjim danom javne rasprave, 22. siječnja 2025. godine.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji neće biti dostavljeni u roku ili neće biti čitko i razumljivo pisani, uz ime i prezime, adresu i potpis podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Odluka o utvrđivanju prijedloga Plana i Strateškoj studiji te javnoj raspravi objavljena je na službenim mrežnim stranicama grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

KLASA: 350-02/16-01/0008

URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148

Koprivnica, 17.12.2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje  
PROČELNICA  
Jasna Markušić, dipl.ing. građ.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Jasna Markušić, GRAD KOPRIVNICA

Datum: 17.12.2024 15:51:09

Certifikat: 750e255252b08e3c

Izdavatelj: CN=KIDCA, O=AKD d.o.o., C=HR

Hash: SHA256-RSA



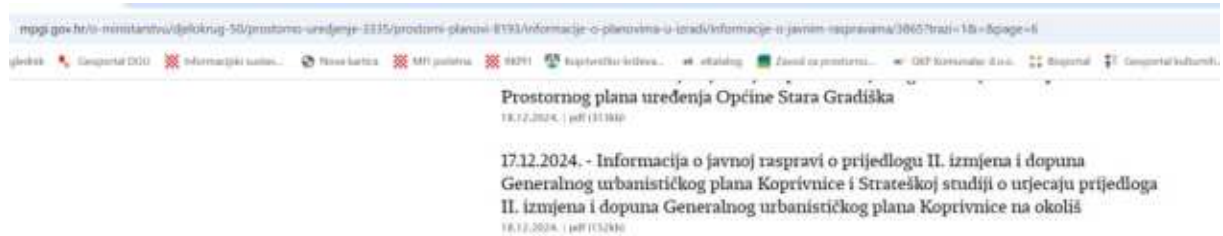
Mrežna stranica Grada Koprivnice  
17.12.2024.

<https://koprivnica.hr/novosti/?page=4>

The screenshot shows the website [koprivnica.hr/novosti/?page=4](https://koprivnica.hr/novosti/?page=4). The browser's address bar and tabs are visible at the top. The website has a blue navigation bar with the following menu items: **Novosti**, **Uprava**, **Građani**, **Poduzetništvo**, **Financije i nabava**, **ITU Koprivnica**, and **Kontakt**. On the left side, there is a vertical list of categories with checkboxes: **Kultura**, **Manifestacije**, **Nekrotina**, **Novosti**, **Održavanje**, **Odlični razvij**, **Poduzetništvo**, **Poljoprivreda**, **Pozor**, **Prostorno uređenje**, **Sport**, **Udruge**, and **Uprava**. The main content area features a grid of news items. The top row includes: 1) "rehabilitaciju 'Podravsko sunce' oduševio okupljene" (17.12.2024), 2) "Šegrtsko srce" pokrenula val dobrote" (17.12.2024). The second row includes: 1) "Veselje i pjesma na Koprivničkoj bajci uz mališane DV Tratinčica" (17.12.2024), which includes a photo of children in winter clothing, 2) "Objava javne rasprave o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II..." (17.12.2024). A vertical sidebar on the right contains a "SRPANA" label and a list of numbers: 12, 15, 18, 21, 24, 27, 30.

Mrežna stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine  
17.12.2024.

<https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=6>



  
REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KOPRIVNICA

  
Upravni odjel za prostorno uređenje

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 23. stavaka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17), članka 5. stavka 3., članka 12. stavka 3., članka 16. i članka 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08, 80/13) u postupku izrade II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (u daljnjem tekstu: Strateška studija) trajat će 30 dana, započeti 23. prosinca 2024. godine i završiti 22. siječnja 2025. godine.

Javni uvid u prijedlog Plana i Stratešku studiju moći će se obaviti od 23. prosinca 2024. godine do 22. siječnja 2025. godine, radnim danom od 7:00 – 15:00 sati u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1 (hodnik u prizemlju, desno).

Javno izlaganje navedenih dokumenata održat će se u ponedjeljak, 20. siječnja 2025. godine, s početkom u 11:00 sati, u Vijećnici Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, soba 11/I.

Prijedlog Plana i Strateške studije bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe zainteresirane javnosti na prijedlog Plana i Strateške studije moći će se dostaviti pisanim putem nositelju izrade, Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, s naznakom „Javna rasprava II ID GUP“, dati usmeno na zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja i upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja javnog uvida, sve zaključno sa zadnjim danom javne rasprave, 22. siječnja 2025. godine.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji neće biti dostavljeni u roku ili neće biti čitko i razumljivo pisani, uz ime i prezime, adresu i potpis podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Odluka o utvrđivanju prijedloga Plana i Strateškoj studiji te javnoj raspravi objavljena je na službenim mrežnim stranicama grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148  
Koprivnica, 17.12.2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje  
PROČELNICA  
Jasna Markušić, dipl.ing.građ.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 23. stavaka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17), članka 5. stavka 3., članka 12. stavka 3., članka 16. i članka 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08, 80/13) u postupku izrade II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice objavljuje

## JAVNU RASPRAVU

### o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (u daljnjem tekstu: Strateška studija) trajat će 30 dana, započeti 23. prosinca 2024. godine i završiti 22. siječnja 2025. godine.

Javni uvid u prijedlog Plana i Stratešku studiju moći će se obaviti od 23. prosinca 2024. godine do 22. siječnja 2025. godine, radnim danom od 7:00 – 15:00 sati u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1 (hodnik u prizemlju, desno).

Javno izlaganje navedenih dokumenata održat će se u ponedjeljak, 20. siječnja 2025. godine, a početkom u 11:00 sati, u Vijećnici Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, soba 111.

Prijedlog Plana i Strateške studije bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe zainteresirane javnosti na prijedlog Plana i Strateške

studije moći će se dostaviti pisanim putem nositelju izrade, Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, s naznakom „Javna rasprava II ID GUP“, dati usmeno na zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja i upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida za vrijeme trajanja javnog uvida, sve zaključno sa zadnjim danom javne rasprave, 22. siječnja 2025. godine.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji neće biti dostavljeni u roku ili neće biti čitko i razumljivo pisani, uz ime i prezime, adresu i potpis podnosioca, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Odluka o utvrđivanju prijedloga Plana i Strateškoj studiji te javnoj raspravi objavljena je na službenim mrežnim stranicama grada Koprivnice ([www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr)).

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148  
Koprivnica, 17.12.2024.  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
PROČELNICA  
Jasna Markušić, dipl.ing.građ.

### 3. Posebna obavijest o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-149  
Koprivnica, 19.12.2024.

- Svima prema popisu -

**PREDMET:** II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice na okoliš, dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljamo vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš koji je utvrđen Odlukom o utvrđivanju Prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146, od 17.12.2024..

S poštovanjem,

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU  
Marko Premec, dipl.ing.arh.

**PRILOZI:**

1. Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148, od 17.12.2024.

**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@mingo.hr](mailto:pisarnica@mingo.hr)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@mzozt.hr](mailto:pisarnica@mzozt.hr)
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [episarnica@mpgi.hr](mailto:episarnica@mpgi.hr)

4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [ePisarnica@mmpi.hr](mailto:ePisarnica@mmpi.hr)
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.tdu@mps.hr](mailto:pisarnica.tdu@mps.hr), [ana.budanko@mps.hr](mailto:ana.budanko@mps.hr)
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.tdu@mps.hr](mailto:pisarnica.tdu@mps.hr)
7. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@morh.hr](mailto:pisarnica@morh.hr)
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@min-kulture.hr](mailto:pisarnica@min-kulture.hr), na znanje: [kresimir.karlo@min-kulture.hr](mailto:kresimir.karlo@min-kulture.hr)
9. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Područni ured Varaždin, Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.dirh@dirh.hr](mailto:pisarnica.dirh@dirh.hr), na znanje: [josip.haramija@dirh.hr](mailto:josip.haramija@dirh.hr)
10. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@azu.hr](mailto:pisarnica@azu.hr), na znanje: [info@azu.hr](mailto:info@azu.hr)
11. Hrvatske ceste, d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [javnost@hrvatske-ceste.hr](mailto:javnost@hrvatske-ceste.hr), na znanje: [darko.sosic@hrvatske-ceste.hr](mailto:darko.sosic@hrvatske-ceste.hr), [davor.bobicaneec@hrvatske-ceste.hr](mailto:davor.bobicaneec@hrvatske-ceste.hr)
12. Hrvatske vode VGI za mali sliv „Bistra“, Antuna Radića 8c, 48350 Đurđevac, dostaviti na e-mail adresu: [josip.fucek@voda.hr](mailto:josip.fucek@voda.hr),
13. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, 42000 Varaždin, dostaviti na e-mail adresu: [milan.rezo@voda.hr](mailto:milan.rezo@voda.hr), [valentina.tuk@voda.hr](mailto:valentina.tuk@voda.hr)
14. HŽ Infrastruktura d.o.o., sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [fondovi.eu@hzinfra.hr](mailto:fondovi.eu@hzinfra.hr), na znanje: [goran.ilkoski@hzinfra.hr](mailto:goran.ilkoski@hzinfra.hr), [martin.capar@hzinfra.hr](mailto:martin.capar@hzinfra.hr)
15. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@hops.hr](mailto:pisarnica@hops.hr), na znanje: [josko.moser@hops.hr](mailto:josko.moser@hops.hr)
16. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@ecaa.hr](mailto:pisarnica@ecaa.hr)
17. Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [prodaja@posta.hr](mailto:prodaja@posta.hr)
18. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)
19. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [oiv@oiv.hr](mailto:oiv@oiv.hr)
20. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [e-pisarnica@hakom.hr](mailto:e-pisarnica@hakom.hr)
21. Telemach Hrvatska d.o.o., Josipa Marohnića 1, Zagreb, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [info@telemach.hr](mailto:info@telemach.hr), [milan.puhalo@tele2.com](mailto:milan.puhalo@tele2.com)
22. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [igor.marijasevic@t.ht.hr](mailto:igor.marijasevic@t.ht.hr), [kruno.trsinski@t.ht.hr](mailto:kruno.trsinski@t.ht.hr), [goran.topleck@t.ht.hr](mailto:goran.topleck@t.ht.hr)
23. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [office@A1.hr](mailto:office@A1.hr), [infrastruktura@A1.hr](mailto:infrastruktura@A1.hr), [d.dijanic@A1.hr](mailto:d.dijanic@A1.hr)
24. OT-Optima Telekom d.d., Bani 75a, 10010 Zagreb-Buzin, dostaviti na e-mail adresu: [info@optima-telekom.hr](mailto:info@optima-telekom.hr), [eki-izjave@optima-telekom.hr](mailto:eki-izjave@optima-telekom.hr)
25. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [plinacro@plinacro.hr](mailto:plinacro@plinacro.hr), [bozena.pavlek@plinacro.hr](mailto:bozena.pavlek@plinacro.hr)



26. INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb, dostaviti na e-mail adresu: [ina@ina.hr](mailto:ina@ina.hr), na znanje: [ana.kralj-vrsalovic@ina.hr](mailto:ana.kralj-vrsalovic@ina.hr), [zvonimir.kastelanac@ina.hr](mailto:zvonimir.kastelanac@ina.hr)
27. Uprava šuma Podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [koprivnica@hrsume.hr](mailto:koprivnica@hrsume.hr) na znanje: [mirko.kovacev@hrsume.hr](mailto:mirko.kovacev@hrsume.hr), [damir.posta@hrsume.hr](mailto:damir.posta@hrsume.hr), [dalibor.storga@hrsume.hr](mailto:dalibor.storga@hrsume.hr)
28. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 7, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [koprivnica112@civilna-zastita.hr](mailto:koprivnica112@civilna-zastita.hr)
29. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [tkalaus@mup.hr](mailto:tkalaus@mup.hr)
30. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, ispostava u Koprivnici, Ulica Tarašćice 2, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica.dirh@dirh.hr](mailto:pisarnica.dirh@dirh.hr), na znanje: [zeljko.krizic@dirh.hr](mailto:zeljko.krizic@dirh.hr)
31. HEP ODS d.o.o., Elektra Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info.dpkoprivnica@hep.hr](mailto:info.dpkoprivnica@hep.hr) na znanje: [davor.dujnic@hep.hr](mailto:davor.dujnic@hep.hr)
32. GKP Komunalac d.o.o., Ulica Mosna 15, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@komunalac-kc.hr](mailto:info@komunalac-kc.hr), na znanje: [goran.medjurecan@komunalac-kc.hr](mailto:goran.medjurecan@komunalac-kc.hr)
33. E.ON Distribucija plina d.o.o., Trg Ante Starčevića 3a, 10431 Sv. Nedelja, dostaviti na e-mail adresu: [distribucija.plina@eon.hr](mailto:distribucija.plina@eon.hr) na znanje: [sinisa.nemec@eon.hr](mailto:sinisa.nemec@eon.hr)
34. Koprivničke vode d.o.o., Ulica Mosna 15A, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@kcvode.hr](mailto:info@kcvode.hr) na znanje: [kresimir.ujlaki@kcvode.hr](mailto:kresimir.ujlaki@kcvode.hr), [sonja.lovrencic@kcvode.hr](mailto:sonja.lovrencic@kcvode.hr)
35. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, Ulica A. Nemčića 5, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@kckzz.hr](mailto:pisarnica@kckzz.hr) na znanje: [marijan.stimac@kckzz.hr](mailto:marijan.stimac@kckzz.hr)
36. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ul. Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@kckzz.hr](mailto:pisarnica@kckzz.hr) na znanje: [damir.petricevic@kckzz.hr](mailto:damir.petricevic@kckzz.hr), [ana.kranjcev@kckzz.hr](mailto:ana.kranjcev@kckzz.hr)
37. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, Trg Tomislava dr. Bardeka 10/10, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@zzjz-kkz.hr](mailto:info@zzjz-kkz.hr), [zzjzkkz@kc.t-com.hr](mailto:zzjzkkz@kc.t-com.hr), [urudzbeni@zzjz-kkz.hr](mailto:urudzbeni@zzjz-kkz.hr) na znanje: [daniijela.pinter@zzjz-kkz.hr](mailto:daniijela.pinter@zzjz-kkz.hr)
38. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr](mailto:zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr) na znanje: [zeljka.kolar@kckzz.hr](mailto:zeljka.kolar@kckzz.hr)
39. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [info@prostorno-kkz.hr](mailto:info@prostorno-kkz.hr) na znanje: [mladen.matica@kckzz.hr](mailto:mladen.matica@kckzz.hr)
40. Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [pisarnica@koprivnica.hr](mailto:pisarnica@koprivnica.hr) na znanje: [mario.perkovic@koprivnica.hr](mailto:mario.perkovic@koprivnica.hr)
41. Općina Koprivnički Ivanec, Ulica Matije Gupca 12, Koprivnički Ivanec, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [opcina@koprivnicki-ivanec.hr](mailto:opcina@koprivnicki-ivanec.hr)
42. U spis, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Marko Premec, GRAD KOPRIVNICA

Datum: 19.12.2024 20:15:51

Certifikat: 61B5F54b4B65ce1

Izdavatelj: CN=KIDCA, O=AKD d.o.o., C=HR

Hash: SHA256 RSA





REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-150  
Koprivnica, 19.12.2024.

- Svima prema popisu -

**PREDMET:** II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice na okoliš, dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljamo vam posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš koji je utvrđen Odlukom o utvrđivanju Prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije utjecaja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146, od 17.12.2024..

S poštovanjem,

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU  
Marko Premec, dipl.ing.arh.

**PRILOZI:**

1. Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148, od 17.12.2024.

**DOSTAVITI:**

1. Mjesni odbor „Banovec“, Božidar Bačić, Ulica Franje Gažija 33, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [bozidar.bacic9@gmail.com](mailto:bozidar.bacic9@gmail.com), na znanje: [filipvalent@gmail.com](mailto:filipvalent@gmail.com)
2. Mjesni odbor „Brežanec“, Milen Marinović, Ulica Bilogorska 14, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [milen.marinovic@gmail.com](mailto:milen.marinovic@gmail.com), na znanje: [dritonprekazi@gmail.com](mailto:dritonprekazi@gmail.com)

3. Mjesni odbor „Centar“, Ksenija Kraljic Babić, Ulica Matije Gupca 25, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [ksenijastipek@gmail.com](mailto:ksenijastipek@gmail.com), na znanje: [sahorvat19@gmail.com](mailto:sahorvat19@gmail.com)
4. Mjesni odbor „Dubovec“, Željko Osman, Ulica Stjepana Miklaužića 19, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [zeljkoosman55@gmail.com](mailto:zeljkoosman55@gmail.com), na znanje: [mire.guslov63@gmail.com](mailto:mire.guslov63@gmail.com)
5. Mjesni odbor „Ledinska“, Goran Perišić, Ulica Gibanična 3, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [goran.perisic@sis.hr](mailto:goran.perisic@sis.hr), na znanje: [zzeljkolaptos@gmail.com](mailto:zzeljkolaptos@gmail.com)
6. Mjesni odbor „Lenišće“, Davor Plahinek, Ulica Zvonimira Goloba 3, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [davor.plahinek@gmail.com](mailto:davor.plahinek@gmail.com), na znanje: [darko.rakac@gmail.com](mailto:darko.rakac@gmail.com)
7. Mjesni odbor „Miklinovec“, Tomislav Jakopanec, Ulica Miklinovec 44, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [tomislav.jakopanec80@gmail.com](mailto:tomislav.jakopanec80@gmail.com), na znanje: [londra79@gmail.com](mailto:londra79@gmail.com)
8. Mjesni odbor „Podolice“, Siniša Fabijanec, Varaždinska cesta 11B, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [sinisa.fabijanec@gmail.com](mailto:sinisa.fabijanec@gmail.com), na znanje: [dmikulec@gmail.com](mailto:dmikulec@gmail.com)
9. Mjesni odbor „Tarašćice“, Goran Sačer, Ulica Hrvatskih branitelja 26, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [damir.stefann@gmail.com](mailto:damir.stefann@gmail.com)
10. Mjesni odbor „Vinica“, Vlatka Međimorec, Ulica kneza Branimira 12, 48000 Koprivnica, dostaviti na e-mail adresu: [vlatka\\_pavicic@hotmail.com](mailto:vlatka_pavicic@hotmail.com), na znanje: [jembrekt@gmail.com](mailto:jembrekt@gmail.com)
11. U spis, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Marko Premec, GRAD KOPREVNICA

Datum: 19.12.2024 19:58:35

Certifikat: 6185ff54b4865ce1

Izdavatelj: O=KIDCA, O=AKD d.o.o., C=HR

Hash: SHA256 RSA



#### 4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisima sudionika



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-25-192  
Koprivnica, 11.02.2025.

PREDMET: II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

#### ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

##### **Prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš**

Objavljena je javna rasprava o prijedlogu *II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš*, u skladu s člankom 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 23. stavaka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17.), članka 5. stavka 3., članka 12. stavka 3., članka 16. i članka 17. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08), KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-148 od 17.12.2024., te je u skladu s objavom održano javno izlaganje navedenih dokumenata u srijedu, 20.01.2025. godine s početkom u 11:00 sati, u Vijećnici Grada Koprivnice, Zrinski trg 1/I u Koprivnici.

##### **Nositelj izrade:**

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, Zrinski trg 1, Koprivnica

##### **Stručni izrađivač II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice:**

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, Koprivnica

##### **Ovlaštenik za izradu Strateške studije o utjecaju II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš:**

Eko Invest d.o.o., Draškovićeve 50, Zagreb

##### **UVOD**

**Jasna Markušić**, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje je ispred nositelja izrade pozdravila prisutne i otvorila javno izlaganje o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (dalje u tekstu: izmjene i dopune Plana) i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (dalje u tekstu: Strateška studija). Na početku je obavijestila prisutne da se izlaganje snima za potrebe izrade zapisnika, te naglasila da se preferira pisani način komunikacije, kako bi se što točnije odgovorilo. Nakon otvaranja javnog izlaganja, pročelnica Jasna Markušić, predstavila je osobe

uključene u postupak izrade plana ispred nositelja izrade prostornog plana, Sandru Petak, te Marka Premca, ispred izrađivača prostornog plana Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Zlatka Filipovića, Mladena Maticu, Sašu Cestara, Snježanu Marković Sirovec, Jelenu Kovač, te ispred izrađivača strateške studije utjecaja na okoliš, tvrtke Eko Invest, Vesnu Marčec Popović, te je predala riječ Zlatku Filipoviću, ravnatelju Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

**Zlatko Filipović**, zahvalio se Gradu Koprivnici na ukazanom povjerenju jer je izrada izmjena i dopuna Plana povjerena Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije. Postupak izrade je složen i uključivao je složene analize te usklađivanja sa zakonodavnim okvirom. Naglasio je važnost vizije razvoja Koprivnice kao moćniju temu od pojedinačnih interesa te kontinuitet razvoja prostora na način da je prostor valoriziran kroz jedan racionalan i stručan pristup upravljanja postojećim resursima i infrastrukturom. Naglasio je potrebu da plan bude zelena Koprivnica, razvojna Koprivnica i da grad funkcionira kao organizam. Naglasio je da kao izrađivači priželjkuju pisana očitovanja, prijedloge i primjedbe kako bi se moglo pažljivo iščitati izloženo i očitovati se. Pozdravio je prisutnog gradonačelnika Grada Koprivnice te sve prisutne na javnom izlaganju, te pozvao svoje suradnike iz Zavoda da izlože dio plana iz svoje domene.

## **PREZENTACIJA PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA KOPRIVNICE**

U nastavku prezentacije, ispred stručnog izrađivača, po temama su obrađene izmjene i dopune Plana

**Mladen Matica**, pomoćnik ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje, načelno je izložio da je zamišljeno da se prezentira svaka tema pojedinačno te nakon svih izlaganja slijedi dio za pitanja na koja će se odgovoriti, ili će se kao što su rekli ravnatelj i pročelnica, dobiti pisani odgovor, te je uslijedila prezentacija teme namjene površina i grafičkog dijela uvjeta korištenja.

Izložen je tijek i faze izrade prostornog plana, od osnovnog plana sve do ove faze. Navodi da je osnovni plan iz 2008. godine, I. izmjene i dopune usvojene su 2015., a odluka o izradi ovih izmjena je donesena 2021. godine. 2017. godine je odluci prethodila prva odluka o izradi, ali je ta odluka stavljena izvan snage radi određenih proceduralnih razloga u vezi s potrebom izrade strateške procjene utjecaja na okoliš, tako da je za ovu odluku proveden OSPUO postupak, odnosno ocjena o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš, temeljem koje je utvrđena obveza da treba izraditi stratešku procjenu za ove izmjene i dopune Plana.

Nakon toga navodi osnovne razloge izrade izmjena i dopuna Plana pa između ostalog ističe da je to

- Usklađenje sa promjenama zakona i pravilnika, Zakonom o prostornom uređenju i drugim zakonima i pravilnicima.
- Uvođenje zelene infrastrukture
- Usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Koprivnice
- Preispitivanje i redefiniranje prometnih sustava, usklađivanje odredbi za provedbu
- Preispitivanje i redefiniranje granica zaštićenih područja ekološke mreže
- Analiza inicijativa pristiglih za izmjene plana u proteklim godinama
- Ispravci svih grešaka i usklađivanje sa kartografskim podlogama novijeg datuma,

Nakon iznošenja glavnih razloga za izradom izmjena i dopuna Plana izloženo je da su izrađene i tri stručne podloge za potrebe izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu „PPUG“) koji je usvojen prošle godine i za potrebe izrade izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (dalje u tekstu „GUP“) i to:

- Konzervatorska podloga Grada Koprivnice

- Krajobrazna osnova Grada Koprivnice
- Strategija zelene urbane obnove Grada Koprivnice

Što se tiče namjene površina bilo je oko 185 promjena namjena koje nisu sve detaljno prezentirane nego je u prezentaciji dana generalna ideja. Primjer su korekcije kao posljedica korekcija katastarskih podloga i digitalnih orto-foto podloga te usklađivanja sa stvarnim stanjem na terenu, kao što je u prostoru kod parka u ulici Tarašćice, i dječjeg vrtića sv. Josipa. Zaštitni koridori nisu imali namjenu, a moraju je imati, jer je zaštitni koridor uvjet korištenja, tako da je to usklađeno. Na primjeru međunarodne pruge koja je u međuvremenu rekonstruirana, promjene su usklađene i ucrtavani su poligoni koji nisu imali namjenu. Korekcija zone rekreacije kod igrališta u Miklinovcu, usklađeno je sa stanjem na terenu i projektnom dokumentacijom za razvoj tog prostora koja je u pripremi. Promjena načina korištenja kod nekadašnjeg „Glasa Podravine“, kuće „Malančec“ i Franjevačkog samostana. Na prostoru tržnice promijenjena je iz više namjena u jednu, mješovitu namjenu kako bi bila lakša provedba za taj veliki projekt tržnice i polivalentnog centra. Obrađene su postojeće zgrade unutar infrastrukturnog koridora, te su sad stavljene u mješovitu namjenu, u kolodvorskoj, isto i stari prostor Slavena, u svrhu omogućavanja projekata tvrtke Podravka. Prostor stadiona je iz Rekreacijske dobio mješovitu namjenu radi budućih projekata. Zaštitno zelenilo uz prugu stavljeno u tu namjenu iz prostora „bez namjene“. U prostoru Ledinska stavljen je prostor u Z1 namjenu, te je prikazana primjer prenamjene u mješovitu namjenu na području „Bajer“.

Od načina i uvjeta gradnje, prikazane su označene nove zone te naznačeno 16 područja zajedničkih obilježja kulturne baštine, koje će kasnije detaljnije biti obrađene. Kod postojećih osmerokatnica kod Podravke se zapravo evidentira postojeće stanje, slično i upravna zgrada Podravke. Zona 3VC podignuta je mogućnost gradnje 6 katova sa dosadašnjih 4, te je došlo do korekcije obuhvata. Zatim prikazane su korekcije u području širi centar i rubno područje visoke izgradnje, istočno od škole Braće Radić, gdje je odobrena visina od 4 kata i potkrovlje, i zapadno područje niske izgradnje gdje se radi u važećem GUP-u o prostoru gradnje u zelenilu, što nije u skladu s pravilnikom o izradi prostornih planova i zakonu o prostornom uređenju, pa je određena nova zona i opisani uvjeti gradnje, u skladu s pravilnikom, a dopuštena je gradnja kata i potkrovlja.

**Snježana Marković Sirovec**, je obradila temu odredbi za provedbu koje se nastavljaju na temu namjene površina. Stambena namjena se na području GUP-a sastoji od stambene i stambene gradnje u zelenilu (na području nekadašnje Z4 namjene, ovdje označeno kao S, usklađeno je sa novim pravilnikom o izradi prostornih planova), mješovita namjena, društvena, gospodarska namjena koja se sastoji od proizvodne, poslovne i površine na kojoj mogu biti obje te namjene (IK), ugostiteljsko-turistička hotel, kamp, sportsko rekreacijska namjena, javne zelene površine koje se sastoje od javnog parka i dječjih igrališta, zaštitne zelene površine koje su novo ugrađene, zatim površine infrastrukturnih sustava i groblje. Izložena su glavna usklađenja uvjeta namjena površina s pravilnikom o izradi prostornih planova koji je stupio na snagu u prosincu 2023. i ona se odnose na čitav obuhvat GUP-a, npr. da se uz osnovnu namjenu mogu graditi prostori za prateće sadržaje koji mogu biti do 35% sukladno pravilniku, najmanje 25 % građevne čestice mora biti zelena površina (prije je bilo 20% prema pravilniku mora biti 30%), a najmanje 15% mora biti jedinstvena zelena površina. Koeficijent izgrađenosti (dalje u tekstu „kig“) je povećan na 0.5 osim u S1 gdje je 0.4. Povećane su visine gradnje (V max) i broj etaža te su određene udaljenosti od granice građevne čestice što je sukladno zakonu pola visine (dalje u tekstu „h/2“) ovisno o visini građevine do nadozida, te su određene iznimke ovisno o izgrađenosti bloka ili ulice, a koje se ne odnose na višestambene građevine. Određene su mogućnosti za rekonstrukciju te se za individualne zgrade i manje višestambene zgrade mogu formirati kućni vrtovi. Na zasebnoj građevnoj čestici unutar pojedine namjene mogu biti dodatne namjene kako je navedeno u odredbama za provedbu. Navedene su kategorije zgrada ovisno o broju samostalnih funkcionalnih jedinica (individualne, manje višestambene i višestambene). Odredili su se minimalni površinski kriteriji za pojedinu gradnju, npr. novina je za višestambene zgrade za koje je minimalna površina (dalje u tekstu „Pmin“) u slučaju interpolacije 800 m<sup>2</sup>, a u novim



neizgrađenim dijelovima  $P_{min}$  je 1000 m<sup>2</sup>. Za mješovitu namjenu, tu može biti više namjena, npr. stambena, javna i društvena, sportsko rekreacijska itd., a za svaku se primjenjuju odgovarajući uvjeti za te građevine, uz iznimku za gospodarske građevine unutar mješovite namjene za koje su posebni uvjeti za mješovitu namjenu. Za javnu i društvenu namjenu primjenjuje se sličan princip, za sportsko rekreacijsku namjenu, isto slično, sukladno pravilniku može biti i više od 35% pomoćnih sadržaja npr. za kapitalne projekte i sadržaje, uvjeti su  $P_{min}$  400m<sup>2</sup>, kig je 0.6. Prije je bio i stadion u sportsko rekreacijskoj namjeni, a on je sad stavljen u mješovitu namjenu, u kojoj mogu biti sportsko rekreacijski sadržaji pa se onda primjenjuju te odredbe. Dalje su prezentirani uvjeti gradnje gospodarske namjena proizvodne, oznake I, namijenjena je za razvoj područja za proizvodne i uslužne građevine, znanstveno istraživački obrazovni centri, komunalno servisne građevine, javne zelene površine, trgovine gorivom na malo, autopraonice, parkirališta i garaže. Gospodarska poslovna namjena, oznaka K, mogu biti trgovine, veletrgovine, skladišta, servisi, zanatske, komunalno servisne namjene, reciklažna dvorišta, trgovine gorivom na malo, autopraonica. Novo je da se u navedenom području odobrava gradnja ugostiteljsko turističke namjene, hoteli, u sklopu osnovne namjene, sportsko rekreacijski sadržaji, igrališta itd. Prateći sadržaji su 35%, a to znači npr. da u sklopu osnovne proizvodne namjene može biti i hotel 35%. Ono što je novo je da može biti stambena namjena za prostor osoblja odnosno zaposlenika na način, da se ne može graditi prije gradnje građevine osnovne namjene i ne više od 35% te građevne čestice. Uvjeti gradnje za I namjenu  $P_{min}$  je 2000 m<sup>2</sup>, širina minimalno 20 m iznimno i manje, kig je 0.6, visina do 4 kata, a iznimno više ovisno o potrebama proizvodnog procesa, 25% zelenila, h/2 udaljenost, ali ne manje od 3 metra. Slično u K namjeni  $P_{min}$  je 1000 m<sup>2</sup>, kig 0.5, ostala je ista visina samo dozvoljen uvučeni kat, ovisno o zoni uvjeta gradnje. Kod zona koje imaju oznaku I K primjenjuju se odredbe ili za I ili K ovisno o planiranim potrebama. Opisani su uvjeti gradnje za M namjenu za građevine gospodarske namjene,  $P_{min}$  600 m<sup>2</sup>, kig 0.5, udaljenost h/2, uz iznimke ovisno o izgrađenosti i rekonstrukciji. Za ugostiteljsko turističku namjenu je samo jedna lokacija, ali se ugostiteljsko-turističke sadržaje može smještati i u M i S namjeni. Novi su uvjeti za Kamp koji se nalazi u zoni Cerina, i uvjeti gradnje su  $P_{min}$  je 400 m<sup>2</sup>, kig 0.6, etaže 2 kata i uvučeni kat. Javne zelene površine odnosno javni park mogu se planirati u područjima S, M pa čak i unutar gospodarske namjene i ugostiteljsko turističke namjene. Nove su zaštitne zelene površine odnosno zaštitni pojasevi koje je obvezno saditi i održavati kao područja zelenog pojasa, kao područja zaštite i ublažavanja negativnih utjecaja, odnosno kao prilagodba klimatskim promjenama u kontaktnim dijelovima građevne čestice na kojoj se nalazi ili se planira gradnja građevina određene namjene, a graniče sa stambenom namjenom, odnosno građevnim česticama gdje ljudi borave. Dan je primjer za gospodarsku namjenu, gdje je obvezno zaštitni pojas širine 1metar s visokim zelenilom najmanje 1.5 m visine. Isto ako se gradi manja višestambena zgrada ili višestambena zgrada, a graniči prema površini javne namjene, isto je obvezujuće napraviti zaštitni pojas. U odluci o izradi naveden je kao jedan od razloga izrade, preispitivanje potrebe izrade novih, odnosno redefiniranje, preispitivanje smjernica za izradu Urbanističkih planova uređenja (dalje u tekstu „UPU“) i po potrebi redefiniranje obveze izrade postojećih UPU, provjera potrebe definiranja odredbi za područja s detaljnošću UPU. U vremenu izrade GUP-a izvršena je analiza tih dijelova koji su u sada važećem GUP-u bili označeni kao područja s obvezom izrade UPU, i izrađen je dokument koji je izradio Zavod 2023. godine „Analiza planiranih urbanističkih planova uređenja na području Grada Koprivnice“ (dalje u tekstu „analiza UPU“). GUP-om su određene obveze izrade UPU i to, UPU Ledine, UPU Domagojeva – Herešinska, UPU Zeleni kvart, UPU Selingerova – Domagojeva, UPU Bjelovarska, UPU Zagorska - Crnogorska, UPU Podolice, UPU Peteranska - Čarda, koji su i u sada važećem planu, te su oni prijavljeni za izradu prema pozivu nadležnog ministarstva za izradu planova nove generacije. Na području GUP-a postoji deset važećih planova užeg područja, odnosno UPU i detaljnih planova uređenja (dalje u tekstu „DPU“), rađeni su prije 2013. i imaju značaj UPU. Sva građevinska područja koja imaju važeći DPU ili UPU, postupa se po tom planu i GUP je sukladan s njima. Na osnovu izrađene analize UPU, temeljem inicijativa pa i zahtjeva upravnih odjela Grada Koprivnice, unutar ovih izmjena GUP-a određena su područja, zone koje su razrađene s

detaljnošću UPU. Prema zakonu o prostornom uređenju odlučeno je da donošenje preostalih 6 UPU nije obvezno, ako su GUP-om propisani uvjeti sa detaljnošću propisanom za UPU. To su zona Ledinska, zona Pavelinska, zona Dravska 2, zona Kampus i zona Lenišće B4, i zona Radnička. Zone su označene na kartama te su dodatno razrađene kroz sve potrebne odredbe za provedbu i tri grafička prikaza. Područja obveze UPU su u pravilu neuređena i neizgrađena područje koja nemaju izgrađenu planiranu infrastrukturu, a radi ukidanja UPU sad su razrađene kao svojevrsni plan unutar plana radi potrebnog komunalnog opremanja i infrastrukture. U zoni Ledinska su zone mješovite namjene i javne zelene površine – parka. U nastavku su prezentirane namjene građevina koje mogu biti u sklopu pojedine namjene, prateći sadržaji te načini i uvjeti gradnje ovisno o položaju (2N, 3VC). Malo su drugačiji uvjeti za područje 2N unutar zone. Unutar 3VC su višestambene građevine  $P_{min}$  1000 m<sup>2</sup>, kig je 0.5, najveća etažna visina je 6 katova, cca 24 m, iznimno više, sukladno projektu mogu biti pomoćne prizemne građevine i udaljenost h/2. Infrastruktura, prometnice su ucrtane načelno, točan položaj ovisan je o glavnim projektima, ono što je bitno da je potrebno planirati drvored i biciklističke staze. Prometnice su dvosmjerne, isto i za jedan slijepi dio u zoni koji mora biti dvosmjerni. Održan je sastanak sa nadležnim javnopravnim tijelima koja daju uvjete gradnje. U zonama na površinama gospodarske namjene (Pavelinska i Dravska 2), to je zona IK, proizvodno poslovna, mogu se graditi građevine kako je prije navedeno, te ostalo ovisno o području načini i uvjeti gradnje u koju spada (3V), uvjeti gradnje prometne mreže za te zone,  $P_{min}$  je 2000 m<sup>2</sup>, poslovna 1000 m<sup>2</sup>, minimalna širina prema prometnici je 20 m, a iznimno manje ako je to zatečeno stanje katastarske čestice, kig je 0.5, 4 kata, iznimno više, mogu se graditi pomoćne prizemne građevine. Za prometnu mrežu u ovim zonama, prometnice su načelne širine, pravi položaj se definira tehničkom dokumentacijom, isto potrebni drvoredi, zelene površine i pješačko – biciklističke staze. U zoni Radnička, IK namjena pa su i uvjeti slični, a bitne razlike proizlaze samo jer je drugi obuhvat načina i uvjeta gradnje (3N) tako može biti građevina od 2 kata odnosno 12 m. Ostale odredbe za prometnice su iste. Zona Kampus isto IK namjena pa su uvjeti slični, ali dio je društvena namjena pa su prezentirane namjene i uvjeti za javnu i društvenu namjenu, smiju se raditi pomoćne i prateće građevine, visina 4 kata i 18 m. Isto načelni koridori prometnica dok se pravi položaj definira tehničkom dokumentacijom. Zona Lenišće B4 nije posebno razrađivana jer spada u uređeno područje, nije neuređeno nego samo neizgrađeno, pa se primjenjuje osnovni kartografski prikaz, jedino su napisane odredbe za provedbu. To su površine mješovite namjene pa su prezentirane mogućnosti gradnje ovisno o toj namjeni i području uvjeti i načini gradnje (3VD). Mogu biti građevine stambene namjene, stambeno poslovne, manje višestambene i višestambene, mogu biti prateći i pomoćni sadržaji, trgovački centri, vrtić itd., ostalo kao za ostatak plana, visine su 4 kata i uvučeni kat,  $P_{min}$  600 m<sup>2</sup> za manju višestambenu i 1000 m<sup>2</sup> za višestambenu. Iz poglavlja zaštite kulturnih dobara naglašeno je da je za potrebe izrade GUP-a izrađena nova konzervatorska podloga prema novim smjernicama i standardima Ministarstva kulture i medija i utvrđena je od strane konzervatora. Izrađena je 2022. godine za cijelo administrativno područje Grada, od strane izrađivača Tu i sad d.o.o., Jasna Zmaić i Sanja Lončar, detaljno je napravljena podloga te su podaci uvršteni u GUP. Na području GUP-a je 33 zaštićena kulturna dobra, 3 preventivno zaštićena kulturna dobra, prijedloga za zaštitu na nivou prostornog plana je 8 kulturnih dobara, evidentiranih dobara je 98 i prijedlog za zaštitu od lokalnog značaja je 18 dobara te su za svaku grupu određene mjere zaštite. Najvažnija je mjera zaštite kulturno povijesne cjeline grada koja je podijeljena na core i buffer zonu. Novo je da je utvrđeno 16 područja zajedničkih obilježja i za svako područje propisane su mjere zaštite koje sadrže uvjete za ta područja i ona su detaljno analizirana. Prezentirani su uvjeti općenito za ta područja kig 0.5 iznimno do 1, odstupanja vezano uz zelenilo i ostalo uz naglasak da gradnja unutar tog područja zaštite povijesne jezgre uvelike ovisi o suglasnosti nadležnog konzervatorskog odjela u Bjelovaru. Za područje GUP-a izrađena je Krajobrazna osnova te su podaci uvršteni u izmjene i dopune GUP-a, prepoznati su značajni predjeli, vizurne točke i potezi, svaki ima posebne uvjete gradnje odnosno mjere zaštite, te su određene tipologije krajobraza i smjernice i vizure koje utječu na oblikovanje.

**Saša Cestar** je prezentirao najvažnije promjene prometne i telekomunikacijske infrastrukture, primarno na kartama 3A i 3B plana. Na karti 3B prikazan je telekomunikacijski promet koji je ažuriran u skladu sa zahtjevima javnopravnih tijela i sa stanjem izgrađenosti telekomunikacijskih vodova. Novo je da su u GUP-u prikazani mikrovalni koridori od Jagnjedovca do Podravkinog silosa, i od Jagnjedovca do zgrade Belupa, za njih je potrebno tražiti suglasnost od javnopravnog tijela Odašiljači i veze. Prometna infrastruktura (cestovne, željezničke i prometa u mirovanju) prikazana je na karti 3A. Napravljene su promjene, brisanja, ažuriranja prometne infrastrukture jer svaki razvoj i promjene namjene prati promjena prateće infrastrukture, tako je npr. prikazan novi odvojak planirane regionalne pruge prema Međimurju prema zahtjevu HŽ-a. Od cestovnih, ima preko 200 promjena pa su prikazane one važnije, npr. spoj na Varaždinsku cestu, koji je prilagođen sa zahtjevom zaštite prirode i prati zapadnu granicu GUP-a. Isto je prilagođena trasa i na istočnoj strani od kružnog toka kod Interspara do spoja na Peteranskoj. Ažurirana je baza nerazvrstanih cesta. Značajnija je promjena na bivšoj državnoj cesti D41, koja je postala nerazvrstana na dijelu koji prolazi kroz centar grada gdje je nadležnost nad upravljanjem od Hrvatskih cesta preuzeo Grad Koprivnica. Točno definirane lokacije cesta mogu se izvoditi prema projektnoj dokumentaciji i prema potrebama. Kod Elektre je ukinut proboj, ucrtan je novoplanirani prijedlog prometa u Svilarskoj, novi ulaz u poslovnu zonu u Pavelinskoj, i u zonu Dravska 2, iz ulice Mihovila Pavleka Miškine, planirane prometnice u svrhu povezivanja zone Kampus i zone Ledinska, paralelno s Miškininom i prikazane su planirane prometnice kod Cerina. Planirane su ceste u UPU Bjelovarska, korekcije planiranih cesta u zoni Radnička, na Bajeru, u poslovnim zonama i na području Podolica u UPU Zagorska - Crnogorska. U prometu u mirovanju promjene prate koeficijenti parkirnih mjesta prikazani u tablici, npr. za stambene zgrade vrijedi uvjet 1.5 parkirališno mjesto po jedinici, koje treba zadovoljiti na građevnoj čestici ili na samostalnim građevnim česticama u neposrednoj blizini čestice na kojoj je planiran zahvat. Zatim uvjet od dva stabla na svaka četiri parkirna mjesta na građevnoj čestici, prema odredbama Strategije zelene urbane obnove Grada Koprivnice, potencira se smart eco parking. Minimalne dimenzije parkirališnih mjesta propisane su pravilnikom o prometnim znakovima i signalizaciji.

**Jelena Kovač** prezentirala je promjene na ostalim infrastrukturnim sustavima. Evidentirane su izmjene na elektroenergetskom sustavu, ucrtan 35 kV podzemni kabel do trafostanice 110 kV, zatim trafostanica u vlasništvu HŽ infrastrukture i tehnološki 25 kV vod do trafostanice 110 kV. Ucrtane su i planirane 10 kV stanice (evidentirane su, iako njih nije niti potrebno ucrtavati jer se mogu rješavati sukladno potrebama, neovisno da li su ucrtani u prostorni plan), dok ovih 35 kV i 110 kV nema novo planiranih pa nije bilo potrebe za izmjenama. U dijelovima gdje je došlo do promjene granice GUP-a su brisani elementi, bilo da su se i ranije nalazili izvan obuhvata, bilo da su posljedica izmjene obuhvata GUP-a u PPUG-u, tako je brisana stanica 110 kV Koprivnica, stanica 35 kV Koprivnica1, i Koprivnica2, te planirana TS 110 kV, Koprivnica2, zbog izmjene obuhvata granice GUP-a. Korekcije su evidentirane sukladno dostavljenim podacima nadležnih javnopravnih tijela. Na području GUP-a dozvoljeni su obnovljivi izvori energije i izgradnja proizvodnih postrojenja i postrojenja za skladištenje energije. Planirani obnovljivi izvori su, solarna, fotonaponska i geotermalna energija, a izgradnja ide prema uvjetima i neposrednom primjenom PPUG-a, odnosno plana šireg područja. U plinoopskrbi nacrtani su naknadno izgrađeni lokalni plinovodi, ucrtane odorizacijske stanice u zoni Dravske, u ulici Špoljarska (uz prugu), ucrtani su planirani opskrbeni cjevovodi, a što se tiče sustava prijenosa plina, oni su ucrtani i ažurirani. Što se tiče voda u nadležnosti Plinacra od Jagnjedovca do Koprivnice, označen je kao trajno napušten, ucrtan je, ali se ne primjenjuju zaštitni koridori. U sustavu proizvodnje i prijenosa nafte i plina ucrtana je mjerno čistačka stanica Koprivnica. Na području Danice u zoni Belupa, evidentirano je izmještanje voda od Plinacra, dio koji je izmaknut, postoji još u prostoru, ali je van funkcije, pa se za njega ne primjenjuje zaštitni koridor. Za vodovod, ucrtan je magistralni vodovod Lipovec - Danica, te lokalni vodovi dijelom dio projekta aglomeracije Koprivnica, u dijelu Kampus, Cvjetna, Trg Zlate Bartl i drugi. Brisani su objekti izvan obuhvata GUP-a (I. zona sanitarne zaštite izvorišta Ivanščak). U odredbama su navedeni uvjeti u skladu s propisima isporučitelja odnosno definiran je pojas za održavanje cjevovoda (ne mogu se graditi čvrste građevine u pojasu širine

ovisno o profilu cjevovoda). Označena je kanalizacija po tipu, mješovita, razdjelna, sanitarna, oborinska, ucrtani retencijski bazeni, ucrtano premještanje retencije Čarda radi izgradnje II. željezničkog kolosijeka. Isto su ucrtani zaštitni koridori ovisno o profilima. Uz odvodnju u odredbama je sukladno smjernicama Strategije zelene urbane obnove Grada Koprivnice planom potencirana uspostava kišnih vrtova kao jednostavnih elemenata koji rasterećuju gradske sustave odvodnje i smanjuju zagađenja s prometnih površina, toplinske otoke, te se predviđa mogućnost smještaja uz prometnice, na parkiralištima, zelenim otocima, uz puteve itd.. Vezano za gospodarenje otpadom u Dravskoj je napravljena promjena namjene iz reciklažnog dvorišta u građevinu za gospodarenje neopasnim otpadom prema zahtjevu nadležnog javnopravnog tijela. Daljnja gradnja građevina za gospodarenje neopasnim otpadom, reciklažnih dvorišta, centara za ponovnu uporabu i slično, može biti unutar gospodarske proizvodne (I), gospodarske poslovne (K) i proizvodne poslovne (IK) namjene. U odredbenom dijelu su unesene mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš, mjere za zaštitu od svjetlosnog onečišćenja gdje su implementirane odredbe za izradu plana rasvjete, na osnovu toga će se planirati gradnja novog sustava u skladu sa mjerama za smanjenje svjetlosnog onečišćenja, te će se napraviti akcijski plan. Osim tih mjera u planu su mjere ograničenja u korištenju za područja zaštitnih pojaseva elektroenergetskog sustava, plinovoda, produktovoda i naftovoda gdje je potrebno tražiti uvjete zaštite od nadležnih javnopravnih tijela. Područje posebnih načina korištenja odnosi se na čitavo područje GUP-a koje je u dijelu istražnog područja Drava 02 i u dijelu Danice je dio eksploatacijskog polja ugljikovodika Peteranec, Direktna provedba ide prema PPUG-u za mjere i uvjete korištenja geotermalne vode, ali ne i za ugljikovodike koji se provode prema uvjetima iz županijskog prostornog plana i PPUG.

S navedenim je zaključeno izlaganje vezano uz izradu prijedloga GUP-a kao prostornog plana.

## **PREZENTACIJA STRATEŠKE STUDIJE O UTJECAJU II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA KOPRIVNICE NA OKOLIŠ**

**Vesna Marčec** je nastavila izlaganje iz domene zaštite okoliša i prirode, te je pozdravila prisutne ispred tvrtke Eko Invest koja je ovlaštenik za izradu strateške studije. U strateškoj studiji su analizirane sve intervencije koje su planirane ovim planom koje su za potrebe analize sortirane po kategorijama, npr. prenamjene, promet, gospodarenje otpadom, zelenilo itd. ovisno o sastavnicama okoliša i ciljevima očuvanja prirode. Napravljena je preliminarna analiza u odnosu na dostavljenu prvu varijantu plana, te su doneseni preliminarni zaključci, koji su se odnosili uglavnom na ugradnju elemenata iz podloga, odnosno Krajobrazne osnove i Studije zelene urbane obnove odnosno PPUG-a. Budući da promjene GUP-a prate prethodno donesene izmjene i dopune PPUG-a za koji je isto provedena strateška procjena i glavna ocjena utjecaja na ekološku mrežu pa su korišteni neki rezultati, nisu utvrđeni neki značajni utjecaji. Utvrđena su pozitivna obilježja kao posljedica određivanja područja zajedničkih obilježja, propisivanja mjera zaštite te ozelenjavanjem zona svih namjena. Primjedbe su se odnosile na usklađivanje odredbi s postojećima, kako bi se olakšala primjena plana, te usklađivanje odredbi u dijelu integriranja rješenja iz strategije zelene urbane obnove i krajobrazne osnove te usklađenja sa PPUG-om u dijelu obnovljivih izvora energije. Nositelj izrade i izrađivač su nakon razmatranja, dostavili korigiranu drugu varijantu plana koja je bila analizirana kao konačna varijanta na način da se prvo razmatralo postojeće stanje, okolišni problemi. Zatim procjena trenutnih trendova bez provedbe izmjena GUP-a na okoliš. Odredili su se ciljevi i standardi te je izvršena analiza provedbe te konačne varijante GUP-a na ciljeve zaštite okoliša. Tako je dobiven prijedlog mjera za ublažavanje negativnih utjecaja (ako se ustanove) i prijedlog mjera za poboljšanje stanja okoliša. Kao rezultat analize, budući da je već provedena strateška za PPUG kao plan šireg obuhvata, nisu nađeni značajniji utjecaji. Rizici su mala mogućnost zagađenja prometom, rizik plavljenja uz potok. Smanjenje stakleničkih plinova kroz mjere ublažavanja utjecaja na emisije, gledani su u odnosu na jačanje otpornosti na klimatske promjene. Ustanovljena su poboljšanja kroz mjere, korištenje obnovljivih izvora energije. Za bioraznolikost su mali utjecaji s obzirom da se radi o prostoru koji je pretežito već izgrađen. Moguće je poboljšanje sustavom uspostave elemenata

Zelene infrastrukture. S područja kulturne baštine, iako provedba može donijeti i neke konflikte u prostoru, moguć je dugoročni pozitivan utjecaj i poboljšanje radi provedbe elemenata konzervatorske i krajobrazne studije. Isto tako i za krajobraz, planiranje različitih sadržaja može donijeti konflikte u prostoru no dugoročno je pozitivan utjecaj provedbe odredbi kroz mjere zaštite krajobraznih vrijednosti iz krajobrazne osnove, te isto pozitivan utjecaj na krajobraz ima ozelenjivanje novih multifunkcionalnih prostora kroz elemente zelene infrastrukture i primjenu rješenja temeljenih na prirodi. Pozitivni su utjecaji i vezano na otpad i kružno gospodarstvo gdje su ustanovljeni pozitivni doprinos plana vezano uz podršku rekonstrukciji i revitalizaciji neiskorištenih prostora i zgrada. Vezano na zdravlje ljudi, pozitivni su učinci iako treba paziti na mogućnost prenamjena i rješenja koja bi rezultirala onečišćenjem prometom, prašinom i bukom, upravo za stambene zone i vezano uz boravak na otvorenom. U poglavlju 13. strateške studije sukladno načelu predostrožnosti utvrđene su mjere, ili prijedlozi i poboljšanja, a mjere praćenja stanja okoliša nisu propisane.

Obveza provedbe glavne ocjene, određena je temeljem provedenog postupka prethodne ocjene, jer u područje GUP-a zadire jedno područje ekološke mreže. Analizirani su mogući utjecaji te kumulativni utjecaji u slučaju višeploških rješenja, sve otkad je utvrđena ekološka mreža do sad i predložene su mjere ublažavanja. Na širem području Grada Koprivnice nalazi se dio šireg područja Natura 2000 - zaštite ptica, Livade u Peterancu, te područje Crna gora, gdje su dvije ciljne vrste zaštite leptira i njihova staništa, a koje se dijelom nalazi unutar zapadnog dijela GUP-a. Napravljena je tablica u kojoj je sve opisano i dane su mjere da se ta njihova staništa ne ugroze. Za to područje Crne Gore, temeljem nedavnih provedenih istraživanja, određeno je gdje se nalaze konkretna pogodna područja staništa i tu su propisane mjere koje se uglavnom svode na to da se zahvati ne predviđaju na tim pogodnim staništima ciljnih vrsta pod zaštitom, sve sukladno s mjerama iz PPUG-a.

**Jasna Markušić** je zaključila dio sa izlaganjima i pozvala prisutne da se očituju o izloženom te je otvorila mogućnost postavljanja pitanja, te je naglasila da će se odgovoriti koliko je to moguće, uz preferiranje pitanja u pismenom obliku za vrijeme trajanja javne rasprave. Uputila je prisutne o trajanju i načinu provedbe javne rasprave te da su u prizemlju na javnom uvidu izložene sve karte prijedloga plana i još ostaje eventualno mogućnost pojašnjenja u slučaju potrebe.

**Zoran Patrčević** je postavio pitanje vezano za ulicu Josipa Vargovića, zašto nije navedena u grafici GUP-a.

**Mladen Matica** je pitao da li se radi o slovima, odnosno da nije napisano, te je nakon potvrde, dao odgovor da se radi o tehničkoj grešci koja će biti korigirana.

**Josip Buhinjak** je postavio pitanje ispred stanara na Trgu Zlate Bartl, pored staračkog doma, gdje su predstavnici stanara dobili dopis, da se planira izgradnja na zelenoj površini koja se nalazi između zgrade vrtića (stambene zgrade s vrtićem u prizemlju) i zgrade policije. Stava je da je stanarima premalo zelenih površina te su protiv da nestane još i ova jedna, odnosno da bude sve izbetonirano.

**Jasna Markušić** dala je odgovor da se na tom području primjenjuje detaljni plan uređenja koji se nije mijenjao zadnjih deset godina te je ta površina označena kao zelena.

**Tanja Tomašević** je kao predstavnica suvlasnika izjavila da je iščitano, da je na tom području moguća stambena namjena u GUP-u, a tu je u DPU zelena površina i mogućnost gradnje garaža pa moli da se to uskladi i da se u GUP-u ucrtta ta zelena površina, kako u budućnosti ne bi bila situacija da se možda u budućnosti anulira taj DPU i da se omogući gradnja, jer tu zelenu površinu koriste svi stanovnici kvarta, pogotovo djeca.

**Mladen Matica** dao je odgovor ispred izrađivača, da je DPU Lenišće - zona B5 na snazi od 2004. te GUP kao plan šireg područja uzima šire kazete, a da pod stambenom namjenom može biti taj sadržaj, javni gradski park itd. te su time namjene usklađene, stoga se i ta primjedba neće usvojiti

jer bi to značilo obvezu ponavljanja javne rasprave, jer sukladno Zakonu o prostornom uređenju promjene namjene propisuje da se mora ponavljati javna rasprava. S druge strane pak, nema bojazni da će se DPU ukinuti jer on je označen na karti 4B, a i procedura ukidanja DPU isto propisuje da kao i za izradu plana da mora biti provedena javna rasprava. Nadovezao se da isto što se tiče problematike usklađenosti GUP-a i DPU odnosno UPU, ako bi GUP bio doslovce usklađen sa važećim DPU, u slučaju promjene namjene pojedine parcele u UPU trebalo bi mijenjati i GUP, a onda to traje godinama.

**Jasna Markušić** se nadovezala da ono što je bitno je da se na tom području primjenjuje detaljni plan uređenja, a taj dopis koji je spomenut daje krive informacije, jer tu se primjenjuje DPU koji nije mijenjan.

**Josip Buhinjak** dodatno je postavio pitanje oko dizanja popločanja (tlakavaca) radi korijenja stabala na pješačkoj površini kod zgrade policije, što je opasno radi većeg broja starijih ljudi te blizine staračkog doma.

**Jasna Markušić** je odgovorila da to pitanje nije vezano uz prostorni plan te je zamolila da se pitanja odnose na temu javne rasprave za prostorni plan.

**Vlasta Vandija** postavila je pitanje vezano uz namjenu S i daje prijedlog da se i njezina površina označi kao M namjena (radi se o području uz Zonu Ledinska na kraju slijepe ulice uz planirano okretište)

**Mladen Matica** dao je odgovor da nema neke velike razlike između stambene i mješovite namjene te je zamolio da se uputi pismeni zahtjev.

**Dijana Krajina** je pozdravila donošenje GUP-a kao postupka koji traje već dugi niz godina te je postavila pitanje kako Grad Koprivnica gleda na koordinaciju odnosno planira razvoj tog dijela grada, odnosno koja je vizija društvenog uključivanja s obzirom da se radi o novom kvartu ili se taj dio ostavlja vlasnicima.

**Jasna Markušić** je odgovorila da je vizija razvoja navedenog područja sadržana u odredbama ovog prijedloga GUP-a za navedeno područje, a kako će se navedeni prostor razvijati ovisi o dinamici odnosno interesu, te gradnja može započeti nakon donošenja plana uz uvjet opremanja infrastrukturom.

**Kristijan Garaj** je dao primjedbu da je propisana minimalna širina za individualnu, za manju višestambenu zgradu, a zanima ga iz kojeg razloga nije propisana ta minimalna širina i za višestambenu zgradu.

**Snježana Marković Sirovec**, je zamolila da se da primjedba u pisanom obliku.

**Jasna Markušić** postavila je pitanje, ima li još pitanja ili se rasprava oko javnog izlaganja može zaključiti, a budući da se nitko nije javio za riječ, rasprava je zaključena uz zahvalu svima na sudjelovanju i uz uputu da se još za vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno sa 22. siječnja 2025. mogu dostavljati primjedbe i prijedlozi.

Javno izlaganje započelo je u 11:00 sati, a završilo u 13:00 sati.

Zapisnik sastavio:

Marko Premec, dipl. ing. arh.

PROČELNICA:

Jasna Markušić, dipl. ing. građ.

PRILOG:

1. Popis prisutnih sudionika na javnom izlaganju



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Jasna Markušić, GRAD KOPRIVNICA

Datum: 11.02.2025 13:58:09

Certifikat: 750e255252b08e3c

Izdavatelj: CN=KIDCA, O=AKD d.o.o., C=HR

Hash: SHA256 RSA







GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
Zdravko Jagar	Grad Koprivnica	Zrinski trg 1			
Zdravko PULJIKAR					
DENIS SAMBOL	-  -	-  -			
MARLO PERKOVIC	-  -	-  -			
MIRJANA MIKULIC	-  -	-  -			
SANDBA PETAK					
ANA MLINARIC	-  -	-  -			
BRIZO JEMBEZ	GRAD KC	KC			

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojom potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
MARKO PREMEC	GRAD KOPRIVNICA	ZRINSKI TRG 1			
VEŠNA MARČEĆ POPOVIĆ	EKO INVEST d.o.o.				
JASNA MARKUSIĆ	GRAD KOPRIVNICA	ZRINSKI TRG 1, KOPRIVNICA			
MLADEN MATIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KKZ	FLORIJANSKI TRG 4 KOPRIVNICA			
ZLATKO FILIPović	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPR. KRIZ. ŽUPANIJE	FLORIJANSKI TRG 4 KOPRIVNICA			
JELENA KOVAC	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KKZ	Florijanski Trg 4/1			

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojim potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
Smržanić Maksimović S. Željko, mag. ing. arh.	Zavod za PU KKZ		—		
BRATKVIĆ DUBIČA					
MARIO TOPIJA					
ZORAN PATREVIĆ					
ŽELJKO HAPAVEL	GRAD KOPRIVNICA	ZRNSKI TRG 1 KOPRIVNICA			

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojim potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT	ADRESA	POTPIS
ZVONIMIRA ŠARIĆ	—				
STELA TREŠEĆ	A PLUS d.o.o.				
JOSIP BASIKJ	A PLUS d.o.o.				
KRISTJAN GARAJ	A PLUS d.o.o.				
MIRVA JUKIĆ	arta-ark d.o.o.				
ANAMARIJA KOPRINEC	arta-ark d.o.o.				

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojom potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
MARIO JERKOVIC	PODRAVKA d.d.	A. Staričevića 32			
JADRANKA KOLAR MAKREZIĆA	PODRAVKA d.d.	A. STAREČEVIĆA			
DANIJELA KRAHAR ŠERUGA	PODRAVKA d.d.	A. Staričevića 32			
VEŠKA ČEK	PODRAVKA d.d.	A. Staričevića 32			
DAVOR BOGDJI	PODRAVKA	A. Staričevića 32			
TATJANA TOMAŠIĆ	PREDSTAVNIK SKUPINE GRAĐANA E. MIKŠIĆA, PRIZBARIĆA				
MARIJA JAKUPEC					
HEĐAD BAPRIĆ					

PROJEKAT IZ  
POSREDOVANJE  
JADRANKA  
KOLAR  
MAKREZIĆA

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojim potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
MURDEN PRJEDETIĆ					
DRAGO MARIĆ					

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojom potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT	ADRESA E-POŠTE	POTPIS
MASIA VANDIJA					
VEDRANA VANDIJA					
LIDIJA PERŠIĆ					
ZORAN ŠVEJDA					

**EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:**

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojim potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica, Gradska vijećnica, 20. 01. 2025.

**Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš – javno izlaganje**

IME PREZIME	TVRTKA / INSTITUCIJA	ADRESA	KONTAKT (opcionalno)	ADRESA E-POŠTE (opcionalno)	POTPIS
MAJA BAN	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KČZ				
MILAD STEFANAC	MILAN STEFANAC				
Darko Anđelić	Tig. Zlatko Bartel				
Podr. Toman	Tig. Zlatko Bartel				

EVIDENCIJA NAZOČNOSTI:

Privola: prikupljeni podaci koristiti će se u službene svrhe za potrebe provedbe predmetnog postupka te se neće davati trećim osobama. Svojom potpisom osoba daje privolu za korištenje podataka sukladno Uredbi o zaštiti osobnih podataka (GDPR). Napomena: Javno izlaganje će se snimati za potrebe izvješća.



## **5. PRESLIKE PRISTIGLIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI**



**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb  
Telefon: +385 1 4918 658  
Telefaks: +385 1 4917 118

**GRAD KOPRIVNICA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje**  
**Zrinski trg 1**  
**48000 Koprivnica**

**OZNAKA** C4-77973544-24  
**KONTAKT OSOBA** Vladimir Veljković  
**TELEFON** +385 31 233 800  
**DATUM** 20.12.2024.  
**NASTAVNO NA** Zahtjev za sudjelovanje u II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

*Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.*

*Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.*

*U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.*

*Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera.*

*Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.*

*Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.*

*Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.*

*Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.*

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH23X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Duranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR B1793146560

Temejni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

2.

Koprivnica, 30. prosinca 2024. godine  
II Izvješće i dopune GUP Koprivnica  
Poštovani,

Uvidom u prijedlog II GUP Koprivnica zona ležišta  
u prometni, ulični i komunalni infrastrukturu imaju  
prijedlog na predloženo mrežice cestovne infrastrukture  
koja je vertikalna na česticama 546 i 549.

Ne slažem se i molim da se ovo mrežice razmotri.  
Uredno potpisati i vlastiti prijedlog mreže, koji  
dostavljam u prilogu.

S poštovanjem,

Neved Rapača



30. 12. 2024 - 10:04

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije  
Državna geodetska uprava



<https://oss.uredjenzemlja.hr/map>

Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje

Koprivnica 14. siječnja.2025. godine

Poštovani,

Dana 30.prosinca.2024. godine podnio sam prigovor na prijedlog II. Izmjene i dopune GUP-a Koprivnica za prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturu Zona Ledinska. Prigovor se odnosi na predloženo rješenje prolaska prometnice u punom profilu kroz česticu 549 što sam u prigovoru odbio.

U uredu Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije dana 09.siječnja.2025. dobio sam uvid u dokumentaciju i obrazloženje prijedloga koji je objavljen za javnu raspravu, a na koji sam podnio prigovor.

Nakon razgovora pristao sam na kompromisno rješenje kako je na slici skicirano. Prijedlog je da se prometnica projektira na način da se njena potrebna širina jednakomjerno podijeli na čestice 549 i 551/2 s time da je međa između tih dviju čestica os simetrane prometnice, označeno zelenom bojom.



Ukoliko ovaj prijedlog neće biti prihvaćen, ostajem kod prigovora i prijedloga danog 30. prosinca 2024. godine.

Prigovor i prijedlog podnosim, jer ću biti investitor.

S poštovanjem,

Nenad Rapačić

REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica		
Predmet	14.01.2025.	
Statistička jedinica	Opć. jedinica	
750-02/16-01/0008	06	
Statistički broj	Broj jedinice	Vrijed.
015-23-161		0,00

3.



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO  
Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb

KLASA: 350-02/24-01/50

URBROJ: 116-05-01-24-02

Zagreb, 27. prosinca 2024.

Koprivničko-križevačka županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**Predmet: II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice**

- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice na okoliš

Podneskom, KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-149 od 19. prosinca 2024. godine, dostavili ste posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice na okoliš.

U skladu s dostavljenim, obavještavamo Vas da iz djelokruga rada Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo nemamo posebnih uvjeta.

S poštovanjem,

**ZRAKOPLOVNI INSPEKTOR**

Ivana Miličević



**IVANA MILIČEVIĆ**  
HR-03813197526



Elektronički potpisano: 27.12.2024T12:25:47 (UTC:2024-12-27T11:25:47Z)  
Provjera: <https://eportal.nad.hr/provjera>  
Brj sigzba: f6d8f613-f096-4421-a582-53d7f130983e

Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo  
CCAA



4.



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KOPRIVNIČKI IVANEC  
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/24-01/6  
URBROJ: 2137-9-01-24-2  
Koprivnički Ivanec, 07. siječnja 2025.

GRAD KOPRIVNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1, KOPRIVNICA

**PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateške studije o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš - mišljenje, dostavlja se,**

Poštovani,

u odnosu na Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-151 od 19. prosinca 2024. godine obavještavamo Vas da Općina Koprivnički Ivanec nema primjedbe na Prijedlog II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, kao ni Strateške studije utjecaja nacrta prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš.

S poštovanjem,



Općinski načelnik:  
Zoran Vrabelj, mag.oec.

OSNOVA d.o.o., zastupana po direktoru Božidaru Martinagi  
(Ime i prezime / naziv pravne osobe)

M. P. Miškine 28  
(adresa / sjedište)

48000 Koprivnica  
(Poštanski broj, mjesto)

66559569101  
(OIB)

0981841231  
(\*Broj za kontakt: Mobitel / Telefon)

\_\_\_\_\_  
(\*Adresa e-pošte)

\* - nije obavezni podatak

## INICIJATIVA za izradu izmjena i dopuna prostornog plana odnosno izradu novog prostornog plana

### Prostorni plan

Generalni urbanistički plan Koprivnice (GGK broj 4/08, 5/08, 7/14, 1/15-pročišćene odredbe)  
(Navesti naziv važećeg prostornog plana koji je predmet inicijative za izmjenu ili dopunu ili područje za koje se predlaže izrada novog plana)

### Predmetni obuhvat:

k.č.br. 492/7 k.o. Koprivnica  
(navesti čestice: k.č.br., k.o.)

(ili napisati obuhvat ako je puno čestica, npr: UPU Pri Sv. Magdalen i)

### Predmet inicijative / svrha / razlog:

Poštovani, molim Vas da uvažite moj prijedlog za izmjenu unutar važećeg GUP-a Koprivnice, koja se odnosi na namjenu površine unutar koje se nalazi čestica u čijem je vlasništvu naslovljeno poduzeće u kojem sam direktor. Naime, radi planirane buduće izgradnje na predmetnoj katastarskoj čestici koja nije ograničena isključivo na gospodarsku namjenu (poslovnu i industrijsku), u interesu mi je da se kroz planirane izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, čestica k.č.br. 492/7 k.o. Koprivnica, prenamijeni u mješovitu namjenu. Time bi se otvorila mogućnost gradnje građevina i drugih namjena (osim isključivo gospodarske namjene) čime bi zona Dravska dobila mogućnosti dodatnih, novih sadržaja.

(Ukratko opisati razloge podnošenja inicijative, npr. proširenje građevinskog područja, promjena odredbi plana – navesti koje, planom omogućiti gradnju (čega) )

**Namjera financiranja / sufinanciranja izrade odnosno izmjena plana:**

Ne

(Da / ne, prijedlog načina financiranja izrade)

**Obrazloženje:**

Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju, izradu prostornog plana lokalne razine (svi prostorni planovi u nadležnosti Grada Koprivnice su lokalne razine), kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko, a inicijativa može sadržavati i prijedlog načina financiranja izrade prostornog plana.

**Prilozi:**

Izvod iz GUP-a, ZK izvadak, izvod iz katastra, skica

(Navesti koji prilozi se prilažu inicijativi, npr.: skica, Izvod iz PPUG-a, izvod iz GUP-a, obuhvat zahvata, izvod iz katastra i sl.)

**Osobni podaci:**

Potpisivanjem ove inicijative slobodno i izričito dajete privolu za prikupljanje i obradu osobnih podataka ustupljenih Gradu Koprivnici u svrhu izrade prostornih planova. Grad Koprivnica čuvati će Vaše osobne podatke sve dok postoji pravni temelj za obradu istih, omogućiti će pristup Vašim osobnim podacima samo osobama kojima su Vaši osobni podaci potrebni radi provedbe svrhe zbog koje su i prikupljeni. Sukladno Općoj uredbi (EU) 2016/679 (UREDBA) Grad Koprivnica primjenjuje odgovarajuće tehničke i sigurnosne mjere zaštite osobnih podataka od neovlaštenog pristupa, zlouporabe, otkrivanja, gubitka ili uništenja. Ova privola je slobodna te se u svakom trenutku može povući (što za posljedicu ima neprihvatanje inicijative ispitanika u smislu UREDBE).

Napomena: Inicijativu **obavezno** predati u pisarnicu Grada Koprivnice (osobno / poštom).

Koprivnica, 09.01.2025.

(Mjesto i datum sastavljanja inicijative)

**OSNOVA**  
d.o.o.  
Koprivnica, M.P. NIKIĆ  
inicijative)

Upravna pristojba se ne naplaćuje temeljem Uredbe o tarifi upravnih pristojbi, („Narodne novine“ br. 156/22)

# IZVOD IZ 1. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA KOPRIVNICE



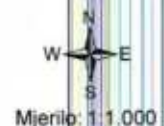
## Korištenje i namjena površina (karta 1)

- Stambena namjena (S)
- Mješovita namjena (M)
- Javna i društvena namjena (D)
- Gospodarska namjena - proizvodna (I)
- Gospodarska namjena - poslovna (K)
- Gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička (T)
- Športsko rekreacijska namjena (R)
- Zaštitne zelene površine (Z)
- Javne zelene površine (Z1)
- Stambena gradnja u zelenilu (Z4)
- Površine infrastrukturnih sustava (IS)
- Groblje
- Obuhvat obavezne izrade prostornog plana
- Granica zaštitnog infrastrukturnog koridora

## Način gradnje (karta 4B)

- ### 1 SPOMENIČKA PODRUČJA I GRADITELJSKE CJELINE
- 1A Zona cjelovite zaštite spomeničkih struktura
  - 1B Zona djelomične zaštite ustroja naselja i građevne strukture
  - 1D Kontaktne zone zaštite povijesne jezgre
  - 1E Povijesno-memorijalna područja i cjeline
  - 1F Parkovi i hortikulturno uređeni prostori
  - 1G Zaštićeni kultivirani krajolici
- ### 2 CENTRALNO PODRUČJE
- 2v Centralno područje visoke izgradnje
  - 2n Centralno područje niske izgradnje
- ### 3 ŠIRI CENTAR I RUBNO PODRUČJE
- 3v Širi centar i rubno područje visoke izgradnje
  - 3n Širi centar i rubno područje niske izgradnje
- ### 4 ZAPADNO PODRUČJE
- 4v Zapadno područje visoke izgradnje
  - 4n Zapadno područje niske izgradnje

Datum ispisa izvoda iz plana: 9.1.2025.





# NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA  
Stanje na dan: 09.01.2025. 09:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314340, KOPRIVNICA

Broj ZK uložka: 16409

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3882/2023  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	492/7	DRAVSKA ULICA			3994	
		LIVADA			3994	
		UKUPNO:			3994	

### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	OSNOVA D.O.O., OIB: 66559569101, ULICA MIHOVILA P. MIŠKINE 28, 48000 KOPRIVNICA	

### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.01.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
KOPRIVNICA

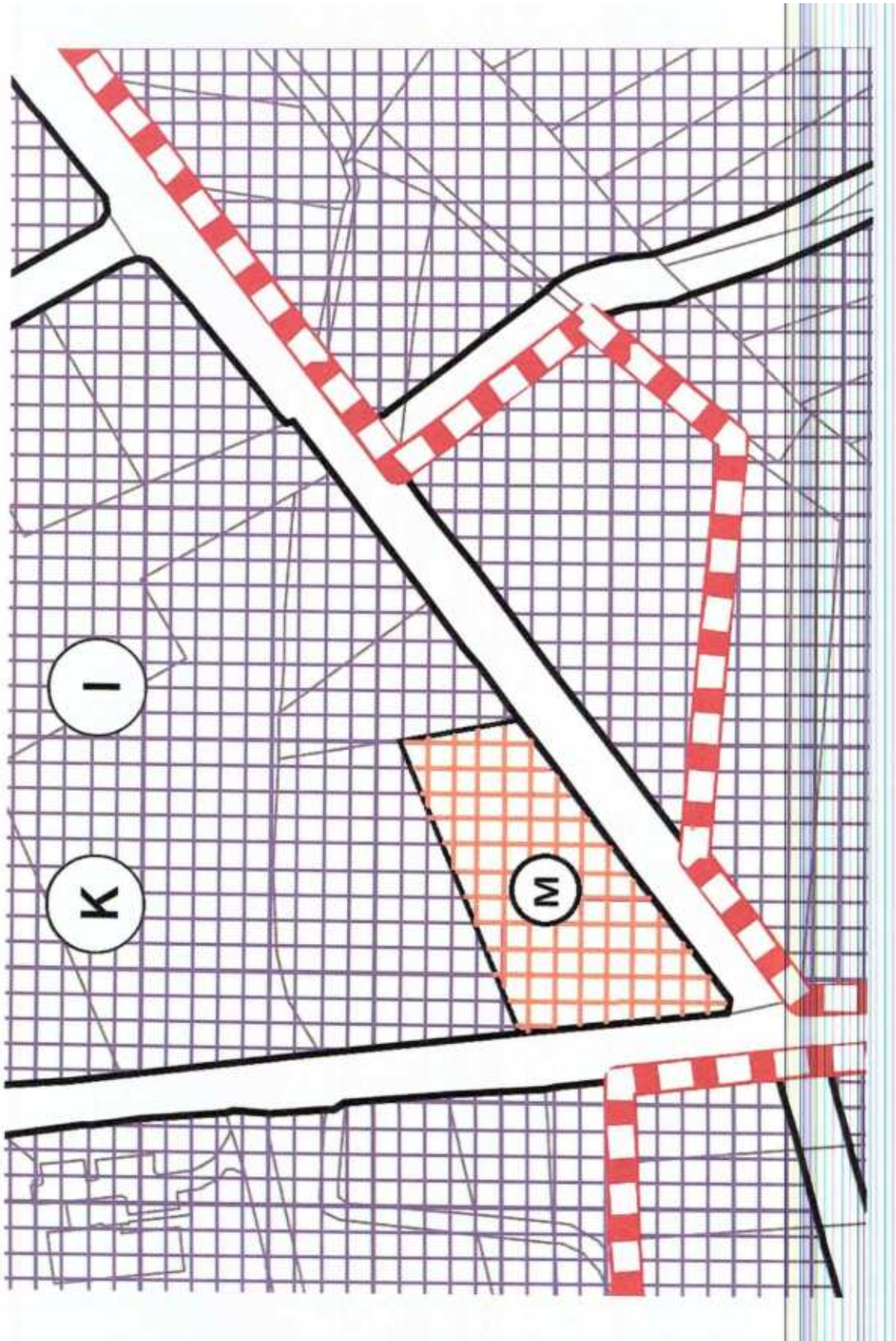
Stanje na dan: 09.01.2025.

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. KOPRIVNICA  
k.č.br.: 492/7

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1







KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KOPRIVNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
„Javna rasprava II ID GUP“  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

<b>plinacro</b> d.o.o. Savska 88A Zagreb Klasa: <b>PL/24-01/3423</b> Datum: <b>09.01.2025.</b> UR. BR.: <b>254-803-TILB1-25-02</b>
--

PREDMET: II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateška studija o utjecaju prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš  
– dostava očitovanja u postupku javne rasprave

Poštovani,

nastavno na obavijest o javnoj raspravi za prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Stratešku studiju o utjecaju prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš, dostavljamo sljedeće očitovanje.

1. II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

- očitovanje na obavijest iz dopisa Klasa: 350-02/16-01/0008; Ur.br.: 2137-1-07-01/3-24-149 od 19. prosinca 2024. godine

Uvidom u predmetni Plan primijetili smo nedostatke u prijedlogu istog. Plinovodi **Jagnjedovac – Koprivnica DN 150/50** i **Jagnjedovac – Koprivnica DN 100/50** su oba u vlasništvu tvrtke Plinacro d.o.o. i trajno izvan funkcije. Naime, prestankom proizvodnje plina s proizvodnog polja Jagnjedovac plinovodi su izgubili svoju poslovnu svrhu te je trajno prestala potreba za njihovim korištenjem u funkciji transporta plina. Sukladno tome, i mjerno redukcijska stanica **MRS Koprivnica I** je kao završna točka plinovoda također **izvan funkcije** te je odvojena od transportnog sustava, a trenutno je u fazi demontaža opreme.

Slijedom navedenog, odredbe iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koje podrazumijevaju zabranu izgradnje objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi u pojasu od 60 metara više se **ne primjenjuju na oba plinovoda**. No kako su cijevi plinovoda i dalje u zemlji potrebno ih je prikazivati u planu radi položaja kod buduće izgradnje na tim lokacijama, ali nije potrebno prikazivati zaštitni pojas.

U grafičkom dijelu plana potrebno ih je označiti drugom bojom ili u drugoj kategoriji, a u tekstualnom dijelu navesti da se za takvu vrstu plinovoda više ne primjenjuju odredbe ograničenja u prostoru koje proizlaze iz navedenog *Pravilnika*, a odnose se na izgradnju u zaštitnom pojasu.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724  
PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPIŠANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 121 046 120,00 EUR UPLAČEN U CIJELOSTI  
UPRAVA DRUŠTVA : PREDSJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZADHR2X; IBAN: HR2929600001101834086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HFBZHR2X; IBAN: HR4028900011100339787; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624040081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020081100519783; ERSTE&STEIFERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR362E000091101222176; ADDIKO BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924060021100030496; PARTNER BANKA D.D.  
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR924070001100614480; OTP BANKA DD

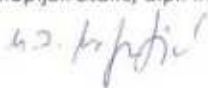
2. Strateška studija o utjecaju II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš

- očitovanje na zahtjev iz dopisa Klasa: 350-02/16-01/0008; Ur.br.: 2137-1-07-01/3-24-151 od 19. prosinca 2024. godine

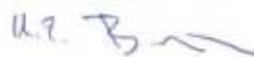
Potrebno je uvrstiti navedene primjedbe za II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice nakon čega će Strateška studija utjecaja na okoliš predmetnog Plana biti cjelovito izrađena i u skladu s podacima tvrtke Plinacro d.o.o.

S poštovanjem!

Rukovoditeljica  
Službe geodetskih poslova  
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.



Direktor  
Sektora razvoja i investicija  
Zoran Bulić, dipl. ing.



**plinacro**  
16 d.o.o. • Zagreb

GRAD KOPRIVNICA  
Zrinski trg 1, 48 000 Koprivnica  
OIB 82112914641

Koprivnica, 13. siječanj 2025. god.

Predmet:

**PRIMJEDBA**  
**GUP grada Koprivnice, II IZMJENE I DOPUNE**

Predlaže se da se čl. 46 stavak 3 u dijelu koji se odnosi na: Mjere prihvatljivih promjena izmijeni na način da se navede da je *Dozvoljena sanacija, održavanje i rekonstrukcija* te ukloni rečenica poslije toga.

**7.1.2. PZO 2 – OSTACI ZEMLJANE TVRDAVE I JUŽNA VRATA GRADA**

**Članak 46.**

**(3) Mjera zaštite:**

**Mjere očuvanja:**

- Područje zauzima pojedinačno kulturno dobro Ostaci gradske utvrde s oružanom (Z-2642) koje treba hitno sanirati, restaurirati i rekonstruirati.
- Nije dozvoljena nova gradnja i nadogradnja te parcelacija kulturnog dobra.
- Nije dozvoljena sadnja visokog zelenila do izrade projekta cjelovitog rješenja prezentacije kulturnog dobra.
- Potrebno je održavati površine travnjaka radi sprečavanja erozije.
- Prostor kulturnog dobra se može koristiti za potrebe Renesansnog festivala, ali je nakon održavanja manifestacije potrebno ukloniti sve privremene konstrukcije te sanirati oštećenu zemljanu arhitekturu tvrđave.

**Mjere unapređenja:**

- Dugoročno planirati obnovu bedema zajedno sa zgradom Oružane. Radove izvoditi u fazama. Smjernice za zahvat predložene su projektom rekonstrukcije bedema (Uzelac, 2012.). Treba provesti otkup zemljišta privatnih posjeda u području pojedinačnog kulturnog dobra.
- Obilježiti granice tvrđave i njezinih elemenata adekvatnim sustavom signalizacije kroz provedbu arhitektonskog natječaja.
- Uklanjanje stočne vage, divljeg parkirališta i ostalih građevinskih elemenata koji ne pripadaju prostoru kulturnog dobra.

**Mjere prihvatljivih promjena:**

- Dozvoljena je samo sanacija i održavanje. Nije dozvoljena rekonstrukcija ili nova izgradnja.

**Mjera zaštite arheološke baštine:**

- Zaštitna arheološka istraživanja i prezentacija in situ.

Pojašnjenje;

2024. god. napravljen je Idejni projekt (oznaka 102428 ) za zgradu Oružane – rekonstrukcija, Centar za interpretaciju kulturne baštine grada Koprivnice s posjetiteljskim centrom i rekonstruiranim bedemima, investitora TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA KOPRVINICE, Trg bana Josipa Jelačića 7

Idejnim projektom uz Zgradu Oružane predviđena je dogradnja sanitarnog čvora i dizala. Dizalo bi se koristilo kako bi se osigurala pristupačnost osobama s poteškoćama u kretanju u novoformirani javni prostor na katu.

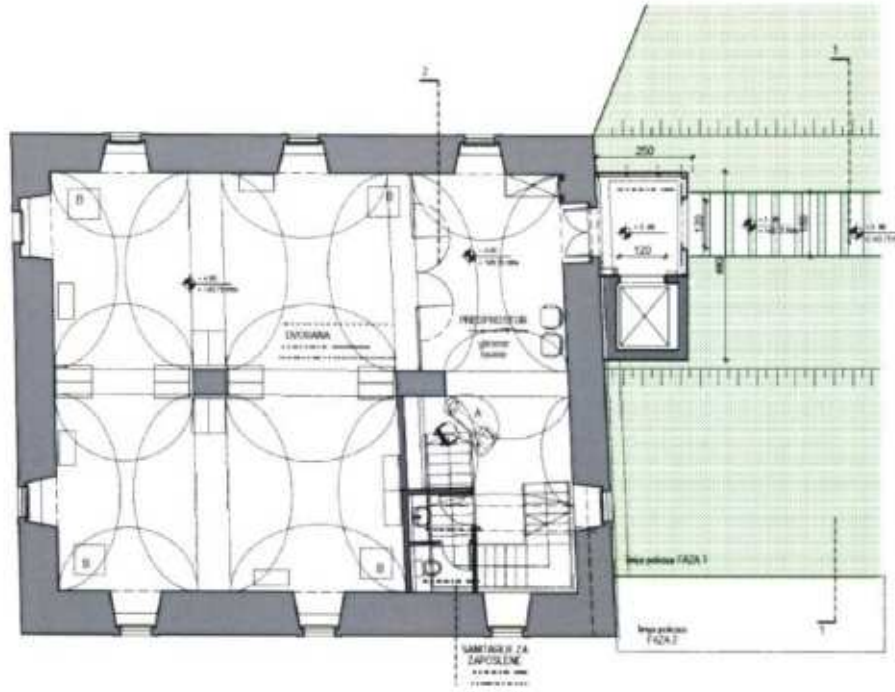
Ishođeni su svi posebni uvjeti, među kojima i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela za opisani zahvat ( u prilogu ).

Prema navedenom čl.46 GUP-a, ukoliko bi se zadržao, nije moguće ishoditi građevinsku dozvolu.

Projektant:  
Đurđica Bajić, dipl.ing.arh.

Đurđica Bajić Digitally signed by Đurđica Bajić  
Date: 2023.01.13 10:27:40 +01'00'







REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
 UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
 Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju  
 KONZERVATORSKI ODJEL U BJELOVARU

Klasa: 612-08/24-23/5367  
 Ur.broj: 532-05-02-02/1-24-2  
 Bjelovar, 19. prosinca 2024.

Koprivničko-križevačka županija  
 Grad Koprivnica  
 Upravni odjel za prostorno uređenje

**PREDMET:** - Posebni uvjeti zaštite kulturnih dobara  
 - Koprivnica, rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene, interpretacijski centar i poslovni prostor  
 - Investitor: Turistička zajednica grada Koprivnice (OIB: 55659359419)

Ministarstvo kulture i medija, (OIB: 37836302645) Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru temeljem članka 6. stavak 1. točka 12., sukladno članku 61. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20., 117/21., 114/22), povodom zahtjeva Grada Koprivnice, Upravnog odjela za prostorno uređenje, za izdavanjem posebnih uvjeta za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene, interpretacijski centar i poslovni prostor (potkrovlje), na k.o.br. 2636 i dio 2536, k.o. Koprivnica, koje se nalaze unutar granica „Ostataka gradske utvrde s oružanom,“ kulturnog dobra koje su, svojstva utvrđena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (Klasa: UP-I-612-08/06-06/004, Ur.broj: 532-04-01-14-06-2 od 23. veljače 2006. godine) te je isto upisano u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara po oznakom Z-2642, utvrđuje sljedeće:

1. Konzervatorski odjel u Bjelovaru suglasan je s idejnim rješenjem (opisom i prikazom zahvata), "Oružana – rekonstrukcija. Centar za interpretaciju kulturne baštine grada Koprivnice s posjetiteljskim centrom i rekonstruiranim bedeminima," oznaka rješenja:102428, kojeg je izradila tvrtka Coart d.o.o. iz Koprivnice, projektant Đurđica Bajčić, dipl. ing. arh (OIB: 75728993268), studeni 2024. godine.
2. Tijekom zemljanih radova investitor je dužan osigurati provođenje arheološkog nadzora.
3. Predmetni zahvat u prostoru neće narušiti cjelovitost „Kulturno-povijesne cjeline grada Koprivnice“.

S poštovanjem,

VODITELJ PODRUČNOG ODJELA ZA  
 KONZERVATORSKE POSLOVE

dr. sc. Krešimir Karlo



8.

Stela Treščec

14.01.2025.

**GRAD KOPRIVNICA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

Predmet:

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA GUP – a KOPRIVNICE I  
STRATEŠKOJ STUDIJU O UTJECAJU PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA GUP – a KOPRIVNICE NA OKOLIŠ  
– prijedlozi / primjedbe

Poštovani,

molim da se katastarske čestice **k.č.br. 964** i **k.č.br. 965**, k.o. Koprivnica svrstaju u mješovitu namjenu M, umjesto predviđene namjene javne zelene površine Z1 - javni park, odnosno da se prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja navedene čestice tretiraju jednakovrijedno kao i ostale čestice (mješovita namjena) unutar obuhvata zahvata izrade UPU-a „Podolice“, a sve u svrhu buduće gradnje na navedenim parcelama.

S poštovanjem, Stela Treščec



Andelko Pokos

REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica	
Prijelom:	20.01.2025.
Identiifikacijski oznaka	Ura. jedinica
350-02/16-01/0000	Grad Koprivnica
Upravni odjel za prostorno uređenje	
015-25-164	Koprivnica Zrinski trg 1

**PREDMET: Javna rasprava II ID GUP**

Poštovani, nastavno na otvorenu javnu raspravu o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš, molim Vas da se u postupku izmjena i dopuna, prije navedenog prijedloga Plana, prenamijeni zemljište označeno kao broj kat. Čest. 3978, k.o. 314340 Koprivnica iz livada/oranica (poljoprivredno zemljište) u građevinsko ili mješovito građevinsko zemljište.

U razloge prenamijene spada izgradnja građevina u smislu kuća za odmor sa prostorijama koje su potrebne za dio proizvodnje lješnjaka te također za rekreaciju i razvoj ruralnog turizma. Kako se uz zemljište nalazi i asfaltirana cesta koja povezuje Herešin i Koprivnicu te se uz zemljište nalaze i sportski tereni zajedno sa uslužnim objektima na koje su spojene osnovne infrastrukturne linije smatram da postoji osnova da dođe do prenamijene.

Zahtjevu prilažem kopiju katastarskog plana za navedeno/a zemljište/a.

P

-

## VLASNICI NEKRETNINA I STANARI ULICE PAVLA KANIŽAJA

Ime i prezime
IVAN BRCKAN
PETRA KUCHAR
MATIJA KUCHAR
ANJA HUNJADI
NENAD HUNJADI
NIKOLA BESEDIĆ
IVONA PUNČIKAR
LUIGJ MJEDA
ŽELJKA TROJAK IŠTVANOVIĆ

GRAD KOPRIVNICA  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**Predmet: Primjedbe i prijedlozi na II. izmjene i dopune  
Generalnog urbanističkog plana Koprivnice**

Poštovani,

Vlasnici smo nekretnina u novoj ulici Pavla Kanižaja u gradskom kvartu Podolice u Koprivnici. Prije nepune četiri godine, odnosno krajem 2021. godine, otkupili smo građevinske čestice od Grada Koprivnice uz subvencioniranje radi izgradnje obiteljskih kuća, točno nasuprot nove osnovne škole Podolice. U međuvremenu smo izgradili obiteljske kuće (svaki na svojoj građevnoj čestici), uselili u njih zajedno sa svojom djecom i započeli život u novoj ulici Pavla Kanižaja.

Naša primjedba, nakon uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, temelji se na činjenici da unutar cijelog obuhvata predmetnog plana, nije primijenjeno načelo zaštite javnog interesa, što je obveza sukladno odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Smatramo da bi se morala izmijeniti i dopuniti zona zapadnog područja niske izgradnje (označena kao 4.N.), uvažavajući pretežitu (dominantu) izgradnju unutar pojedinih ulica (prvenstveno tu mislimo na ulicu Pavla Kanižaja) uz primjenu načela zaštite javnog interesa. Na pojedinim, praznim (neizgrađenim) katastarskim česticama smještenim između već izgrađenih katastarskih čestica (na kojima su izgrađene obiteljske kuće s jednom stambenom jedinicom), ne bi trebala biti dozvoljena mogućnost gradnje manjih višestambenih zgrada (od 4 do 6 stanova). Takve građevine s više stambenih jedinica devastirale bi gradski prostor, narušavajući kvalitetu života nas kao građana i vlasnika obiteljskih kuća unutar tog prostora i svakako su protivno javnog interesa.

Predlažemo da se cijela ulica Pavla Kanižaja uvrsti u zonu zapadnog područja niske izgradnje B (4.N.B.), unutar koje je isključivo dozvoljena gradnja individualnih stambenih zgrada.

POTPISI:

Ivan Brckan

Petra Kuhar

Matija Kuhar

Anja Hunjadi

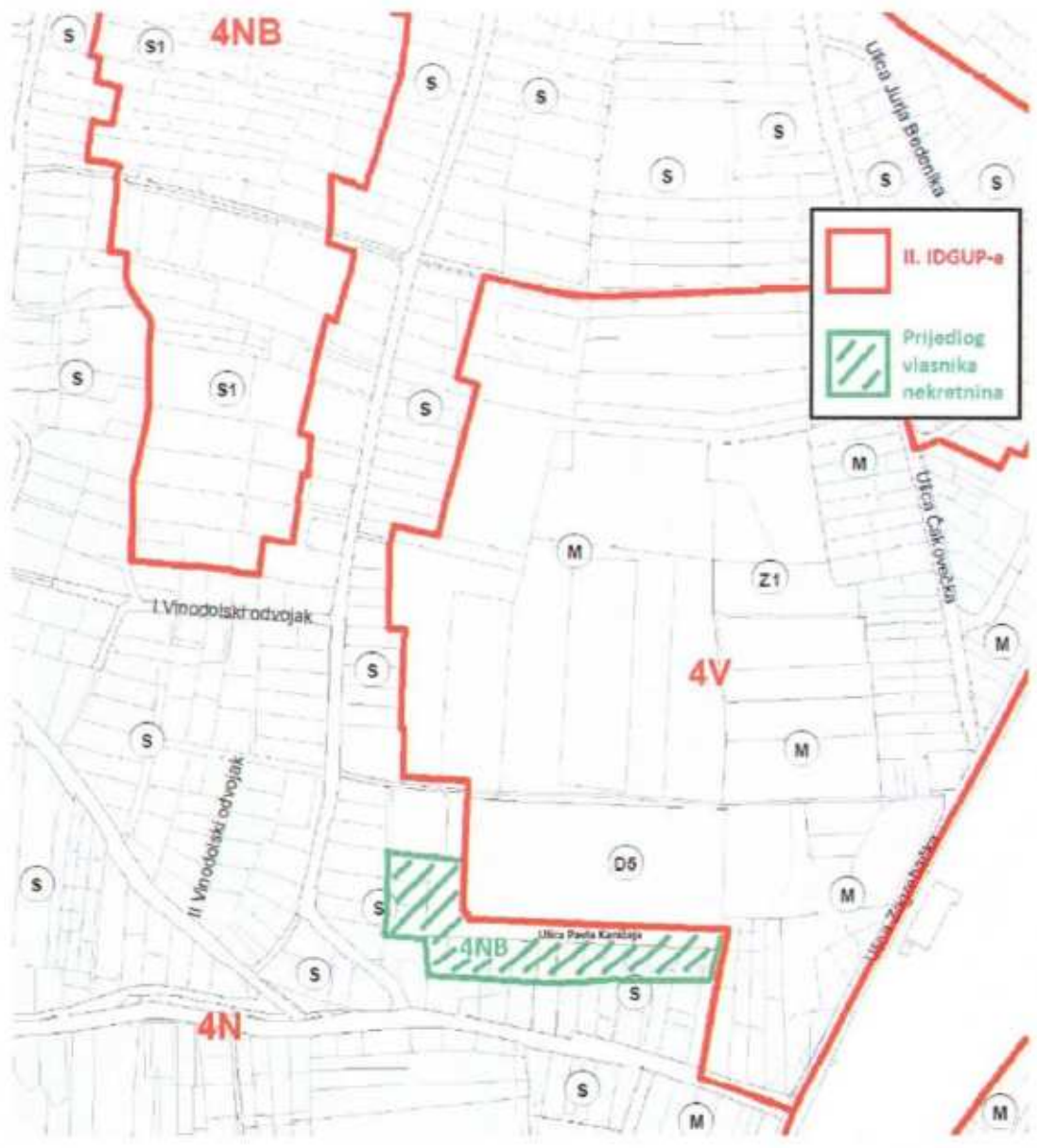
Nenad Hunjadi

Nikola Besedić

Ivona Punčičar

Luigj Mjeda

Željka Trojak Ištvanović





P/8700021



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo mora, prometa  
i infrastrukture

KLASA: 350-05/24-01/306

URBROJ: 530-08-1-2-25-3

Zagreb, 13. siječnja 2025. godine

**GRAD KOPRIVNICA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
(Javna rasprava II ID GUP)

Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Strateškoj studiji o utjecaju navedenog prijedloga Plana na okoliš**  
*- zahtjevi i mišljenje, daju se*

**VEZA:** Vaši dopisi KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-149 i URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-151, od 19. prosinca 2024. godine

Poštovani,

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture zaprimilo je dopise (datum i broj: gornji) kojima se od ovog državnog tijela traži dostava mišljenja, prijedloga i primjedbi na predmetni prijedlog izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i Stratešku studiju o utjecaju predmetnog Plana na okoliš.

Tijekom pripreme navedenog Plana potrebno je obuhvatiti zahtjeve i planove razvoja javnih cesta na način da se u postupak izrade obavezno uključe upravitelji javnih cesta kako slijedi:

- za državne ceste – društvo Hrvatske ceste d.o.o.,
- za županijske i lokalne ceste – Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije.

Planom je potrebno obuhvatiti održive oblike prometovanja poput biciklističkog prometa i elektromobilnosti. Za navedene načine prometovanja treba planirati odgovarajuću infrastrukturu u skladu s propisima i prometnim potrebama.

Pri planiranju biciklističke infrastrukture u obzir je potrebno uzeti državne rute sukladno *Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta* („Narodne novine“, br. 91/13 i 114/17) te je za sva veća naselja i povijesno-turistička odredišta potrebno osigurati povezanost s mrežom državnih, županijskih ili lokalnih biciklističkih ruta, kao i planirati koridore za biciklističke staze.

Prilikom planiranja biciklističke infrastrukture potrebno se voditi načelima za planiranje i projektiranje biciklističke infrastrukture sukladno *Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi* („Narodne novine“, br. 28/2016), i to načelima sigurnosti, ekonomičnosti, cjelovitosti, izravnosti i atraktivnosti. Dokument stoga treba sadržavati kartografski prikaz mreže postojećih i planiranih biciklističkih prometnica iz kojeg bi bilo vidljivo uvažavanje navedenog kriterija cjelovitosti biciklističke mreže. Pritom je poželjno koristiti postojeću infrastrukturu kada god je to moguće (nasipi i servisne ceste uz rijeke i kanale, servisne ceste uz željezničke pruge, autoceste, brze ceste i sl., poljoprivredne i šumske puteve), a kako bi se smanjile potrebe za zauzimanjem novih površina u prostoru. Sukladno navedenom *Pravilniku*, prijedlogom predmetnih izmjena i dopuna Plana također je potrebno planirati i minimalne biciklističke parkirališne površine kako je navedeno u članku 62. *Pravilnika*.

Predmetnim izmjenama i dopunama Plana potrebno je planirati infrastrukturu za vozila na alternativni pogon te je pritom u obzir potrebno uzeti obvezujuću *Uredbu (EU) 2023/1804 Europskog parlamenta i Vijeća od 13. rujna 2023. o uvođenju infrastrukture za alternativna goriva i stavljanju izvan snage Direktive 2014/94/EU*, kao i ciljeve propisane navedenom *Uredbom*.

Predlaže se voditi brigu i o povezanosti infrastrukture za punjenje električnih vozila s važnijim turističkim atrakcijama biciklističkim i pješačkim stazama.

U prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice, odnosno u dokumentu GUP KC\_ODREDBE ZA PROVEDBU\_20\_12\_2024\_PRIJEDLOG.pdf, pod 6.2.4. Biciklističke staze i trake, u članku 40, potrebno je korigirati stavak 6. koji glasi „*Iznimno za već izgrađene prometnice ili za izgradnju biciklističkih staza na izgrađenom području gdje prostor ne dozvoljava koridore navedene stavkom 3. ovoga članka, širina biciklističkih staza može biti i manja, ali ne manja za jednosmjerni promet 0,80 m, a dvosmjerni promet 1,60 m.*“, obzirom da isti nije u skladu s *Pravilnikom o biciklističkoj infrastrukturi* („Narodne novine“, broj 28/2016).

Također, u prijedlogu II. izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice, u članku 31. stavku 8., u dijelu u kojem se spominje *Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama*, potrebno je promijeniti broj Narodnih novina na način da isti glasi „NN 63/24“.

Strateškom studijom utjecaja navedenog Plana na okoliš potrebno je obuhvatiti:

1. Analizu cestovnog i biciklističkog prometa (uključujući mrežu ruta) i infrastrukture,
2. Analizu usklađenosti predmetnog Plana sa:
  - Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine (NN 13/2021),
  - Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17),
  - Strategijom prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine (NN 84/17),

- Nacionalnim planom razvoja biciklističkog prometa za razdoblje od 2023. do 2027. godine i Akcijskim planom za provedbu Nacionalnog plana razvoja biciklističkog prometa za razdoblje od 2023. do 2025. godine (<https://mmpi.gov.hr/infrastruktura/biciklisticka-infrastruktura/nacionalni-plan-razvoja-biciklistickog-prometa-za-razdoblje-od-2023-do-2027-godine/24099>),
  - Pravilnikom o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta (NN 91/13, 114/17),
3. Opis utjecaja i mjere za ublažavanje utjecaja na:
    - Cestovni i biciklistički promet i infrastrukturu te infrastrukturu za vozila na alternativni pogon,
  4. Važeće europske direktive te nacionalne zakonske i podzakonske akte, posebice:
    - Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23),
    - Zakon o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva (NN 120/16, 63/22),
    - Uredbu (EU) 2023/1804 Europskog parlamenta i Vijeća od 13. rujna 2023. o uvođenju infrastrukture za alternativna goriva i stavljanju izvan snage Direktive 2014/94/EU.

O dostavljenim zahtjevima i prijedlozima molimo dostaviti povratno očitovanje.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR**



**Oleg Butković**

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu,
2. Hrvatske ceste d.o.o.,
3. Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije,
4. Pismohrana, ovdje.

12.

Ana – Marija Rožac

Javna rasprava II ID GUP

PRIJEDLOG

Predlažem da se omogući izgradnja stambenog objekta u drugom redu zgrada na području grada, konkretno iza moje kuće koja se nalazi na adresi Ulica Ciglana broj 17, radi se o površini od 594 m<sup>2</sup>, koja je prazna a ima potencijala za obiteljsku kuću ili manju stambenu zgradu.

-broj ZK uložka 3203

- broj zemljišta katastarske čestice 8007

U Koprivnici, 21.01.2025.

Ana-M  
—|



e-mail: [nikolina.mandic@hzinfra.hr](mailto:nikolina.mandic@hzinfra.hr)  
naš broj i znak: 8912/24, 1.3.1. /N.M.  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-151  
datum: 14. siječnja 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD KOPRIVNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**Predmet: Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Koprivnice i mišljenje o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš**

**- dostava mišljenja**

Temeljem dopisa Grada Koprivnice KLASA: 350-02/16-01/0008; URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-151, od dana 19. prosinca 2024. godine, a u vezi javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Koprivnice i mišljenja o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš nacrtu prijedloga II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Koprivnice, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Koprivnice utvrđeno je sljedeće;

U situaciji kartografskog prikaza (Karta 3A – Prometna i komunalna infrastrukturna mreža – promet) nisu ucrtani željezničko-cestovni prijelazi, potrebno je iste prikazati na karti i u legendi.

Na području obuhvata GUP-a nalaze se sljedeći željezničko-cestovni prijelazi:

- željezničko-cestovni prijelaz Ivanečki u km 511+742 pruge M201
- željezničko-cestovni prijelaz Danica u km 513+839 pruge M201
- željezničko-cestovni prijelaz u km 205+621 pruge R202
- pješački prijelaz u km 204+747 pruge R202.

Kroz Projekt rekonstrukcije postojećeg i izgradnje drugog kolosijeka na dionici Križevci-Koprivnica-državna granica, željezničko-cestovni prijelaz Ivanečki se ukida i gradi se novi podvožnjak. Isto tako ukida se željezničko-cestovni prijelaz Danica i gradi se novi pješačko biciklistički pothodnik Danica (unutar GUP Koprivnica) i nadvožnjak Danica (izvan granica GUP Koprivnica).

U dokumentu Odredbe za provedbu na stranici 68/187 potrebno je ispraviti pozivanje na naš Pravilnik, koji više nije aktivan. Umjesto Pravilnika 93/10, potrebno je navesti Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN5/2023).

Na Stratešku studiju o utjecaju na okoliš nacrtu prijedloga II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema primjedbi te je sa istom suglasna.

S poštovanjem,

**Direktor Sektora za razvoj,  
pripremu i provedbu investicija i  
EU fondova**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica		
Vrijednost:	21.01.2025.	
Klasifikacijski oznaka	Org. jedinica	
350-02/16-01/0008	06	
Uredbeni broj	br. priloga	vrsta
376-25-168		0,00



list 2/2

Jajetić Daniel

Mjesto i datum izdavanja:  
Koprivnica, 20. siječnja 2025.

Primateelj: Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Adresa: Zrinski trg 1  
Mjesto: 48000 Koprivnica

**NAZNAKA:** „Javna rasprava II ID GUP“

**PREDMET:** Primjedba na prijedlog II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice „Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08, 5/08 – ispravak, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst) - GUP

Poštovani,

Vlasnik sam nekretnine (katastarske čestice) 4942, k.o Koprivnica. Na predmetnom području važno je sljedeća prostornoplanska dokumentacija: **PPU grada Koprivnice** (GGK 4/06, 5/12, 3/15, i 5/15 -pročišćeni tekst, 6/24; 7/24 – pročišćeni tekst) i **GUP**.

Prijedlogom II ID GUP-a područje je razrađeno s detaljnošću urbanističkog plana uređenja u sklopu ovog GUP-a, a detaljniji načini i uvjeti gradnje određeni su u poglavlju 12.4. Odluke. Konkretno, riječ je o zoni „Ledinska“ za koji su detaljniji uvjeti gradnje navedeni u poglavlju 12.4.1.

Nakon uvida u prijedlog II ID GUP-a smatram da bi u konačni prijedlog Plana trebalo uvrstiti sljedeće korekcije:

1. Urbanistički parametar - koeficijent iskorištenosti (kis) je za višestambenu tipologiju ostavljen nedorečen (kis= ) u predmetnom poglavlju te u svim vezanim člancima. Ukoliko isti Planom nije ograničen, zbog izbjegavanja nedoumica u provedbi, **kis treba nedvojbenom odredbom postaviti kao neograničen.**
2. U skladu s pozitivnim urbanističkim primjerima, a radi osiguranja minimalnog komunalnog standarda, GUP-om bi trebalo propisati strože minimalne uvjete pristupa za višestambene građevine. Također, neprihvatljivo je da se za predmetnu kategoriju građevina (a isto po mojem mišljenju vrijedi i za većinu građevina javne i društvene te trgovačke namjene) pristup osigura putem površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

Predlažem stoga da se propiše za planirane višestambene građevine (barem u neizgrađenom dijelu GP naselja) minimalno **neposredan pristup s ceste/ulice koja ima elemente ostale ulice ili ulice višeg ranga.**

Jajetić Daniel

1 |

Grošić Darko, Koprivnica

Koprivnica, 21. 1. 2025.

Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice,  
Koprivnica, Zrinski trg 1, s naznakom  
„Javna rasprava II ID GUP“

**PREDMET:** Primjedbe na prijedlog odredbi izmjena i dopuna GUP-a Grada Koprivnice

**PRIMJEDBA BROJ 1.** Na članak 18. stavak 17; članak 19. stavak 17.; članak 20. stavak 16; članak 20a stavak 14.; članak 20B stavak 13; članka 22. stavak 5.; članak 23. stavak 6.; članak 24. stavak 3.; članka 25. stavak 4; članak 28. stavak 3 alineja 16, članka 29. stavak 14., članak 36. stavak 2 alineja 8, članak 49. stavak 3. alineja 3 točka 19. i članak 66. stavak 7.

Da se izbrišu slijedeće riječi: “a najmanje 15% ukupne površine građevne čestice treba biti jedinstvena zelena površina.”

Ne vidim nijedan razlog da se propisuje 15% jedinstvene zelene površine građevne čestice osim da se otežava projektiranje zgrade za koju se traži građevna dozvola. U Strategiji zelene urbane obnove Grada Koprivnice nema ni riječi da je jedna od mjera u urbanističkim planovima povećanje zadanih površina zelenila prilikom izgradnje višestambenih zgrada.

Ako se već želi 15% jedinstvene površine tada bi bilo lakše udovoljiti da je to 15% površine od 25% površine zelenila. Pretjerano normiranje nikada nije dobro, a ovdje je i nepoželjno.

**PRIMJEDBA BROJ 2.** Na članak 38. U tabeli točka 20. Stambena namjena predlaže se izmijeniti brojke 1,5 u “1 po stanu i na svakih 5 stanova još 1 parkirno mjesto”.

U izmjenama i dopunama se povećava za jednu stambenu jedinicu 30% na 1,5 parkirno mjesto a za što nema potrebe niti je odredba logično napisana. U 18 godina postojanja odredbi GUP-a nije se pokazala potreba za ovakvim normiranjem parkirnih mjesta, ne navodi se nijedno izvješće o stanju u prostoru i kroz praćenja primjene odredbi GUP-a od 2008. godine da bi ovu odredbu trebalo mijenjati tj. povećavati broj parkirnih mjesta.

**PRIMJEDBA BROJ 3.** Predlažem da se propiše obavezna izvedbe podzemne garaže u svim zonama 2N i 2V kada se u tim zonama rade višestambene zgrade ili poslovne zgrade **te doda novi stavak 1) u članku 38. koji bi glasio:**

**“U svim zonama 2N i 2V prilikom izgradnje višestambenih i poslovnih zgrada obavezna je izgradnja podzemne garaže.**

**U svim zonama 2N, 2V, 3V i 3N itd. dopušta se izgradnja dvije ili više podrumskih etaža podzemnih garaža, koje ne ulaze u obračun kig i kis, ali se plaćaju doprinosi.”**

**PRIMJEDBA BROJ 4.** Predlažem da se članak 65d izmjeni u cjelosti jer on potpuno onemogućuje sve rekonstrukcije naviše u izgrađenom dijelu Grada i to u zonama 2N i 2V. Također i članci 18. stavak 11, članak 19. stavak 11., članak 20. stavak 14., članak 20a stavak 11., članak 21. stavak 11., članak 26. stavak 16. članak 28. stavak 3 alineja 9., članka 29. stavak 11., članak 49. stavak 3. alineja Uvjeti gradnje preostali dio gradske tržnice točka 14. je potrebno redefinirati te izbrisati riječi “**najmanje pola visine građevine (h/2)**”.

**U stavku 8 vam navodim nelogičnost: “da u izgrađenim dijelovima Grada (ne naselja) ili u slučaju rekonstrukcije u alinejama se propisuju veće udaljenosti nego što iznosi h/2 jer prizemnica je visine cca 4 metra a sada se traži 4 metra, zatim katni i dvokatni**

objekt je visine cca 8 metara a traži se 6 metara, trokatnica je visine 10 metara a traži se 8 metara? Kakva je to logika primjene udaljenosti?

Dosada je bila propisana udaljenost novog objekta 3 metra od međe susjedne parcele.

**PRIMJEDBA BROJ 5.** odnosi se na odredbu članka 74f. stavak 8 gdje se propisuje gradnja skloništa za višestambene zgrade a da izvedba skloništa nije propisana u nijednom zakonu. Nema ni propisanih zakonskih parametra kako bi ta dvonamjenska skloništa trebala biti opremljena i kako bi se gradila niti se ona navode u obrazloženju.

**Stoga se predlaže brisati kompletni stavak 8. članka 74f.**

Ova odredba zajedno sa povećanjem površine zelenila te broja parkirnih mjesta znači otežano projektiranje i izvedba višestambenih zgrada, te se onemogućava gradnja zgrada prema danim parametrima što se tiče koeficijenta izgrađenosti, koeficijenta iskoristivosti i katnosti objekta a povećava se i cijena gradnje stanova i kuća.

Citiram tekst Državne revizije od 28.5.2024.: "Upravljanje i korištenje skloništa za građane"  
"Ukinuta je obveza plaćanja doprinosa za izgradnju skloništa investitorima koji zbog naprijed navedenih razloga nisu bili u obvezi graditi skloništa, ova obveza ukinuta je Odlukom i Rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske (Narodne novine 29/00) iz 2009., uz obrazloženje da je obveza gradnje skloništa dovela dio investitora u neravnopravni položaj. Prema odredbama članka 49. Zakona o sustavu civilne zaštite, planske aktivnosti u sustavu civilne zaštite uređuju se dokumentima kojima se definiraju mjere smanjenja rizika od katastrofa, utvrđuje procjena rizika, planiranje, pripravnost za reagiranje i reagiranje sustava civilne zaštite te provedba mjera civilne zaštite. Vlada Republike Hrvatske donijela je u studenome 2019. Procjenu rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku, u listopadu 2022. Strategiju upravljanja rizicima od katastrofa do 2030., a sredinom rujna 2023. donesen je Državni plan djelovanja civilne zaštite (Narodne novine 107/23). Strategija razvoja sustava civilne zaštite prema odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite do prosinca 2023. nije donesena. Do donošenja Državnog plana djelovanja civilne zaštite, na snazi je bio Plan zaštite i spašavanja za područje Republike Hrvatske, donesen u srpnju 2010. na temelju odredbi Zakona o zaštiti i spašavanju (Narodne novine 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), koji je bio na snazi do kolovoza 2015. Spomenutim Planom zaštite i spašavanja bilo je predviđeno da se sklanjanje stanovništva provodi u skloništimaj koja su namjenski ili adaptirani objekti i u koje se sklanja stanovništvo na područjima za koja je oglašena opasnost. Također je, između ostalog, bilo navedeno da uvijek kada lokalni uvjeti dozvoljavaju, ugroženo stanovništvo se sklanja u skloništa osnovne zaštite, koja osiguravaju djelomičnu zaštitu i u slučaju nuklearnog udara, a ako skloništa osnovne zaštite ne postoje na ugroženom području, stanovništvo se sklanja u druge primjerene prostore (podrume, prostorije bez prozora, prostorije udaljene od otvora i drugo u kojima se provodi hermetizacija brtvljenjem otvora), tunele, prirodna udubljenja (pećine i drugo) te zaklone.

Međutim, Državnim planom djelovanja civilne zaštite i drugim planskim dokumentima donesenim na državnoj razini, skloništa se više ne spominju kao objekti koji se koriste za sklanjanje stanovništva. 9 Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave prema odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite donose procjenu rizika od velikih nesreća, plan djelovanja civilne zaštite, godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite te smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite. Obveze navođenja podataka o skloništimaj na području pojedinin jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u navedenim dokumentima civilne zaštite nisu propisane. Prema odredbama članka 3. Zakona o sustavu civilne zaštite, zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja znače preventivne aktivnosti i mjere koje moraju sadržavati dokumenti prostornog uređenja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Odredbama članka 49. spomenutog Zakona je

propisano da ministar nadležan za poslove civilne zaštite donosi pravilnik o mjerama civilne zaštite u prostornom planiranju. Navedeni pravilnik nije donesen, a prema odredbi članka 197. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), na snazi je (1. u dijelu koje nisu u suprotnosti sa odredbama Zakona o prostornom uređenju) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (Narodne novine 29/83, 36/85 i 42/86), kojim je propisano da se osiguranje gradnje skloništa i prilagođavanje pogodnih komunalnih i prirodnih objekata za potrebe sklanjanja ostvaruje u pripremi, izradi, donošenju i provođenju prostornih planova na područjima koja bi, prema procjeni, mogla biti cilj napada u ratu.

S obzirom na to da Procjenom rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku nisu predviđeni rizici koji mogu nastati ratnim djelovanjem i terorizmom te nema propisanih obveza i tehničkih normativa za gradnju skloništa, postavlja se pitanje na koji način svrsishodno utvrditi lokacije za gradnju skloništa, kao i lokacije na kojima bi se pri izgradnji stambenih ili objekata javne namjene gradile podrumске i druge prostorije za potrebe sklanjanja ljudi. Iako skloništa nisu propisana kao dio sustava civilne zaštite, Ravnateljstvo je na svojim mrežnim stranicama objavilo Preporuke za održavanje i opremanje skloništa osnovne zaštite koja se nalaze u stambenim, stambeno-poslovnim ili poslovnim građevinama te javnih skloništa. **UTRAVLJANJE I KORIŠTENJE SKLONIŠTA ZA GRAĐANE NA PODRUČJU REPUBLIKE HRVATSKE** Na području 14 gradova obuhvaćenih revizijom nalazi se 1 637 skloništa za građane s kapacitetom za 304 033 osobe, što iznosi 19,5 % od ukupnog broja stanovnika na području navedenih gradova prema provedenom popisu stanovništva iz 2021. (ukupno 1 559 940 stanovnika). Od ukupnog broja skloništa, gradovi upravljaju s 476 skloništa ili 29,1 %.“

**PRIMJEDBA BROJ 6.** U kartografijama karata 1,2,3A treba ucrtati ulicu Josipa Vargovića jer su sve ulice ucrtane pa i one koje će se izgraditi su iscrtkane crvenim crtama, a u ostaloj kartografiji 3B,3C,3D,3E,3F je ucrtana ulica Josipa Vargovića.

Ovo tim više što je javna prometna površina – nerazvrstana cesta definirana čl. 98. i 101. Zakona o cestama (ZOC) kao i člankom 3. stavak 1. točka 33. Zakona o prostornom uređenju. Ulica je imenovana od strane Grada Koprivnice, izvedena je već prije 27 godina shodno kartografiji postojećih urbanističkih planova, ljudi imaju osobne iskaznice i registrirane tvrtke sa sjedištem na toj adresi ulice. Radi se o nezakonitom postupanju a ukoliko dođe do brisanja ulice iz kartografija obratit će se Urbanističkoj inspekciji i Ministarstvu uprave i pravosuđa radi upravnog nadzora zakonitosti odluke, a isto slijedi i u vezi skloništa ukoliko se ne ukine ta obveza u GUP-u.

**PRIMJEDBA BROJ 7.** U članku 57. stavak 3. alineja 1 i 4 predlaže se da je kig 0,6 kako je bilo u prijašnjoj odredbi za tu zonu GUP-a, a posebno za najuži centar Grada.

**PRIMJEDBA BROJ 8.** U prelaznim i završnim odredbama nije propisano tko daje tumačenje odredbi Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice i tko i na koji način prati provođenje odredbi GUP-a.

**PRIMJEDBA BROJ 9.** U prelaznim i završnim odredbama nije propisano kada, kako i na koji način se implementiraju pojedine odredbe Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice u postojeće odredbe planova nižeg reda.

S poštovanjem

Darko Grošić, magistar prava

Patrčević Zoran,

Koprivnica, 21. 1. 2020.

Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice,  
Koprivnica, Zrinski trg 1, za  
„Javna rasprava II ID GUP “

Primjedbe na prijedlog odredbi izmjena i dopuna GUP-a Grada Koprivnice

1.primjedba je u vezi kartografija karata 1, 2, 3A gdje je izbrisana ulica Josipa Vargovića imenovana od strane Grada Koprivnice. Ovdje se sad nezakonito briše postojeća ulica. koja je izgrađena od 1997. godine i izgrađeni objekti u ulici imaju kućne brojeve te vlasnici stanova i prostora u tim objektima imaju osobne iskaznice a pravne osobe registrirana sjedišta na tu ulicu.

Stoga tražim da se ponovo ucrtaju ulicu Josipa Vargovića u te kartografije jer su sve ulice ucrtane pa i one koje će se izgraditi u Gradu Koprivnici, to tim više što je u ostaloj kartografiji 3B,3C,3D,3E,3F ucrtana ulica Josipa Vargovića.

2.primjedba tj. prijedlog da se propiše obavezna izvedbe podzemne garaže u Gradu Koprivnici kada se rade višestambene zgrade ili poslovne zgrade.

3.primjedba tj. prijedlog da se propiše udaljenost novog objekta koji će se graditi na max 4 metra od međe susjedne parcele u centru grada (ili na postojećoj udaljenosti u slučaju rekonstrukcije) a na ostalim područjima Grada max 5 metara.

4.primjedba je na obavezu izgradnje skloništa koja nije propisana nijednim zakonom a sada se nameće izgradnja skloništa i za obiteljske kuće te ostale objekte, stoga predlažem brisanje odredbe članka 74f. stavak 8.

S poštovanjem

Zoran Patrčević

17.

ĐURĐICA I SLAVKO HOLEK

Javna rasprava II ID GUP  
PRIMJEDBA (PRIJEDLOG)

Poštovani,

suvlasnici smo parcele k.č.br. 6162 k.o. Koprivnica za koju je planirano da bude dijelom stambena zona, a dijelom zona rekreacije. Međutim po našoj parceli nije predviđena cesta kao na susjednim parcelama, pa je naš prijedlog da se predviđena cesta produži kako bi i mi kao i naši susjedi imali izlazak na cestu.

Predlažemo da se ta cesta produži do ceste u ulici Mare Matočec kao što je bilo ranije planirano.

Na taj način ova planirana cesta, odnosno ulica ne bi bila „slijepa“, jer to nije nikako dobro za interventne službe (vatrogasce, hitnu službu, civilnu zaštitu i dr.).

Osim toga stanovnicima tog dijela grada bio bi na taj način znatno brži dolazak do gradskih bazena i sportskih sadržaja.

S poštovanjem

Podpis:\_\_\_\_\_



Tatjana Tomašević, dipl. ing., arh.

kao zastupnik stanara višestambenih zgrada na adresama

Ulica F. Mraza k.br: 21,22,23,24,25,26,  
Trg Zlate Bartl k.br:4,5,6,7,8,9,11,11a,12,12a,14,14a

Koprivnica, 21.1. 2025. godine

**GRAD KOPRIVNICA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE**

Zrinski trg 1  
48000 KOPRIVNICA

s naznakom "Javna rasprava II ID GUP"

**Predmet:**

**PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KOPRIVNICE I STRATEŠKE STUDIJE O UTJECAJU PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA KOPRIVNICE NA OKOLIŠ**

Nastavno na objavu javne rasprave nositelja izrade II. Izmjena i dopuna GUP-a grada Koprivnice, od dana 17. prosinca 2024. godine, kojim se pozivaju zainteresirane strane da podnesu svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Koprivnice, ovim putem Tatjana Tomašević, dipl. ing. arh. kao zastupnica stanara koji žive u stambenim zgradama u ulici F. Mraza br. 21,22,23,24,25,26, te Trgu Zlate Bartl br 4,5,6,7,8,9,11,11a,12,12a,14,14a, podnosi primjedbe i prijedlog.

Primjedbe se odnose na Planom definiranu Zonu na lokaciji gradske četvrti – Lenišće, na kčbr 6064/1, 6066/1, 6068/3, 6068/4, 6070/1, 6068/2 i 1258/6 k.o. Koprivnica, u naravi to je zelena površina između objekata F. Mraza 24,25,26, i Trg Zlate Bartl 14,14a.

Na tim česticama odnosno na toj lokaciji Prijedlogom II. Izmjena i dopuna GUP-a grada Koprivnice, predviđa se stambena zona oznake S. U sada važećem DPU (Detaljnem planu uređenja – DPU – LENIŠĆE ZONA 5B), ta je površina predviđena kao zelena površina na kojoj se može formirati javni park, dječja igrališta, šetnica i trg što trenutno i koristi svim stanovnicima te gradske četvrti.

Dakle, ovim Prijedlogom II. Izmjene i dopune GUP-a, definiranjem zone kao stambena zona (S), nestaje zelena površina, a koja je definirana važećom prostorno-planskom dokumentacijom (Detaljni plan uređenja – DPU – LENIŠĆE ZONA 5B).

Našom primjedbom, odnosno inicijativom, **tražimo** da se u Prijedlogu II. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Koprivnice, na dijelu zone DPU – Lenišće zona 5B, promijeni zona S u zonu Z1 ( javne zelene površine, javni park), kako bi se nova prostorno planska dokumentacija uskladila sa važećim DPU – Lenišće zona 5B odnosno kao bi se onemogućila izgradnja stambenih zgrada na još jedinoj zelenoj oazi u spomenutoj gradskoj četvrti.

Obrazloženje:

U gradskoj četvrti Lenišće, dio koji se odnosi na lokacije višestambene izgradnje ( zona omeđena ulicom Franje Mraza, i trgom Zlate Bartl), izgrađeno je već 11 višekatnih stambenih objekata katnosti P+4, trenutno je u izgradnji i 12 – ta stambena višekatnica, dok je na slobodnoj parceli na Trgu Zlate Bartl po planu predviđena još jedna stambena višekatnica.

U tekstu spomenuta zelena površina jedina je veća zelena površina koja se nalazi u toj stambenoj četvrti i koja oplemenjuje prostor i služi stanovnicima, poglavito djeci i starijim osobama za šetnju i boravak na otvorenom.

U skladu sa proklamiranim zelenim politikama, očuvanju zelenih površina, izgradnjom parkova i nasada koji će stvarati ugodna okruženja za život stanovnika u gradskim četvrtima, omogućavati djeci da se u većoj mjeri okupljaju na igralištima i zelenim površinama u zajedničkim druženjima, a sve kako bi smanjivali njihov boravak u zatvorenim stanovima uz kompjutere i potaknuli na zdravije odrastanje, želimo da postojeća zelena površina ostane kao takva i u predloženim Izmjenama i dopunama GUP-a. Strategijom plana i proklamiranim ciljevima kojima se i rukovodi novi GUP, predlaže se izvedba više zelenih površina, parkova i općenito zelenila.

U prilogu ovih primjedbi na predstavljenu II. Izmjenu i dopunu GUP-a, prilažemo i peticiju velike većine stanovnika spomenute četvrti koji svojim potpisima zahtijevaju da se II. Izmjene i dopune GUP-a usklade sa važećim Detaljnim planom uređenja Lenišće – zona 5B.

**Tatjana Tomašević, dipl. ing., i**

**kao zastupnik stanara višestambenih zgrada**

**Ulica F. Mraza k.br: 21,22,23,24  
Trg Zlate Bartl k.br:4,5,6,7,8,9,**

**Prilog:**

**peticija stanovnika sa potpisima**

19.

\*

Vlasta Vandija

Javna rasprava II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

PRIJEDLOG

PREDMET: Prijedlog prenamjene k.č.br. 533 k.o. Koprivnica iz S u M područje namjene

Poštovani,

vlasnica sam parcela (čestica) na krajnje zapadnom dijelu područja predviđenog za gradnju u zoni Ledinska iz prijedloga novog GUP-a koji je trenutno na javnoj raspravi. Prema prijedlogu GUP-a k.č.br. 534 k.o. Koprivnica nalazi se u području mješovite namjene (M), a čestica do nje k.č.br. 533 k.o. Koprivnica nalazi se u području stambene namjene (S). Budući da su i čestice istočno od čestice 533 predviđene u M područje, smatram da ne postoji nikakva prepreka da se i čestica 533, poput čestice 534, uvrsti u područje mješovite namjene, i to cijela. Navedeno je označeno na karti u prilogu. Dakle, moj je prijedlog da se katastarska čestica broj 533 k.o. Koprivnica cijela uvrsti u područje mješovite namjene M.

U Koprivnici 20. siječnja 2025.

S poštovanjem,

Vlasta Vandija



**Grad Koprivnica**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
HR 48 000 Koprivnica, Zrinski trg 1

## PRIJEDLOZI

za

Javnu raspravu o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (Glasnik Grada Koprivnice broj 4/08, 5/08, 7/14 i 1/15-pročišćene odredbe)

Nakon pregleda prijedloga o izmjenama i dopunama GUP-a Koprivnice u postupku javne rasprave traži se da se u poglavlju

### **7.1.12. PZO 12 – BUFFER ZONA ULICE MATIJE GUPCA – dio unutar Z-2708**

#### **Članak 49.g**

#### **Mjere prihvatljivih promjena za kčbr. 1456 k.o. Koprivnica**

ukloni dio prvog stavka koji glasi:

*„Kod rekonstrukcije i nove gradnje građevinu je potrebno uskladiti s postojećom uličnom morfologijom, položajem na građevnoj čestici, volumenom građevine i namjenom.“*

jer je predmetna čestica omeđena javnim prometnim i zelenim površinama te je kao takva definirana kao zasebna cjelina koja nema lijevo i desno građevinu ili građevnu česticu s kojom se usklađuje na navedeni način.

Duško Kanižaj, *direktor*

21.

**A PLUS d.o.o.**  
Trg Eugena Kumičića 11/I  
48000 Koprivnica

kontakt:  
KRISTLIAN GARA.I

Koprivnica, 16.04.2024.



GRAD KOPRIVNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48 000 Koprivnica

**PREDMET: Javna rasprava II. ID GUP - primjedbe**

**POJMOVNIK**  
**Čl.4., st.1.**

**Koeficijent izgrađenosti (kig)** je odnos izgrađene površine zemljišta **pod građevinom** i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova, otvoreni i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona i streha krovista, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu.

**Koeficijent iskoristivosti (kis)** je odnos građevinske (bruto) površine (GBP), obračunat prema posebnom propisu, **svih građevina na građevnoj čestici** i površine građevne čestice.

Definiciju koeficijenta izgrađenosti korigirati na način da predstavlja odnos izgrađene površine zemljišta pod SVIM GRAĐEVINAMA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI (kako je to slučaj i s koeficijentom iskoristivosti).

**Čl. 28., st.3., al.11.**

- **manje višestambene zgrade** mogu se graditi u izgrađenim dijelovima kao interpolacija uz poštovanje visine susjednih građevina, odnosno sukladno **poglavlju 9.** ovog GUP-a.

Što se s ovom odredbom htjelo postići? Naime, zamislimo situaciju da su nam susjedne građevine prizemne. Navedeni članak propisuje interpolaciju UZ POŠTIVANJE VISINE SUSJEDNIH GRAĐEVINA, odnosno, istovremeno upućuje na poglavlje 9., koje npr. dopušta etažnost P+4.

Ako se u navedenom slučaju držimo broja etaža iz poglavlja 9., možemo li govoriti o poštivanju visine susjednih građevina?

#### Čl. 38., st 8.

...parkirališne površine unutar građevne čestice treba zaštititi sadnjom drveća, 2 stabla na 4 parkirna mjesta.

Kako se predviđa primjenjivati navedenu odredbu u slučaju 5 parkirnih mjesta?

Odnosi li se predmetna odredba samo za slučajeve s 4 ili više parkirnih mjesta?

Što u slučaju kada se na parceli predviđaju 3 parkirna mjesta?

#### Čl. 29. - uvjeti smještaja višestambenih građevina

Bilo bi poželjno propisati minimalnu širinu građevne čestice za višestambenu zgradu.

#### Čl. 56. - 64.

Propisati 'kis'.

Također, u navedenim člancima predlaže se uskladiti termin s pojmovnikom (pojmovnikom opisan 'koeficijent iskoristivosti', dok se u člancima spominje 'koeficijent iskorištenosti').

Planom je propisana minimalna udaljenost između osnovne građevine i onovne građevine na susjednoj čestici (čl. 65.d).

Nadalje, propisana je i udaljenost između osnovne građevine i pomoćne/prateće građevine na istoj građevnoj čestici (čl. 65.f)

Predviđa li plan minimalnu udaljenost između osnovne građevine i pomoćne/prateće građevine na susjednoj čestici?

#### Članak 65.f

Navedeni članak propisuje udaljenost između prateće i/ili pomoćne građevine od građevine osnovne namjene (min. 3 m).

Kako postupiti u situaciji kada je pomoćna/prateća građevina bazen, koji bi po želji investitora djelomično trebalo smjestiti pod krovnu konstrukciju/istaknuti dio kata građevine osnovne namjene (bazen koji je djelomično natkriven krovom/istaknutim katom osnovne građevine)?

Odnosno, ima li smisla postupati u skladu sa st.2. navedenog članka, koji propisuje da je potrebno *izvoditi građevne elemente i ugrađivati građevne proizvode tražene otpornosti i reakcije na požar, izgradnja požarnih zidova sukladno zakonskoj regulativi zaštite od požara*, ako znamo da će bazen biti ispunjen vodom?

Je li moguće za bazene propisati da su iznimka u smislu udaljenosti od građevine osnovne namjene, odnosno, da se propisana udaljenost na njih ne odnosi?



#### Usklađenost s regulativom

- Pravilnikom o prostornim planovima (NN 152/23) definiran je pojam 'građevinski pravac' (a ne građevni pravac)
- Pravilnik o prometnim znakovima, čl. 38., st. 9., navedene su pogrešne NN - ispravno je 92/19
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, čl. 65.a, st. 7. - dodati NN 155/23

Postoji li mogućnost da se u odredbama plana umjesto navođenja NN samo pozove na pojedini VAŽEĆI zakon ili pravilnik? Što u slučaju kad se zakon ili pravilnik promijeni, a GUP se poziva na stari?

22.

Martina Čiković

elefon)

REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica		
Priloga:	22.01.2025.	
Klasifikacijski oznaka	Dag. poljodstva	
350.02/16-03/0000	00.	
Gradnja/izmjena	Dr. i.0040	VPP
015-25-177		0,00

\* - nije obavezni podatak

## JAVNA RASPRAVA II ID GUP

### PRIJEDLOG

#### Predmetni obuhvat:

Kč. br. 914, k.o. Koprivnica

(navesti čestice: k.č.br., k.o.)

Molim da se udovolji zahtjevu i omogući novo gradilište na navedenoj čestici.

Koprivnica, 21.1.2025.  
(Mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(Potpis)



23.

Nevenka Čiković

REPUBLIKA HRVATSKA 21.37-1 Grad Koprivnica		
Prihvaćeno:	22.01.2025.	
Administrativna oznaka	Brg (mesta)	
550-02/1A-01/0000	00	
Držiteljski broj	Br. prijave	Vrijed.
015-25-170		0,00

\* - nije obavezni podatak

## JAVNA RASPRAVA II ID GUP

### PRIJEDLOG

#### Predmetni obuhvat:

Kč. br. 914, k.o. Koprivnica;

Kč. br. 4110/1, k.o. Koprivnica;

Kč. br. 4107/3, k.o. Koprivnica;

Kč. br. 4941, k.o. Koprivnica

(navesti čestice: k.č.br., k.o.)

Molim da se udovolji zahtjevu i omoguće nova gradilišta na navedenim česticama.

Koprivnica, 21.1.2025.

(Mjesto i datum)

(Potpis)

24.

Jasmina Čiković Vugrinec

REPUBLIKA HRVATSKA 2117-1 Grad Koprivnica		
Podjela:	22.01.2025.	
Statistička oznaka	Org. jedinica	
350-02/16-01/0000	06	
Državni broj	Dr. prijava	Vrsta
015-25-179		0,00

\* - nije obavezni podatak

## JAVNA RASPRAVA II ID GUP

### PRIJEDLOG

#### Predmetni obuhvat:

Kč. br. 914, k.o. Koprivnica

(navesti čestice: k.č.br., k.o.)

Molim da se udovolji zahtjevu i omogući novo gradilište na navedenoj čestici.

Koprivnica, 21.1.2025.

(Mjesto i datum)

(Potpis)

25.

REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica		
1/3 Prijedlog	22.01.2025.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-02/16-01/0008	06	
<b>Grad Koprivnica</b>	Br. priloga	Vrij.:
Upravni odjel za prostorno uređenje Zrinski Trg 1		0,00

48 000 Koprivnica  
OIB: 621 129 146 41



**E.ON Distribucija plina d.o.o.**  
Ulica Mosna 15,  
48000 Koprivnica - HR

Datum: 21.01.2025.  
Broj: E.on-001-2025

## Predmet : Mišljenja, prijedlozi i primjedbe Javna rasprava II ID GUP

Poštovani,

Dostavljamo vam prijedlog izmjene Članka 136, stavke 23 i 24 koji je potrebno uskladiti s tehničkim pravilnikom ODSa.

T 0800 55 22  
E [distribucija.plina@eon.hr](mailto:distribucija.plina@eon.hr)  
I [www.eondistribucija.hr](http://www.eondistribucija.hr)

Članovi Uprave:  
Dean Gnjdč,  
Božidar Đurković

Nadležni sud:  
Trgovački sud u Bjelovaru

MBS: 080134713;  
OIB: 85690422241

Temeljni kapital:  
25.390.750,00 EUR  
uplaćen u cijelosti

Poslovna banka PBZ d.d., Radnička  
cesta 50, Zagreb  
IBAN: HR4823400091100233893,  
SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Članak 136.

(23) Radi osiguranja sigurnosti distribucijskog sustava, građevina, imovine, ljudi i životinja, a sukladno Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava (NN 50/18, 88/19, 36/20, 100/21)

Operator distribucijskog sustava propisuje:

- **sigurnosni pojas** – prostor, s obje strane, mjereno od osi plinovoda ili priključka, unutar kojega se ne mogu graditi ili postavljati građevine, a koji određuje operator distribucijskog sustava, ovisno o tlačnom razredu plinovoda ili priključka te namjeni građevine,
- **zaštitni pojas** – prostor u kojemu treće osobe mogu obavljati radove samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava

Sukladno Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava Tlačni razredi na plinskom distribucijskom sustavu su:

- niski tlak (NT plinovod) do 0,1 bar
- srednji tlak (ST plinovod) od 0,1 bar do 4 bar
- visoki tlak (VT plinovod) od 4 do 12 bar

(24) Sigurnosne udaljenosti:

Položaj		Udaljenost
Po vertikalni kod križanja s ostalim sustavima		0,5 m
Po vertikalni kod križanja s vrelovodima i parovodima*		0,7 m
Kod paralelnog polaganja s ostalim sustavima		1,0 m
Kanalska okna (telekomunikacijski, vodnogospodarski ili energetske sustav)	NT	1,0 m
	ST	1,0 m
	VT	2,0 m
Od zgrada	NT	1,0 m
	ST	2,0 m
	VT	10,0 m
Od zelenila	stabla čije korijenje ne raste dublje od 1 m	2,0 m
	grmlje	0,5 m
Stupovi zračnih vodova i javne rasvjete do 6 m visine		1,0 m
Stupovi zračnih vodova i javne rasvjete preko 6 m visine		1,5 m
Transformatorske stanice, potencijalna mjesta istjecanja tekućih ugljikovodika, otapala i ostalih agresivnih tekućina		5,0 m
*Pri projektiranju i izboru materijala treba uzeti u obzir blizinu sustava s povećanom temperaturom (vrelovodi, parovodi, vodovi visokog napona). Ukoliko takav sustav u neposrednoj blizini uzrokuje povećanje temperature okoline za više od 10°C ili ako postoji vjerojatnost dodatnog zagrijavanja plinovoda razmak je potrebno povećati ili se u međuprostor postavljaju izolacijske obloge sukladno tehničkom rješenju projektanta.		

Zaštitne udaljenosti:

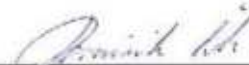
- plinovodi i priključci visokog tlaka, mjereno od osi plinovoda ili priključka s obje strane (3 m) tri metra,
- plinovodi i priključci srednjeg i niskog tlaka, mjereno od osi plinovoda ili priključka s obje strane (1 m) jedan metar i
- redukcijske stanice, mjerno-redukcijske stanice, odorizacijske stanice, blokadne stanice, razdjelne stanice i sustav katodne zaštite, mjereno od ograde građevine (3 m) tri metra.

- Prilog: prijedlog izmjene sadržaja čl 136 st 23 i 24.

Za E.ON Distribucija plina d.o.o.:



p.o. Siniša Nemeč, stroj. teh.



p.o. Dominik Čeh, mag.ing.techn.inf.



E.ON Distribucija plina d.o.o.

- Dostaviti:
1. Naslovu
  2. Pismohrana E.ON Distribucija plina d.o.o.

#### Članak 136.

(23) Radi osiguranja sigurnosti distribucijskog sustava, građevina, imovine, ljudi i životinja, a sukladno Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava (NN 50/18, 88/19, 36/20, 100/21) Operator distribucijskog sustava propisuje:

- **sigurnosni pojas** – prostor, s obje strane, mjereno od osi plinovoda ili priključka, unutar kojega se ne mogu graditi ili postavljati građevine, a koji određuje operator distribucijskog sustava, ovisno o tlačnom razredu plinovoda ili priključka te namjeni građevine,
- **zaštitni pojas** – prostor u kojemu treće osobe mogu obavljati radove samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava

Sukladno Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava Tlačni razredi na plinskom distribucijskom sustavu su:

- niski tlak (NT plinovod) do 0,1 bar
- srednji tlak (ST plinovod) od 0,1 bar do 4 bar
- visoki tlak (VT plinovod) od 4 do 12 bar

(24) Sigurnosne udaljenosti:

Položaj		Udaljenost
Po vertikali kod križanja s ostalim sustavima		0,5 m
Po vertikali kod križanja s vrelovodima i parovodima*		0,7 m
Kod paralelnog polaganja s ostalim sustavima		1,0 m
Kanalska okna (telekomunikacijski, vodnogospodarski ili energetske sustav)	NT	1,0 m
	ST	1,0 m
	VT	2,0 m
Od zgrada	NT	1,0 m
	ST	2,0 m
	VT	10,0 m
Od zelenila	stabla čije korijenje ne raste dublje od 1 m	2,0 m
	grmlje	0,5 m
Stupovi zračnih vodova i javne rasvjete do 6 m visine		1,0 m
Stupovi zračnih vodova i javne rasvjete preko 6 m visine		1,5 m
Transformatorske stanice, potencijalna mjesta istjecanja tekućih ugljikovodika, otapala i ostalih agresivnih tekućina		5,0 m
*Pri projektiranju i izboru materijala treba uzeti u obzir blizinu sustava s povećanom temperaturom (vrelovodi, parovodi, vodovi visokog napona). Ukoliko takav sustav u neposrednoj blizini uzrokuje povećanje temperature okoline za više od 10°C ili ako postoji vjerojatnost dodatnog zagrijavanja plinovoda razmak je potrebno povećati ili se u međuprostor postavljaju izolacijske obloge sukladno tehničkom rješenju projektanta.		

**Zaštitne udaljenosti:**

- plinovodi i priključci visokog tlaka, mjereno od osi plinovoda ili priključka s obje strane (3 m) tri metra,
- plinovodi i priključci srednjeg i niskog tlaka, mjereno od osi plinovoda ili priključka s obje strane (1 m) jedan metar i
- redukcijske stanice, mjerno-redukcijske stanice, odorizacijske stanice, blokadne stanice, razdjelne stanice i sustav katodne zaštite, mjereno od ograde građevine (3 m) tri metra.

Milan Štefanac \_\_\_\_\_

REPUBLIKA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica	
Prijelazni:	22.01.2025.
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
750-02/16-01/0009	06
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE GRAD KOPRIVNICA 013-25-181	Vrij. 0,00

**Inicijativa za izmjenu, odnosno dopunu novog GUP-a Grada Koprivnice**

Vlasnik sam građevinske parcele u Koprivnici u Ulici Ivana Generalića kat. čestica br.I 1112/1 k.o. Koprivnica. Parcela je ukupne površine 800 m<sup>2</sup>, a širine 15 m.

Prema prijedlogu Izmjena i dopuna postojećeg GUP-a Grada Koprivnice navedena čestica se nalazi u zoni M-mješovita namjena.

Prema postojećim izmjenama GUP-a za gradnju u navedenom području stambenog objekta – dvojna građevina ili građevina u nizu potrebna je minimalna širina parcele 20 odnosno 18 metara, te odmak od susjedne građevinske čestice 4 metra i uvjet da je 0,5 visine udaljena od ruba građevne čestice.

Zbog širine parcele od 15 metara navedene uvjete je nemoguće zadovoljiti te smatram iste uvjete prestrogim imajući u vidu jezgre izgrađenosti gradova kako u Hrvatskoj tako i u cijeloj Europi.

Stoga molim da se u izmjeni GUP-a unese minimalna širina parcele za izgradnju dvojne građevine ili građevine u nizu 15 metara, te udaljenost od ruba građevinske čestice 1 metar.

U Koprivnici 21. siječnja 2025.

**Milan Štefanac, dipl.ing.**





Javna ustanova za upravljanje zaštićenim  
dijelovima prirode na području  
Koprivničko-križevačke županije  
Florijanski trg 4/II, 48 000 Koprivnica  
tel. 048/621-790  
e-mail: zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr

KLASA: 350-01/05-01/04  
URBROJ: 2137-112-25-57  
Koprivnica, 21. siječnja 2025.

### GRAD KOPRIVNICA

Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

PREDMET: Mišljenje, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
- očitovanje, daje se

Vezano za Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137/01-07-01/3-24-149 od 19. prosinca 2024. godine i Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, a uvidom u Prijedlog teksta Odredbi za provedbu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08, 5/08 - ispravak, 7/14 i 1/15-pročišćeni tekst) koji je objavljen na mrežnim stranicama Grada Koprivnice dajemo Vam sljedeće očitovanje:

#### U poglavlju II. ODREDBE ZA PROVEDBU

- u točki 7. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA

- u podtočki 7.2.1.

tekst koji glasi: „HR001320“, izmijenite tekstem koji glasi: „HR2001320“

- U Članku 49.

- Tekst stavka (1) izmijeniti tako da glasi:

„Ekološka mreža Natura 2000 je koherentna europska ekološka mreža sastavljena od područja u kojima se nalaze prirodni stanišni tipovi i staništa divljih vrsta od interesa za Europsku uniju. Nju čine područja očuvanja značajna za ptice (POP), područja očuvanja značajna za vrste i staništa (POVS), posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS) te vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i staništa (vPOVS). Područja Ekološke mreže Republike Hrvatske (Natura 2000 područja) proglašena su temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“





REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
 UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
 Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju  
 KONZERVATORSKI ODJEL U BJELOVARU

Klasa: 612-08/25-05/0037  
 Ur. broj: 532-04-02-02/2-25-2  
 Bjelovar, 21. siječnja 2025.

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke  
 županije  
 Florijanski trg 4/1  
 48000 Koprivnica

PREDMET: - Očitovanje Konzervatorskog odjela u Bjelovaru  
 - II. ID GUP-a grada Koprivnice  
 - PZO 12 – buffer zona Ulice Matije Gupca

Povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, za stručnim mišljenjem i očitovanjem vezanim uz II. Izmjene i dopune grada Koprivnice, PZO-a 12 (buffer zone Ulice Matije Gupca), a koja se nalazi unutar granica Kulturno-povijesne cjeline grada Koprivnice", zone B, kojoj su svojstva kulturnog dobra utvrđena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (Klasa: UP/1-612-08/06-06/0175, Urbroj: 532-04-01-1/4-06-2 od 23. 03. 2006. godine) te je ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod oznakom Z-2708. Temeljem članka 88. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24) Konzervatorski odjel u Bjelovaru utvrđuje sljedeće:

Čl.49 (2) II. ID GUP KC\_PZO 12:

**Mjere očuvanja:**

- nije moguća nadogradnja povijesnih zidnica od strane ulice.

**Mjere prihvatljivih promjena:**

- jasno odrediti da se zadržava individualna stambena izgradnja
- izbaciti mogućnost *iznimno i više izgradnje sukladno konzervatorskim uvjetima*. Jasno definirati moguću visinu ulice isključivo GUP-om.
- izgradnja podruma i svi radovi vezani uz iskop moraju poštivati čl. 39 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24)

S poštovanjem,

VODITELJ PODRUČNOG ODJELA ZA  
 KONZERVATORSKE POSLOVE

dr. sc. Krešimir Karlo



KLASA: 350-02/16-01/0008  
URBROJ: 2137-1-07-01/3-25-185  
Koprivnica, 22.01.2025.

Upravni odjel za prostorno  
uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

**PREDMET:** II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
- javna rasprava II ID GUP – prijedlozi, primjedbe i mišljenja, daju se

#### **ODREDBE ZA PROVEDBU**

1. Članak 8. stavak 3. dopisati „(oznaka I)“;
2. Članak 10., stavak 3., podstavak javni i društveni, iza podstavka igraonice, dopisati: „domovi – studentski, sportski i slično“;
3. Članak 10., stavak 5. zamijeniti stavkom koji glasi: „Za kapitalne sportske građevine (stadioni, sportska dvorana, gradski bazeni i slično) površina pratećih sadržaja može biti i veća od 35%.“
4. Članak 18., dopuniti i ispraviti odredbe za provedbu za Gospodarska – proizvodna namjena – oznaka I (širina građevne čestice, udaljenost građevine od regulacijske linije i ostalo).
5. Članak 19., dopuniti i ispraviti odredbe za provedbu za Gospodarska – poslovna namjena – oznaka K (širina građevne čestice, udaljenost građevine od regulacijske linije i ostalo).
6. Članak 20., dopuniti stavak 5. komunalno servisne građevine u mješovitoj namjeni sukladno novom Pravilniku o prostornim planovima.
7. Članak 20.a, Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena – hotel (oznaka T1) dopuniti i uskladiti - dopuniti podnaslov i dopisati sljedeće:
  - „(16) Iznimno od prethodnih stavaka ovog članka, uvjeti gradnje za ugostiteljsko-turističke građevine – hotel mogu biti i drugačiji od gore navedenih, a sukladno važećim planovima užeg područja.“ te zamijeniti to kroz cijeli GUP KC
  - „(17) Svi uvjeti gradnje određeni u ovom članku mogu se primijeniti za ostale ugostiteljsko-turističke građevine na području GUP-a unutar namjena u kojima je to dozvoljeno.“
8. Članak 20. stavak 5. „- tržnice, robne kuće i ostale trgovačke građevine GBP do 1000 m<sup>2</sup>“ izbrisati tržnice i staviti u tržnice u poseban podstavak ovog stavka 5. bez GBP do 1000 m<sup>2</sup>. U stavku 5. dodati iza zadnjeg podstavka novi podstavak koji glasi: „- iznimno, postojeće robne kuće i ostale trgovačke građevine GBP do 1 000 m<sup>2</sup> mogu se rekonstruirati bez obzira na uvjet iz prvog podstavka stavka 5. članka 20.“
9. Članak 27. brisati stavak 4.

10. Članak 27. novi stavak 5. promijeniti: „Iznimno, pojedinačne stambene jedinice mogu se graditi u sklopu građevina ostalih namjena (stanovi za domare, radnike i slično), a sukladno **poglavlju 1.** ovog GUP-a.“
11. Dopisati visine  $V_{max}$  pod odgovarajuće podloge.
12. Članak 28. stavak 3. podstavak 15. izbrisati: „uz poštovanje visine susjednih građevina.“
13. Članak 28., stavak 4. podstavak 10., jasnije napisati - razdvojiti individualnu i manju višestambenu u dva podstavka te uskladiti udaljenost sa preostalim Odredbama za provedbu.
14. U članku 29. stavak 2. podstavku 3. na kraju podstavka dopisati „višestambene namjene“.
15. U članku 29. u stavku 11. dopisati: „Najmanja širina građevne čestice uz prometnu površinu i u gradivom dijelu osnovne građevine za višestambenu zgradu iznosi 20,0 m. Dodati novi stavak 12. „Iznimno od stavka 11. u slučaju rekonstrukcije postojećih višestambenih zgrada najmanja širina građevne čestice može biti i manja odnosno kako je zatečeno stanje postojeće građevne čestice.“ Postojeći stavak 11. preimenuje se u 13. i ostali slijede promjenu.
16. U članku 30. stavku 2. dopisati kako bi bilo jasnija provedba Visina osnovne građevine i poveznica na poglavlje 9.5., Visina i položaj pomoćne građevine i slično.
17. U poglavlju 4. dopisati potrebne uvjete gradnje sukladno ovom GUP-u kako bi bilo jasnije korištenje kod provedbe.
18. Provjeriti odredbe za sve pomoćne građevine unutar svih namjena površina.
19. Provjeriti odredbe za provedbe u poglavlju 3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih namjena.
20. U članku 78.p stavak 6. podstavak 7. - ispraviti grešku u tekstu ne većeg od 1000 m<sup>2</sup>.
21. Dopisati unutar svih Zona poglavlje 12.4. obvezu planiranja zaštitnih zelenih površina sukladno članku 12. poglavlje Zaštitne zelene površine.
22. Članak 65.d stavak 8. zadnji podstavak dopisati da se ne može odnositi na manje višestambene građevine.
23. U članku 49.e PZO 10 Gradska tržnica u podstavku 30. dopisati: „odnosno sukladno arhitektonsko-urbanističkom rješenju“.
24. Članak 21. stavak 9. dopisati crkveni tornjevi.
25. U članku 21. dodati novi stavak 15. koji glasi: Prethodni stavci ovog članka mogu se primijeniti za sve članke unutar poglavlja 4. ako u njima nije drukčije određeno.
26. U članku 22. brisati stavak 3. novi stavak 3. uskladiti s važećom zakonskom regulativom.
27. U članku 22. u novom stavku 4. dopisati „odnosno sukladno poglavlju 9.5. ovog GUP-a.“
28. U članku 23. stavak 4. uskladiti način pisanja etaža s ostatkom GUP-a.
29. U članku 23. stavak 5. brisati.
30. U svim stavicima koji glase: Najmanje 25% građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu uređenu niskim i visokim zelenilom namijenjenu za odmor i rekreaciju korisnika prostora, a najmanje 15% ukupne površine građevne čestice treba biti jedinstvena zelena površina ako nije dopisati sljedeće: „odnosno sukladno poglavlju 9.5. ovog GUP-a.“
31. U članku 24., stavak 2. u zadnjem podstavku iza iznimno od prethodnog brisati stavka i dopisati „podstavka, dodatne“.
32. U članku 26. dopisati najmanju širinu građevne čestice ili unutar Odredbi za provedbu odrediti najmanju širinu građevne čestice.
33. U članku 26., stavku 15. brisati „dio arhitektonskog kompleksa“ i napisati „arhitektonski kompleks“.
34. U članku 26., stavku 20. brisati „Iznimno, ova odredba ne odnosi se na stadione, sportske dvorane, bazene i slično.“.
35. U članku 27. stavak 4. brisati.

36. U članku 27. stari stavak 5. briše se, postaje stavak 4. i glasi: „Gradnja stambenih građevina moguća je unutar stambene namjene, mješovite namjene i stambene gradnje u zelenilu sukladno **poglavljju 1.** ovog GUP-a.“
37. U članku 27. novi stavak 5. brisati i napisati sljedeće: „Iznimno, pojedinačne stambene jedinice mogu se graditi u sklopu građevina ostalih namjena (stanovi za domare, radnike i slično), a sukladno **poglavljju 1.** ovog GUP-a.“
38. U članku 28. na kraju stavka 1., dopisati: „i slično, a sukladno **poglavljju 9.5.**“.
39. U cijelom tekstu Odredbi za provedbu brisati „javna prometna površina“ i ostaje samo „prometna površina“.
40. U članku 28. stavku 5. u predzadnjem podstavku izbrisati „Građevine u nizu“ i dopisati „Građevine u nizu i ugrađene građevine“.
41. Članak 65.c stavak 7. brisati i glasi: „U slučaju gradnje iz prethodnog stavka 6. ovog članka građevni pravac za novu građevinu određuje se sukladno dvjema susjednim građevinama odnosno građevnim česticama lijevo i desno od predmetne građevne čestice na način da nova građevina može imati građevni pravac koji prati postojeće građevne pravce susjednih građevina ili građevni pravac može imati položaj u prostoru između dva susjedna građevna pravca a sukladno projektnoj dokumentaciji.“.
42. U članku 65.d stavak 8. podstavak 3 riječ od zamijeniti s „do“.
43. Sve Zone u poglavljju 12.4. uskladiti grafiku s Odredbama za provedbu. Kod „Uvjeta gradnje prometne mreže“ dopisati planirane širine u grafici te jasnije označiti na grafici na koje se točno prometnice to odnosi.
44. Provjeriti još jednom sve površine Zona i uskladiti u Odredbama za provedbu.
45. Dopisati širinu građevne čestice za višestambene građevine u poglavljju 5.
46. Kod navođenja parkirališno-garažnih mjesta za svaku namjenu posebno pisati kroz cijeli GUP sljedeće: „parkirališno-garažna mjesta za građevine .... namjene moraju se osigurati sukladno **poglavljju Parkirališta i garaže** ovog GUP-a“.
47. Provjeriti sve nazive i objave Pravilnika.
48. Provjeriti mogućnost uvrštavanja u odredbe GUP-a, koeficijenata izgrađenosti, koji su važili u II. izmjenama i dopunama PPUG KC za zonu I.B. važećeg GUP-a.
49. Dopisati vrijednosti za kis.
50. Zonu Radnička nazvati Zona Radnička II.
51. Napisati odredbu da podrum može imati više podrumskih etaža.
52. U Poglavljju 11.5.3. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane opasnim tvarima u gospodarskim građevinama, članku 74.b, stavku 3., brisati „Jadranski naftovod“.
53. U Poglavljju 11.5.3. Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane opasnim tvarima u gospodarskim građevinama, članku 74.b, stavku 5., iza riječi proizvodnju dodati riječi „i skladištenje“.
54. U članku 78.a, stavku 3. iza zadnjeg podstavka dopisati nešto o prozorima s bočne strane građevine koji su izgrađeni protivno planu.
55. Svi uvjeti gradnje odnosno mjere unapređenja pisati na način kako je u ostatku Odredbi za provedbu – riječ parcela zamijeniti građevna čestica, visinu u najveći broj etaže i slično.
56. Provjeriti kroz cijeli GUP odredbe za pomoćne i prateće građevine.
57. Provjeriti udaljenosti između osnovne, pomoćne i prateće građevine.
58. Članak 65. stavak 9. provjeriti odredbu.
59. Ispraviti sve uočene pravopisne i tehničke greške (Pr zamijeniti u P i slično).
60. Prema potrebi uskladiti Pojmovnik s važećom zakonskom regulativom.
61. Usklađivanje s Odredbama za provedbu PPUG KC.
62. Termin javna prometna površina brisati u odredbama, neka ostane samo prometna površina.
63. Članak 37. stavak 9. Dodati na područjima svih namjena

64. „Točna lokacija prometnice se može izvesti sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji i/ili stvarnoj potrebi, na područjima svih namjena, a ne nužno prema ucrtanim koridorima. Planirane prometnice ako ne postoji potreba se ne moraju izvesti.“
65. Članak 38. stavak 6.

Parkirališne se potrebe za pojedine građevine rješavaju na građevnoj čestici, a javna se parkirališta grade na javnim površinama (ulicama i posebnim parkirališnim površinama), te u javnim garažama. Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme. Minimalni broj potrebnih parkirališnih i/ili garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine.

Iznimno u koliko nije moguće ostvariti potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta na građevnoj čestici građevine, moguće je ostvariti na drugoj vlastitoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini (200m), a potreba za ovakvim rješavanjem prometa u mirovanju mora biti prostorno prikazana u projektu na temelju kojeg će se ishoditi akt za gradnju.

Iznimno potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta moguće je ostvariti na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini uz prethodnu suglasnost Grada Koprivnice.

#### **KARTOGRAFSKI PRIKAZI**

1. 3VD – granicu odrediti sukladno obuhvatu Zone
2. Uskladiti kartografske prikaze s Odredbama za provedbu
3. Ispraviti tehničke greške ukoliko postoje

PROČELNICA  
Jasna Markušić, dipl.ing. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA 21154 Grad Koprivnica		
Prijelom:	23.01.2025.	
Klasifikacijski oznaka	Reg. jedinica	
350-02/16-01/0008	06.	
Društveni broj	St. udjela	Vrij.
001-25-186		0.00

REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-Križevačka županija  
GRAD KOPRIVNICA  
Zrinski trg 1  
48000 KOPRIVNICA

Koprivnica, 22.01.2025.

PREDMET: Prijedlog za II. izmjene i dopune GUP-a Koprivnice

Poštovani,

IGMA d.o.o. je vlasnik nekretnina u ulici Alberta Heinricha u Koprivnici i to kč.br. 7983/75, koja se prema trenutno važećem GUP-u Koprivnice nalazi u S i Z1 zoni. IGMA d.o.o. u duhu društveno odgovornog poslovanja smatra kako će realizacijom kvalitetnog projekta Grada Koprivnice, izgradnje dječjeg vrtića u neposrednoj blizini Ulice dr. Alberta Heinricha biti nužno izmijeniti namjenu dijela kč.br. 7983/75 iz namjene Z1-javni park u stambenu namjenu S.

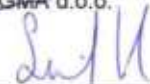
Molimo da za kč.br. 7983/75 k.o. Koprivnica u vlasništvu IGMA d.o.o. koja se nalazi unutar gore opisanog obuhvata razmotrite i prihvatite prijedlog za izmjenu namjene u grafičkom dijelu GUP-a iz namjene Z1-javni park u stambenu namjenu S. Također predlažemo ukoliko postoji potreba za određenom površinom Z1 zone ista formira na nekoj drugoj prikladnoj lokaciji.

Molimo da za kč.br. 7983/45, kč.br. 7983/46 i kč.br. 7983/60 sve k.o. Koprivnica u vlasništvu IGMA d.o.o. prihvatite prijedlog za smanjenje površine Z zone na način da se cijeli koridor Z zone uz prugu sveđe na istu širinu.

S poštovanjem,

IGMA   
Industrija građevnog materijala d.o.o.  
KOPRIVNICA, Ciglena 10

IGMA d.o.o.



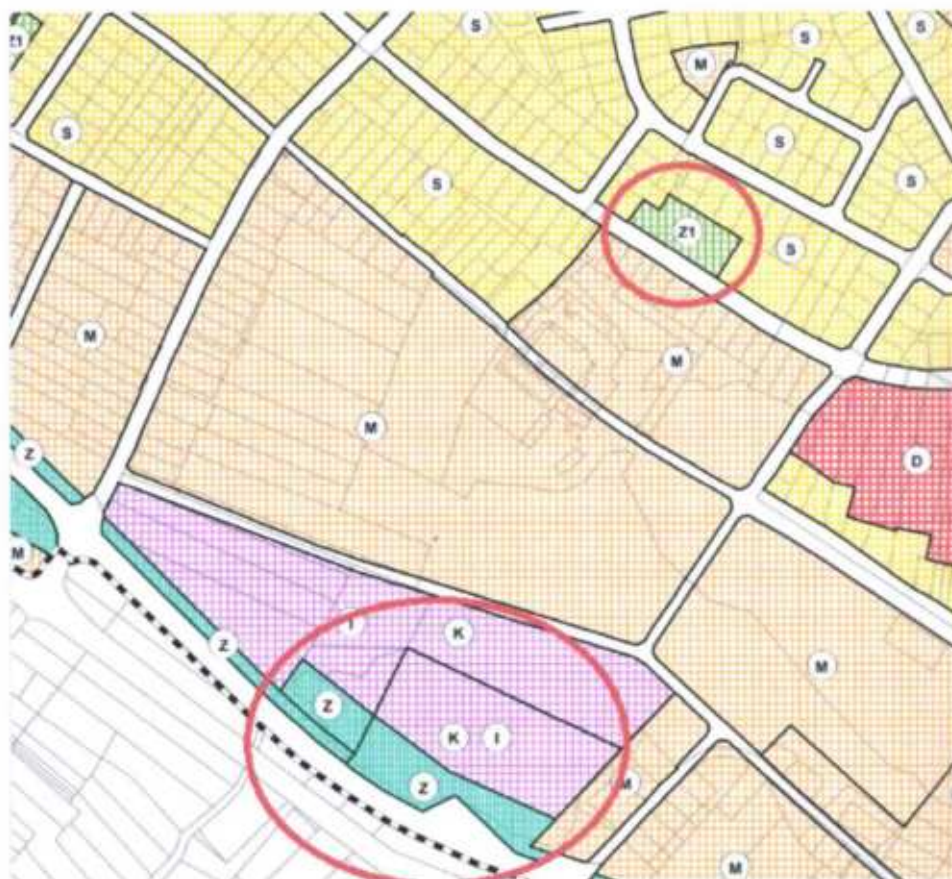
Karlo Šiši, direktor




IGMA Industrija građevnog materijala, d.o.o., Koprivnica, Ciglena 10, OIB: 43695070004; VAT ID NUMBER: HR43695070004  
tel: +385 (0)48 628 300, fax: +385 (0)48 628 317, e-mail: igma@nexe.hr, www.nexe.hr  
IBAN: HR9924020061100988881; SWIFT: ESBCHR22; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., Rijeka, Jadranski trg 3a  
Trgovački sud u Bjelovaru, MBS: 010019569; temeljni kapital (uplaćen u cijelosti): 44 980.600,00 kn  
Član Uprave: Karlo Šiši; predsjednik Nadzornog odbora: Ivan Ergović



Prilog: Situacija GUP Koprivnica



IGMA Industrija građevnog materijala, d.o.o., Koprivnica, Ciglna 10; OIB: 43695070004; VAT ID NUMBER: HR43695070004  
tel: +385 (0)48 628 300, fax: +385 (0)48 628 317, e-mail: igma@nexa.hr, www.nexa.hr  
IBAN: HR9824020061100968881; SWIFT: ESSCHR22; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., Rijeka, Jadranski trg 3a  
Trgovački sud u Bjelovaru, MBS: 010019569, temeljni kapital (uplaćen u cijelost): 44.660.600,00 kn  
Član Uprave: Karlo Šišal, predsjednik Nadzornog odbora: Ivan Ergović

 <b>DUWAR d.o.o.</b> dozirni uređaji, ventili i visokotlačna armatura Koprivnica, Bjelovarska cesta 18	OBRAZAC	Broj	002-01-2025
	<b>ZAMOLBA</b>	Revizija	1
		Broj stranice	1/1

Koprivnica, 22.01.2025.

Grad Koprivnica  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

Predmet : Zamolba za promjenu u II. izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

Poštovani,

pišem Vam kao direktor Duwar d.o.o. iz Koprivnice, a na temu javne rasprave o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice. Duwar d.o.o., je između ostaloga vlasnik kč.br. 2811/1, 2811/2, 2811/3 i 7918/7 sve katastarska općina Koprivnica. Predmetne čestice su u trenutno važećem urbanističkom plan smještene u zoni namjene Z i K, a što nam kao vlasnicima predmetnih čestica nije prihvatljivo niti odgovara našim planovima.

Molim Vas za prenamjenu zone iz K i Z u M. Predmetnu zamolbu potkrepljujem nizom činjenica odnosno objašnjenja zašto to ima smisla kako za Grad tako i za vlasnika predmetnih čestica:

- predmetne čestice predstavljaju neiskorišteni kapital koji opterećuje poslovanje trenutnog vlasnika
- nemam u planu širenje poslovanja gradnjom novih kapaciteta
- pristup predmetnim česticama je nemoguć ili otežan; s istočne odnosno glavne prometnice (Ulica braće Radić) je isključivo preko čestice u vlasništvu STD d.o.o. iz Zagreba dok je sa zapadne strane pristup direktno s lokalnih prometnica koja se nalazi u stambenom naselju (Gorička, Omladinska...), ali samo do malog dijela površine s obzirom da se po cijeloj širini čestica vlasnika nalazi Z zona namjene (preostalom dijelu zemljišta je s te strane nemoguće prići)
- predmetne čestice ni na koji način ne mogu biti konkurentne česticama u drugim zonama zbog puno bolje prometne i druge infrastrukture te samim time trenutna namjena predstavlja velike financijske gubitke za vlasnika
- predmetne čestice su u neposrednoj blizini novonastalog stambenog naselja, a također su prema budućem urbanističkom planu na iznimno maloj udaljenosti nalaze druge S i M zone ( kontaktu ili odvojene Z zonom)
- čestice se nalaze u dijelu Grada koji se u proteklom periodu intenzivno stambeno i društveno razvijao: gradnja velikog broja obiteljskih kuća, gradnja vrtića itd. što je također dokaz logičnosti promjene namjene

Želim naglasiti da ne bježim od eventualnog rješenja u kojem bi definirali zeleni pojas i na taj način odvojili izgrađeni dio K zone sa zapadne strane od buduće (novodefinirane) M zone.

Nadam se da ćete razmotriti ovu zamolbu te na istu pozitivno reagirati.

Za sva eventualna pitanja i komentare dostupan sam na [info@duwar.hr](mailto:info@duwar.hr) i na 098 482 704.

**DUWAR d.o.o.**  
dozirni uređaji, ventili  
i visokotlačna armatura

S poštovanjem,  
Mario Canjuga, direktor

Tvrtka: DUWAR, dozirni uređaji, ventili i visokotlačna armatura Koprivnica, MIB: 1522680  
Sjedište: Koprivnica, Bjelovarska cesta 18, 48000, Hrvatska, Telefon: ++385 (0)48 642-439, 641-440,  
Društvo upisano u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru, MBS 010045264, OIB 62519168951  
Web site: [www.duwar.hr](http://www.duwar.hr) E-mail: [info@duwar.hr](mailto:info@duwar.hr); [duwaal1@gmail.com](mailto:duwaal1@gmail.com) Uprava: Mario Canjuga



 <b>CEZAR</b> HRVATSKA Koprivnica		
Predloženo:	27.01.2025.	
Identifikacijski oznaka	Org. jedinica	
U Zagrebu, 21. siječnja 2025. godine	00	
Identifikacijski broj	Br. predloga	Volja
001-25-190		0,00

CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o.  
Sjedište: HR-10090 Zagreb  
Josipa Lončara 15  
T +385 1 3442 999  
F +385 1 3442 998  
E-mail info@cezar-zg.hr  
www.cezar-zg.hr

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KOPRIVNICA  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
- Primjedba/prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

Dana 23. prosinca 2024. godine obavljena je Javna rasprava o prijedlogu II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (dalje u tekstu: Prijedlog izmjena i dopuna GUP-a), te su pozvane zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe do 22. siječnja 2025. godine.

Sukladno gore navedenom pozivu, u otvorenom roku, dostavljamo svoje primjedbe i prijedloge:

1. U Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a u članku 7. a stavak 4. nabrojene su gospodarske građevine za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti pa se među ostalim građevinama nalazi i:

“- reciklažno dvorište, građevina za gospodarenje neopasnim otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično” ...

Naš je prijedlog da isti glasi:

“- reciklažno dvorište, građevina za gospodarenje neopasnim i **opasnim** otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično...”

2. U Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a u članku 8. stavak 2. nabrojane su građevine koje se mogu graditi i uređivati na površinama gospodarske namjene – proizvodna (oznaka I) pa se među ostalim građevinama nalazi i:

“- reciklažno dvorište i građevine za gospodarenje neopasnim otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično” ...

Naš je prijedlog da isti glasi:

“- reciklažno dvorište i građevine za gospodarenje neopasnim i **opasnim** otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično...”

3. U Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a u članku 9. stavak 2. nabrojane su građevine koje se mogu graditi i uređivati na površinama gospodarske namjene – poslovna (oznaka K) pa se među ostalim građevinama nalazi i:

“- reciklažno dvorište, građevina za gospodarenje neopasnim otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično” ...

Naš je prijedlog da isti glasi:

“- reciklažno dvorište, građevina za gospodarenje neopasnim i **opasnim** otpadom, centar za ponovnu uporabu i slično...”

4. U prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a članak 20.b. stavak 5. glasi:

“Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i skladištenje reciklabilnog, opasnog i neopasnog te drugog otpada prema posebnim propisima moguće je u zasebnim odgovarajućim natkrivenim ili nenatkrivenim spremnicima.”

Naš je prijedlog da isti glasi:

“Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i skladištenje reciklabilnog, opasnog i neopasnog te drugog otpada prema posebnim propisima moguće je **na način i pod uvjetima predviđenim važećom zakonskom regulativom.**”

5. U Prijedlogu izmjena i dopuna GUP-a u članku 67. a stavak 3. glasi:

“Građevine za gospodarenje neopasnim otpadom, reciklažno dvorište, centar za ponovnu uporabu i slične građevine za gospodarenje otpadom dozvoljeno je graditi na površinama gospodarske namjene – proizvodne (oznaka I), gospodarske namjene – poslovne (oznaka K) i gospodarske namjene – proizvodno-poslovne (oznaka IK). “

Naš je prijedlog da isti glasi:

“Građevine za gospodarenje neopasnim i **opasnim** otpadom, reciklažno dvorište, centar za ponovnu uporabu i slične građevine za gospodarenje otpadom dozvoljeno je graditi na površinama gospodarske namjene – proizvodne (oznaka I), gospodarske namjene – poslovne (oznaka K) i gospodarske namjene – proizvodno-poslovne (oznaka IK). “

## OBRAZLOŽENJE:

Zakonom o gospodarenju otpadom određeno je da su gospodarenje otpadom i građenje građevina za gospodarenje otpadom od interesa za Republiku Hrvatsku, a izvršno tijelo jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave je dužno na svom području osigurati uvjete i provedbu propisanih mjera gospodarenja otpadom.

Pravilnikom o gospodarenju posebnim kategorijama otpada u sustavu Fonda propisuju se postupci u gospodarenju otpadom električnom i elektroničkom opremom (EE otpad), otpadnim vozilima, otpadnim baterijama i akumulatorima, otpadnim gumama i otpadnim uljima.

Sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom i Pravilniku o gospodarenju posebnim kategorijama otpada u sustavu Fonda, Grad Koprivnica kao jedinica lokalne samouprave dužna je sudjelovati u sustavima sakupljanja posebnih kategorija otpada i omogućiti sakupljanje svih posebnih kategorija otpada, uključujući i opasne kategorije otpada (npr. baterije, akumulatore).

Zbog svega navedenog smatramo da se predloženom izmjenom grubo zadire u stečena prava gospodarskih subjekata koji na prostoru obuhvata GUP-a Grada Koprivnice obavljaju djelatnost gospodarenja otpadom (opasnim i neopasnim) sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom i Pravilniku o gospodarenju posebnim kategorijama otpada u sustavu Fonda, a na temelju dozvola za gospodarenje otpadom ishođenim u razdoblju od 2015. godine do dana stupanja na snagu ovog Prijedloga izmjena i dopuna GUP-a Koprivnice.

Ujedno smatramo da se našim prijedlogom omogućuje učinkovitije ostvarenje načela i ciljeva gospodarenja otpadom i zaštita stečenih prava spomenutih gospodarskih subjekata.

Zbog svega navedenog molimo da se uvažavaju naši prijedlozi.

Srdačan pozdrav,



CE-ZA-R d.o.o.  
Zagreb, Josipa Lončara 15

CE-ZA-R d.o.o.  
zastupano po članu uprave  
Željko Teufel



REPUBLICA HRVATSKA 2137-1 Grad Koprivnica	
Prihvaćeno	27.01.2025.
Klasifikacijska oznaka	Reg. jedinica
350-02/16-01/0008	06
Izdajni broj	Br. prijloga    Vrijed.
001-25-191	0,00

Republika Hrvatska  
Koprivničko - Križevačka Županija  
Grad Koprivnica  
Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje  
Zrinski trg 1  
48000 Koprivnica

KLASA: 350-05/16-01/349  
URBROJ: 376-05-3-25-09  
Zagreb, 21. siječnja 2025.

**PREDMET: Grad Koprivnica**

II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-149, od 19. prosinca 2024.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice* utvrđeno je da *isti ne planira* prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

**Obrazloženje**


U članku 31., stavak 2. navodite: „Unutar naselja omogućava se realizacija građevina za potrebe pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, pa se predviđa izgradnja osnovnih postaja unutar građevinskog područja naselja i to: tipa A (ne prelazi visina građevine) i tipa B1 (visine do 2,0 m, iznad najviše kote građevine), te tipa B2, na građevinama infrastrukturne i poslovne namjene javnog i društvenog značaja i sl., visine do 5,0 m iznad građevine.“

HAKOM je na traženje nositelja izrade plana izdao zahtjeve-smjernice, KLASA: 350-05/21-01/352, URBROJ: 376-05-3-21-02, Zagreb, 11. studenog 2021.; Vaš dopis KLASA: 350-02/16-010008, URBROJ: 2137/01-07-01/4-21-109, od 8. studenog 2021. gdje se u istima navodi: „Generalni urbanistički planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.“

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangera-Mihanovića 3, 10120 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





Nadalje, Prema članku 5. stavku 9. Uredbe antenski prihvat koji se postavlja na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. Također, bitno je istaknuti da svako ograničavanje postavljanja antenskih prihvat utječe i na postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa koje se najčešće postavljaju kao bočni prihvat na postojeće građevine uključujući i uličnu infrastrukturu (npr. stupovi javne rasvjete, reklamni panoji, ...). Navedeno je bitno iz razloga što će se mreže pokretnih komunikacija u budućnosti sve više oslanjati na takvu arhitekturu te možemo očekivati povećanje broja ovakvih instalacija. U skladu s navedenim, Člankom 57. Direktive (EU) 2018/1972 o Europskom zakoniku elektroničkih komunikacija i Provedbenom Odlukom (EU) 2017/899 propisano je da države članice ne smiju uvjetovati postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa bilo kojom pojedinačnom urbanističkom dozvolom ili drugim pojedinačnim prethodnim dozvolama.

Tražimo da se predmetni stavak izbriše te vam predlažemo da se umjesto njega stavi tekst iz zahtjeva-smjernica HAKOM-a:

„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“

Naime, članak 13. st. (11) Uredbe glasi: *“ Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.“*

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA  
HR-29795381405



Dokumenti potpisane: 22.01.2025T07:57:46 (UTC: 2025-01-22T06:57:46Z)

Projekat: <https://eppotpis.rid4.hr/projekat>

Broj zapisa: 0c3413cb-2a02-40ab-8a44-9c6e96c8fe87

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HRKDM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.