

3348.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 - pročišćeni tekst, 1/18, 2/20 i 1/21), Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 8. sjednici održanoj dana, 09. 05. 2022. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Koprivnice

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu na području Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 10/18 i 6/19) u članku 8. stavak 4. mijenja se i glasi:

«Obveznici koji grade individualnu stambenu građevinu (obiteljsku kuću) te poslovnu građevinu isključivo proizvodne namjene, odnosno «zgrade gotovo nulte energije», oznake «nZEB» koja se nalazi u iskaznici energetske svojstva zgrade, sukladno članku 9. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti zgrade («Narodne novine» broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20) mogu plaćati u jednakim mjesečnim obrocima, kojih može biti maksimalno 24, a o obročnoj otplati i broju obroka obveznik se pismeno izjašnjava.»

Članak 2.

U članku 9. stavak I. mijenja se i glasi:

«Komunalni doprinos za nezakonito izgrađenu zgradu ozakonjenu sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine» broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) obveznik plaća uplatom na žiro-račun Grada Koprivnice u roku 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.»

Članak 3.

U članku 10. stavak I. mijenja se i glasi:

Komunalni doprinos za građevine koje se grade na temelju glavnog projekta iz članka 4. i 5. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima («Narodne novine» broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20), a za koje se izdaje uporabna dozvola ili koje se prema posebnom

propisu evidentiraju u katastru obveznik plaća u roku 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu uplatom na žiro-račun Grada Koprivnice.

Članak 4.

U članku 15. stavak 4. mijenja se i glasi:

«Kad investitor ishodi uporabnu dozvolu, obvezan je u roku 15 dana, Upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo, dostaviti dokaz da se objekt svrstava u energetske razrede «A» ili «A+». Ako investitor ne dostavi dokaz o svrstavanju objekta u odgovarajući energetske razred, obvezuje se platiti razliku komunalnog doprinosa. Dokaz temeljem kojeg investitor može ostvariti oslobođenje od plaćanja dijela komunalnog doprinosa je «Energetski certifikat» s tim da sva dokumentacija mora biti u skladu sa Pravilnikom o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju.»

Članak 5.

Članak 16. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Investitori koji grade farme namijenjene za proizvodnu djelatnost te građevine za proizvodnju električne energije iz solarnih izvora u komercijalne svrhe, ostvaraju poticaj u visini 100% jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.»

Članak 6.

Članak 17. mijenja se i glasi:

«Investitori (obveznici komunalnog doprinosa) koji grade nove građevine stambene namjene te na iste postavljaju fotonaponske panele (fotonaponske sustave) za proizvodnju električne energije, isključivo za vlastitu potrošnju (postrojenje za samoopskrbu), a koji su smješteni na krovovima, ostvaruju poticaj u visini 4 kune po instaliranom vatu vršne snage fotonaponskog sustava (Wp). Prihvatljivi investitori ne smiju ostvariti sufinanciranje iz drugog izvora.

Investitori, prilikom izgradnje nove stambene zgrade sa fotonaponskim sustavom na krovu, odnosno na dijelovima zgrade, uz Glavni projekt fotonaponskog sustava prilažu i Građevinsku dozvolu nove zgrade Upravnom odjelu nadležnom za komunalno gospodarstvo.

Ako investitori ne dostave Završno izvješće nadzornog inženjera za elektrotehničke i montažne radove, obvezuju se platiti razliku komunalnog doprinosa.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 350-06/18-01/0002

URBROJ: 2137-1-08-03/1-22-3

Koprivnica, 09. 05. 2022.

PREDSJEDNIK:
Ivan Pal, prof., v.r.