

Na temelju odredbi članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.) i članka 10. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17.) Upravni odjel za prostorno uređenje donosi

ODLUKU
o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš
za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj Strateške studije utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: Prostorni plan) Odluka se donosi u okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice KLASA: 350-02/21-01/0009, URBROJ: 2137/01-07-01/4-21-3 od 23.09.2021. sukladno čl. 5 st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba).

II.

Programska polazišta, obuhvat i ciljevi izrade

Programska polazišta, obuhvat i ciljevi za izradu i donošenje Prostornog plana utvrđeni su Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ br. 1/21.).

Ciljevi i Programska polazišta Prostornog plana temelje se na:

1. provjeri mogućnosti ugradnje zaprimljenih inicijativa za izmjenu GUP-a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
2. usklađivanju planskih rješenja sa stvarnim potrebama stanovništva, privrede, koncepta razvoja gradskih naselja i ostalih korisnika prostora,
3. razvoju zelene infrastrukture,
4. usklađivanju Plana sa ZPU na način da se odrede neuređeni dijelovi neizgrađenog građevinskog područja,
5. usklađivanju odredbi za provođenje Plana s drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
6. provjeri potrebe određivanja zona urbane sanacije,
7. provjeri potrebe propisivanja uvjeta za zahvate u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za pojedine dijelove građevinskog područja,
8. redefiniranju obuhvata planova užeg područja (UPU-i i DPU-i) utvrđenih važećim GUP-om radi korekcija postojećih te po potrebi ukidanja i uvođenja novih te preispitivanja smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja,
9. usklađivanju granica pojedinih namjena te usklađivanju odredbi za provođenje (urbanih pravila) u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama,
10. korekciji obuhvata Plana u skladu sa PPUG-om koji je u izradi, u vidu manjih korekcija,

11. usklađenju Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, koje su predmet izmjena PPUG-a sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđen PPUG-om,
12. preispitivanju odredbi za sportsko rekreacijsku namjenu i određivanju površina za sportsko rekreacijsku namjenu kako bi se omogućila izgradnja novih sportskih površina,
13. preispitivanju i detaljnijem određivanju djelatnosti u pojedinim zonama,
14. preispitivanju postojećih odredbi GUP-a, korekcije u slučaju potrebe te uvođenju mogućnosti izgradnje dodatnih sadržaja unutar postojećih zona,
15. preispitivanju odredbi kojima se definiraju iznimke urbanih pravila za gradnju i formiranje građevinskih čestica unutar ranije formiranih kompleksa javne, društvene, poslovne, industrijske, gospodarske namjene te prostora zgrada tzv. društvene stanogradnje,
16. preispitivanju odredbi za središnji gradski prostor,
17. preispitivanju odredbi GUP-a koje se odnose na uvjete zaštite, a osobito zone zaštite kulturnih dobara,
18. usklađivanju obuhvata zona i odredbi za provođenje prema granicama katastarskih čestica tamo gdje je to moguće kao i u pogledu određivanja zona pod zaštitom (npr. kulturna dobra, zaštita prirode i dr.),
19. preispitivanju odredbi kojima bi se omogućila aktivacija središnjeg gradskog prostora u smislu omogućavanja preduvjeta za obavljanje djelatnosti, npr. tihe djelatnosti, difuzne hotele i sl.,
20. utvrđivanju građevinskog područja groblja,
21. provjeri i propisivanju detaljnijih odredbi za rekonstrukciju građevina s naglaskom na ozakonjene građevine,
22. preispitivanju odredbi kojima se omogućava gradnja istaka kao zatvorenih dijelova zgrade, a ne samo balkona, izvan gradivog dijela čestice, do regulacijske linije u skladu s postojećim propisima koji se odnose na gradnju,
23. preispitivanju implementacije odredbi koje se odnose na mogućnost gradnje i uređenja dječjih igrališta, parkova, tematskih parkova, sportskih igrališta i sličnih sadržaja na područjima svih namjena sukladno pravilima struke.,
24. preispitivanju i propisivanju odredbi koje se odnose na gradnju kampova i kamp odmorišta,
25. preispitivanju i redefiniranju prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina za sve vrste prometa,
26. rješavanju specifičnosti potreba za parkiranje u pojedinim zonama, a osobito u užoj gradskoj jezgri (npr. zona 1B),
27. usklađivanju podataka o razvrstavanju cesta na području grada s postojećim stanjem,
28. preispitivanju odredbi za omogućavanje intermodalnog sustava prijevoza,
29. preispitivanju odredbi za formiranje trgova,
30. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje rekonstrukcija postojećih zgrada u svrhu povećanja energetske učinkovitosti,
31. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje gradnja i uporaba obnovljivih izvora energije,
32. preispitivanju postojećih odredbi vezano za održivo gospodarenje s otpadom (Dravska, Kampus i dr. po potrebi) te usklađivanju s odredbama zakonskih i

- podzakonskih propisa koji su stupili na snagu od I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice,
33. prijedlogu promjene granice Nature 2000 POVS Crna Gora u dijelu unutar građevinskog područja naselja Koprivnice,
 34. preispitivanju odredbi koje se odnose na gradnju infrastrukturnih i zaštitnih retencija te mogućnosti višestrukog korištenja područja u smislu privremenog funkcioniranja kao retencija za vrijeme vršnih opterećenja velikih voda,
 35. usklađivanju Plana s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se regulira područja zaštite okoliša i prirode,
 36. ostalim zahtjevima i zahtjevima nositelja izrade,
 37. ispravku eventualnih grešaka i neusklađenosti,
 38. preispitivanju uvjeta za gradnju osnovne infrastrukture u smislu članka 3. stavka 1. točke 25. ZPU.

Obuhvat Prostornog plana zadan je prostornim planom lokalne razine šireg područja (Prostornim planom uređenja Grada Koprivnice).

III.

Sadržaj Strateške studije utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

Obvezni sadržaj Strateške studije propisan je Prilogom I. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17.), te će strateška studija sadržavati obavezni sadržaj kao i ostale podatke i zahtjeve sukladno dostavljenim mišljenjima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije (dodatni zahtjevi)

Strateška studija iz točke I. ove Odluke će obavezno sadržavati sljedeća poglavlja:

1. kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva Prostornog plana i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima;
2. podatke o postojećem stanju okoliša i mogućí razvoj okoliša bez provedbe Prostornog plana;
3. okolišne značajke područja na koja provedba Prostornog plana može značajno utjecati;
4. postojeće okolišne probleme koji su važni za Prostornog plana, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
5. ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na Prostornog plana, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade Prostornog plana
6. vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose
7. mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe strategije, plana ili programa na okoliš

8. kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativni, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative Prostornog plana na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativni i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
9. opis predviđenih mjera praćenja
10. ostale podatke i zahtjeve kako se utvrdi prilikom određivanja sadržaja strateške studije u posebnom postupku prema ovoj Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17.), a koji već nisu sadržani u obaveznom sadržaju:
 - Poglavlje glavne ocjene prihvatljivosti Prostornog plana za ekološku mrežu temeljem Mišljenja Koprivničko-križevačke županije (KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-15 od 25. lipnja 2020.) sukladno zakonom propisanom sadržaju
 - Cjelovito sagledavanje kulturne i prirodne baštine i kulturno-povijesnih vrijednosti prostora, obraćajući pažnju na specifičnosti područja, utjecaje na kulturne krajolike, vrijednosti tradicijskog graditeljstva i načina korištenja prostora, geomorfološke karakteristike, reljef, rijeke i vodotoke. Studijom će se utvrditi usklađenost Plana s ciljevima zaštite kulturne baštine,
 - Podaci o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, te razmotriti eventualna ograničenja i mjere zaštite okoliša i prirode.
11. ne-tehnički sažetak

IV.

Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja i razini obuhvata podataka Strateške studije utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, HR-10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, HR-10000 Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, HR-10000 Zagreb,
4. Ministarstvo obrane, uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, HR-10000 Zagreb,
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, HR-10000 Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, HR-10000 Zagreb,
7. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, HR-43000 Bjelovar,
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, HR-48260 Križevci,
9. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, HR-10000 Zagreb,
10. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, HR-10000 Zagreb,
11. JANAF d.d., Jadranski naftovod, Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb,
12. INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Av. Većeslava Holjevca 10, HR-10000 Zagreb,
13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, HR-10000 Zagreb,

14. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, HR-10000 Zagreb,
15. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, HR-10000 Zagreb,
16. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, HR-10000 Zagreb,
17. Telemach Hrvatska d.o.o., Josipa Marohnića 1, Zagreb, HR-10000 Zagreb,
18. Hrvatski Telekom d.d., Kupska 2, HR-10000 Zagreb,
19. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, HR-10000 Zagreb,
20. OT-Optima Telekom d.d., Bani 75a, HR-10010 Zagreb-Buzin,
21. Hrvatska pošta d.d., Jurišićeva 13, HR-10000 Zagreb,
22. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb,
23. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, HR-42000 Varaždin,
24. HŽ Infrastruktura, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
25. HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, HR-10000 Zagreb,
26. OIV, Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, HR-10000 Zagreb,
27. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica Grada Vukovara 284, HR-10000 Zagreb,
28. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Područni ured Varaždin, Stanka Vraza 4, HR-42000 Varaždin,
29. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, Trg Eugena Kumičića 18, HR-48000 Koprivnica,
30. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, ispostava u Koprivnici, Ulica Tarašćice 2, HR-48000 Koprivnica,
31. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, Ul. Antuna Nemčića 5, HR-48000 Koprivnica,
32. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ul. Antuna Nemčića 5, HR-48000 Koprivnica,
33. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, HR-48000 Koprivnica,
34. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, HR-48000 Koprivnica,
35. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, Trg Tomislava dr. Bardeka 10/10, HR-48000 Koprivnica,
36. Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, HR-48000 Koprivnica,
37. HEP-ODS d.o.o., Elektra Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 32, HR-48000 Koprivnica,
38. Koprivnica plin d.o.o., Ulica Mosna 15, HR-48000 Koprivnica,
39. Koprivničke vode d.o.o., Ulica Mosna 15a, HR-48000 Koprivnica,
40. Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o., Ulica Mosna 15, HR-48000 Koprivnica,
41. Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo, Zrinski trg 1, HR-48000 Koprivnica,
42. Mjesni odbori u obuhvatu Plana: MO "Banovec", MO "Brežanec", MO "Centar", MO "Dubovec", MO "Ledinska", MO "Lenišće", MO "Miklinovec", MO "Podolice", MO "Tarašćice", MO "Vinica", MO "Reka", MO "Kunovec Breg", MO "Starigrad", MO "Draganovec", MO "Herešin", MO "Bakovčica", MO "Jagnjedovec", MO "Štaglinec",
43. drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano zakonom ili drugim propisima odnosno čije se sudjelovanje u tijeku izrade pokaže potrebnim.

Tijekom provedenog postupka određivanja sadržaja strateške studije od 8. studenog do 8. prosinca 2021. i produženog roka od 13. prosinca 2021. do 13. siječnja 2022. godine, zaprimljena su mišljenja sljedećih tijela:

1. Plinacro;
2. Agencija za civilno zrakoplovstvo;
3. Ina industrija nafte d.d;
4. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske;
5. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije;
6. Ministarstvo kulture i medija;
7. Agencija za ugljikovodike
8. Općina Koprivnički Bregi
9. HŽ Infrastruktura

V.

Informiranje javnosti

U svrhu informiranja javnosti, Informacija o izradi i određivanju sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš Prostornog plana objavljena je na internetskoj stranici Grada Koprivnice (U svrhu informiranja javnosti, ova Informacija je objavljena na službenoj mrežnoj stranici Grada Koprivnice (www.koprivnica.hr, te pod SPUO na <https://koprivnica.hr/gradani/prostorno-uredenje/prostorni-planovi/>) te na oglasnoj ploči Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, Koprivnica u razdoblju od 13. prosinca 2021. do 13. siječnja 2022. godine.

Sukladno članku 9. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš nadležni Upravni odjel organizirao je 7. prosinca 2021. konzultacije u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije o čemu je obavijest objavljena na internet stranici Grada Koprivnice.

VI

Nadležnost za izradu Strateške studije

Sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 57/10), Stratešku studiju mora izraditi pravna osoba koja ima suglasnost Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša i to poslova izrade studije o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš. Odabrani ovlaštenik izrade Strateške studije utjecaja na okoliš Prostornog plana je trgovačko društvo EKO INVEST d.o.o., Draškovićeve 50, Zagreb.

VII

Objava Odluke o sadržaju Strateške studije

Sukladno odredbama članka 160. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša, članka 8. stavka 7. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i članka 5. stavka 1. točke 2 Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima

zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08.), Upravni odjel za prostorno uređenje na propisani način objavit će ovu Odluku na internetskoj stranici Grada Koprivnice (www.koprivnica.hr) u svrhu informiranja javnosti.

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Koprivnice.

KLASA: 350-02/21-01/0009

URBROJ: 2137-1-07-01/4-22-17

Koprivnica, 21.01.2022.

PROČELNICA
Jasna Markušić, dipl. ing. građ.

