

Na temelju članka 66. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 – pročišćeni tekst, 1/18, 2/20 i 1/21), gradonačelnik Grada Koprivnice dana 23.09.2021. godine, donio je

O D L U K U

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice.

Stratešku procjenu prema ovoj Odluci provodi Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje.

Članak 2.

Razlozi za donošenje II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (Plan) navedeni su u Odluci o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 1/21).

- usklađivanje Plana s odredbama ZPU te drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
- određivanje neuređenih dijelova neizgrađenih građevinskih područja,
- razvoj zelene infrastrukture,
- provjera potrebe, a po potrebi i redefiniranje obuhvata planova užeg područja (Urbanistički planovi uređenja – UPU i detaljni planovi uređenja - DPU) utvrđenih važećim Generalnim urbanističkim planom Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08, 5/08, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: GUP),
- usklađenje Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu PPUG) sukladno Odluci o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđenog PPUG-om,
- preispitivanje i redefiniranje prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina,
- redefiniranje pojedinih provedbenih odredbi Plana za koje su u praksi uočene teškoće u provođenju,
- ažuriranje granica zaštićenih područja prirode i granica ekološke mreže,
- preispitivanje odredbi koje se odnose na održivo gospodarenje otpadom,
- usklađivanje Plana s odredbama zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i prirode,
- zaprimljene inicijative za izmjenu Plana, a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
- ispravci grešaka i usklađivanje s novim podlogama.

Osnovni cilj Plana je olakšati i pojednostaviti primjenu te provedbu dokumenata prostornog **uređenja**, uskladiti odredbe Plana sa zakonskom i podzakonskom regulativom i drugim dokumentima koji se odnose na **područje** Koprivnice. Prema zaprimljenim inicijativama za izmjenu Plana **uočena** je potreba usuglašavanja javnog interesa s potrebama korisnika prostora i **građevinskog** zemljišta, a sve u skladu s temeljnim **dugoročnim** ciljevima prostornog razvitka te **uređenja** prostora **utvrđenih** Planom.

Ciljevi i programska polazišta temelje se na:

1. provjeri **moгуćnosti** ugradnje zaprimljenih inicijativa za izmjenu GUP-a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
2. **usklađivanju** planskih rješenja sa stvarnim potrebama stanovništva, privrede, koncepta razvoja gradskih naselja i ostalih korisnika prostora,
3. razvoju zelene infrastrukture,
4. **usklađivanju** Plana sa ZPU na način da se odrede **neuređeni** dijelovi **neizgrađenog građevinskog područja**,
5. **usklađivanju** odredbi za **provođenje** Plana s drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
6. provjeri potrebe **određivanja** zona urbane sanacije,
7. provjeri potrebe propisivanja uvjeta za zahvate u prostoru s **detaljnošću** propisanom za **urbanistički** plan **uređenja** za pojedine dijelove **građevinskog područja**,
8. redefiniranju obuhvata planova užeg područja (UPU-i i DPU-i) **utvrđenih** **važećim** GUP-om radi korekcija postojećih te po potrebi ukidanja i **uvođenja** novih te preispitivanja smjernica za izradu **urbanističkih** planova **uređenja**,
9. **usklađivanju** granica pojedinih namjena te **usklađivanju** odredbi za **provođenje** (urbanih pravila) u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama,
10. korekciji obuhvata Plana u skladu sa PPUG-om koji je u izradi, u vidu manjih korekcija,
11. **usklađenju** Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana **uređenja** Grada Koprivnice, koje su predmet izmjena PPUG-a sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana **uređenja** Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata **važećeg** GUP-a i prostor obuhvata Plana **utvrđen** PPUG-om,
12. preispitivanju odredbi za sportsko rekreacijsku namjenu i **određivanju** površina za sportsko rekreacijsku namjenu kako bi se **omogućila** izgradnja novih sportskih površina,
13. preispitivanju i detaljnijem **određivanju** djelatnosti u pojedinim zonama,
14. preispitivanju **postojećih** odredbi GUP-a, korekcije u slučaju potrebe te **uvođenju** **moгуćnosti** izgradnje dodatnih sadržaja unutar **postojećih** zona,
15. preispitivanju odredbi kojima se definiraju iznimke urbanih pravila za gradnju i formiranje **građevinskih** čestica unutar ranije formiranih kompleksa javne, društvene, poslovne, industrijske, gospodarske namjene te prostora zgrada tzv. društvene stanogradnje,
16. preispitivanju odredbi za središnji gradski prostor,
17. preispitivanju odredbi GUP-a koje se odnose na uvjete zaštite, a osobito zone zaštite kulturnih dobara,

18. usklađivanju obuhvata zona i odredbi za provođenje prema granicama katastarskih čestica tamo gdje je to moguće kao i u pogledu određivanja zona pod zaštitom (npr. kulturna dobra, zaštita prirode i dr.),
19. preispitivanju odredbi kojima bi se omogućila aktivacija središnjeg gradskog prostora u smislu omogućavanja preduvjeta za obavljanje djelatnosti, npr. tihe djelatnosti, difuzne hotele i sl.,
20. utvrđivanju građevinskog područja groblja,
21. provjeri i propisivanju detaljnijih odredbi za rekonstrukciju građevina s naglaskom na ozakonjene građevine,
22. preispitivanju odredbi kojima se omogućava gradnja istaka kao zatvorenih dijelova zgrade, a ne samo balkona, izvan gradivog dijela čestice, do regulacijske linije u skladu s postojećim propisima koji se odnose na gradnju,
23. preispitivanju implementacije odredbi koje se odnose na mogućnost gradnje i uređenja dječjih igrališta, parkova, tematskih parkova, sportskih igrališta i sličnih sadržaja na područjima svih namjena sukladno pravilima struke.,
24. preispitivanju i propisivanju odredbi koje se odnose na gradnju kampova i kamp odmorišta,
25. preispitivanju i redefiniranju prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina za sve vrste prometa,
26. rješavanju specifičnosti potreba za parkiranje u pojedinim zonama, a osobito u užoj gradskoj jezgri (npr. zona 1B),
27. usklađivanju podataka o razvrstavanju cesta na području grada s postojećim stanjem,
28. preispitivanju odredbi za omogućavanje intermodalnog sustava prijevoza,
29. preispitivanju odredbi za formiranje trgova,
30. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje rekonstrukcija postojećih zgrada u svrhu povećanja energetske učinkovitosti,
31. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje gradnja i uporaba obnovljivih izvora energije,
32. preispitivanju postojećih odredbi vezano za održivo gospodarenje s otpadom (Dravska, Kampus i dr. po potrebi) te usklađivanju s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa koji su stupili na snagu od I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice,
33. prijedlogu promjene granice Nature 2000 POVS Crna Gora u dijelu unutar građevinskog područja naselja Koprivnice,
34. preispitivanju odredbi koje se odnose na gradnju infrastrukturnih i zaštitnih retencija te mogućnosti višestrukog korištenja područja u smislu privremenog funkcioniranja kao retencija za vrijeme vršnih opterećenja velikih voda,
35. usklađivanju Plana s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se regulira područja zaštite okoliša i prirode,
36. ostalim zahtjevima i zahtjevima nositelja izrade,
37. ispravku eventualnih grešaka i neusklađenosti,
38. preispitivanju uvjeta za gradnju osnovne infrastrukture u smislu članka 3. stavka 1. točke 25. ZPU.

Obuhvat Plana će biti utvrđen kroz postupak izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice kao prostornog plana šireg područja, a u vidu manjih korekcija područja Plana koji je definiran Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08 i 5/08-ispravak Odluke) te Odlukom o donošenju I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/14).

Članak 3.

U prethodno provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (OSPUO postupak). Ministarstvo se u svom mišljenju, KLASA: 612-07/20-38/306, URBROJ: 517-20-2, od 21. svibnja 2020. očitovalo, u najvažnijem, da novi kolni ulaz u Grad Koprivnicu s podvožnjakom za kolni promet, planiran kao prometni spoj Križevačke ceste i Križevačke ulice ispod željezničke pruge predstavlja najveću promjenu u odnosu na važeći Generalni urbanistički plan, uz napomenu da se ovaj element Izmjena i dopuna Plana nalazi u duljini od 50 metara unutar područja ekološke mreže, POVS HR2001320 Crna gora. Uz navedeni novi spoj na Križevačkoj cesti, planirana je i prometna veza s planiranom zapadnom obilaznicom koja prolazi kroz POVS HR2001320 Crna gora u dužini od oko 503 m. Planirana zapadna obilaznica se ne nalazi unutar obuhvata Izmjena i dopuna Plana no prolazi kroz POVS HR2001320 Crna gora u dužini oko 1,2 km, a prometni spoj Križevačke ceste i Križevačke ulice i planirana cesta unutar obuhvata GUP-a služe kao poveznica s njom. Budući da se unutar obuhvata Plana nalaze staništa pogodna za ciljne vrste POVS HR2001320 Crna gora, Grundov šumski bijelac (*Leptidea morsei*) i danja medonjica (*Euplagia quadripunctaria*) ne može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost ovog područja ekološke mreže uslijed gubitka i fragmentacije staništa pogodnih za ciljne vrste leptira. Također, ne može se isključiti niti mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja predmetnog plana s III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice na POVS HR2001320 Crna gora, obzirom na to da se unutar obuhvata predmetnog POVS-a prostornim planom višeg reda planira proširenja građevinskog područja (oko 7 ha), nova sportsko-rekreacijska (1,3 ha) i turistička zona (6,5 ha) te cestovna infrastruktura (oko 0,42 ha). Zavod za zaštitu prirode se s obzirom na obilježja i smještaj planiranih sadržaja, kao i moguće značajne negativne kumulativne utjecaje, očitovao da se ne može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da je potrebno provesti Glavnu ocjenu za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Plana uz preporuku da se Izmjene Plana rade paralelno s poglavljem Glavne ocjene tako da se, obzirom na dovršenost Plana, u potpunosti mogu ocijeniti mogući utjecaji Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Predmet Izmjena i dopuna Plana su i sadržaji čije usklađenje zahtijeva ujedno i usklađenje s planom više razine, IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije, kao i dovršenost SPUO postupka za isti, a čija izrada je još u tijeku. (IV. izmjene i dopune Županijskog prostornog plana koje su u očitovanju ministarstva navedene da su u izradi, u međuvremenu su donesene i stupile su na snagu).

Grad Koprivnica zaprimio je mišljenje Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-15, od 25. lipnja 2020., kojim se u pogledu izrade Izmjena i dopuna Plana utvrđuje da je potrebno provesti Glavnu

ocjenu za ekološku mrežu, a stoga i stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice.

Gradonačelnik Grada Koprivnice donio je Odluku o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i obvezi provedbe glavne ocjene prihvatljivosti II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice za ekološku mrežu, KLASA: 350-02/20-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/4-20-31 od 14.10.2020., navedena kao Prilog 1. ove Odluke.

Slijedom navedenog u okviru strateške procjene provest će se postupak Glavne ocjene prihvatljivosti II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice za ekološku mrežu.

Članak 4.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje dužan je obaviti sve radnje sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu 2, a koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela koja su navedena u Prilogu 3, a koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 6.

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, bit će objavljena na službenoj internet stranici Grada Koprivnice.

KLASA: 350-02/21-01/0009
URBROJ: 2137/01-07-01/4-21-3
Koprivnica, 23.09.2021.

GRADONAČELNIK
Mišel Jakšić, dipl. oec.



PRILOZI:

Prilog 1: Odluka o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i obvezi provedbe glavne ocjene prihvatljivosti II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice za ekološku mrežu KLASA: 350-02/20-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/4-20-31, od 14.10.2020. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/20)

Prilog 2: Redoslijed radnji

Prilog 3: Tijela koja će sudjelovati u postupku strateške procjene