



## GLASNIK GRADA KOPRIVNICE

### Sadržaj

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA

2055. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Koprivnica za prvo polugodište 2015. godine .....	2
2056. Zaključak o usvajanju Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Koprivnice za razdoblje 01. 01. do 30. 06. 2015. ....	97
2057. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu trgovačkog društva «Komunalac» d.o.o. Koprivnica .....	98
2058. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu trgovačkog društva «Koprivnički poduzetnik» d.o.o. Koprivnica .....	98
2059. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o poslovanju trgovačkog društva «Kampus» d.o.o. Koprivnica za 2014. godinu .....	98
2060. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu trgovačkog društva «media uni» d.o.o. Koprivnica .....	99
2061. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu Rukometnog kluba Podravka s.d.d. ....	99
2062. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu gradonačelnice Grada Koprivnice za razdoblje od 01. 01. 2015. do 30. 06. 2015. godine .....	99
2063. Odluka o kratkoročnom zaduživanju Grada Koprivnice .....	100
2064. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» Koprivnica .....	100
2065. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici .....	106
2066. Odluka o izmjenama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Koprivnice .....	110
2067. Odluka o izmjeni Odluke o grobljima .....	111
2068. Odluka o ostvarivanju prava na (su)financiranje troškova nabave udžbenika i pripadajućih dopunskih nastavnih sredstava za učenike osnovne škole s prebivalištem na području Grada Koprivnice u školskoj godini 2015./2016. ....	111
2069. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi Grada Koprivnice .....	113
2070. Odluka o izmjenama Odluke o plaći i drugim materijalnim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika Grada Koprivnice .....	116
2071. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti .....	116
2072. Odluka o formiranju poduzetničkih zona u Gradu Koprivnici .....	117
2073. Zaključak o prihvatanju Izvještaja o provođenju Strategije jedinstvene politike za osobe s invaliditetom Grada Koprivnice za 2014. i 2015. godinu, za 2014. godinu .....	118
2074. Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra .....	118

#### AKTI GRADONAČELNICE

297. Zaključak o potvrđivanju imenovanja zapovjednika vatrogasne postrojbe Vatrogasne zajednice grada Koprivnice .....	120
298. Rješenje o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za stipendiranje studenata s područja Grada Koprivnice .....	120
299. Zaključak o prijenosu vlasništva u javno dobro - k.č.br. 1458/2, k.o. Koprivnica .....	121
300. Rješenje o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za školstvo Grada Koprivnice .....	121
301. Zaključak o stavljanju van snage Rješenja o imenovanju Povjerenstva za udruge Grada Koprivnice .....	122
302. Rješenje o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za ocjenu zahtjeva za dodjelu jednokratnih financijskih sredstava i jednokratne nefinancijske podrške u pravima, pokretninama i nekretninama organizacijama civilnog društva bez objavljivanja javnog natječaja .....	122
303. Rješenje o osnivanju i imenovanju Procjeniteljskog povjerenstva za tržište nekretnina na području Grada Koprivnice .....	123
304. Rješenje o imenovanju ovlaštenog predstavnika Grada Koprivnice - JPP projekt «KOPRIVNICA-ŠKOLE» (ponovljeni ograničeni postupak nabave) .....	124

#### AKTI ODBORA ZA STATUTARNO-PRAVNA PITANJA

19. Odluka o gradskim porezima (pročišćeni tekst) .....	126
20. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice (pročišćeni tekst) .....	130
21. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona B-5» u Koprivnici (pročišćeni tekst) .....	202

#### AKTI UPRAVNOG ODJELA ZA POSLOVE GRADSKOG VIJEĆA I GRADONAČELNIKA

15. Ispravak Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade u Gradu Koprivnici za 2015. godinu .....	223
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

**2063.**

Na temelju članka 86.a Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 87/08. , 136/12. i 15/15.) i članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09., 1/12., 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 21. sjednici održanoj dana 28. rujna 2015. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o kratkoročnom zaduživanju**  
**Grada Koprivnice**

**I.**

U svrhu održavanja tekuće likvidnosti Proračuna Grada, u Proračunu Grada Koprivnice za 2015. godinu i projekcijama za 2016. i 2017. godinu («Glasnik Grada Koprivnice» broj 7/14. i 3/15.) planirana su sredstva za kratkoročno kreditno zaduživanje Grada u iznosu od 8.000.000,00 kuna.

**II.**

Kratkoročno kreditno zaduživanje Grada Koprivnice obaviti će se prema slijedećem modelu:

Banka:	Societe Generale - Splitska banka d.d.
Vrsta: kratkoročni -revolving kredit	8.000.000,00 kuna
Rok otplate:	12 mjeseci
Način otplate:	Sukcesivno prema mogućnostima
Kamatna stopa:	2,43 % fiksna
Valuta:	HRK
Iznos naknada:	4.800,00 kuna
Sredstva osiguranja:	mjenice i zadužnice naručitelja

**III.**

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Koprivnice za potpisivanje ugovora o kratkoročnom kreditnom zaduživanju Grada Koprivnice.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA KOPRIVNICE**

KLASA: 403-01/14-01/0003  
 URBROJ: 2137/01-05/1-15-7  
 Koprivnica, 28. rujna 2015.

PREDSJEDNIK:  
 Zoran Gošek, dipl. ing., v.r.

**2064.**

Na temelju članaka 109. stavka 6. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13), članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09, 1/12, 1/13 i 3/13 - pročišćeni tekst ) i Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» broj 1/15), Gradsko vijeće Grada Koprivnice na svojoj 21. sjednici održanoj 28. rujna 2015. godine donosi

**O D L U K U**  
**o I. izmjenama i dopunama Odluke o**  
**donošenju Detaljnog plana uređenja**  
**«Zona A-11» Koprivnica**

**I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Odlukom o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» Koprivnica (u daljnjem tekstu Odluka) donose se I. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» Koprivnica («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/04).

**Članak 2.**

I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» Koprivnica sadržane su u Elaboratu Elaborat I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona – A 11» u Koprivnici, kojeg je izradio stručni izrađivač Urbia d.o.o. Čakovec.

Elaborat I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona – A 11» u Koprivnici sadrži opće priloge, tekstualni dio i grafički dio.

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaču.

Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona – A 11» u Koprivnici.

Grafički dio sadrži kartografske prikaze.

Svi dosadašnji kartografski prikazi iz Detaljnog plana uređenja «Zona – A 11» u Koprivnici prestaju važiti i zamjenjuju se kartografskim prikazima iz I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona – A 11» u Koprivnici.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 3.

U Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja «Zona A-11» Koprivnica («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/04) u članku 3. stavak 3. mijenja se i glasi:

«Grafički dio sadrži kartografske prikaze:

- |      |                                                                                                                |              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.   | DETALJNA NAMJENA<br>POVRŠINA                                                                                   | MJ = 1:1.000 |
| 2.1. | PLAN KOMUNALNE<br>INFRASTRUKTURE<br>– PLAN PROMETA                                                             | MJ = 1:1.000 |
| 2.2. | PLAN KOMUNALNE<br>INFRASTRUKTURE<br>– MREŽE VODOOPSKRBE,<br>ODVODNJE<br>I PLINOOPSKRBE                         | MJ = 1:1.000 |
| 2.3. | PLAN KOMUNALNE<br>INFRASTRUKTURE – MREŽE<br>ELEKTROOPSKRBE, JAVNE<br>RASVJETE I<br>TELEKOMUNIKACIJSKA<br>MREŽA | MJ = 1:1.000 |
| 3.   | UVJETI KORIŠTENJA,<br>UREĐENJA I ZAŠTITE<br>POVRŠINA                                                           | MJ = 1:1.000 |
| 4.   | UVJETI GRADNJE                                                                                                 | MJ = 1:1.000 |

### Članak 4.

U članku 4. stavku 1. alineja 2 mijenja se i glasi:

«- površine za formiranje građevnih čestica i izgradnju građevina u funkciji naselja – oznake: S1, S2, S3, M1, M3»

U članku 4. stavku 1. iza alineje 2. dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

«- pješački prolaz /oznaka PP/»

U članku 4. stavku 1. dosadašnje alineje 3. i 4. postaju alineje 5. i 6.

### Članak 5.

U članku 5. stavak 2. mijenja se i glasi:

«Namjena građevnih čestica unutar postojećeg dijela četvrti je u skladu sa zatečenim stanjem stambena /oznaka S3/ ili mješovita /oznaka M3/.»

U stavku 3. alineja 3. mijenja se i glasi:

«- mješovitu namjenu /oznaka M1/»

U stavku 3. alineja 4. se briše.

### Članak 6.

U članku 7. stavku 1. tekst: «/S1/» zamjenjuje se tekстом «/oznaka S1 i S3/».

U članku 7. stavku 3. tekst: «Mješovita, pretežno poslovna namjena M1 i mješovita pretežno stambena namjena M2,» zamjenjuje se tekстом: «Mješovita namjena /oznaka M1 i M3/».

U članku 7. iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

«Na česticama individualne stambene namjene /oznaka S1 i S3/ ukupan broj zasebnih jedinica (stanova i/ili poslovnih prostora) može po čestici iznositi najviše 6. Na novoplaniranoj čestici mješovite namjene /oznaka M1/ i na česticama višestambene namjene /oznaka S2/ ukupan broj zasebnih jedinica (stanova i/ili poslovnih prostora) može po čestici iznositi najviše 24. Na česticama mješovite namjene /oznaka M3/ u postojećem dijelu naselja ukupan broj zasebnih jedinica (stanova i/ili poslovnih prostora) može po čestici iznositi najviše 6. Na česticama višestambene namjene /oznaka S2/ broj zasebnih jedinica (stanova i/ili poslovnih prostora) može po čestici iznositi najmanje 6.

Za svaku stambenu jedinicu koja se predviđa u višestambenim zgradama na česticama višestambene namjene /oznaka S2/ ili mješovite namjene /oznaka M1 i M3/ obavezno je osigurati po jedno spremište korisne površine najmanje 3,0 m<sup>2</sup> s mogućnošću individualnog pristupa i zaključavanja, koje treba biti locirano u prizemnoj ili podrumskoj etaži osnovne građevine.»

### Članak 7.

U članku 10. stavku 1. tekst: «kartografskom prikazu br. 8» zamjenjuje se tekстом: «kartografskom prikazu br. 3».

Tabela iz članka 10. zamjenjuje se novom:

OZNAKA NOVE GRAĐ. ČESTICE	NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA GRAĐ. ČESTICE /m/	kig	MAKSIMALNA IZGRAĐENOST GRAĐ. ČESTICE /m <sup>2</sup> /	kis	MAKSIMALNA ISKORISTIVOST GRAĐ. ČESTICE /m <sup>2</sup> /	MAX. KATNOST	MAX. VISINA (VIJENCA)
1	višestambena /S2/	1.408,00	0,40	563,20	1,60	2.252,80	Po+P+2	10,00
2	višestambena /S2/	1.103,00	0,40	441,20	1,60	1.764,80	Po+P+2	10,00
3	višestambena /S2/	1.155,00	utvrđuje se prema upravnom aktu izdanom prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama				Po+P+2	10,00
4	višestambena /S2/	1.075,00	0,40	430,00	1,60	1.720,00	Po+P+2	10,00
5	višestambena /S2/	1.134,00	0,40	453,60	1,60	1.814,40	Po+P+2	10,00
6	stambena /S1/	565,00	0,35	197,75	1,00	565,00	Po+P+1+Pk	7,00
7	stambena /S1/	400,00	0,35	140,00	1,00	400,00	Po+P+1+Pk	7,00
8	stambena /S1/	415,00	0,35	145,25	1,00	415,00	Po+P+1+Pk	7,00
9	stambena /S1/	761,00	0,35	266,35	1,00	761,00	Po+P+1+Pk	7,00
10	stambena /S1/	765,00	0,35	267,75	1,00	765,00	Po+P+1+Pk	7,00
11	mješovita /M1/	1.424,00	0,40	569,60	1,60	2.278,40	uz Starčeviću	
							Po+P+1+Pk	7,00
							Po+P+2	10,00
12	pješački prolaz /PP/	75,00	niskogradnja - parterno uređenje					
	ulični koridor /UK1/	507,00	niskogradnja - parterno uređenje					
	ulični koridor /UK2/	1.469,00	niskogradnja - parterno uređenje					

**Članak 8.**

U članku 11. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

«Maksimalna izgrađenost i iskoristivost građevne čestice se, za čestice na koje je primijenjena odredba o dozvoljenom odstupanju od tabelarno iskazane površine, prema stavku 1. ovog članka, obračunavaju umnoškom površine i koeficijenta izgrađenosti, odnosno iskoristivosti građevne čestice (kig i kis).»

**Članak 9.**

Članak 17. mijenja se i glasi:

«Koeficijent izgrađenosti građevne čestice /kig/ ovisi o namjeni građevne čestice određenoj u kartografskom prikazu br. – 1 «Detaljna namjena površina» i iznosi:

- za stambenu namjenu – individualno stanovanje /oznake S1 i S3/ kig<= 0,35
- za stambenu namjenu – višestambeno

stanovanje /oznaka S2/ kig<= 0,40

- za mješovitu namjenu /oznake M1 i M3/ kig<= 0,40.»

**Članak 10.**

Članak 19. mijenja se i glasi:

«Koeficijent iskoristivosti građevne čestice /kis/ ovisi o namjeni građevne čestice određenoj u kartografskom prikazu br. – 1 «Detaljna namjena površina» i iznosi:

- za stambenu namjenu – individualno stanovanje /oznake S1 i S3/ kig<= 1,00
- za stambenu namjenu – višestambeno stanovanje /oznaka S2/ kig<= 1,60
- za mješovitu namjenu /oznake M1 i M3/ kig<= 1,60.»

**Članak 11.**

Članak 20. mijenja se i glasi:

«Dvije susjedne građevne čestice koje nisu međusobno odvojene javnom prometnom površinom (ulicom ili pješačkim prolazom) mogu se spojiti u jednu veću, kod čega se površina tako dobivene građevne čestice u organizacijskom smislu tretira jedinstvenom građevnom česticom. Spajanje susjednih građevnih čestica moguće je ukoliko su iste namjene ili istog načina gradnje (individualne međusobno i višestambene međusobno) bez obzira na pripadnost postojećem ili planiranom dijelu naselja.

U slučaju spajanja susjednih čestica u jednu veću, maksimalna izgrađenost i iskoristivost tako formirane građevne čestice obračunava se umnoškom ukupne (zbrojene) površine i odgovarajućih koeficijenata ovisno o namjeni, prema člancima 17. i 19., pri čemu se kao relevantna uzima veća vrijednost tabelarno iskazana za pojedinu namjenu.

Kod spojenih čestica područja za razvoj građevina se spajaju.

Ukoliko se međusobno spajaju građevne čestice koje se nastavljaju uzdužno, a da pri tome svaka od spojenih ima predviđen priključak na zasebnu ulicu, novoformirana čestica zadržava mogućnost priključka na obje ulice, pri čemu je uvjet za gradnju osiguran priključak na barem jednu ulicu.

Kod uzdužno spojenih čestica se visina (vijenca) građevina prilagođava visini građevina bočnih susjednih čestica, odnosno dijelovi građevina locirani u obodnim ulicama (Ulica Ivanjska, Duga ulica, Ulica Franje Gažija i Ulica Ante Starčevića) moraju se uskladiti s visinama građevina odgovarajućeg uličnog niza, dok se visina dijelova građevina u unutrašnjosti bloka definira prema planiranim visinama (vijenca) za građevine na novoformiranim česticama.

Kod uzdužno spojenih čestica potrebno je poštivati obvezni građevni pravac samo jedne od ulica.»

#### Članak 12.

Članak 22. mijenja se i glasi:

«Ukupna bruto površina građevina je zbroj svih bruto etaža svih građevina na pojedinoj građevnoj čestici, obračunata prema Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada («Narodne novine» broj 90/10, 111/10, 55/12).

Ukupna bruto površina građevina ne smije prelaziti vrijednost maksimalne izgrađenosti čestice utvrđene prema članku 11. ove Odluke.»

#### Članak 13.

Članak 23. mijenja se i glasi:

«Iznimno od članka 22. ukupna bruto površina građevina može prelaziti maksimalnu izgrađenost utvrđenu ovim Planom ukoliko se radi o zakonito izgrađenim građevinama prema ranije važećim propisima ili Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine» broj 86/12, 143/13).

U slučaju rekonstrukcije građevina na česticama iz stavka 1. ovog članka, ukupna bruto površina čestice nakon rekonstrukcije ne smije prelaziti vrijednost utvrđenu prema tabeli iz članka 10.

#### Članak 14.

U članku 24. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Maksimalno dozvoljena visina (vijenca) građevina iznosi:

- za stambenu namjenu – individualno stanovanje /oznake S1 i S3/ = 7,00 m
- za stambenu namjenu – višestambeno stanovanje /oznaka S2/ = 10,00 m
- za mješovitu namjenu /oznake M1/:
- od linije regulacije u Ulici A. Starčevića do 20,0 m u dubinu čestice = 7,00 m
- dio čestice uz UK2 = 10,00 m
- za mješovitu namjenu /oznake M3/ = 7,00 m.»

U članku 24. stavku 2. tekst: «iznosi 3,00 m» zamjenjuje se tekstem: «iznosi 4,00 m».

#### Članak 15.

Članak 26. mijenja se i glasi:

«Maksimalno dozvoljeni broj etaža ovisi o maksimalno utvrđenoj visini vijenca građevina za pojedinu građevnu česticu i utvrđuje se:

- za čestice ili dijelove čestica s utvrđenom maksimalnom visinom vijenca sa 7,00 m, maksimalna etažnost je 4 etaže /podrum+prizemlje+kat+potkrovlje /Po+P+1+Pk/
- za čestice ili dijelove čestica s utvrđenom maksimalnom visinom vijenca sa 10,00 m, maksimalna etažnost je 4 etaže /podrum+prizemlje+ dva kata /Po+P+2/.

U potkrovlju je moguće organizirati samo jednu etažu.

Kod višestambenih građevina se kao posljednja etaža umjesto drugog kata može organizirati potkrovlje, ali gradnja potkrovlja iznad drugog kata nije dozvoljena. Ukoliko se kod višestambenih građevina iznad drugog kata predviđa kosi krov, najveća ukupna visina sljemena mjereno od gornje kote stropne konstrukcije drugog kata ne može biti veća od 2,50 m.



Maksimalno dozvoljen broj etaža pratećih i pomoćnih građevina iznosi 2 etaže /podrum+prizemlje /Po+P/ iznad čega je moguće izvesti kosi krov maksimalnog nagiba 33°.»

#### Članak 16.

U članku 27. stavku 1. tekst: «kartografskom prikazu br. 3» zamjenjuje se tekstem: «kartografskom prikazu br. 1».

U članku 27. stavak 3. mijenja se i glasi:

«Izuzetno, ukoliko se radi o zakonito izgrađenim građevinama prema ranije važećim propisima ili Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine» broj 86/12, 143/13), moguće je zadržati i rekonstruirati zatečene zakonito izgrađene dvije građevine osnovne namjene.»

U članku 27. iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

«Na građevnim česticama stambene namjene udio površina namijenjen poslovnim sadržajima ne smije prelaziti 40% površine namijenjene stambenim sadržajima.»

#### Članak 17.

U članku 28. stavku 1. tekst: «kartografskim prikazom br. 7 – Uvjeti gradnje građevine» zamjenjuje se tekstem: «kartografskim prikazom br. 4 – Uvjeti gradnje».

#### Članak 18.

U članku 30. stavak 2. mijenja se i glasi:

«Garaže se na novoplaniranim višestambenim česticama /oznake S2/ mogu graditi u podzemnoj etaži osnovne građevine ili kao pomoćne građevine uz uvjet da su najmanje 4,0 m uvučene od uličnog pročelja osnovne građevine.»

U članku 30. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

«Garaže se na novoplaniranoj čestici mješovite namjene /oznake M1/ mogu graditi u podzemnoj etaži osnovne građevine ili kao kompleks jednoobraznih garaža izvedenih kao poluugrađena pomoćna građevina uz jugoistočnu među čestice najmanje 20,0 m uvučena od linije regulacije Ulice A Starčevića.»

#### Članak 19.

U članku 32. stavku 4. tekst: «liniji regulacije» zamjenjuje se tekstem «građevinskoj liniji».

#### Članak 20.

U članku 36. stavku 2. tekst: «grafičkom prikazu br. 8.» zamjenjuje se tekstem: «kartografskim prikazom br. 3».

#### Članak 21.

Članak 38. mijenja se i glasi:

«Minimalni broj garažnih i/ili parkirališnih mjesta (PGM) utvrđuje se ovisno o namjeni i veličini pojedinog prostora na građevnoj čestici, prema sljedećim kriterijima:

- za obiteljske zgrade do 3 stana po 1 PGM na svaki stan + 1 PGM

- za manje višestambene zgrade do 6 stanova po 1 PGM na svaki stan + 2 PGM,

- za višestambene zgrade s više od 6 stanova po 1 PM (GM) na svaki stan, dodatni 1 PM (GM) na svakih 5 stanova,

- za zanatske, servisne, uslužne i slične građevine po 1 PGM na 8 zaposlenih u većoj radnoj smjeni ili 8 PGM / 1000m<sup>2</sup> GBP,

- za hotele, pansione, motele i slično po 1 PGM na 3 gostiju ili 1 PGM/2 sobe, u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine + 1 PM na 3 zaposlena,

- za kazališta, koncertne dvorane, kina i slično po 1 PM na 15 sjedala,

- za sportske dvorane i igrališta po 1 PM na 20 sjedala i za 1 autobus na 500 mjesta,

- za ugostiteljske objekte po 1 PM na 12 sjedala,

- za trgovine do 1000 m<sup>2</sup> GBP na 100 m<sup>2</sup> bruto izgrađene površine 4 PM,

- za trgovačke centre 20 PM / 1000 m<sup>2</sup> GBP,

- za škole i druge dječje ustanove po 1 PM na jednu učionicu ili za jednu grupu djece,

- za ambulante po 1 PM na 4 zaposlena u smjeni,

- za vjerske građevine po 1 PM na 10 sjedala,

- za poslovne sadržaje uz stanovanje po 1 PM na 3 zaposlena,

- za proizvodne namjene po 1 PM / 100 m<sup>2</sup> GBP,

- za građevine poslovne namjene po 2 PM /100 m<sup>2</sup> GBP ili 1 PM na 3 zaposlena.

Utvrđen potreban broj garažnih i/ili parkirališnih mjesta potrebno je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

Iznimno se, za čestice mješovite namjene postojećeg dijela četvrti /oznaka M3/, do 25% potrebnih PGM može osigurati na postojećim javnim parkiralištima koja su u radijusu od 100 metara od parcele.»

**Članak 22.**

U članku 41. stavku 1. tekst: «kartografskim prikazom br. 4. – Plan prometa» zamjenjuje se tekstom: «kartografskim prikazom br. 2.1. - Plan komunalne infrastrukture – plan prometa».

**Članak 23.**

U članku 47. stavku 1. tekst: «kartografskim prikazom br. 5. – Plan komunalne infrastrukture plinoopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje» zamjenjuje se tekstom: «kartografskim prikazom br. 2.2. - Plan komunalne infrastrukture – mreže vodoopskrbe, odvodnje i plinoopskrbe».

**Članak 24.**

U članku 52. stavku 1. tekst: «kartografskom prikazu br. 6. – Plan komunalne infrastrukture – elektroopskrba, javna rasvjeta i telekomunikacijska mreža» zamjenjuje se tekstom: «kartografskom prikazu br. 2.3. - Plan komunalne infrastrukture – mreže elektroopskrbe, javne rasvjete i telekomunikacijska mreža».

U članku 52. iza stavka 2. dodaju se novi stavak 3. koji glasi:

«Unutar područja obuhvata Plana je izvedena jedna trafostanica na zasebnoj građevnoj čestici /oznake IS/»

**Članak 25.**

U članku 57. stavku 1. tekst: «kartografskom prikazu br. 6. – Plan komunalne infrastrukture – elektroopskrba, javna rasvjeta i telekomunikacijska mreža» zamjenjuje se tekstom: «kartografskom prikazu br. 2.3. - Plan komunalne infrastrukture – mreže elektroopskrbe, javne rasvjete i telekomunikacijska mreža».

**Članak 26.**

Članak 58. mijenja se i glasi:

«Kabelska kanalizacija za lociranje fiksne telefonske mreže treba biti dimenzionirana na način da je može koristiti više operatera, te da se osigura mogućnost za tehnološki razvoj u svrhu potrebe pružanja novih usluga.

Bazne postaje i priključna oprema mobilnih komunikacijskih sustava nije moguće locirati unutar obuhvata Plana.»

**Članak 27.**

Članak 59. mijenja se i glasi:

«Kućne priključke na TK kanalizaciju i

unutarnji kućni razvod potrebno je projektirati i izvesti sukladno uvjetima Pravilnika o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada («Narodne novine» br. 155/09).

Instalacijski i građevinski objekti, koji se u svrhu priključenja zgrada na TK kanalizaciju lociraju na javnoj površini u uličnom koridoru, ne smiju onemogućiti lociranje i prolaz vodovima ostale komunalne infrastrukture, koja je planom predviđena unutar uličnog koridora.

Unutarnji kućni razvod treba projektirati prema posebnim propisima.»

**Članak 28.**

U članku 62. stavku 1. tekst: «kartografskom prikazu br. 7. – Uvjeti gradnje građevina» zamjenjuje se tekstom: «kartografskom prikazu br. 4. – Uvjeti gradnje».

U članku 62. stavak 3. mijenja se i glasi:

«Rekonstrukcija postojećih građevina i zamjenska gradnja na izgrađenim česticama provodi se prema uvjetima za novu gradnju utvrđenim ovim planom.»

U članku 62. stavak 4. mijenja se i glasi:

«Izuzetno od stavka 3. ovog članka, rekonstrukcija postojećih građevina koje u odnosu na izgrađenost i iskoristivost građevne čestice ili visine (vijenca) građevine ne odgovaraju uvjetima danim prema tabeli iz članka 11. ovih odredbi, mogu kod rekonstrukcije zadržati zatečene parametre izgrađenosti i iskoristivosti čestice, te zatečenu visinu vijenca, ukoliko se radi o legalno izgrađenim građevinama prema ranije važećim propisima ili Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine» broj 86/12).»

**Članak 29.**

U članku 63. iza teksta: «barijere pri njihovu korištenju» dodaje se zarez i tekst «sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti («Narodne novine» br. 78/13)».

**Članak 30.**

U članku 64. iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3., 4., 5., 6. i 7. koji glase:

«Planskim rješenjem osigurani su uvjeti za pristup vatrogasnim vozila i gašenje požara vanjskim hidrantima sukladno Zakonu o zaštiti od požara («Narodne novine» br. 93/10) i Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe («Narodne

novine» br. 35/94, 55/94 - ispravak i 142/03).

Radi osiguranja od požara, prilikom projektiranja ulične mreže vodoopskrbe, potrebno je projektirati vanjsku hidrantsku mrežu i odrediti lokacije vanjskih nadzemnih hidranata, unutar uličnih koridora, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara («Narodne novine» broj 8/06).

Osim unutar uličnih koridora, nadzemne hidrante za zaštitu od požara moguće je locirati i na drugim površinama, ukoliko je to predviđeno posebnim propisima, te ukoliko za to postoji prostorna mogućnost.

Vanjska hidrantska mreža poslovnih građevina, unutar pojedinačnih građevnih čestica, treba također biti izvedena nadzemnim hidrantima.

Temeljem Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine» br. 93/10) potrebno je u svrhu izrade glavnog projekta zatražiti posebne uvjete zaštite od požara, od nadležnog javnopravnog tijela (PU Koprivničko – križevačka).»

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 31.

Za područje obuhvata primjenjuju se kartografski prikazi ovih I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona A - 11» u Koprivnici, a svi dosadašnji kartografski prikazi prestaju važiti.

#### Članak 32.

Elaborat izvornika I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Zona A - 11» u Koprivnici ovjerava predsjednik Gradskog vijeća. Izvornik je izrađen u 4 primjerka.

#### Članak 33.

Uvid u Odluku o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Zona A - 11» Koprivnica, kao i druge elemente plana, može se obaviti u Upravnom odjelu Grada Koprivnice nadležnom za poslove prostornog uređenja.

#### Članak 34.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja u skladu s posebnim propisima.

#### Članak 35.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od

dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 350-02/15-01/0001  
URBROJ: 2137/01-06/1-15-26  
Koprivnica, 28. rujna 2015.

PREDSJEDNIK:  
Zoran Gošek, dipl. ing., v.r.

## 2065.

Na temelju članaka 109. stavka 6. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13), članka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09, 1/12, 1/13 i 3/13 - pročišćeni tekst) i Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» broj 2/15), Gradsko vijeće Grada Koprivnice na svojoj 21. sjednici održanoj 28. rujna 2015. godine donosi:

### **O D L U K U** **o I. izmjenama i dopunama Odluke o** **donošenju Detaljnog plana uređenja** **«Lenišće – zona istok» u Koprivnici**

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Odlukom o I. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici (U daljnjem tekstu Odluka) donose se I. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Lenišće – zona istok» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» broj 3/07).

##### Članak 2.

I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici sadržane su u Elaboratu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici, kojeg je izradio stručni izrađivač Urbia d.o.o. Čakovec.

Elaborat I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Lenišće – zona istok» u Koprivnici sadrži opće priloge, tekstualni dio i grafički dio.

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaču.