

Na temelju članka 86. stavka 3., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivničko-križevačke županije, KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-15, od 25. lipnja 2020. te članka 40. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09., 1/12. i 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst 1/18. i 2/20.) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 29. sjednici održanoj 22.02.2021. godine, donijelo je

ODLUKU o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu Odluka) pokreće se postupak izrade II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice.

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: Plan); razlozi donošenja Plana; obuhvat Plana; sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana; ciljevi i programska polazišta Plana; popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana; način pribavljanja stručnih rješenja Plana; popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana; planirani rok za izradu Plana, odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja izrade Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19) (u daljnjem tekstu: ZPU).

Sukladno utvrđenom prijedlogu Odluke o izradi temeljem članka 86. ZPU, ishodeno je mišljenje Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-3, od 4. veljače 2020. u kojem je navedeno da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: „OSPUO postupak“) te provesti Prethodnu ocjenu utjecaja plana na ekološku mrežu koja se provodi u sklopu OSPUO postupka te je ujedno dana uputa, da je za potrebe provedbe, Prethodne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu i ishodenje stručnog mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, potrebno dostaviti što detaljniji prostorni

prikaz planiranih izmjena, a sve sukladno nalogu dostavljenom županiji od nadležnog Ministarstva zaštite okoliša i energetike KLASA: 612-07/19-38/579, URBROJ:517-19-1, od 06. prosinca 2019. godine. Prema navedenom donesena je Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, KLASA: 350-02/20-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/4-20-2 od 26. veljače 2020. godine.

Nakon provedenog OSPUO postupka utvrđena je potreba provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice temeljem zaprimljenog mišljenja Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-15, od 25. lipnja 2020., kojim se u pogledu izrade Izmjena i dopuna Plana utvrđuje da je potrebno provesti Glavnu ocjenu za ekološku mrežu, a stoga i stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice, te je donesena Odluka o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i obvezi provedbe glavne ocjene prihvatljivosti II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice za ekološku mrežu KLASA: 350-02/20-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/4-20-31, od 14.10.2020. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/20.).

III. RAZLOZI ZA DONOŠENJE IZMJENE I DOPUNE PLANA

Članak 4.

Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su:

- usklađivanje Plana s odredbama ZPU te drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
- određivanje neuređenih dijelova neizgrađenih građevinskih područja,
- razvoj zelene infrastrukture,
- provjera potrebe, a po potrebi i redefiniranje obuhvata planova užeg područja (Urbanistički planovi uređenja – UPU i detaljni planovi uređenja - DPU) utvrđenih važećim Generalnim urbanističkim planom Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08, 5/08, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: GUP),
- usklađenje Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu PPUG) sukladno Odluci o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđenog PPUG-om,
- preispitivanje i redefiniranje prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina,
- redefiniranje pojedinih provedbenih odredbi Plana za koje su u praksi uočene teškoće u provođenju,
- ažuriranje granica zaštićenih područja prirode i granica ekološke mreže,
- preispitivanje odredbi koje se odnose na održivo gospodarenje otpadom,
- usklađivanje Plana s odredbama zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i prirode,
- zaprimljene inicijative za izmjenu Plana, a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
- ispravci grešaka i usklađivanje s novim podlogama.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana će biti utvrđen kroz postupak izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice kao prostornog plana šireg područja, a u vidu manjih korekcija područja Plana koji je definiran Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08. i 5/08.-ispravak Odluke) te Odlukom o donošenju I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/14).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Koprivnica je naselje s pretežito gradskim obilježjem, uglavnom u ravnomjerno raspoređenoj izgradnji pretežno niskih i srednje visokih građevina. Gustoća izgrađenosti razmjerno je mala, a riječ je o području koje raspolaže znatno očuvanim kako prirodnim tako i stvorenim vrijednostima, odnosno resursima.

Postojeće stanje cestovnog prometa karakterizira zrakasta prometna mreža, a nedostatak se očituje u nepostojanju izgrađenih obilaznih prometnica pa kod izrade Plana treba posebnu pažnju posvetiti poboljšanju prometne situacije i prometa u mirovanju.

S obzirom na disperziju gradskih sadržaja iz zona centra koja je u odnosu na veličinu Koprivnice dosegla svoj limit, potrebno je sagledati prostorno planska rješenja kojima će se pokušati riješiti problemi centralnog gradskog prostora u smislu njegove aktivacije i revalorizacije.

U dosadašnjoj provedbi Plana pokazala se potreba redefiniranja odredbi koje se odnose na oblike korištenja, uvjete i način izgradnje i to osobito u zoni uže gradske jezgre kao i redefiniranja postojećih izgrađenih kompleksa te redefiniranja oblika korištenja prostora u pojedinim zonama grada, a u smislu dopune i pojašnjenja provedbenih odredbi za pojedine namjene.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Osnovni cilj Plana je olakšati i pojednostaviti primjenu te provedbu dokumenata prostornog uređenja, uskladiti odredbe Plana sa zakonskom i podzakonskom regulativom i drugim dokumentima koji se odnose na područje Koprivnice. Prema zaprimljenim inicijativama za izmjenu Plana uočena je potreba usuglašavanja javnog interesa s potrebama korisnika prostora i građevinskog zemljišta, a sve u skladu s temeljnim dugoročnim ciljevima prostornog razvitka te uređenja prostora utvrđenih Planom.

Ciljevi i programska polazišta temelje se na:

1. provjeri mogućnosti ugradnje zaprimljenih inicijativa za izmjenu GUP-a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
2. usklađivanju planskih rješenja sa stvarnim potrebama stanovništva, privrede, koncepta razvoja gradskih naselja i ostalih korisnika prostora,
3. razvoju zelene infrastrukture,
4. usklađivanju Plana sa ZPU na način da se odrede neuređeni dijelovi neizgrađenog građevinskog područja,
5. usklađivanju odredbi za provođenje Plana s drugim zakonskim i podzakonskim propisima,

6. provjeri potrebe određivanja zona urbane sanacije,
7. provjeri potrebe propisivanja uvjeta za zahvate u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za pojedine dijelove građevinskog područja,
8. redefiniranju obuhvata planova užeg područja (UPU-i i DPU-i) utvrđenih važećim GUP-om radi korekcija postojećih te po potrebi ukidanja i uvođenja novih te preispitivanja smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja,
9. usklađivanju granica pojedinih namjena te usklađivanju odredbi za provođenje (urbanih pravila) u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama,
10. korekciji obuhvata Plana u skladu sa PPUG-om koji je u izradi, u vidu manjih korekcija,
11. usklađenju Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, koje su predmet izmjena PPUG-a sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđen PPUG-om,
12. preispitivanju odredbi za sportsko rekreacijsku namjenu i određivanju površina za sportsko rekreacijsku namjenu kako bi se omogućila izgradnja novih sportskih površina,
13. preispitivanju i detaljnijem određivanju djelatnosti u pojedinim zonama,
14. preispitivanju postojećih odredbi GUP-a, korekcije u slučaju potrebe te uvođenju mogućnosti izgradnje dodatnih sadržaja unutar postojećih zona,
15. preispitivanju odredbi kojima se definiraju iznimke urbanih pravila za gradnju i formiranje građevinskih čestica unutar ranije formiranih kompleksa javne, društvene, poslovne, industrijske, gospodarske namjene te prostora zgrada tzv. društvene stanogradnje,
16. preispitivanju odredbi za središnji gradski prostor,
17. preispitivanju odredbi GUP-a koje se odnose na uvjete zaštite, a osobito zone zaštite kulturnih dobara,
18. usklađivanju obuhvata zona i odredbi za provođenje prema granicama katastarskih čestica tamo gdje je to moguće kao i u pogledu određivanja zona pod zaštitom (npr. kulturna dobra, zaštita prirode i dr.),
19. preispitivanju odredbi kojima bi se omogućila aktivacija središnjeg gradskog prostora u smislu omogućavanja preduvjeta za obavljanje djelatnosti, npr. tihe djelatnosti, difuzne hotele i sl.,
20. utvrđivanju građevinskog područja groblja,
21. provjeri i propisivanju detaljnijih odredbi za rekonstrukciju građevina s naglaskom na ozakonjene građevine,
22. preispitivanju odredbi kojima se omogućava gradnja istaka kao zatvorenih dijelova zgrade, a ne samo balkona, izvan gradivog dijela čestice, do regulacijske linije u skladu s postojećim propisima koji se odnose na gradnju,
23. preispitivanju implementacije odredbi koje se odnose na mogućnost gradnje i uređenja dječjih igrališta, parkova, tematskih parkova, sportskih igrališta i sličnih sadržaja na područjima svih namjena sukladno pravilima struke.,
24. preispitivanju i propisivanju odredbi koje se odnose na gradnju kampova i kamp odmorišta,
25. preispitivanju i redefiniranju prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina za sve vrste prometa,
26. rješavanju specifičnosti potreba za parkiranje u pojedinim zonama, a osobito u užoj gradskoj jezgri (npr. zona 1B),
27. usklađivanju podataka o razvrstavanju cesta na području grada s postojećim stanjem,

28. preispitivanju odredbi za omogućavanje intermodalnog sustava prijevoza,
29. preispitivanju odredbi za formiranje trgova,
30. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje rekonstrukcija postojećih zgrada u svrhu povećanja energetske učinkovitosti,
31. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje gradnja i uporaba obnovljivih izvora energije,
32. preispitivanju postojećih odredbi vezano za održivo gospodarenje s otpadom (Dravska, Kampus i dr. po potrebi) te usklađivanju s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa koji su stupili na snagu od I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice,
33. prijedlogu promjene granice Nature 2000 POVS Crna Gora u dijelu unutar građevinskog područja naselja Koprivnice,
34. preispitivanju odredbi koje se odnose na gradnju infrastrukturnih i zaštitnih retencija te mogućnosti višestrukog korištenja područja u smislu privremenog funkcioniranja kao retencija za vrijeme vršnih opterećenja velikih voda,
35. usklađivanju Plana s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se regulira područja zaštite okoliša i prirode,
36. ostalim zahtjevima i zahtjevima nositelja izrade,
37. ispravku eventualnih grešaka i neusklađenosti,
38. preispitivanju uvjeta za gradnju osnovne infrastrukture u smislu članka 3. stavka 1. točke 25. ZPU.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Za izradu Plana koristit će se sljedeće stručne podloge i dokumenti koji su izrađeni (ili su u izradi te se mogu uzeti u obzir prema stupnju dovršenosti), na državnoj, županijskoj i gradskoj razini, a koji imaju utjecaj na planiranje prostora unutar obuhvata Plana, a naročito:

- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice koje su u izradi,
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Koprivnice 2010. – 2015. i 2016. – 2019. godine,
- Konzervatorska podloga za prostorne planove Grada Koprivnice, koja će se izraditi najkasnije do utvrđivanja plana za javnu raspravu,
- Krajobrazna osnova Grada Koprivnice, koja će se izraditi najkasnije do utvrđivanja plana za javnu raspravu,
- katastarske i topografske te ortofoto podloge Državne geodetske uprave,
- Strategija razvoja Grada Koprivnice 2015.-2020. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 2/15.), Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Koprivnice za 2015. – 2020. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 9/20.)
- preispitivanje i po potrebi usklađivanje s odredbama Strategije razvoja turizma Grada Koprivnice i okolice do 2025. godine,
- strateški dokumenti Grada Koprivnice i odluke Grada Koprivnice,
- preispitivanje ili usklađivanje prometnog sustava s principima iz usvojenog Plana održive mobilnosti Grada Koprivnice – SUMP („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/15.),
- druge podloge proizašle iz zahtjeva javnopravnih tijela iz članka 12. ove Odluke,

Ukoliko će se u tijeku izrade Plana pojaviti potreba za izradom dodatnih podloga, iste će se izraditi.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Za izradu Plana ne predviđa se izrada varijantnih stručnih rješenja od strane više izrađivača.

Za izradu Plana koristiti će se trenutno važeće podloge od nadležnog tijela, a to su digitalna katastarska podloga (DKP), nova ortofoto podloga (DOF), topografska karta (TK 25).

Članak 10.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice.

Stručni izrađivač Plana bit će pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja kojoj je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdalo suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 78/15., 118/18. i 110/19.).

Članak 11.

Sukladno Odluci o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i obvezi provedbe glavne ocjene prihvatljivosti II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice za ekološku mrežu KLASA: 350-02/20-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/4-20-31, od 14.10.2020. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/20.) donesenoj sukladno mišljenju Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-03/19-01/65, URBROJ: 2137/1-05/03-20-15, od 25. lipnja 2020., u sklopu izrade Plana provest će se procedura izrade strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

U postupku izrade Plana, tražiti će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti javnopravnih tijela te drugih sudionika od kojih će se tražiti zahtjevi prema članku 90. ZPU.

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, HR-10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, HR-10000 Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, HR-10000 Zagreb,

4. Ministarstvo obrane, uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, HR-10000 Zagreb,
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, HR-10000 Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, HR-10000 Zagreb,
7. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, HR-43000 Bjelovar,
8. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, HR-48260 Križevci,
9. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, HR-10000 Zagreb,
10. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, HR-10000 Zagreb,
11. JANAF d.d., Jadranski naftovod, Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb,
12. INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Av. Većeslava Holjevca 10, HR-10000 Zagreb,
13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, HR-10000 Zagreb,
14. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, HR-10000 Zagreb,
15. Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, HR-10000 Zagreb,
16. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, HR-10000 Zagreb,
17. Telemach Hrvatska d.o.o., Josipa Marohnića 1, Zagreb, HR-10000 Zagreb,
18. Hrvatski Telekom d.d., Kupuska 2, HR-10000 Zagreb,
19. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtini put 1, HR-10000 Zagreb,
20. OT-Optima Telekom d.d., Bani 75a, HR-10010 Zagreb-Buzin,
21. Hrvatska pošta d.d., Jurišićeva 13, HR-10000 Zagreb,
22. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb,
23. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, HR-42000 Varaždin,
24. HŽ Infrastruktura, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
25. HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, HR-10000 Zagreb,
26. OIV, Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, HR-10000 Zagreb,
27. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica Grada Vukovara 284, HR-10000 Zagreb,
28. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Područni ured Varaždin, Stanka Vraza 4, HR-42000 Varaždin,
29. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, Trg Eugena Kumičića 18, HR-48000 Koprivnica,
30. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba za nadzor zaštite na radu, ispostava u Koprivnici, Ulica Taraščice 2, HR-48000 Koprivnica,
31. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, Ul. Antuna Nemčića 5, HR-48000 Koprivnica,
32. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ul. Antuna Nemčića 5, HR-48000 Koprivnica,
33. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, HR-48000 Koprivnica,
34. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, HR-48000 Koprivnica,
35. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, Trg Tomislava dr. Bardeka 10/10, HR-48000 Koprivnica,
36. Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, HR-48000 Koprivnica,
37. HEP-ODS d.o.o., Elektra Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 32, HR-48000 Koprivnica,

38. Koprivnica plin d.o.o., Ulica Mosna 15, HR-48000 Koprivnica,
39. Koprivničke vode d.o.o., Ulica Mosna 15a, HR-48000 Koprivnica,
40. Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o., Ulica Mosna 15, HR-48000 Koprivnica,
41. Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo, Zrinski trg 1, HR-48000 Koprivnica,
42. Mjesni odbori u obuhvatu Plana: MO "Banovec", MO "Brežanec", MO "Centar", MO "Dubovec", MO "Ledinska", MO "Lenišće", MO "Miklinovec", MO "Podolice", MO "Tarašćice", MO "Vinica", MO "Reka", MO "Kunovec Breg", MO "Starigrad", MO "Draganovec", MO "Herešin", MO "Bakovčica", MO "Jagnjedovec", MO "Štaglinec",
43. drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano zakonom ili drugim propisima odnosno čije se sudjelovanje u tijeku izrade pokaže potrebnim.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA AKO JE TAJ ROK DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 13.

Izrada Plana dijeli se na sljedeće faze:

1. Prikupljanje zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Plana uz rok za dostavu zahtjeva od strane javnopravnih tijela te drugih sudionika iz članka 12. ove Odluke od 30 dana,
2. izrada Nacrta prijedloga Plana,
3. prezentacija Nacrta prijedloga Plana javnosti,
4. utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu (tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost),
5. u skladu s objavom javne rasprave obavlja se javni uvid u trajanju 30 dana budući da se provodi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan,
6. izrada izvješća o javnoj raspravi
7. izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana (tekstualni i grafički dio plana te obrazloženje),
8. provjera topološke uredenosti podataka prostornog plana, (provjera usklađenosti podataka iz Nacrta konačnog prijedloga Plana za potrebe objave na Geoportalu)
9. upućivanje Nacrta konačnog prijedloga Plana, zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku na utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana,
10. ishodenje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije u pogledu usklađenosti sa prostornim planom Koprivničko-križevačke županije, isti ga je dužan dostaviti u roku 15 dana od dana primitka zahtjeva,
11. Usvajanje Plana na Gradskom vijeću Grada Koprivnice,
12. Objava Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice u Glasniku Grada Koprivnice (Odluka o donošenju Plana). Rok za dostavu izvornika Plana je sedmi dan od dana objave Odluke o donošenju Plana u Glasniku Grada Koprivnice,
13. Objava pročišćenog teksta odredbi za provedbu Plana te grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom i analognom obliku. Rok za dostavu pročišćenog teksta odredbi za provedbu Plana te grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom i analognom obliku od strane izrađivača je 20 dana od dana stupanja

na snagu Odluke o donošenju Plana, a isti će se objaviti u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana.

Planirani rok izrade Plana je dvije godine od stupanja na snagu ove Odluke.

Postupak izrade i donošenja Plana prati postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUG-a kao prostornog plana šireg područja te je u tom smislu potrebno uskladiti rokove za izradu Plana. Rokovi iz stavka 1. i 2. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produljiti, uz suglasnost nositelja izrade i izrađivača, te se računaju u skladu s ugovorom zaključenim s izrađivačem Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 14.

Izrada Plana i Strateške procjene utjecaja Plana na okoliš radit će se paralelno i financirat će se iz Proračuna Grada Koprivnice.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Javnopravna tijela te drugi sudionici iz članka 12. ove Odluke u izradi Plana moraju u svojim zahtjevima navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje njihovi zahtjevi. Ako to nije učinjeno nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Ako javnopravna tijela te drugi sudionici iz članka 12. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u članku 12. ove Odluke, smatrat će se da zahtjeva nema, ali se u tom slučaju uzimaju u obzir uvjeti koji su od utjecaja na Plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Ukoliko tijekom izrade Plana stupi na snagu pravilnik iz članka 56. stavka 3. ZPU, izrađivač se dužan pridržavati odredbi istog.

Članak 16.

Na području unutar granica obuhvata Plana ne zabranjuje se izdavanje akata za gradnju tijekom izrade i donošenja ovog Plana.

Sve izmjene i dopune odnose se na tekstualni (obrazloženje i odredbe za provođenje) i grafički dio (kartografske prikaze) Plana.

Članak 17.

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje kao nositelj izrade obvezuje se:

- sukladno članku 86. stavku 5. ZPU dostaviti ovu Odluku, Zavodu za prostorni razvoj, Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja,
- sukladno članku 88. stavku 1. ZPU obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Koprivnice (www.koprivnica.hr) i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- sukladno članku 90. stavku 1. ZPU dostaviti po jedan primjerak Odluke javnopravnim tijelima te drugim sudionicima u izradi Plana utvrđenima u članku 12. Odluke,

- dostaviti Plan Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije te Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine sukladno članku 112. stavku 1. i 3.

Članak 18.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice ("Glasnik Grada Koprivnice" broj 1/17. i 3/17.).

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Glasniku Grada Koprivnice“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 350-02/16-01/0008
URBROJ: 2137/01-07-01/4-21-102
Koprivnica, 22.02.2021.

