

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13., 3/13. - pročišćeni tekst i 1/18) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 20.01.2020. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o sklapanju Aneksa Ugovora br. 1/19 o osnivanju prava stvarne služnosti

I.

Između Grada Koprivnice i trgovačkog društva KOPRIVNICA PLIN d.o.o. Koprivnica, Mosna ulica 15, OIB: 59822583580, MBS: 010069267 sklapa se Aneks Ugovora br. 1/19 o osnivanju prava stvarne služnosti KLASA: 363-02/18-01/0080, URBROJ: 2137/01-08-02/1-19-4 od 03.01.2019.godine, kojim je predviđena izgradnja plinovoda i vanjskih temelja uređaja kotlovnice za zgrade; Trg Kralja Tomislava 8, 9, 10, 11 i 12 (diletacije 3, 4 i 5 zgrade „Uglovnica“); Ulica Ante Starčevića 45, 47 i 49 (diletacija 1 i 2 zgrade „Uglovnica“) u Koprivnici u k.o. Koprivnici, a koji je sklopljen temeljem proširenog zahtjeva na osnovi kojeg je sklopljen Ugovor br. 446/18 o osnivanju prava stvarne služnosti, KLASA: 363-02/18-01/0055, URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-6 od 10.08.2018.godine radi izgradnje plinovoda i toplovoda za zgrade; Trg Kralja Tomislava 8, 9, 10, 11, 11 i 12 (diletacije 3, 4 i 5 zgrade „Uglovnica“); Ulica Ante Starčevića 45, 47 i 49 (diletacija 1 i 2 zgrade „Uglovnica“) u Koprivnici, k.o. Koprivnica.

II.

Aneks Ugovora br. 1/19 sklapa se radi stavljanja van snage Ugovora br. 446/18 o osnivanju prava stvarne služnosti, KLASA: 363-02/18-01/0055, URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-6 od 10.08.2018.godine, temeljem kojeg se nije postupalo, a katastarske čestice navedene u istom na kojima se osniva pravo stvarne služnosti navedene su u naknadno sklopljenom Ugovoru br. 1/19.

Sklapanjem Aneksa Ugovora br. 1/19 prestaju sva prava i obveze ugovornih strana nastale temeljem Ugovora br. 446/18..

III.

Aneks Ugovora br. 1/19 nalazi se u prilogu i sastavni je dio ovog Zaključka.

KLASA: 363-02/18-01/0080
URBROJ: 2137/01-08-02/1-20-7
Koprivnica, 20.01.2020.

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl.oec.

Obrazloženje

Trgovačko društvo KOPRIVNICA PLIN D.O.O. predalo je Zahtjev za Izgradnju plinovoda i toplovoda za zgrade; Trg Kralja Tomislava 8, 9, 10, 11, 11 i 12 (diletacije 3, 4 i 5 zgrade „Uglovnica“); Ulica Ante Starčevića 45, 47 i 49 (diletacija 1 i 2 zgrade „Uglovnica“), a o čemu je sklopljen UGOVOR br. 446/18 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI od 10.08.2018. godine. Nakon toga je trgovačko društvo Koprivnica plin d.o.o. 17.12.2018. godine podnijelo novi zahtjev, ali ovaj puta za planiranu gradnju plinovoda i kotlovnica za planiranu izgradnju plinovoda i vanjskih uređaja (kotlovnica) za zgrade; Trg kralja Tomislava 8, 9, 10, 11 i 12 (diletacije 3, 4 i 5 zgrade „Uglovnica“); Ulica Ante Starčevića 45, 47 i 49 (diletacija 1 i 2 zgrade „Uglovnica“), a temeljem kojeg je sklopljen Ugovor br. 1/19 o osnivanju prava stvarne služnosti KLASA: 363-02/18-01/0080, URBROJ: 2137/01-08-02/1-19-4 od 03.01.2019. godine.

S obzirom da su ugovorom br. 1/19 obuhvaćene katastarske čestice iz ugovora br. 446/18 i da trgovačko društvo Koprivnica plin d.o.o. po ugovoru br. 446/18 nije postupalo, nego je uknjižbu prava služnosti izvršilo temeljem Ugovora br. 1719, potrebno je staviti van snage ugovor br. 446/18 kako isti ne bi imao pravne učinke, odnosno kako se po istome ne bi trebala plaćati naknada za osnovano pravo služnosti u iznosu od 102,40 kuna.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelji izrade i predlagatelji akta:

Upravni odjel za
prostorno uređenje

PROČELNICA:

Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:

Željko Hapavel, dipl. ing. geod.

Upravni odjel za
izgradnju grada, upravljanje nekretninama i
komunalno gospodarstvo

PROČELNIK:

Tomislav Golubić, dipl. ing. geot.

Voditeljica Odsjeka za upravljanje nekretninama:

Denis Sambol, mag. iur.