Prostor za urudžbeni štambilj

**Podnositelj zahtjeva:**

**Naslov: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Adresa:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OIB:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Zastupan po \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(kod 2 ili više podnositelja zahtjeva ovdje odrediti zajedničkog predstavnika ili zajedničkog opunomoćenika sukladno čl. 35. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09), a ostale podnositelje zahtjeva navesti u Prilogu A)

****

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Grad Koprivnica**

Upravni odjel za prostorno uređenje

Zrinski trg 1

48 000 Koprivnica

**PREDMET: GRAĐEVINSKA DOZVOLA**

- zahtjev za izdavanje

Uz zahtjev se podnosi u skladu s odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) sljedeća dokumentacija:

* tri primjerka glavnog projekta,
* izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima,
* pisano izvješće o kontroli glavnog projekta,
* potvrda o nostrifikaciji glavnog projekta,
* potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda, odnosno utvrđivanje tih uvjeta ako iste nisu izdane u roku propisanom ovim Zakonom,
* potvrda javnopravnog tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s rješenjem o prihvatljivosti zahvata za okoliš,
* dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole,
* dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom),
* dokaz da je vlasnik građevinskog zemljišta ispunio svoju dužnost prijenosa dijela zemljišta u vlasništvo jedinice lokalne samouprave, odnosno dužnosti sklapanja ugovora o osnivanju služnosti provoza i/ili prolaza, propisane posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje,

a u skladu s odredbom članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole za građevinu za koju se prema posebnom zakonu izdaje lokacijska dozvola prilaže se i:

* izvršna lokacijska dozvola,
* izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima,
* potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu posebnim uvjetima određenim lokacijskom dozvolom i/ili dokaz da je podnio zahtjev za izdavanje tih potvrda,
* parcelacijski elaborat koji je ovjerilo tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina i potvrdilo Ministarstvo, odnosno upravno tijelo koje je izdalo lokacijsku dozvolu za građevinu za koju se lokacijskom dozvolom određuje obuhvat zahvata u prostoru, a unutar kojeg se formira građevna čestica u skladu s lokacijskom dozvolom.

Za zgradu koja mora ispuniti zahtjeve energetske učinkovitosti prilaže se i:

* elaborat alternativnih sustava opskrbe energijom.

te se uz zahtjev prilažu potpisani slijedeći prilozi:

Prilog A, Prilog B, Prilog C, Prilog D, Prilog E, Prilog F, Prilog G, upravna pristojba **70,00 kn\***

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_. godine.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

\*osim ako se radi o subjektima oslobođenim od plaćanja upravne pristojbe prema čl. 8. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OIB** | **Vrsta subjekta** | **Ime i prezime / Naziv** | **Država** | **Poštanski broj** | **Mjesto** | **Ulica i kući broj** | **e-mail** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**PRILOG A – Podaci o podnositeljima zahtjeva**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OIB** | **Telefon** | **Mobitel** | **Fax** | **Opunomoćenik** | **Adresa za primanje pošte** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG B – Dokumentacija koja može biti prilog zahtjevu**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ostali prilozi** | **Opis priloga** |
| **Katastarski plan** | (KLASA, URBROJ, datum izdavanja, naziv tijela) |
| **Lokacijska dozvola** | (KLASA, URBROJ, datum izdavanja, naziv tijela) |
| **Građevinska dozvola** | (KLASA, URBROJ, datum izdavanja, naziv tijela) |
| **Dokaz postojeće građevine** | (KLASA, URBROJ, datum izdavanja, naziv tijela) |
| **Dokaz uporabljivosti postojeće građevine** | (KLASA, URBROJ, datum izdavanja, naziv tijela) |
| **Dokaz o pravnom interesu, odnosno da podnositelj može biti investitor** | (npr. ZK izvadak, ugovor…) |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG C – Podaci o strankama u postupku**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OIB** | **Vrsta subjekta** | **Ime i prezime / Naziv** | **Država** | **Poštanski broj** | **Mjesto** | **Ulica i kućni broj** | **Katastarska čestica i katastarska općina** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG D – Podaci o projektnoj dokumentaciji**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta projekta** | **Oznaka projekta** | **Datum izrade** | **Broj ovlaštenja** | **Ovlašteni projektant** | **Titula** | **OIB tvrtke / ureda** | **Naziv tvrtke / ureda** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta glavnog projekta** | **Oznaka projekta** | **Datum izrade** | **Broj ovlaštenja** | **Ovlašteni projektant** | **Titula** | **OIB tvrtke / ureda** | **Naziv tvrtke / ureda** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **Izvješće o kontroli projekta** |
|  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG E – Podaci o očitovanju javnopravnih tijela**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OIB** | **Javnopravno tijelo** | **Vrsta akta** | **KLASA** | **UBROJ** | **Datum izdavanja** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG F – Podaci o prostorno-planskoj dokumentaciji / lokacijskoj dozvoli**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Oznaka plana** | **Naziv prostornog plana** | **Službeni glasnik prostorno-planske dokumentacija** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Izjave projektanata o usklađenosti projekta s prostorno-planskom dokumentacijom** |
|  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva

**PRILOG G - Podaci o parceli**

|  |  |
| --- | --- |
| **Uređenost parcele** | **Obrazloženje** |
| **Pristup na prometnu površinu** |  |
| **Odvodnja otpadnih voda** |  |
| **Uređenje parkirališnih mjesta** |  |
| **Način priključenja građevine** |  |
| **Uvjeti za uređenje građevinske čestice** |  |
| **Mjere zaštite okoliša** |  |

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_. Godine

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Potpis podnositelja zahtjeva