

Na temelju članka 8., stavka 1. Pravilnika o informacijskom sustavu tržišta nekretnina („Narodne novine“ broj 114/15 i 122/15) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 – pročišćeni tekst i 1/18) gradonačelnik Grada Koprivnice dana 13.11.2018. donio je

**ODLUKA**  
**o imenovanju službenika za rad u eNekretninama (informacijskom sustavu tržišta nekretnina) za područje Grada Koprivnice**

**I.**

Službenicima za rad u eNekretninama (informacijskom sustavu tržišta nekretnina) za područje Grada Koprivnice, imenuju se:

1. Iz Upravnog odjela za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo Darko Jandrašec, inž.građ., viši referent za komunalne poslove zadužen za:
  - pripremu i unos podataka te vođenje zbirke kupoprodajnih cijena,
  - ažuriranje plana približnih vrijednosti na temelju prijedloga i stručnog mišljenja Procjeniteljskog povjerenstva za tržište nekretnina na području Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo)
  - evaluaciju podataka te izvođenje i ažuriranje drugih podataka nužnih za procjenu vrijednosti nekretnina osim evaluacije podataka vezanih uz prostorne planove i izdane akte za građenje,
  - pripremu pregleda približnih vrijednosti i izvješća o tržištu nekretnina na temelju prijedloga i stručnog mišljenja Povjerenstva,
  - izdavanje izvadaka iz zbirke kupoprodajnih cijena iz eNekretnina,
  - vođenje i izlučivanje zbirke isprava,
  - vođenje podataka za potrebe Visokog procjeniteljskog povjerenstva,
  - druge stručne i administrativno-tehničke poslove za potrebe Povjerenstva izuzev sazivanja sjednica radi donošenja mišljenja o usklađenosti procjembenih elaborata izrađenih za potrebe Grada Koprivnice koje će sazivati unutar Odsjeka za upravljanje nekretninama.
2. Iz Upravnog odjela za prostorno uređenje Jasna Markušić, dipl.ing.građ., pomoćnica pročelnice zadužena za :
  - evaluaciju podataka vezanih uz prostorne planove i izdane akte za građenje,
  - ažuriranje plana približnih vrijednosti na temelju stručnog mišljenja i prijedloga Povjerenstva.

**II.**

Ovlašteni službenici iz točke I. ove Odluke, dužni su prilikom rada u eNekretninama (informacijskom sustavu tržišta nekretnina) sa svim osobnim podacima postupati sukladno Zakonu o zaštiti osobnih podataka („Narodne novine“ broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11 i 106/12 – pročišćeni tekst).

### III.

Ova Odluka objavit će se u «Glasniku Grada Koprivnice» i na web stranici Grada Koprivnice [www.koprivnica.hr](http://www.koprivnica.hr).

### IV.

Danom donošenja ove Odluke prestaje važiti Odluka o imenovanju službenica za rad u eNekretninama (informacijskom sustavu tržišta nekretnina) za područje Grada Koprivnice, KLASA: 944-01/15-01/0070, URBROJ: 2137/01-07-02/3-15-10 od 3.11.2015. i Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju službenica za rad u eNekretninama (informacijskom sustavu tržišta nekretnina) za područje Grada Koprivnice, KLASA: 944-01/15-01/0070, URBROJ: 2137/01-06-01/5-16-12 od 10.5.2016.godine.

KLASA: 944-01/18-01/0140  
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-2  
Koprivnica, 13.11.2018.

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## Obrazloženje

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja uspostavlja informacijski sustav tržišta nekretnina (eNekretnine) za potrebe provedbe Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina.

Pravilnikom o informacijskom sustavu tržišta nekretnina određeno je da gradonačelnik velikog grada odlukom određuje koji službenici upravnih tijela imaju ovlaštenje za rad u eNekretninama te da isti u svom radu moraju postupati sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje zaštita osobnih podataka.

Zbog novog ustrojstva gradske uprave potrebno je poslove vezane uz rad u sustavu eNekretnina koji su se obavljali unutar Upravnog odjela za financije, poticanje poduzetništva i komunalno gospodarstvo organizirati unutar novoustrojenih odjela. Rad u sustavu eNekretnine odvijat će se u dva nova upravna odjela i to u Upravnom odjelu za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo te Upravnom odjelu za prostorno uređenje, a sve prema popisu poslova navedenih u odluci.

Sukladno naprijed navedenom, predlaže se donošenje ove Odluke.

Nositelj i predlagatelj akta

Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje  
nekretninama i komunalno gospodarstvo

Pročelnik

Tomislav Golubić, dipl.ing.geot.

Upravni odjel za prostorno uređenje

Pročelnica

Jasna Golubić, dipl.ing.grad.