






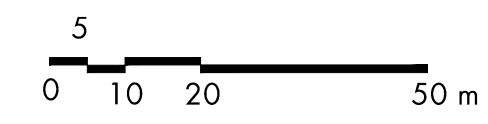
LEGENDA

-  GRANICA OBUHVATA UPU
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  KATASTARSKI EVIDENTIRANE GRAĐEVINE
-  GRANICA I BROJ GRAĐEVNE ČESTICE
-  POSTOJEĆA CESTA
-  PLANIRANA CESTA
-  PJEŠAČKE I BIKIKLISTIČKE STAZE UNUTAR ULIČNOG KORIDORA
-  ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNOG KORIDORA
-  ZELENA POVRŠINA - JAVNA ZELENA POVRŠINA - JAVNI PARK
-  ZELENA POVRŠINA - ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA
-  ULIČNI KORIDOR S NUMERIČKOM OZNAKOM
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA OSNOVNIH GRAĐEVINA
-  DODATNA POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA OSNOVNE GRAĐEVINE U SLUČAJU OBJEDINJAVANJA GRAĐEVNIH ČESTICA 5 I 1 I
-  MINIMALNA UDALJENOST OSNOVNE GRAĐEVINE OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
-  MAKSIMALNA UDALJENOST OSNOVNE GRAĐEVINE OD LINIJE REGULACIJE
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA POMOĆNIH GRAĐEVINA
-  UDALJENOST POMOĆNE GRAĐEVINE OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINA UNUTAR JAVNOG PARKA
-  UDALJENOST GRAĐEVINA OD GRANICE ČESTICE JAVNOG PARKA
-  GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA RUŠENJE BEZ MOGUĆNOSTI SANACIJE

NAČIN GRADNJE

-  INDIVIDUALNA SLOBODNOSTOJEĆA
-  MANJA VIŠESTAMBENA DVOJNA
-  VIŠESTAMBENA SLOBODNOSTOJEĆA
-  VIŠEJEDINIČNA SLOBODNOSTOJEĆA
-  POMOĆNE GRAĐEVINE

BROJ / OZNAKA ČESTICE	NAMJENA	NAČIN GRADNJE	VISINA OSNOVNE GRAĐEVINE /Vosn/ (m)	ETAŽNOST OSNOVNE GRAĐEVINE /Eosn/	VISINA POMOĆNIH GRAĐEVINA /Vpom/ (m)	ETAŽNOST POMOĆNIH GRAĐEVINA /Epom/	POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE PREMA UPU (m ²)	kig	kis	BROJ SAMOSTALNIH FUNKCIONALNIH JEDINICA
1	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.384,88	0,40	2,00	min 7
2	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.197,61	0,40	2,00	min 7
3	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.086,22	0,40	2,00	min 7
4	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.509,24	0,40	2,00	min 7
5	M	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.395,44	0,40	2,00	min 4
6	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	1.981,40	0,40	2,00	min 7
7	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	1.879,46	0,40	2,00	min 7
8	Z			bez gradnje			106,92	1,00	1,00	x
9	Z1	SS	5,00	1/P		bez gradnje	1.317,63	0,10	0,10	x
10	S3	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	2.544,82	0,40	2,00	min 7
11	M	V-SS	14,00	5/Po+P+3K	3,00	1/P	1.945,97	0,40	2,00	min 4
12	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	521,54	0,35	1,30	max 3
13	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	558,97	0,35	1,30	max 3
14	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	542,28	0,35	1,30	max 3
15	S2	MV-D	10,50	4/Po+P+2K		bez gradnje	663,93	0,35	1,40	min 4 - max 6
16	S2	MV-D	10,50	4/Po+P+2K		bez gradnje	678,90	0,35	1,40	min 4 - max 6
17	S2	MV-D	10,50	4/Po+P+2K		bez gradnje	677,88	0,35	1,40	min 4 - max 6
18	S2	MV-D	10,50	4/Po+P+2K		bez gradnje	676,85	0,35	1,40	min 4 - max 6
19	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	553,71	0,35	1,30	max 3
20	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	553,02	0,35	1,30	max 3
21	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	596,82	0,35	1,30	max 3
22	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	886,40	0,35	1,30	max 3
23	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	859,63	0,35	1,30	max 3
24	S1	I-SS	9,00	4/Po+P+1K+Pk(NE)	3,00	1/P	788,43	0,35	1,30	max 3
25	ČP			u slučaju pripajanja susjednoj građevnoj čestici mogu se graditi samo pomoćne građevine uz osnovu	3,00	1/P	80,26			kig i kis se ne obračunavaju samostalno za ČP
26	ČP				3,00	1/P	220,18			



ŽUPANIJA **KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA** GRAD **KOPRIVNICA**

NAZIV URBANISTIČKOG PLANA:
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "PRI SV. MAGDALENI I"

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:
NAČIN I UVJETI GRADNJE

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.** MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:1000**

ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA:
GLASNIK GRADA KOPRIVNICE BR. 1/17

ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:
GLASNIK GRADA KOPRIVNICE BR. 10/18

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"VEČERNJI LIST" OD 20.06.2018.

JAVNI UVID ODRŽAN:
OD 28.06.2018. DO 27.07.2018.

PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

Sandra Petek - Samardžić, dipl.ing.arh.
(ime, prezime i potpis)

PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: **URBIA d.o.o. Čakovec** I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400

PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: ODGOVORNI VODITELJ:

ovlaštena arhitekta urbanistica:
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

BROJ PLANA: **UPU - 01/2017** DATUM: **12/2018**

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:
1. V. Makovec, dipl.ing.arh.
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.
3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.
4. B. Bolent, struč.spec.ing.oeđif.

5. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust.
6. M. Bakač, dipl.oec.
7. M. Štefanić, dipl.iur.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA: PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Ivan Pal, prof.
(ime, prezime i potpis)

ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OJVERAVA: PEČAT:

(ime, prezime i potpis)