

Na temelju članka 25.Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17 i 2/17), članka 4. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2018. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/17.) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13., 3/13. - pročišćeni tekst i 1/18.), gradonačelnik Grada Koprivnice 07.06.2018. godine, donio je

**ZAKLJUČAK**  
**o prodaji stana u Koprivnici, Franje Mraza 24.**

**I.**

Prodaje se suvlasnički udio 1572/180000, etažno vlasništvo (E-70), jednosobni stan broj 39, III kat, diletacija „C“ sa 50,98 m<sup>2</sup>, loggia sa 4,04 m<sup>2</sup> spremište broj 39 sa 2,05 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 57,17 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Koprivnici, Ulica Franje Mraza 24., k.č.br. 6059/1, zgrada u Miklinovcu površine 1483 m<sup>2</sup> zk.ul. 11366, K.o. Koprivnica; Ivani Bardek, Koprivnica, Franje Mraza 24 i Vedranu Hercegu, Kneza Branimira 29, Koprivnica.

**II.**

Stan iz točke I. ovog Zaključka, prodaje se za iznos od 373.005,00 kuna (slovima: tristosedamdesettrisućeijednakuna) koju su kupci dužni platiti prodavatelju u roku od 30 dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

**III.**

Zaključak o prodaji stana u Koprivnici, Franje Mraza 24 KLASA: 371-01/18-01/0018, URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-3 od 28. 05. 2018. godine, stavlja se van snage.

KLASA: 371-01/18-01/0018  
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-3  
Koprivnica, 07.06.2018.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica je vlasnik suvlasničkog udio 1572/180000, etažno vlasništvo (E-70), jednosobnog stana broj 39, III kat, diletacija „C“ sa 50,98 m<sup>2</sup>, loggia sa 4,04 m<sup>2</sup>, spremište broj 39 sa 2,05 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 57,17 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u Koprivnici, Ulica Franje Mraza 24., k.č.br. 6059/1, zgrada u Miklinovcu, površine 1483 m<sup>2</sup>, zk.ul. 11366, K.o. Koprivnica.

Gradonačelnik Grada Koprivnice je raspisao javni natječaj za prodaju navedenog stana, KLASA: 944-01/14-01/0026, URBROJ: 2137/01-08-02/2-18-19 koji je objavljen u Glasu Podravine, od 18.05.2018. godine.

Prodaja stana predviđena je člankom 4. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2018. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/17.).

Javna dražba održana je dana 28. 05. 2018. godine na kojoj je sudjelovao jedan ponuditelj i to Ivana Bardek, OIB: 13086726220, Koprivnica, Franje Mraza 24.

Ponuditeljica je prije javne dražbe priložila svu potrebnu dokumentaciju i platila jamčevinu čime je u cijelosti ispunila uvjete natječaja.

Ponuditeljica je povrh početne cijene od 373.000,00 kuna ponudila 5 kuna ili ukupno 373.005,00 kuna.

Ponuditeljica u postupku javne dražbe nije navela da stan osim nje kupuje i Vedran Herceg, Kneza Branimira 29, Koprivnica i to svaki u udjelu ½.

Sukladno navedenom predlaže se prodaja navedenog stana Ivani Bardek, Koprivnica, Franje Mraza 24 i Vedranu Hercegu, Kneza Branimira 29, Koprivnica svakom u udjelu ½, za 373.005,00 kuna, s rokom plaćanja od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Iz naprijed navedenih razloga stavlja se van snage zaključak KLASA: 371-01/18-01/0018, URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-3 od 28. 05. 2018. godine.

Nositelj izrade i predlagatelj akta

UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU  
GRADA, UPRAVLJANJE  
NEKRETNINAMA I KOMUNALNO  
GOSPODARSTVO

Privremeni pročelnik  
Mario Perković, dipl.ing.građ.

Stručni suradnik za  
upravljanje nekretninama  
Mijo Horvat