

Na temelju članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13., 3/13.- pročišćeni tekst i 1/18.) gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 21.05.2018. godine, donio je

## **ZAKLJUČAK**

### **o osnivanju prava građenja u korist Grada Koprivnice**

#### **I.**

Osniva se pravo građenja u korist Grada Koprivnice na nekretninama u zk. ul. 626 k.o. Herešin, označene kao k.č.br. 17/10 oranica u Mjesnoj rudini površine 1 jutro 412 čhv i k.č.br. 17/11 oranica u Mjesnoj rudini površine 800 čhv, ukupne površine 1 jutro 1212 čhv, a koje nekretnine odgovaraju nekretninama upisanima pri Državnoj geodetskoj upravi Područni ured za katastar Koprivnica u Posjedovnom listu 556 k.o. Herešin, označene kao k.č.br. 39/2 oranica Na vrtu sa 2929 m<sup>2</sup> i k.č.br. 40 oranica Na vrtu sa 6976 m<sup>2</sup>, ukupne površine 9905 m<sup>2</sup>, vlasništvo Gradskog komunalnog poduzeća KOMUNALAC d.o.o., OIB: 41412434130, Mosna ulica 15, 48000 Koprivnica, a u svrhu izgradnje reciklažnog dvorišta.

#### **II.**

Pravo građenja osniva se na neodređeno vrijeme i bez plaćanja naknade.

#### **III.**

Ugovor o osnivanju prava građenja između Grada Koprivnice i trgovačkog društva KOMUNALAC d.o.o. nalazi se u prilogu i sastavni je dio ovog Zaključka.

KLASA: 944-01/18-01/0082  
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-1  
Koprivnica, 21.05.2018.

**GRADONAČELNIK:**

Mišel Jakšić, dipl.oec.

## O b r a z l o ž e n j e

Osniva se pravo građenja u korist Grada Koprivnice na nekretninama u zk. ul. 626 k.o. Herešin, označene kao k.č.br. 17/10 oranica u Mjesnoj rudini površine 1 jutro 412 čhv i k.č.br. 17/11 oranica u Mjesnoj rudini površine 800 čhv, ukupne površine 1 jutro 1212 čhv, a koje nekretnine odgovaraju nekretninama upisanima pri Državnoj geodetskoj upravi Područni ured za katastar Koprivnica u Posjedovnom listu 556 k.o. Herešin, označene kao k.č.br. 39/2 oranica Na vrtu sa 2929 m<sup>2</sup> i k.č.br. 40 oranica Na vrtu sa 6976 m<sup>2</sup>, ukupne površine 9905 m<sup>2</sup>, vlasništvo Gradskog komunalnog poduzeća KOMUNALAC d.o.o., OIB: 41412434130, Mosna ulica 15, 48000 Koprivnica, a u svrhu izgradnje reciklažnog dvorišta.

Pravo građenja osniva se bez naplate odgovarajuće naknade za zemljište sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina kojim je određeno da se ne plaćaju naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovu zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina. Infrastrukturne građevine, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, jesu građevine prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture, za čiju izgradnju je utvrđen interes Republike Hrvatske prema Zakonu o izvlaštenju ili prema posebnom zakonu, kao što su ceste, vodne građevine, komunalni objekti, željeznička infrastruktura i slično.

Interes Republike Hrvatske utvrđen je člankom 83. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13 i 73/17) kojim je određeno da je građenje građevina za gospodarenje otpadom od interesa za Republiku Hrvatsku. Člankom 4. stavkom 1. alinejom 14. određeno je da je građevina za gospodarenje otpadom građevina za sakupljanje otpada (skladište otpada, pretovarna stanica i reciklažno dvorište), građevina za obradu otpada i centar za gospodarenje otpadom.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade akta  
Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje  
nekretninama i komunalno gospodarstvo

Privremeni pročelnik  
Mario Perković, dipl.ing.građ.

Voditeljica odsjeka za upravljanje  
nekretninama

Denis Sambol, mag.iur.