

Na temelju članka 101. stavka 2. Zakona o cestama («Narodne novine» broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09., 1/12., 1/13., 3/13. – pročišćeni tekst i 1/18.) gradonačelnik Grada Koprivnice dana 20.04.2018. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o sklapanju ugovora o osnivanju prava građenja u svrhu rekonstrukcije postojećeg kolosijeka i izgradnju drugog kolosijeka željezničke pruge M 201**

#### **I.**

Temeljem zahtjeva trgovačkog društva Grad Koprivnica osniva pravo građenja na svojoj nekretnini u k.o. Koprivnica i to na:

- k.č.br. 3056/3, put Ivanjska cesta, površine 71 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 14188, javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice.

Pravo građenja Grad Koprivnica osniva na nekretnini iz stavka 1. ove točke u korist Republike Hrvatske koju po Zakonu o željeznici („Narodne novine“ broj 94/13 i 148/13) predstavlja upravitelj željezničke infrastrukture HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12, OIB: 39901919995 kao investitor i nositelj prava građenja.

Pravo građenja Grad Koprivnica osniva na nekretnini iz stavka 1. ove točke radi formiranja građevne čestice za provedbu zahvata rekonstrukcije postojećeg kolosijeka i izgradnju drugog kolosijeka željezničke pruge M 201 (državna granica Botovo – Dugo selo) na dionici Križevci – Koprivnica – državna granica u skladu s Lokacijskom dozvolom, KLASA:UP/I-350-05/15-01/000080, URBROJ:531-06-1-1-1-15-0007 od 27.7.2015. godine, izdanoj od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija i Parcelacijskom elaboratu oznake 02/16 od 23.6.2016. izrađenog od trgovačkog društva GRANOVA d.o.o., Bolnička 51/3, Zagreb, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Koprivnica, KLASA: 932-06/16-02/516, URBROJ: 541-15-01/2-16-5 od 11.10.2016.godine.

#### **II.**

Pravo građenja iz točke I. ove Odluke osniva se bez naknade sukladno Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

#### **III.**

Grad Koprivnica i upravitelj željezničke infrastrukture HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12, OIB: 39901919995 kao investitor i nositelj prava građenja sklopiti će ugovor o osnivanju prava građenja u skladu s ovom Odlukom.

KLASA: 944-01/17-01/0086  
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-84  
Koprivnica,

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## OBRAZLOŽENJE

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12 u svojstvu upravitelja željezničke infrastrukture u ime Republike Hrvatske uputila je zahtjev Gradu Koprivnici radi rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu provedbe investicije rekonstrukcije postojećeg kolosijeka i izgradnje drugog kolosijeka željezničke pruge M 201 (državna granica Botovo - Dugo selo) na dionici Križevci – Koprivnica – državna granica, a prema Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000080, URBROJ: 531-06-1-1-15-0007 od 27.7.2015. i Parcelacijskom elaboratu, Oznake: 02/16 od 23.6.2016. godine.

Sukladno članku 101. stavka 2. Zakona o cestama gradonačelnik je ovlašten donijeti odluku kojom nerazvrstane ceste može opteretiti pravom građenja, a isto se sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) osniva bez naknade.

Sukladno naprijed navedenom zaključiti će se ugovor o osnivanju prava građenja stoga se predlaže donošenje ove Odluke.

Nositelj izrade

UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU GRADA,  
UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA I  
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

Privremeni pročelnik

Mario Perković, dipl.ing.građ.

Voditeljica Odsjeka za upravljanje  
nekretninama

Đenis Sambol, mag.iur.

