

Na temelju članka 16. Odluke o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Koprivnice ("Glasnik grada Koprivnice", br. 3/12.), i članka 55. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09., 1/12., 1/13., 3/13. – pročišćeni tekst i 1/18.), gradonačelnik Grada Koprivnice dana 29.03.2018. godine, donio je

ODLUKA

o davanju u zakup poslovnih prostora na Trgu bana Josipa Jelačića 7 u Koprivnici

I.

Trgovačkom društvu PIŠKORNICA d.o.o. OIB: 47917187348, Matije Gupca 12, Koprivnički Ivanec daju se u zakup poslovni prostori L-11 na prvom katu i L-23 na mansardi drugog kata (dijelovi etaže E-22) ukupne površine 214,97 m² koji se nalaze u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 7, na izgrađenoj građevnoj čestici k.č.br. 1160, u zk.ul. 11164, k.o. Koprivnica.

II.

Poslovni prostori iz točke I. ove Odluke daju se u zakup za mjesečni iznos zakupnine od 10.805,00 kuna.

III.

Poslovni prostori iz točke I. ove Odluke daju se u zakup na neodređeno vrijeme.

IV.

Ostala međusobna prava i obveze utvrditi će se ugovorom o zakupu koji će temeljem ove Odluke sklopiti Grad Koprivnica i trgovačko društvo PIŠKORNICA d.o.o..

KLASA: 372-01/18-01/0005
URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-4
Koprivnica, 29.03.2018.

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl. oec.

OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica je zemljišnoknjižni vlasnik poslovnih prostora L-11 na prvom katu i L-23 na mansardi drugog kata (dijelovi etaže E-22) ukupne površine 214,97 m² koji se nalaze u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 7, na izgrađenoj građevnoj čestici k.č.br. 1160, u zk.ul. 11164, k.o. Koprivnica. Gradonačelnik je dana 15.03.2018.godine donio Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora, KLASA: 372-01/18-01/0005, URBROJ: 2137/01-08-02/1-18-1 te je javni natječaj objavljen 16.03.2018. u Glasu Podravine. Ponude su se zaprimale do 26.03.2018. do 8 sati kada je bilo javno otvaranje te je Povjerenstvo konstatiralo da je na objavljeni javni natječaj pristigla jedna ponuda i to ponuda trgovačkog društva PIŠKORNICA d.o.o. OIB: 47917187348, Koprivnički Ivanec, Ulica Matije Gupca 12 koje je za zakup poslovnog prostora ponudilo 10.805,00 kuna mjesečno. Povjerenstvo je konstatiralo da je ponuditelj uz ponudu priložio svu propisanu dokumentaciju te je time ispunio sve uvjete iz raspisanog javnog natječaja pa se ponuda može prihvatiti kao pravovaljana. Povjerenstvo je predložilo da se ugovor o zakupu poslovnog prostora u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 7, zaključi s ponuditeljem PIŠKORNICA d.o.o. za iznos mjesečne zakupnine od 10.805,00 kuna.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se donošenje ove Odluke.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU GRADA
UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA I KOMUNALNO
GOSPODARSTVO

Privremeni pročelnik

Mario Perković, dipl. ing. građ.

Voditeljica Odsjeka za
upravljanje nekretninama

Đenis Sambol, mag.iur.