

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 29., stavka 3., a u svezi sa člankom 5., stavkom 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13, 1/18) gradonačelnik Grada Koprivnice dana 11.04.2018. godine donio je

## **ODLUKU**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice**

#### **Članak 1.**

Na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, KLASA: 351-03/16-01/64, URBROJ: 2137/1-05/17-16-2 za II. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: „Plan“) potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi provođenja strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

Donošenjem odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice (u daljnjem tekstu: „Odluka“) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene za Plan.

#### **Članak 2.**

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice, a stručni izrađivač Plana je Urbia d.o.o. Čakovec.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene Plana provodi Upravni odjel za prostorno uređenje Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije.

#### **Članak 3.**

Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su:

- usklađivanje Plana s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13 i 65/17) (u daljnjem tekstu: ZPU) te drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
- određivanje neuređenih dijelova neizgrađenih građevinskih područja,
- provjera potrebe, a po potrebi i redefiniranje obuhvata planova užeg područja (Urbanistički planovi uređenja – UPU i detaljni planovi uređenja - DPU) utvrđenih važećim Generalnim urbanističkim planom Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08, 5/08, 7/14 i 1/15 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: GUP),
- usklađenje Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice (u daljnjem tekstu PPUG) sukladno Odluci o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđenog PPUG-om,

- preispitivanje i redefiniranje prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina,
- redefiniranje pojedinih provedbenih odredbi Plana za koje su u praksi uočene teškoće u provođenju,
- preispitivanje odredbi koje se odnose na održivo gospodarenje otpadom,
- usklađivanje Plana s odredbama zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i prirode,
- zaprimljene inicijative za izmjenu Plana, a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
- ispravci grešaka i usklađivanje s novim podlogama.

#### **Članak 4.**

Obuhvat Plana će biti utvrđen kroz postupak izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice kao prostornog plana šireg područja, a u vidu manjih korekcija područja Plana koji je definiran Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/08. i 5/08.-ispravak Odluke) te Odlukom o donošenju I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 7/14).

#### **Članak 5.**

Ciljevi i programska polazišta Plana su olakšati i pojednostaviti primjenu te provedbu dokumenata prostornog uređenja, uskladiti odredbe Plana sa zakonskom i podzakonskom regulativom i drugim dokumentima koji se odnose na područje Grada Koprivnice. Prema zaprimljenim inicijativama za izmjenu Plana uočena je potreba usuglašavanja javnog interesa s potrebama korisnika prostora i građevinskog zemljišta, a sve u skladu s temeljnim dugoročnim ciljevima prostornog razvitka te uređenja prostora utvrđenih Planom.

Ciljevi i programska polazišta temelje se na:

1. provjeri mogućnosti ugradnje zaprimljenih inicijativa za izmjenu GUP-a koje nisu u suprotnosti s javnim interesom,
2. usklađivanju planskih rješenja sa stvarnim potrebama stanovništva, privrede, koncepta razvoja gradskih naselja i ostalih korisnika prostora,
3. usklađivanju Plana sa ZPU na način da se odrede neuređeni dijelovi neizgrađenog građevinskog područja,
4. usklađivanju odredbi za provođenje Plana s drugim zakonskim i podzakonskim propisima,
5. provjeri potrebe određivanja zona urbane sanacije,
6. provjeri potrebe propisivanja uvjeta za zahvate u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za pojedine dijelove građevinskog područja,
7. redefiniranju obuhvata planova užeg područja (UPU-i i DPU-i) utvrđenih važećim GUP-om radi korekcija postojećih te po potrebi ukidanja i uvođenja novih te preispitivanja smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja,
8. usklađivanju granica pojedinih namjena te usklađivanju odredbi za provođenje (urbanih pravila) u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama,
9. korekciji obuhvata Plana u skladu sa PPUG-om koji je u izradi, u vidu manjih korekcija,
10. usklađenju Plana vezano za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, koje su predmet izmjena PPUG-a sukladno Odluci o izradi III.

- Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice, a odnose se na prostor obuhvata važećeg GUP-a i prostor obuhvata Plana utvrđen PPUG-om,
11. preispitivanju odredbi za sportsko rekreacijsku namjenu i određivanju površina za sportsko rekreacijsku namjenu kako bi se omogućila izgradnja novih sportskih površina,
  12. preispitivanju i detaljnijem određivanju djelatnosti u pojedinim zonama,
  13. preispitivanju postojećih odredbi GUP-a, korekcije u slučaju potrebe te uvođenju mogućnosti izgradnje dodatnih sadržaja unutar postojećih zona,
  14. preispitivanju odredbi kojima se definiraju iznimke urbanih pravila za gradnju i formiranje građevinskih čestica unutar ranije formiranih kompleksa javne, društvene, poslovne, industrijske, gospodarske namjene te prostora zgrada tzv. društvene stanogradnje,
  15. preispitivanju odredbi za središnji gradski prostor,
  16. preispitivanju odredbi GUP-a koje se odnose na uvjete zaštite, a osobito zone zaštite kulturnih dobara,
  17. usklađivanju obuhvata zona i odredbi za provođenje prema granicama katastarskih čestica tamo gdje je to moguće kao i u pogledu određivanja zona pod zaštitom (npr. kulturna dobra, zaštita prirode i dr.),
  18. preispitivanju odredbi kojima bi se omogućila aktivacija središnjeg gradskog prostora u smislu omogućavanja preduvjeta za obavljanje djelatnosti, npr. tihe djelatnosti, difuzne hotele i sl.,
  19. utvrđivanju građevinskog područja groblja,
  20. provjeri i propisivanju detaljnijih odredbi za rekonstrukciju građevina s naglaskom na ozakonjene građevine,
  21. preispitivanju odredbi kojima se omogućava gradnja istaka kao zatvorenih dijelova zgrade, a ne samo balkona, izvan građevnog dijela čestice, do regulacijske linije u skladu s postojećim propisima koji se odnose na gradnju,
  22. preispitivanju implementacije odredbi koje se odnose na mogućnost gradnje i uređenja dječjih igrališta, parkova, tematskih parkova, sportskih igrališta i sličnih sadržaja na područjima svih namjena sukladno pravilima struke,
  23. preispitivanju i propisivanju odredbi koje se odnose na gradnju kampova i kamp odmorišta,
  24. preispitivanju i redefiniranju prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih i infrastrukturnih sustava i građevina za sve vrste prometa,
  25. rješavanju specifičnosti potreba za parkiranje u pojedinim zonama, a osobito u užoj gradskoj jezgri (npr. zona 1B),
  26. usklađivanju podataka o razvrstavanju cesta na području grada s postojećim stanjem,
  27. preispitivanju odredbi za omogućavanje intermodalnog sustava prijevoza,
  28. preispitivanju odredbi za formiranje trgova,
  29. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje rekonstrukcija postojećih zgrada u svrhu povećanja energetske učinkovitosti,
  30. preispitivanju odredbi kojima se omogućuje gradnja i uporaba obnovljivih izvora energije,
  31. preispitivanju postojećih odredbi vezano za održivo gospodarenje s otpadom (Dravska, Kampus i dr. po potrebi) te usklađivanju s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa koji su stupili na snagu od I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice,

32. preispitivanju odredbi koje se odnose na gradnju infrastrukturnih i zaštitnih retencija te mogućnosti višestrukog korištenja područja u smislu privremenog funkcioniranja kao retencija za vrijeme vršnih opterećenja velikih voda,
33. usklađivanju Plana s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se regulira područja zaštite okoliša i prirode,
34. ostalim zahtjevima i zahtjevima nositelja izrade,
35. ispravku eventualnih grešaka i neusklađenosti,
36. preispitivanju uvjeta za gradnju osnovne infrastrukture u smislu članka 3. stavka 1. točke 23. ZPU.

## **Članak 6.**

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš provesti će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), (u daljnjem tekstu: Uredba).

Sukladno Uredbi, ocjena o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu provodi se u istom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Područje obuhvata Plana nalazi se dijelom unutar područja ekološke mreže.

## **Članak 7.**

Redosljed radnji koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana su:

- u svrhu pribavljanja mišljenja, Upravni odjel će u roku 8 dana od dana donošenja ove Odluke uputiti zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Plana tijelima i/ili osobama iz članka 8. ove Odluke,
- tijela i/ili osobe iz članka 8. ove Odluke sukladno Uredbi daju mišljenje o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš Plana, te ga u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva dostavljaju Gradu Koprivnici,
- ako Grad Koprivnica ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz alineje 2. ovoga članka,
- Upravni odjel će temeljem članka 26. i 48. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za zaštitu prirode istovremeno podnijeti zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i energetike isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Ako Ministarstvo zaštite okoliša i energetike ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je obvezna Glavna ocjena, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene,

- prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, Grad Koprivnica dužan je o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode u Koprivničko-križevačkoj županiji, pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene,

- ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima Uredbe,
- o odluci iz prethodne alineje Grad Koprivnica informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

### **Članak 8.**

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sudjelovati će sljedeća tijela i/ili osobe:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike – Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, 43 000 Bjelovar,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg Eugena Kumičića 18, 48 000 Koprivnica,
4. Ministarstvo zdravstva, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, služba županijske sanitarne inspekcije, PJ Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5, 48 000 Koprivnica,
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, 42 000 Varaždin,
6. Koprivničko-križevačka županija, Ul. Antuna Nemčića 5, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, 48 000 Koprivnica,
7. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Ul. Antuna Nemčića 5, 48 000 Koprivnica,
8. Zavod za javno zdravstvo Koprivničko-križevačke županije, Trg Tomislava dr. Bardeka 10/10, 48 000 Koprivnica,
9. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48 000 Koprivnica,
10. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
11. Hrvatske šume d.o.o., Ivana Meštrovića 28, 48000 Koprivnica,
12. Hrvatske vode, VGI za mail sliv "Bistra", A. Radića 8b, 48350 Đurđevac,
13. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48000 Koprivnica,

Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, na zahtjev Grada Koprivnice mišljenje daje Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije.

### **Članak 9.**

Grad Koprivnica će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

KLASA: 351-01/17-01/0008

URBROJ: 2137/01-07-01/4-18-2

Koprivnica, 11.04.2018.

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić, dipl. oec.