

Na temelju članka 30. Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 3/16, 1/17. i 2/17.) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst i 1/18.) gradonačelnik Grada Koprivnice 22.02.2018. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o ovjeravanju Izvješća o utvrđivanju međa i drugih granica
te o novim razgraničenjima

I.

Ovjerava se Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima izrađeno od Lateral d.o. geodetske usluge, Koprivnica, Opatička 5/3, broj elaborata 35/2018.

Ovjerom Izvješća o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima, dopušta se utvrđivanje nove granice međe, na način da se katastarskoj čestici broj 10539, dvorište i kuća ulica Vinogradska, ukupne površine 248 m², zk.ul. 4584, k.o. Koprivnica, vlasništvo Petrušić Barbare iz Koprivnice, Vinogradska 72, OIB: 88457646451, pripoji 1,50 m² kao dio katastarske čestice broj 13586/1, nerazvrstana cesta, Ulica vinogradska, površine 20884 m², zk.ul. 14500, k.o. Koprivnica.

II.

Naknada za dio zemljišta površine od 1,50 m² kao dio k.č.br. 13586/1, nerazvrstana cesta, Ulica vinogradska, površine 20884 m², zk.ul. 14500, k.o. Koprivnica iznosi 116,00 kuna.

Petrušić Barbara iz Koprivnice, Vinogradska 72, OIB: 88457646451, dužna je naknadu od 116,00 kuna uplatiti na račun Grada Koprivnice i to u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

KLASA: 944-01/17-01/0122
URBROJ: 2137/01-08-02/2-18-4
Koprivnica, 22.02.2018.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O B R A Z L O Ž E N J E

Lateral d.o. geodetske usluge, Koprivnica, Opatička 5/3 uputio je zahtjev Gradu Koprivnici za utvrđivanje nove granice za nekretninu k.č.br. 10539, dvorište i kuća ulica Vinogradska, ukupne površine 248 m², zk.ul. 4584, k.o. Koprivnica, vlasništvo Petrušić Barbare iz Koprivnice, Vinogradska 72, OIB: 88457646451

Ovjerom Izvješća o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima dopušta se utvrđivanje nove granice međe, na način da se katastarskoj čestici broj 10539, dvorište i kuća ulica Vinogradska, ukupne površine 248 m², zk.ul. 4584, k.o. Koprivnica, vlasništvo Petrušić Barbare iz Koprivnice, Vinogradska 72, OIB: 88457646451 **pripoji** 1, 50 m² od k.č.br. 13586/1, nerazvrstana cesta, Ulica vinogradska, površine 20884 m², zk.ul. 14500, k.o. Koprivnica.

Površina od 1,50 m² koja je predmet pripajanja u naravi je dio stepenica izgrađenih radi ulaza u stambenu građevinu vlasništvo Petrušić Barbare.

Nova granica međe nije u suprotnosti s javnim interesom, odnosno nema utjecaja na postojeći i budući koridor nerazvrstane ceste u naravi Vinogradska ulica.

Naknada od 116,00 kuna, za dio zemljišta k.č.br. 1197/1, k.o. Koprivnica, površine od 1,50 m², utvrđena je sukladno članku 31a. Odluke o dopuni Odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu grada Koprivnice (Glasnik grada Koprivnice broj 2/17.). Kupoprodajna cijena formirana na temelju prosječnih cijena zemljišta na području Grada Koprivnice koje su po lokaciji i načinu korištenja najbliže nekretninama koje su predmet ovog zaključka i to:

-k.č.br. 2977/1, Starogradska ulica, površine 34 m² od 120,00 kuna po m²,

-k.č.br. 1870/5, Zagrebačka ulica, površine 41 m² od 70,00 kuna po m² i

-k.č.br. 11371/4, Ulica voćarski put, površine 50 m² od 43,00 kuna po m².

Petrušić Barbara iz Koprivnice, Vinogradska 72, vlasnica k.č.br. 10539, naveden u točki I. ovog Zaključka, dužna je naknadu od 116,00 kuna uplatiti na račun Grada Koprivnice i to u roku od 15 dana od dana donošenja ovog Zaključka, nakon čega će se potpisati i ovjeriti Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima.

Stoga se predlaže donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta

UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU
GRADA, UPRAVLJANJE
NEKRETNINAMA I KOMUNALNO
GOSPODARSTVO
Privremeni pročelnik
Mario Perković, dipl.ing.građ.

Stručni suradnik za
upravljanje nekretninama
Mijo Horvat