

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 29.12.2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.
iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu – rekonstrukcija cjevovoda u Crnogorskoj ulici, Cvjetnoj ulici, Ulici Antuna Mihanovića i Križevačkoj cesti u Koprivnici, k.o. Koprivnica kako slijedi:

1) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 3,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 19,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1831/1, put u Cvjetnoj, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3491 m², upisanoj u zk. ul. br. 13826 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

2) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 6,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 20,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1861/2, put u Zagrebačkoj, s ukupnom površinom katastarske čestice od 104 m², upisanoj u zk. ul. br. 14626 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

3) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 10,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1867/7, Ulica Zagrebačka, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 134 m², upisanoj u zk. ul. br. 14618 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

4) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 58,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 175,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1869/2, oranica u Zagrebačkoj, s ukupnom površinom katastarske čestice od 428 m², upisanoj u zk. ul. br. 14626 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 8,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 32,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1869/3, put u Zagrebačkoj, s ukupnom površinom katastarske čestice od 62 m², upisanoj u zk. ul. br. 14626 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 44,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara sve navedeno na površini pod služnosti od 105,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1914/2, Zagorska, cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 416 m², upisanoj u zk. ul. br. 14620 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica, zatim

7) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 72,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 192,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1943/1, Križevačka cesta, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 192 m², upisanoj u zk. ul. br. 13829 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

8) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 27,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1943/2, Križevačka cesta, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 32 m², upisanoj u zk. ul. br. 14622 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

9) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 4,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 8859, put u Lenišću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1879 m², upisanoj u zk. ul. br. 13829 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

10) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 7,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 41,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3100, put u Dubovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 686 m², upisanoj u zk. ul. br. 13845 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, zatim

11) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 32,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara, polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 8,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 512,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara sve navedeno na površini pod služnosti od 3050,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3101/1, Ulica Cvjetna, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7433 m², upisanoj u zk. ul. br. 13799 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, zatim

12) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 3,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 169,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara sve navedeno na površini pod služnosti od 769,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3101/2, Ulica Cvjetna, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 2465 m², upisanoj u zk. ul. br. 13845 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, zatim

13) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 110 mm, u duljini voda od 3,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 20,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 2112/43, Ulica Rudolfa Horvata, ulica površine od 9578 m² i nadstrešnica površine od 1 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 9579 m², upisanoj u zk. ul. br. 13848 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

14) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 12,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3103, put u Špoljarskoj ulici, s ukupnom površinom katastarske čestice od 10027 m², upisanoj u zk. ul. br. 13849 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, zatim

15) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 5,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 13,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3073/1, ulica Vinogradska, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 13 m², upisanoj u zk. ul. br. 13685 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica, zatim

16) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 22,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 91,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13586/1, ulica Vinogradska, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 20884 m², upisanoj u zk. ul. br. 14500 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, zatim

17) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 14,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 51,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1863/3, put u Zagrebačkoj ulici, s ukupnom površinom katastarske čestice od 84 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

18) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 160 mm, u duljini voda od 163,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 478,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1869/1, Ulica Zagrebačka, oranica, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1462 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

19) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 20,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 8862/1, oranica Žablivka, s ukupnom površinom katastarske čestice od 928 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

20) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 14,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 8862/5, oranica na Križevačkoj cesti, s ukupnom površinom katastarske čestice od 758 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

21) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 1,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 8865/2, oranica u Križevačkoj, s ukupnom površinom katastarske čestice od 60 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

22) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara na površini pod služnosti od 84,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 8866/3, oranica Srabljivka, s ukupnom površinom katastarske čestice od 240 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnica, zatim

23) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 225 mm, u duljini voda od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 4,0 metara i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD DN 315 mm, u duljini voda od 139,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara sve navedeno na površini pod služnosti od 664,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13585, Ulica Crnogorska, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 18558 m², upisanoj u zk. ul. br. 13563 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

sve nabrojeno u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinsko pravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0095
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-3
Koprivnica, 29.12.2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 07. 12. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe ukopavanja vodovodnih cijevi na dijelu sljedećih k.č.br.: 1831/1, 1861/2, 1867/7, 1869/2, 1869/3, 1914/2, 1943/1, 1943/2, 8859, 3100, 3101/1, 3101/2, 2112/43, 3103, 3073/1, 13586/1, 1863/3, 1869/1, 8862/1, 8862/5, 8865/2, 8866/3 i 13585 sve u k.o. Koprivnica u sklopu izgradnje komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu – rekonstrukcija cjevovoda u Crnogorskoj ulici, Cvjetnoj ulici, Ulici Antuna Mihanovića i Križevačkoj cesti u Koprivnici.

Temeljem istog Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje izdao je Odobrenje za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0095, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 27. 12. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj: 3/09.) te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini vodova vodovodne mreže i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja koji su iskazani u ovom Zaključku, odnosno u Odobrenju za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0095, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 27. 12. 2017. godine preuzeti su iz priloga zahtjevu s nazivom **Rekonstrukcija cjevovoda u Crnogorskoj ulici, Cvjetnoj ulici, Ulici Antuna Mihanovića i Križevačkoj cesti u Koprivnici**, Popis katastarskih čestica u vlasništvu, odnosno pod upravljanjem, Grada Koprivnice koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila, potpisala i ovjerala Irena Sabolić, dipl. ing. geod.. Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.