

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 12. srpnja 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže u zoni DPU-a «Lenišće – zona B-5» u Koprivnici, kako slijedi:

1) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 131,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (131,0 m x 1,0 m) od 131,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1257/25, Oranica u Ul. dr. Ž. Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1520 m², upisanoj u zk. ul. br. 13903 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

2) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 176,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (176,0 m x 1,0 m) od 176,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 135,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (135,0 m x 1,0 m) od 135,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1258/3, Oranica Miklinovec, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1250 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

3) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 29,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (29,0 m x 1,0 m) od 29,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 23,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (23,0 m x 1,0 m) od 23,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1258/6, Oranica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 367 m², upisanoj u zk. ul. br. 2116 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

4) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 24,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (24,0 m x 1,0 m) od 24,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1258/8, Oranica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 124 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

5) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 72,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (72,0 m x 1,0 m) od 72,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 60,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (60,0 m x 1,0 m) od 60,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 2659/4, Trg Zlate Bartl, voćnjak, s ukupnom površinom katastarske čestice od 685 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 28,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (28,0 m x 1,0 m) od 28,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 2662/7, Trg Zlate Bartl, oranica, s ukupnom površinom katastarske čestice od 356 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

7) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 250 mm, u duljini cijevi od 54,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (54,0 m x 1,0 m) od 54,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 28,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (28,0 m x 1,0 m) od 28,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 2665/7, Oranica Miklinovec, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1684 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

8) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 67,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (67,0 m x 1,0 m) od 67,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5481/1, Oranica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1253 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

9) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 5,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (5,0 m x 1,0 m) od 5,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6044/5, Ulica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 321 m², upisanoj u zk. ul. br. 13781 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

10) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 86,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (86,0 m x 1,0 m) od 86,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 69,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (69,0 m x 1,0 m) od 69,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6070/1, Oranica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1163 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

11) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 75,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (75,0 m x 1,0 m) od 75,0 m², polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 250 mm, u duljini cijevi od 37,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (37,0 m x 1,0 m) od 37,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 400 mm, u duljini cijevi od 13,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (13,0 m x 1,0 m) od 13,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6068/5, Trg Zlate Bartl, ulica, s ukupnom površinom katastarske čestice od 2715 m², upisanoj u zk. ul. br. 13787 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska

sve nabrojeno u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinskopravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0057
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-3
Koprivnica, 12. srpnja 2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 06. 07. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti na dijelu sljedećih k.č.br.: 1257/25, 1258/3, 1258/6, 1258/8, 2659/4, 2662/7, 2665/7, 5481/1, 6044/5, 6070/1 i 6068/5 sve u k.o. Koprivnica u sklopu planirane izgradnje vodovodne i kanalizacijske mreže u zoni DPU-a «Lenišće – zona B-5» u Koprivnici.

Temeljem istog Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje izdao je Odobrenje za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0057, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 11. 07. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj: 3/09.) te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini vodova vodovodne i kanalizacijske mreže i širini rova koji su iskazani u ovom Zaključku odnosno u Odobrenju za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0057, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 11. 07. 2017. godine preuzeti su iz *POPISA KATASTARSKIH ČESTICA NA KOJIMA SE OSNIVA PRAVO SLUŽNOSTI* koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila i potpisala Irena Sabolić, dipl. ing. geod.. Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.