

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice, dana 3. veljače 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.
iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže na Radničkoj cesti u Draganovcu, kako slijedi:

1) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 1,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (1,5 m x 1,0 m) od 1,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6854, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7919 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

2) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 20,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (20,0 m x 1,0 m) od 20,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7053/1, Radnička cesta, Put na Radničkoj cesti od 945 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 945 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

3) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 25,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (25,0 m x 1,0 m) od 25,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7694/1, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 5926 m², upisanoj u zk. ul. br. 13780 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

4) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 0,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (0,5 m x 1,0 m) od 0,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7694/2, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 294 m², upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 9,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (9,5 m x 1,0 m) od 9,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7696/2, Oranica u Dugom Lešću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 205 m², upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

6) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 68,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (68,0 m x 1,0 m) od 68,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13576/1, Radnička cesta, Put na Radničkoj cesti od 2358 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 2358 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

7) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 653,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (653,5 m x 1,0 m) od 653,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13576/2, Radnička cesta, Nerazvrstana cesta na Radničkoj cesti od 12484 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 12484 m², upisanoj u zk. ul. br. 14473 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grada Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48 000 Koprivnica, Hrvatska zatim

8) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 12,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (12,0 m x 1,0 m) od 12,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13603, Dugo Lešće, Put u Dugom Lešću od 7653 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 7653 m², upisanoj u zk. ul. br. 13745 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, sve nabrojeno

u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinskopravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0002
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-3
Koprivnica, 3. veljače 2017.

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

Obrazloženje

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 24. 01. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže na Radničkoj cesti u Draganovcu kako slijedi:

1) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 1,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (1,5 m x 1,0 m) od 1,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6854, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7919 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

2) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 20,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (20,0 m x 1,0 m) od 20,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7053/1, Radnička cesta, Put na Radničkoj cesti od 945 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 945 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

3) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 25,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (25,0 m x 1,0 m) od 25,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7694/1, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 5926 m², upisanoj u zk. ul. br. 13780 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

4) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 0,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (0,5 m x 1,0 m) od 0,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7694/2, Put u Farkašiću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 294 m², upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 9,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (9,5 m x 1,0 m) od 9,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7696/2, Oranica u Dugom Lešću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 205 m², upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

6) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 68,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (68,0 m x 1,0 m) od 68,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13576/1, Radnička cesta, Put na Radničkoj cesti od 2358 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 2358 m², upisanoj u zk. ul. br. 13740 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

7) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 653,5 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (653,5 m x 1,0 m) od 653,5 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13576/2, Radnička cesta, Nerazvrstana cesta na Radničkoj cesti od 12484 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 12484 m², upisanoj u zk. ul. br. 14473 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grada Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48 000 Koprivnica, Hrvatska zatim

8) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 12,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (12,0 m x 1,0 m) od 12,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13603, Dugo Lešće, Put u Dugom Lešću od 7653 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 7653 m², upisanoj u zk. ul. br. 13745 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice.

Temeljem istog Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje je izdao Odobrenje KLASA: 363-02/17-01/0002, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 02. 02. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice ("Glasnik Grada Koprivnice" broj: 3/09.), te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini voda vodovodne mreže i podaci o širini rova koji su iskazani u ovom Zaključku, odnosno u Odobrenju KLASA: 363-02/17-01/0002, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 02. 02. 2017. godine preuzeti su iz podataka koji su predani uz zahtjev za osnivanje prava služnosti, tj. isti su preuzeti iz tablice koja je prikazana na *Situaciji na katastarskoj podlzi - pravosluznost* u mjerlu 1:1000 koja je sastavni dio zahtjeva i koju je izradio projektant Ljuban Maros, dipl. ing. stroj..

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.