

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/ 06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), članka 3. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2017. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 6/16.) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09., 1/12., 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Mišel Jakšić, dipl. oec. dana 30. svibnja 2017.. godine donio je

ZAKLJUČAK

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina javnom dražbom

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina, javnom dražbom, i to:

- kuća, i dvor u Koprivnici, Starogradska ulica 63, sve na k.č.br. 8257/6, ukupne površine 780 m², zk.ul. 8703, k.o. Koprivnica, po početnoj cijeni od 227.000,00 kuna,
- suvlasnički udio 1/3 gospodarske zgrade u Jagnjedovcu br. 82., izgrađena na k.č.br. 2584 ukupne površine 652 m², zk.ul. 62, k.o. Jagnjedovec-Grad, po početnoj cijeni od 14.334,00 kune,
- suvlasnički udio 1/2 stambene i gospodarske zgrade i dvorište u Jagnjedovcu br. 35A izgrađeni na k.č.br. 3034 ukupne površine 2884 m², zk.ul. 2992, k.o. Jagnjedovec-Grad, po početnoj cijeni od 110.000,00 kuna,
- suvlasnički udio 3/10 livada, šuma i oranica u Jagnjedovcu, k.č.br. 2392 ukupne površine 27080 m², zk.ul. 66, k.o. Jagnjedovec-Grad, po početnoj cijeni od 18.300,00 kuna.

II.

Nekretnine iz točke I. ovog Zaključka, prodaju se putem javnog natječaja provođenjem javne dražbe, a prema tekstu Javnog natječaja koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

U Povjerenstvo za provođenje javne dražbe, imenuju se:

1. Mijo Horvat, za predsjednika,
2. Petra Požgaj, za člana,
3. Josip Fonjak, za člana.

KLASA: 944-01/14-01/0026
URBROJ: 2137/01-05-05/1-17-11
Koprivnica,

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica je vlasnik odnosno suvlasnik nekretnina koje su predmet prodaje putem javnog natječaja, provođenjem javne dražbe i to:

- kuća, i dvor u Koprivnici, Starogradska ulica 63, sve na k.č.br. 8257/6, ukupne površine 780 m², zk.ul. 8703, k.o. Koprivnica. Nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 227.000,00 kuna,
- suvlasnički udio 1/3 gospodarske zgrade u Jagnjedovcu br. 82., izgrađena na k.č.br. 2584 ukupne površine 652 m², zk.ul. 62, k.o. Jagnjedovec-Grad. Suvlasnički udio 1/3 nekretnine se prodaje po početnoj cijeni od 14.334,00 kune,
- suvlasnički udio 1/2 stambene i gospodarske zgrade i dvorišta u Jagnjedovcu br. 35A izgrađeni na k.č.br. 3034 ukupne površine 2884 m², zk.ul. 2992, k.o. Jagnjedovec-Grad. Suvlasnički udio 1/2 nekretnine se prodaje po početnoj cijeni od 110.000,00 kuna,
- suvlasnički udio 3/10 livada, šuma i oranica u Jagnjedovcu, k.č.br. 2392 ukupne površine 27080 m², zk.ul. 66, k.o. Jagnjedovec-Grad. Suvlasnički udio 3/10 nekretnine se prodaje po početnoj cijeni od 18.300,00 kuna,

Predloženo otuđenje navedenih nekretnina planirano je za prodaju člankom 3. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2017. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ br. 6/16.).

Početna cijena određena je na temelju Procjembenog elaborata stalnog sudskog vještaka.

Uvjeti natječaja utvrđeni su u javnom natječaju koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

Stoga se predlaže donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
POTICANJE PODUZETNIŠTVA I
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

Pročelnica:
Jasmina Stričević

ODSJEK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA

Voditelj:
Mijo Horvat