

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/ 06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09., 1/12., 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice Mišel Jakšić, dipl. oec. dana 22. veljače 2017., donio je

ZAKLJUČAK

o stavljanju izvan snage Zaključaka o raspisivanju javnih natječaja za prodaju građevinskog zemljišta i nekretnina

I.

Stavlja se izvan snage Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta, javnom dražbom KLASA: 944-01/14-01/0044, URBROJ: 2137/01-07-02/1-15-9, od 01.02.2016. godine, a kojim se prodavalo građevinsko zemljište namijenjeno individualnoj stambenoj izgradnji i to:

Red. br. iz DPU	k.č.br.	Lokacija	Površina u m ²	Početna cijena u kunama
1.	1985/4	Koprivnica, Cvjetna ulica	610	206.172,21
2.	1985/5	Koprivnica, Cvjetna ulica	573	194.255,23
3.	1985/6	Koprivnica, Cvjetna ulica	565	191.678,59
4.	1985/7	Koprivnica, Cvjetna ulica	583	197.476,04
5.	1984/5	Koprivnica, Ruđera Boškovića	623	213.760,21
6.	1984/4	Koprivnica, Ruđera Boškovića	547	185.881,14
7.	1984/3	Koprivnica, Ruđera Boškovića	549	186.525,30
8.	1984/2	Koprivnica, Ruđera Boškovića	564	191.356,51
11.	1962/7	Koprivnica, Ruđera Boškovića	650	222.603,77
12.	1962/8	Koprivnica, Ruđera Boškovića	673	230.137,18
44.	1964/11	Koprivnica, Ruđera Boškovića	573	194.255,23
45.	1964/13	Koprivnica, Ruđera Boškovića	628	215.397,90
46.	1970/8	Koprivnica, Ruđera Boškovića	647	221.621,15
47.	1970/9	Koprivnica, Ruđera Boškovića	658	225.224,09

II.

Stavlja se izvan snage Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta, javnom dražbom KLASA: 944-01/13-01/0141, URBROJ: 2137/01-03/1-15-30 od 30. 10. 2015. godine, a kojim se prodavalo građevinsko zemljište namijenjeno individualnoj stambenoj izgradnji i to:

Red. br.	k.č.br.	Lokacija	Površina u m ²	Početna cijena u kunama
1.	8359/7	Koprivnica, Mariškina ul.	540	162.426,82
2.	8359/8	Koprivnica, Mariškina ul.	714	237.371,12
3.	8365/11	Koprivnica, Mariškina ul.	712	236.706,22
4.	8363/8	Koprivnica, Mariškina ul.	540	168.027,74

III.

Stavlja se izvan snage Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine, javnom dražbom KLASA: 944-01/14-01/0043, URBROJ: 2137/01-07-02/1-15-7 od 30. 09. 2015. godine, a kojim se prodavala nekretnina u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 1, zgrada i pripadajuće zemljište, k.č.br. 1313, k.o. Koprivnica.

IV.

Stavlja se izvan snage Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina, javnom dražbom KLASA: 944-01/14-01/0026, URBROJ: 2137/01-05-05/1-16-8 od 10. 01. 2017. godine, a kojim su se prodavale nekretnine i to:

- kuća, gospodarske zgrade i neizgrađeno građevinsko zemljište u Reki, Starogradska 63, sve na k.č.br. 201/1, ukupne površine 3959 m², zk.ul. 1817, k.o. Reka, po početnoj cijeni od 92.500,00 kuna,

- dio dvorišne zgrade površine 26,64 m² koja se nalazi u Koprivnici, Varaždinska cesta 35, sa pripadajućim zemljištem, vanknjižno vlasništvo Grada Koprivnice, po početnoj cijeni od 22.000,00 kuna,

- kuća i dvor u Koprivnici, Peteranska cesta 41 sve na k.č.br. 3852, ukupne površine 363 m², zk.ul. 14090, k.o Koprivnica, po početnoj cijeni od 212.000,00 kuna,

- kuća i dvor u Koprivnici, Ulica Miklinovec 102, sve na k.č.br. 6268, ukupne površine 648 m², zk.ul. 12475, k.o. Koprivnica, po početnoj cijeni od 306.000,00 kuna,

V.

Obavijest o poništenju javnih natječaja iz točke I. II. III. i IV. ovog Zaključka, objavit će se u Glasu Podravine i prigorja i web stranici Grada Koprivnice www.koprivnica.hr.

Obavijest iz stavka 1. ove točke, nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

KLASA: 944-01/14-01/0044
URBROJ: 2137/01-05-05/1-17-14
Koprivnica, 22. veljače 2017.

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O B R A Z L O Ž E N J E

Gradonačelnica Grada Koprivnice je dana 01. 02. 2016. godine donijela Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta, javnom dražbom, KLASA: 944-01/14-01/0044, URBROJ: 2137/01-03/1-15-9, a što je u naravi građevinsko zemljište namijenjenog individualnoj stambenoj izgradnji na području DPU „Cvjetna“. Javni natječaj objavljen je u Glasu Podravine i prigorja dana 13. 06. 2014. godine i web stranici Grada Koprivnice.

Gradonačelnica Grada Koprivnice je dana 30. 10. 2015. godine donijela Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta, javnom dražbom, KLASA: 944-01/13-01/0141, URBROJ: 2137/01-03/1-15-29 a kojim se prodavalo građevinsko zemljište namijenjeno individualnoj stambenoj izgradnji u Koprivnici, Mariškina ulica. Javni natječaj objavljen je u Glasu Podravine i prigorja dana 05. 02. 2016. godine i web stranici Grada Koprivnice.

Gradonačelnica Grada Koprivnice je dana 30. 09. 2015. godine donijela Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine, javnom dražbom, KLASA: 944-01/14-01/0043, URBROJ: 2137/01-07-02/1-15-7 a kojim se prodavala nekretnina u Koprivnici, Trg bana Josipa Jelačića 1. Javni natječaj objavljen je u Glasu Podravine i prigorja dana 02. 10. 2015. godine i web stranici Grada Koprivnice.

Zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice je dana 10. 01. 2017. godine donio Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina, javnom dražbom, KLASA: 944-01/14-01/0026, URBROJ: 2137/01-05-05/1-17-8 kojim su se prodavalo više nekretnina navedenih u točki IV. predloženog zaključka. Javni natječaj objavljen je u Glasu Podravine i prigorja dana 20. 01. 2017. godine i web stranici Grada Koprivnice.

Obzirom da nekretnine koje su bile predmet ovih natječaja nisu prodane i da su nastupile određene promjene na tržištu nekretnina a osobito u izradi procjembenih elaborata, zaključkom se predlaže stavljanje izvan snage zaključaka o raspisivanju navedenih javnih natječaja.

Nakon poništavanja navedenih javnih natječaja pristupit će se izradi novih procjembenih elaborata te na osnovi njih raspisivanju novog javnog natječaja ,

Obavijest o poništenju javnog natječaja objavit će se u Glasu Podravine i prigorja i web stranici Grada Koprivnice.

Stoga se predlaže donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,
POTICANJE PODUZETNIŠTVA I
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

Pročelnica:
Jasmina Stričević

ODSJEK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA

Voditelj:
Mijo Horvat