

Na temelju članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13 i 3/13 – pročišćeni tekst) zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice Mišel Jakšić, dipl. oec. 5. srpnja 2016. godine, donio je

## **ZAKLJUČAK**

**o sklapanju Ugovora br. 445/16 o prijenosu i preuzimanju prava i obveza investitora (promjena investitora) za građenje građevine infrastrukturne namjene - građenje dijela javne rasvjete i ugradnje DTK kanalizacije na dijelu Peteranske ceste**

### **I.**

Sklapa se Ugovor br. 445/16 o prijenosu i preuzimanju prava i obveza investitora (promjena investitora) za građenje građevine infrastrukturne namjene - građenje dijela javne rasvjete i ugradnje DTK kanalizacije kao faza-I, etapa II planirane gradnje (rekonstrukcije) dijela postojeće prometnice (lokacija rotora) sa pratećim sadržajem u cjelokupnom projektu predviđene izgradnje spojne ulice između Peteranske ceste i Ulice Čarda, građevine 3. skupine između trgovačkog društva KOMUNALAC d.o.o. kao prijašnjeg investitora i Grada Koprivnice kao novog investitora.

### **II.**

Ugovor iz točke I. ovog Zaključka, nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

KLASA: 340-03/14-01/0001

URBROJ: 2137/01-06-01/3-16-10

Koprivnica, 5. srpnja 2016.

**ZAMJENIK KOJI OBNAŠA  
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:**

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## OBRAZLOŽENJE

Koprivničke ceste d.o.o. su kao investitor podneskom od 31.03.2014. godine zatražile izdavanje građevinske dozvole na Glavni projekt zajedničke oznake ELIT-28/12-I/2 za građenje građevine infrastrukturne namjene - građenje dijela javne rasvjete i ugradnje DTK kanalizacije kao faza-I, etapa II planirane gradnje(rekonstrukcije) dijela postojeće prometnice (lokacija rotora) sa pratećim sadržajem u cjelokupnom projektu predviđene izgradnje spojne ulice između Peteranske ceste i Ulice Čarda, građevine 3. skupine. Projekt obuhvaća fazu i etapu koja se odnosi na dio zahvata na izgradnji predmetne infrastrukture unutar zone rotora na Peteranskoj cesti, koji će se izvoditi zajedno s rekonstrukcijom dijela Peteranske ceste u 2016. godini.

U sklopu nastavno planirane izgradnje buduće spojne prometnice Peteranska – Čarda, za koju će biti izrađena zasebna projektna dokumentacija, biti će obuhvaćen i nastavak izgradnje javne rasvjete i DTK u zoni buduće spojne prometnice.

Odlukom o pripajanju trgovačkih društava KOPRIVNICA SPORT d.o.o., Koprivničke ceste d.o.o. i TRG d.o.o. trgovačkom društvu KOMUNALAC d.o.o. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 2/14) KOMUNALAC d.o.o. je postao pravni sljednik trgovačkog društva Koprivničke ceste d.o.o.

Slijedom navedene Odluke, izmjenom i dopunom podneska od dana 17.09.2014. godine te dana 01.12.2014. godine, zatražena je promjena tvrtke investitora s trgovačkog društva Koprivničke ceste d.o.o. na Komunalac d.o.o.

Ugovorom br. 72/15 o obavljanju poslova upravljanja nerazvrstanim cestama na području Grada Koprivnice u 2015. godini, KLASA: 363-01/15-01/0004, URBROJ: 2137/01-07-02/3-15-10, od 3. ožujka 2015. godine, određeno je koje će investicije nastaviti provoditi Komunalac kao pravni sljednik trgovačkog društva Koprivničke ceste d.o.o., a koje su započete temeljem Ugovora br. 4/14 o provođenju dijela Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Koprivnice za 2014. godinu, KLASA: 340-01/14-01/0003, URBROJ: 2137/01-07-01/5-14-2, od 21.01.2014. godine (u daljnjem tekstu: Program).

Istim Ugovorom br. 72/15 određeno je da provedbu ostalih investicija planiranih Programom, unutar čega i predmetnu investiciju, u svojstvu investitora vrši Grad Koprivnica. S obzirom da Građevinska dozvola glasi na Komunalac d.o.o., potrebno je izvršiti promjenu investitora kako bi ista glasila na Grad Koprivnicu i kako bi se po istoj moglo postupati. To proizlazi iz članka 127. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13) kojim je određeno da se u situacijama u kojima nakon izdavanja građevinske dozvole dođe do promjene investitora, novi je investitor dužan u roku od 15 dana od dana promjene, od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora. Bez rješenja o promjeni imena, odnosno tvrtke investitora u građevinskoj dozvoli ne smije se graditi građevina za koju je ista izdana.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

Upravni odjel za izgradnju grada i  
prostorno uređenje

Pročelnica  
Jasna Golubić, dipl. ing. građ.

