

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (OIB: 85828625994) sa sjedištem u Zagrebu, Ksaver 208 (u daljnjem tekstu: Fond), kojeg zastupa Sven Müller, direktor

Grad Koprivnica (OIB: 62112914641) sa sjedištem u Koprivnici, Zrinski trg 1 (u daljnjem tekstu: Korisnik), kojeg zastupa Vesna Željeznjak, gradonačelnica

(u daljnjem tekstu: ugovorne strane),

na temelju Odluke Upravnog odbora Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (klasa: 024-04/13-03/15, ur.br: 563-01/01-13-03) od 04. rujna 2013. godine, a sukladno odredbama članka 7. stavka 1. i članka 20. stavka 1., Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“, broj 107/03 i 144/12) i članka 50. stavaka 1. i 2., a u svezi članka 47. stavaka 1. podstavka 6. Statuta Fonda („Narodne novine“, broj 193/03, 73/04, 116/08, 101/09 i 118/11 i 67/13), te članka 17. Pravilnika o uvjetima i načinu dodjeljivanja sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, te kriterijima i mjerilima za ocjenjivanje zahtjeva za dodjeljivanje sredstava Fonda („Narodne novine“ broj 18/09, 42/12 i 73/13),

sklopili su

U G O V O R

**o zajedničkom financiranju projekta obnovljivih izvora energije
„Rekonstrukcija i prenamjena građevine na Trgu dr. Žarka Dolinara br. 4“
davanjem financijske pomoći**

Predmet ugovora

Članak 1.

Ovim Ugovorom uređuju se međusobni odnosi ugovornih strana u zajedničkom financiranju projekta korištenja obnovljivih izvora energije „Rekonstrukcija i prenamjena građevine na Trgu dr. Žarka Dolinara br. 4“ (u daljnjem tekstu: Projekt), te utvrđuju druga međusobna prava i obveze.

Sredstva za financiranje

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da će u realizaciji Projekta, čija ukupna vrijednost investicije, po provedenom postupku javne nabave, prema dostavljenoj dokumentaciji iznosi 16.119.039,78 kuna, od čega za Fond opravdani troškovi iznose 3.499.999,21 kuna, Fond sudjelovati sa sredstvima u visini do 1.399.999,68 kuna što predstavlja 40% opravdanih troškova investicije.

Rok za realizaciju Projekta

Članak 3.

Korisnik se obvezuje osigurati preostala sredstva nužna za realizaciju Projekta, kao i realizirati isti do konca 2014. godine.

Rok za realizaciju Projekta smatra se bitnim sastojkom ovoga Ugovora.

Isplata sredstava

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će sredstva iz članka 2. ovoga Ugovora Fond doznačiti u korist IBAN računa Korisnika broj HR5523860021820100005 otvoren kod Podravske banke d.d. po stavkama

troškovnika u 40 % iznosu do povlačenja ukupnog iznosa sudjelovanja Fonda. Isplate bi se vršile temeljem vjerodostojne knjigovodstvene dokumentacije i to originalnih odnosno ovjerenih preslika računa/situacija, priznatih od strane Fonda, te druge dokumentacije na zahtjev Fonda, u roku od 30 dana od dana dostave istih.

U slučaju dostave ovjerenih preslika računa/situacija iste trebaju sadržavati Izjavu Korisnika da je preslika istovjetna originalu računa koji se nalazi u poslovnim knjigama Korisnika.

Rok iz stavka 1. ovoga članka ne teče ako računi odnosno situacije nisu priznati od strane Fonda.

Odobrena sredstva iz članka 2. ovoga Ugovora neće biti isplaćena ukoliko Korisnik ima nepodmirenih obveza prema Fondu, odnosno ukoliko su Korisniku isplaćena sredstva Fonda u većem iznosu u odnosu na ugovoreno postotno učešće s osnova drugih sklopljenih ugovora, a kojima se Fond obvezao Korisniku sufinancirati projekte iz područja zaštite okoliša i energetske učinkovitosti.

Namjensko korištenje sredstava

Članak 5.

Korisnik se obvezuje da će sredstva iz članka 2. ovoga Ugovora isključivo koristiti namjenski za realizaciju Projekta.

Fond ima pravo izvršiti kontrolu u svezi realizacije Projekta koji je predmet ovoga Ugovora i namjenskog korištenja dodijeljenih sredstava u tijeku izvođenja i do konačnog završetka.

Završno izvješće

Članak 6.

Korisnik je dužan u roku od 60 dana od dana završetka realizacije Projekta dostaviti Fondu dokaze o plaćanju izvođačima radova za situacije i račune za koje je Fond isplatio sredstva i završno izvješće.

Završno izvješće treba sadržavati:

- Završno izvješće nadzornog inženjera sukladno Pravilniku o tehničkom pregledu građevine ili drugi odgovarajući dokument (Zapisnik o primopredaji, Zapisnik o puštanju u rad ili sl.) s Izjavom o završetku radova i Izjavom o sukladnosti s projektom),

te podatke o:

- objektu u kojem je proveden projekt (osnovni podaci, godina izgradnje objekta, ukupna grijana površina, godišnja potrošnja električne energije i vode),
- ugrađenim sustavima dizalica topline (vrsta, proizvođač, tip, model, nazivna snaga, stupanj korisnosti),
- procjeni ušteda u potrošnji toplinske i električne energije radi realizacije Projekta,
- procjeni smanjenja emisija stakleničkih plinova.

Korisnik sredstava dužan je jednom godišnje u razdoblju od 5 godina izvještavati Fond o učincima Projekta nakon završetka istoga, i to na način da izvješće o učincima Projekta ostvarenim u prethodnoj kalendarskoj godini i popunjen obrazac izvješća, a koji se može naći na službenim web stranicama Fonda (www.fzoeu.hr), dostavi Fondu do 01. svibnja tekuće godine.

Ako Korisnik ne postupi u skladu sa stavcima 1., 2. i 3. ovoga članka, Fond ima pravo uskratiti svaku moguću daljnju financijsku pomoć Korisniku, kao i mogućnost sudjelovanja u natječajima na projektima iz djelokruga rada Fonda.

Dostavljanje obavijesti

Članak 7.

Za vrijeme trajanja ugovornog odnosa Korisnik se obvezuje odmah, bez odgađanja obavijesti Fond:

- o promjeni poslovne banke i računa,
- o promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, promjeni sjedišta i slično,

- o svim pitanjima koja se odnose na odstupanje od ugovorenog ulaganja kao i svaku promjenu koja utječe na realizaciju Projekta.

Raskid ugovora

Članak 8.

Fond može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, te zahtijevati vraćanje svih isplaćenih sredstva koje je Korisnik primio s osnova ovoga Ugovora ako Korisnik:

- ne postupi sukladno odredbi članka 7. ovoga Ugovora, čime otežava ili onemogućava provedbu ovoga Ugovora,
- dodijeljena sredstva dijelom ili u cijelosti utroši nenamjenski,
- u za to dodijeljenom roku ne dostavi svu potrebnu dokumentaciju uz završno izvješće, čime dovodi u pitanje namjensko korištenje sredstava Fonda, te na bilo koji način onemogućuje Fond u kontroli namjenskog korištenja sredstava,
- pri sklapanju Ugovora odnosno dobivanja sredstava nije dostavio Fondu točne podatke, čime je Fond doveo u zabludu,
- odstupa od preuzetih ugovornih obveza, ne podmiruje i ne izvršava ugovorne obveze na način i u roku utvrđenim ovim Ugovorom,
- nije u cijelosti realizirao predmet Ugovora, odnosno odustane od realizacije Projekta,
- prestane s redovnim poslovanjem ili postane financijski nesposoban da prati daljnji tijek ulaganja,
- u drugim slučajevima predviđenim zakonskim propisima.

Članak 9.

Ugovor se raskida obrazloženom pisanom izjavom, dostavljenoj drugoj ugovornoj strani, uz navođenje osnove po kojoj se isti raskida.

U slučaju raskida ugovora Fond ima pravo na povrat isplaćenih sredstava, s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom od dana isplate od dana isplate do ispunjenja obveza, kao i naknadu štete pretrpljene zbog raskida ugovora, sukladno pravilima obveznog prava.

Trenutkom raskida sva potraživanja Fonda prema Korisniku s osnova ovoga Ugovora postaju dospjela.

U slučaju da Korisnik u roku od 15 dana od dana pisanog zahtjeva Fonda ne podmiri dospjelu tražbinu nastalu po osnovi ovoga Ugovora, Fond će radi naplate svojih potraživanja pokrenuti postupak pred nadležnim sudom u Zagrebu.

Izmjene i dopune ugovora

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor može mijenjati i dopunjavati uz suglasnost obje ugovorne strane u skladu s pozitivnim zakonskim propisima.

Zahtjev za izmjenu mora biti u pisanom obliku, mora biti obrazložen i dokumentiran, tako da iz obrazloženja i priložene dokumentacije nedvojbeno proizlazi opravdanost izmjene.

Izmjene i dopune ugovora dobivaju pravnu snagu jedino ako su pisano ugovorene i po obje ugovorne strane pravovaljano potpisane.

Bilo kakvi usmeni dogovori ili bilo kakve usmene izjave predstavnika ugovornih strana neće imati nikakav pravni značaj.

Prilozi

Članak 11.

Sastavni dio ovoga Ugovora je Troškovnik (Prilog 1.) s opisom i jediničnim cijenama.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ugovorne strane obvezuju se da će osigurati sve pretpostavke za realizaciju ovoga Ugovora i svih ugovorenih obveza.

Članak 13.

Za sve eventualne sporove koji nastanu u provedbi ovoga Ugovora, a koje ne budu mogle prethodno riješiti sporazumno, Ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 14.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I
ENERGETSKU UČINKOVITOST

direktor

Sven Müller, dipl. ing. građ.

GRAD KOPRIVNICA

gradonačelnica

Vesna Želježnjak, dipl.oec.

Klasa: 310-34/13-06/216
Ur. broj: 563-02-2/91-14-9
Zagreb, 14. siječnja 2014.

Koprivnica, _____

Prilog 1.

uz Ugovor o zajedničkom financiranju projekta korištenja obnovljivih izvora energije "Rekonstrukcija i prenamjena građevine na Trgu dr. Žarka Dolinara br. 4", davanjem financijske pomoći.

R.B.	RADOVI I OPREMA	KOLIČINA	OPRAVDANI TROŠKOVI	IZNOS SUDJELOVANJA FONDA [kn]	%
1.	Strojarske instalacije*				
1.1.	Demontaža	1	19.643,50		
1.2.	Strojarnica i oprema bunara	1	520.813,10		
1.3.	Ventilokonvektorsko grijanje i hlađenje	1	867.488,10		
1.4.	Ventilacija	1	649.299,50		
1.5.	Automatska regulacija	1	174.700,00		
1.6.	Izrada bunara	1	380.230,00		
1.7.	Ventilokonvektorsko grijanje i hlađenje - audio vizualni prostori	1	72.720,00		
1.8.	Ventilacija - audio vizualni prostori	1	28.120,00		
1.9.	Automatska regulacija - audio vizualni prostori	1	3.580,00		
2.	Elektroinstalacije*				
2.1.	Instalacija EMP-a grijanja, klimatizacije i ventilacije	1	151.077,00		
3.	Stručni nadzor strojarskih instalacija**	1	38.432,00		
UKUPNA CIJENA			2.906.103,20		
POPUST (3,7%)			106.103,83		
UKUPNA CIJENA S POPUSTOM			2.799.999,37		
PDV			699.999,84		
SVEUKUPNO			3.499.999,21	1.399.999,68	40%

* Prema Troškovniku radova za izvođenje radova na rekonstrukciji građevine na Trgu dr. Žarka Dolinara br. 4 u Koprivnici od 17.9.2013.

** Prema Ugovoru o vršenju stručnog nadzora nad izvođenjem radova rekonstrukcije građevine na Trgu dr. Žarka Dolinara k. br. 4 u Koprivnici - strojarske instalacije (br.25/13), Anik d.o.o., od 6. rujna 2013.