|  |
| --- |
| **IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU** **SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU** |
| Naslov dokumenta | Nacrt Odluke o prodaji i kupnji nekretnina u poslovnim zonama Grada Koprivnice |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | Grad KoprivnicaUpravni odjel za financije, poticanje poduzetništva i komunalno gospodarstvo |
| Cilj i glavne teme savjetovanja | Odlukom o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 3/16) između ostalog uređena je nadležnost i postupanje tijela Grada Koprivnice prilikom prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice te stjecanje nekretnina u korist Grada. Ova Odluka se ne primjenjuje na nekretnine na području poslovnih zona na području Grada Koprivnice iz razloga što je u poduzetničkim zonama stjecateljima nekretnina-poduzetnicama, potrebno omogućiti stjecanje nekretnina po povoljnijim uvjetima od tržišnih. Cilj predložene Odluke je stvaranje normativnih i ekonomski poticajnih uvjeta za stjecanje vlasništva zemljišta radi izgradnje poslovnih građevina čime se potiče opći, gospodarski i socijalni napredak građana Grada Koprivnice. Predloženom Odlukom uređuje se nadležnost i postupanje tijela Grada Koprivnice kod prodaje i kupnje nekretnina u poslovnim zonama Grada Koprivnice a osobito ovlast za raspisivanje javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji i zaključenje kupoprodajnog ugovora, obavezni sadržaj javnog natječaja i ponude natjecatelja, ovlasti i postupanje Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina, raskid kupoprodajnog ugovora, rokovi i način plaćanja kupoprodajne cijene, poništenje javnog natječaja i kupnja zemljišta u svrhu proširenja postojećih poduzetničkih zona. Za druge oblike raspolaganja nekretnina u poslovnim zonama primjenjuju se odredbe drugih važećih Odluka Gradskog vijeća a kao što je to navedeno u članku 2. predložene Odluke.Sukladno naprijed navedenom, a u cilju omogućavanja poduzetnicima stjecanje nekretnina po povoljnijim uvjetima od tržišnih, a sve radi poticanje općeg, gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Koprivnice, predlaže se donošenje ove Odluke. |
| Mjesec stvaranja dokumenta | kolovoz 2016. godine  |
| Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko vremena je ostavljeno za savjetovanje?Ako nije, zašto? | Nacrt Odluke objavljen je na internetskoj stranici Grada Koprivnice www.koprivnica.hrJavno savjetovanje trajalo je petnaest dana te je bilo otvoreno od 23. kolovoza do 06. rujna 2016. godine.  |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja odnosno primjedbe? | Tijekom internetske javne rasprave nije pristiglo nijedno očitovanje odnosno primjedba predstavnika zainteresirane javnosti.  |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba internetskog savjetovanja nije iskazivala dodatne financijske troškove. |
| Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju? | Ime i prezime:Marija Potroško Kovačić | Datum:07. rujna 2016. |