|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU**  **SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU** | | |
| Naslov dokumenta | Nacrt Odluke o prodaji i kupnji nekretnina u poslovnim zonama  Grada Koprivnice | |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | Grad Koprivnica  Upravni odjel za financije, poticanje poduzetništva i komunalno gospodarstvo | |
| Cilj i glavne teme savjetovanja | Odlukom o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 3/16) između ostalog uređena je nadležnost i postupanje tijela Grada Koprivnice prilikom prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Koprivnice te stjecanje nekretnina u korist Grada. Ova Odluka se ne primjenjuje na nekretnine na području poslovnih zona na području Grada Koprivnice iz razloga što je u poduzetničkim zonama stjecateljima nekretnina-poduzetnicama, potrebno omogućiti stjecanje nekretnina po povoljnijim uvjetima od tržišnih. Cilj predložene Odluke je stvaranje normativnih i ekonomski poticajnih uvjeta za stjecanje vlasništva zemljišta radi izgradnje poslovnih građevina čime se potiče opći, gospodarski i socijalni napredak građana Grada Koprivnice.  Predloženom Odlukom uređuje se nadležnost i postupanje tijela Grada Koprivnice kod prodaje i kupnje nekretnina u poslovnim zonama Grada Koprivnice a osobito ovlast za raspisivanje javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji i zaključenje kupoprodajnog ugovora, obavezni sadržaj javnog natječaja i ponude natjecatelja, ovlasti i postupanje Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina, raskid kupoprodajnog ugovora, rokovi i način plaćanja kupoprodajne cijene, poništenje javnog natječaja i kupnja zemljišta u svrhu proširenja postojećih poduzetničkih zona.  Za druge oblike raspolaganja nekretnina u poslovnim zonama primjenjuju se odredbe drugih važećih Odluka Gradskog vijeća a kao što je to navedeno u članku 2. predložene Odluke.  Sukladno naprijed navedenom, a u cilju omogućavanja poduzetnicima stjecanje nekretnina po povoljnijim uvjetima od tržišnih, a sve radi poticanje općeg, gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Koprivnice, predlaže se donošenje ove Odluke. | |
| Mjesec stvaranja dokumenta | kolovoz 2016. godine | |
| Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?  Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko vremena je ostavljeno za savjetovanje?  Ako nije, zašto? | Nacrt Odluke objavljen je na internetskoj stranici Grada Koprivnice www.koprivnica.hr  Javno savjetovanje trajalo je petnaest dana te je bilo otvoreno od 23. kolovoza do 06. rujna 2016. godine. | |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja odnosno primjedbe? | Tijekom internetske javne rasprave nije pristiglo nijedno očitovanje odnosno primjedba predstavnika zainteresirane javnosti. | |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba internetskog savjetovanja nije iskazivala dodatne financijske troškove. | |
| Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju? | Ime i prezime:  Marija Potroško Kovačić | Datum:  07. rujna 2016. |