|  |
| --- |
| **IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU** **SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU** |
| Naslov dokumenta | Nacrt Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Pri Sv. Magdaleni I“ |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | Grad Koprivnica Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje |
| Cilj i glavne teme savjetovanja | Prostornim uređenjem osiguravaju se uvjeti za korištenje (gospodarenje), zaštitu i upravljanje prostorom kao osobito vrijednim i ograničenim dobrom te se time ostvaruju pretpostavke za društveni i gospodarski razvoj, zaštitu okoliša i prirode, vrsnoću gradnje i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara. Sukladno članku 79. ZPU, Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju. Člankom 76. Generalnog urbanističkog plana Koprivnice kao jedna od mjera provedbe GUP-a je i obveza izrade urbanističkih planova uređenja pa tako između ostalog i Urbanističkog plana uređenja „Pri Sv. Magdaleni I“. Sukladno članku 167. ZPU jedan od imovinskih instituta uređenja građevinskog zemljišta je i sklapanje ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta putem kojeg troškove ili dio troškova potrebnih za izradu urbanističkog plana uređenja može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja s jedinicom lokalne samouprave sklopi predmetni ugovor. Trgovačko društvo IGMA d.o.o. Koprivnica koje je vlasnik većeg dijela čestica (više od 90%) u obuhvatu predmetnog Plana uputilo je Gradu Koprivnici pismo namjere vezano za izradu predmetnog Plana u kojem se obvezalo na snošenje troškova izrade istog u cijelosti.Nositelj izrade je Grad Koprivnica koji će nakon donošenja ove Odluke s trgovačkim društvom IGMA d.o.o. sklopiti Ugovor o financiranju izrade Urbanističkog plana uređenja „Pri Sv. Magdaleni I“.Potrebe za donošenjem Urbanističkog plana uređenja „Pri Sv. Magdaleni I“, uvjetovane su u svrhu provedbi prostornih planova šireg obuhvata odnosno više razine, te u svrhu uređenja neuređenog građevinskog zemljišta te širenja mreže prometne infrastrukture u skladu sa odredbama nadležnih prostornih planova u svrhu povećanja urbaniziranosti te komunalne opremljenosti područja u obuhvatu izrade Urbanističkog plana uređenja.Sukladno odredbama kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova sadržana u glavi 6.5. Zakona o prostornom uređenju, članku 86. izrada prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna započinje donošenjem odluke o izradi, a koju donosi Gradsko vijeće Grada Koprivnice te je člankom 89. određen sadržaj iste. Ovom Odlukom o izradi započinje postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Pri Sv. Magdaleni I“, a koji će se provoditi sukladno rokovima navedenima u članku 12. ove Odluke. |
| Mjesec stvaranja dokumenta | Veljača 2017. godine  |
| Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko vremena je ostavljeno za savjetovanje?Ako nije, zašto? | Nacrt Odluke objavljen je na internetskoj stranici Grada Koprivnice www.koprivnica.hrJavno savjetovanje trajalo je petnaest dana te je bilo otvoreno od 07. veljače do 21. veljače 2017. godine.  |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja odnosno primjedbe? | Tijekom internetske javne rasprave nije pristiglo nijedno očitovanje odnosno primjedba predstavnika zainteresirane javnosti.  |
| Troškovi provedenog savjetovanja | Provedba internetskog savjetovanja nije iskazivala dodatne financijske troškove. |
| Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju? | Ime i prezime:Marija Potroško Kovačić | Datum:22. veljače 2017. |