
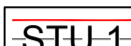






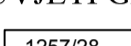
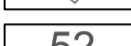
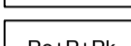
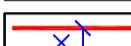
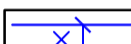
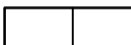
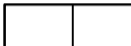
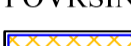






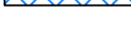











GRAD KOPRIVNICA

IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LENIŠĆE - ZONA B-5" U KOPRIVNICI (Glasnik Grada Koprivnice br. 4/04, 3/07)

IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE

TUMAČ ZNAKOVILA

-  **SU 1** - CESTA I OZNAKA CESTE - SU- sabirna ulica
-  **STU 1** - CESTA I OZNAKA CESTE - STU- stambena ulica
-  **PP 1** - PJEŠAČKA POVRŠINA - STAZA, PRILAZ ILI PROLAZ I OZNAKA PJEŠAČKE POVRŠINE
- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
-  **D** - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - upravna, D2 - socijalna, D3 - predškolska
-  **K** - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
-  **P** - JAVNO PARKIRALIŠTE
-  **Z1** - JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
-  **Z2** - JAVNE ZELENE POVRŠINE - IGRALIŠTE
- UVJETI GRADNJE**
-  **1257/28** - BROJ I GRANICA KATAstarske ČESTICE
-  **52** - BROJ I GRANICA GRADEVNE ČESTICE
-  **Po+P+Pk** - KATNOST GRADEVINE
-  **X** - OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC I NJEGOVA UDALJENOST OD MEDE GRADEVNE ČESTICE
-  **X** - UDALJENOST POVRŠINE GRADIVOG DIJELA ČESTICE OD MEDE GRADEVNE ČESTICE
-  **X** - SMJEROVI MOGUĆIH PRIKLJUČENJA GRADEVNE ČESTICE NA JAVNU POVRŠINU CESTE ILI PJEŠAČKE POVRŠINE
-  **X** - SMJEROVI MOGUĆIH PRIKLJUČENJA INSTALACIJA GRADEVINE NA MREŽE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- POVRŠINE ZA RAZVOJ, NAČIN I UVJETI GRADNJE GRADEVINA VISOKOGRADNJE**
-  **S1** - POSTOJEĆE GRADEVINE - MOGUĆA REKONSTRUKCIJA UNUTAR POSTOJEĆIH GABARITA
-  **M1** - STAMBENE OBITELJSKE GRADEVINE - KOMPLEKS
Vosn ≤ 5,00 m Eosn ≤ Po+P+Pk
Vosn = 7,00 m iznimno za postojeće katnice Eosn = Po+P+1 iznimno za postojeće katnice
kig = 0,40 kig ≤ 1,20
-  **M2** - MJESOVITA NAMJENA - OBITELJSKA - KOMPLEKSNA GRADNJA
Vosn ≤ 5,00 m Eosn ≤ Po+P+Pk
Vosn = 7,00 m iznimno za postojeće katnice Eosn = Po+P+1 iznimno za postojeće katnice
kig = 0,40 kig ≤ 1,20
-  **M3** - MJESOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - KOMPLEKS
Vosn ≤ 5,00 m Eosn ≤ Po+P+Pk
kig = 0,40 kig ≤ 1,20
-  **M4** - GRAĐEVINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - SAMOSTOJEĆE
Vosn ≤ 4,00 m kig ≤ 1,00
-  **M5** - VIŠESTAMBENA SAMOSTOJEĆA GRADEVINA
Vosn ≤ 14,00 m Eosn ≤ Po+P+3
kig = 0,35 kig ≤ 1,80
-  **M6** - VIŠESTAMBENA SAMOSTOJEĆA GRADEVINA
Vosn ≤ 11,00 m Eosn ≤ Po+P+2
kig = 0,35 kig ≤ 1,80
-  **M7** - MJESOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - KOMPLEKS
Vosn ≤ 5,00 m Eosn ≤ Po+P+4+Pk
Vosn = 18,00 m do 25% floorca gradjevine
kig = 0,60 kig ≤ 3,50
-  **M8** - MJESOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - SAMOSTOJEĆA
Vosn ≤ 11,00 m Eosn ≤ Po+P+2
kig = 0,35 kig ≤ 1,80
-  **M9** - MJESOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - SAMOSTOJEĆA
Vosn ≤ 18,00 m Eosn ≤ 2Po+P+4
kig = 0,45 kig ≤ 3,00
-  **D2** - JAVNA I DRUŠTVENA GRADEVINA - KOMPLEKSNA GRADNJA
Vosn ≤ 5,00 m Eosn ≤ Po+P+Pk
kig = 0,40 kig ≤ 1,20
-  **D3** - JAVNA I DRUŠTVENA GRADEVINA - KOMPLEKSNA GRADNJA
Vosn ≤ 12,00 m Eosn ≤ Po+P+2
kig = 0,40 kig ≤ 1,80
-  **G** - PODZEMNE GARAZE U PODRUMSKIM ETAŽAMA GRADEVINA VISOKOGRADNJE
- bruto tlocrtna površina garaže najviše do 80% površine građevne čestice udaljenost garaže od međe čestice ≤ 4,0 m
-  **G2** - MOGUĆNOST GRADNJE GARAZE U PRVOJ PODRUMSKOJ ETAŽI
-  **G3** - OBAVEZA GRADNJE GARAZE U PRVOJ PODRUMSKOJ ETAŽI I MOGUĆNOST GRADNJE GARAZE U DRUGOJ PODRUMSKOJ ETAŽI
- MOGUĆE PODZEMNE GARAZE ISPOD PARKIRALIŠNIH ILI ZELENIH POVRŠINA**
-  **G4** - PODRUČJE ZA RAZVOJ PODZEMNE GARAZE
Eosn = Po kig ≤ 1,00 kig ≤ 1,00
-  **G5** - PODRUČJE ZA RAZVOJ PODZEMNE GARAZE
Eosn = Po kig ≤ 0,70 kig ≤ 0,70

PREPORUKA ISHOĐENJA MIŠLJENJA NA ZAHVAT U PROSTORU OD NADLEŽNOG KONZERVATORSKOG ODJELA U BJELOVARU
 OBAVEZA USKLADENJA ZAHVATA S UVJETIMA ZAŠTITE IZ ODREDBI DPU-a
 KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE UNUTAR POVJESNE JEZGIRE
 KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE IZVAN POVJESNE JEZGIRE

M 1:1000



IZVORNIK

IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LENIŠĆE - ZONA B-5" U KOPRIVNICI (Glasnik Grada Koprivnice br. 4/04, 3/07)

IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE

ŽUPANIJA	KOPRIVNIČKO KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA	GRAD	GRAD KOPRIVNICA
NAZIV PROSTORNOG PLANA	IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LENIŠĆE ZONA B-5" U KOPRIVNICI (Glasnik Grada Koprivnice br.4/04, 3/07)		
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE		
BROJ KART PRIKAZA	3.	MJERILO	1:1000
PROGRAM MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU	IZVOD: URBIJA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačić 10, Čakovec tel. 040/311441		
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA	GLASNIK GRADA KOPRIVNICE BR. 7/05 I 8/06		
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA	BROJ PLANA: DPU-01/2007 DIREKTOR: V. Makovec, dipl.ing.arh. KOORDINATOR: V. Makovec, dipl.ing.arh.		
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA	OD 19.03.2007. DO 02.04.2007.		
JAVNI UVID ODRŽAN	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE Maja Ištvan Krapinec, dipl. ing. arh.		
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE	PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA ISTOVJETNOST PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVIJERAVA		
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE	PEČAT		
PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA	Ivan Pal, prof.		