

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 20.11.2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – sustav odvodnje dijela naselja Starigrad i Draganovec, i to kako slijedi:

1) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 37,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 230,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 2964/1, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 4455 m², upisanoj u zk. ul. br. 4319 k.o. Jagnjedovec, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, kao neotuđivo vlasništvo Grad Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

2) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 81,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 492,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1410, Ulica mlinarska, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 6802 m², upisanoj u zk. ul. br. 2365 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

3) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 49,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 264,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1435, Ulica mlinarska, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1410 m², upisanoj u zk. ul. br. 2391 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

4) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 169,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 1022,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1475, Ulica Nemčićev dol, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3277 m², upisanoj u zk. ul. br. 2387 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

5) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 5,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 38,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1449, Ulica Nemčićev dol, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3822 m², upisanoj u zk. ul. br. 2412 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 463,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 2392,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 258, Ulica Teofila Hana, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7206 m², upisanoj u zk. ul. br. 2373 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

7) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 199,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 770,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 241, Ulica Teofila Hana, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1242 m², upisanoj u zk. ul. br. 2372 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

8) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 390,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 1745,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 378, Ulica Galovićev breg, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 2719 m², upisanoj u zk. ul. br. 2403 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

9) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 877,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod sluznosti od 4761,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 429, Ulica Galovićev breg, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 6395 m², upisanoj u zk. ul. br. 2414 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

10) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 2,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 12,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5, Krešimirova ulica, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 2599 m², upisanoj u zk. ul. br. 2459 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro u 9/10 dijela s zabilježbom da ovim javnim dobrom upravlja Grad Koprivnica i Javno dobro u 1/10 dijela s zabilježbom da ovim javnim dobrom upravlja Grad Koprivnica, zatim

11) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 6,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 40,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 837, Lipanjska ulica, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3427 m², upisanoj u zk. ul. br. 2335 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

12) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 329,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 1900,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 604, Ulica Koprivnička, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 17446 m², upisanoj u zk. ul. br. 2386 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

13) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 6,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 38,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 26, Krešimirova ulica, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 857 m², upisanoj u zk. ul. br. 2397 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

14) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 232,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 1403,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 533, Ulica Koprivnička, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3951 m², upisanoj u zk. ul. br. 2378 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

15) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 7,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 42,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 772, Lipanjska ulica, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7223 m², upisanoj u zk. ul. br. 2351 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro s zabilježbom da ovom nekretninom upravlja Grad Koprivnica, zatim

16) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 651,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 3598,0 m², na suvlasničkim 78/80 dijelova nekretnine javnog dobra kojim upravlja Grad Koprivnica na nekretnini u zemljišnojknjizi označenoj kao:

- k.č.br. 862, sporna-Kanalska ulica, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 5643 m², upisanoj u zk. ul. br. 2352 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao suvlasništvo: Klasić Ivana, OIB: 11255438861, Starigrad, Lipanjska ulica 3 u 1/80 dijela, Klasić Vere, OIB: 83835267725, Starigrad, Lipanjska ulica 3 u 1/80 dijela i Javno dobro u 78/80 dijela s zabilježbom da javnim dobrom upravlja Grad Koprivnica, zatim

17) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 425,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 2107,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1247, sporna-Ulica Bukovačka, putevi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 4254 m², upisanoj u zk. ul. br. 2408 k.o. Jagnjedovec - grad, koja se vodi kao Javno dobro u 39/40 dijela s zabilježbom da ovim javnim dobrom upravlja Grad Koprivnica i Javno dobro pod upravljanjem Grad Koprivnice u 1/40 dijela, zatim

18) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 7,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13579, Širovice, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 12890 m², upisanoj u zk. ul. br. 13743 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica, zatim

19) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 25,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 161,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13603, Dugo Lešće, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7653 m², upisanoj u zk. ul. br. 13745 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica, zatim

20) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 1,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 12,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 7766, put u Dugom Lešću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 5423 m², upisanoj u zk. ul. br. 13745 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica, zatim

21) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 11,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 77,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13576/2, Radnička cesta, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 12484 m², upisanoj u zk. ul. br. 14473 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

22) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP DN 300 mm, u duljini cijevi od 298,0 metara i približnoj širini pojasa nepotpunog izvlaštenja od 6,0 metara na površini pod služnosti od 1253,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13577, Draganovec, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 10409 m², upisanoj u zk. ul. br. 13741 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnica

sve nabrojeno u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinskopravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0085
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-3
Koprivnica, 20.11.2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ŷ e n j e

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 13. 11. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe ukopavanja kanalizacijskih cijevi na dijelu k.č.br. 2964/1 k.o. Jagnjedovec, na dijelu k.č.br.: 1410, 1435, 1475, 1449, 258, 241,378, 429, 5, 837, 604, 26, 533, 772, 862, 1247 sve u k.o. Jagnjedovec-grad, na dijelu k.č.br.: 13579, 13603, 7766, 13576/2 i 13577 sve u k.o. Koprivnica u sklopu planirane izgradnje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – sustav odvodnje dijela naselja Starigrad i Draganovec.

Temeljem istog Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje izdao je Odobrenje za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0085, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 16. 11. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice ("Glasnik Grada Koprivnice" broj: 3/09.) te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o površinama na kojim se osniva pravo služnosti koji su iskazani u ovom Zaključku odnosno u Odobrenju za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0085, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 16. 11. 2017. godine preuzeti su iz Popisa katastarskih čestica u vlasništvu, odnosno pod upravljanjem, Grada Koprivnica – dopuna Elaboratu nepotpunog izvlaštenja koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila, potpisala i ovjerala Irena Sabolić, dipl. ing. geod..

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.