

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice, dana 31. ožujka 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže spojne ceste između Ulice Čarda i Peteranske ceste, uključivo sa Ulicom Čarda u Koprivnici, kako slijedi:

1) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110 mm, u duljini cijevi od 49,0 metara, širini rova od 1,0 metara i jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 55,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (49,0 m x 1,0 m + 55,0 m x 1,0 m) od 104,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4097/1, Oranica u Ul. Čarda, s ukupnom površinom katastarske čestice od 2795 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

2) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 6,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (6,0 m x 1,0 m) od 6,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4097/3, Oranica u Ul. Čarda, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3775 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

3) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 3,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (3,0 m x 1,0 m) od 3,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4097/12, Oranica u Ul. Čarda, s ukupnom površinom katastarske čestice od 71 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

4) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 51,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (51,0 m x 1,0 m) od 51,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4097/16, Oranica u Ul. Čarda, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1310 m², upisanoj u zk. ul. br. 10974 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 6,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (6,0 m x 1,0 m) od 6,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4150/5, Put u Ivanščaku, s ukupnom površinom katastarske čestice od 413 m², upisanoj u zk. ul. br. 13710 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

6) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 534,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (534,0 m x 1,0 m) od 534,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13558/1, Cesta Čarda, s ukupnom površinom katastarske čestice od 24672 m², upisanoj u zk. ul. br. 14186 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, sve nabrojeno

u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinskopravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0012
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-7
Koprivnica, 31. ožujka 2017.

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 29.03.2017.godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za izmjenu i dopunu zahtjeva za osnivanje prava služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže spojne ceste između Ulice Čarda i Peteranske ceste, uključivo sa Ulicom Čarda u Koprivnici. Temeljem istog Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje je izdao Odobrenje KLASA: 363-02/17-01/0012, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-6 od 30. 03. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti za vodove. Podaci o duljini voda vodovodne mreže i podaci o širini rova koji su iskazani u ovom Zaključku, odnosno u Odobrenju preuzeti su iz podataka koji su predani uz zahtjev za osnivanje prava služnosti koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila i potpisala Irena Sabolić, dipl. ing. geod.. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava. međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne samouprave.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. ing. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.