

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice dana 12. srpnja 2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o izmjenama i dopunama Zaključka o osnivanju prava služnosti u korist KOPRIVNIČKIH VODA d.o.o., iz Koprivnice, Mosna ulica 15

I.

U Zaključku o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/14-01/0079, URBROJ: 2137/01-06-01/2-14-3, od 06. 11. 2014. godine, u točki I., podtočke 6. i 12. mijenjaju se i glase::

„6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 682,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (682,0 m x 1,0 m) od 682,0 m², i izgradnja 17 revizionih okana, svako dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za reviziona okna iznosi 33,32 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13591/1, Ulica Tina Ujevića, put, s ukupnom površinom od 31938 m², upisanoj u zk. ul. br. 13565, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1“, zatim

„12) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 83,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (83,0 m x 1,0 m) od 83,0 m², i izgradnja 4 reviziona okna, svako dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za reviziona okna iznosi 7,84 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13586/1, Ulica Vinogradska, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom od 20884 m², upisanoj u zk. ul. br. 14500, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska“, zatim“,

Iza podtočke 14) dodaju se nove podtočke 15), 16), 17) i 18) koje glase:

„15) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 51,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (51,0 m x 1,0 m) od 51,0 m², polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 500 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 61,0 metara, širini rova od 1,3 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (61,0 m x 1,3 m) od 79,3 m² i izgradnja 2 reviziona okna, svako dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za reviziona okna iznosi 3,92 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13586/4, Ulica Vinogradska, put, s ukupnom površinom od 2337 m², upisanoj u zk. Ul. Br. 13685, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

16) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 127,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (127,0 m x

1,0 m) od 127,0 m² i izgradnja 4 revizionna okna, svako dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za revizionna okna iznosi 7,84 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 9977/2, Ulica Dubovečki dol, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom od 958 m², upisanoj u zk. Ul. Br. 13799, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

17) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 31,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (31,0 m x 1,0 m) od 31,0 m² i izgradnja jednog revizionnog okna, dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za revizionno okno iznosi 1,96 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 9922/5, Nerazvrstana cesta NC 173- Ulica Dubovečki dol, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom od 433 m², upisanoj u zk. Ul. Br. 14550, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

18) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PP 300 mm, u ukupnoj duljini cijevi od 190,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (190,0 m x 1,0 m) od 190,0 m² i izgradnja 5 revizionnih okana, svako dimenzija (1,4 m x 1,4 m) iz čega proizlazi da površina služnosti za revizionna okna iznosi 9,80 m², sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13626, Nerazvrstana cesta NC 179- Vrbica, nerazvrstana cesta, s ukupnom površinom od 1610 m², upisanoj u zk. Ul. Br. 14547, k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, - sve nabrojeno“.

II.

Točka III. mijenja se i glasi:

„Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će aneks ugovora radi reguliranja imovinsko pravnih odnosa vezanih za izmijenjeno pravo služnosti.“.

KLASA: 363-02/14-01/0079
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-9
Koprivnica, 12. srpnja 2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo „KOPRIVNIČKE VODE“ d.o.o., OIB: 20998990299, Koprivnica, Mosna ulica 15, dana 06. 07. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za sklapanjem aneksa ugovora o osnivanju prava služnosti. Dana 11.11.2014. godine sklopljen je ugovor o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/14-01/0079, URBROJ: 2137/01-07-02/1-14-4 između Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1 i trgovačkog društva „KOPRIVNIČKE VODE“ d.o.o., OIB: 20998990299, Koprivnica, Mosna 15. Pravo služnosti je osnovano radi potrebe izgradnje kanalizacijske mreže u dijelovima ulica: Ulice Vinica, Ulice Dubovečki dol, Ulice Dubovečki breg, Ulice Josipa Sirutke, Vrbice i Vinogradske ulice sve u naselju Koprivnica. U prostoru obuhvata planiranog projekta izgradnje kanalizacijske mreže u gore navedenim dijelovima ulica u Koprivnici u vremenu od 2014. godine do danas došlo je do izmjene podataka o prostornom položaju i obliku pojedinih katastarskih čestica, a također su formirane nove katastarske čestice javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Koprivnice, odnosno katastarske čestice Javnog dobra pod upravljanjem Grada Koprivnice te je iz toga razloga potrebno sklopiti aneks ugovora o osnivanju prava služnosti između Grada Koprivnice i trgovačkog društva Koprivničke vode.

Radi potrebe sklapanja predmetnog aneksa ugovora o osnivanju prava služnosti Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje donio je Izmjenu i dopunu odobrenja KLASA: 363-02/14-01/0079, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-8 od 10. 07. 2017. godine u kojoj je iskazano novo stanje podataka o katastarskim česticama na kojima se osniva pravo služnosti, a također su iskazane specifikacije o vrsti kanalizacijske mreže i objektima koji pripadaju istoj sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj: 3/09.). Temeljem gore iznesenog potrebno je donijeti i ovaj Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o osnivanju prava služnosti. Podaci o katastarskim česticama i duljinama vodova kanalizacijske mreže koji su iskazani u ovim Izmjenama i dopunama Zaključka, odnosno u Izmjenama i dopunama odobrenja KLASA: 363-02/14-01/0079, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-8 od 10. 07. 2017. godine preuzeti su iz zahtjeva od 06.07.2017. godine koji je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice dostavilo trgovačko društvo „KOPRIVNIČKE VODE“ d.o.o..

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka o izmjenama i dopunama Zaključka o osnivanju prava služnosti.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.

