

Na temelju članka 101. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.-pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 8. rujna 2017. godine, donio je

## **ZAKLJUČAK**

### **o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNICA PLIN d.o.o. iz Koprivnice, Mosna ulica 15**

#### **I.**

Osniva se pravo služnosti za potrebe rekonstrukcije plinovodne mreže u Lenišću – južni dio u Koprivnici, kako slijedi:

1) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 4,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (4,0 m x 1,0 m) od 4,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1257/19, Ulica dr.Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3094 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 14562 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Društveno vlasništvo – korisnik je Općina Koprivnica, zatim

2) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 3,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (3,0 m x 1,0 m) od 3,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5484/5, Put u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 515 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13913 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

3) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 22,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (22,0 m x 1,0 m) od 22,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5490/69, Oranica u Ul. dr. Ž. Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 4056 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13913 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

4) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 452,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (452,0 m x 1,0 m) od 452,0 m<sup>2</sup> i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 208,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (208,0 m x 1,0 m) od 208,0 m<sup>2</sup> sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5490/70, Ulica u Ul. dr. Ž. Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 12996 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13914 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 59,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (59,0 m x 1,0 m) od 59,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6026/9, Ulica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 843 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13916 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 136,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (136,0 m x 1,0 m) od 136,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6026/15, Ulica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1408 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13916 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

7) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 30,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (30,0 m x 1,0 m) od 30,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6034/5, Put u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 336 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13915 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

8) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 31,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (31,0 m x 1,0 m) od 31,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6034/10, Put u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 336 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13916 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

9) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 125,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (125,0 m x 1,0 m) od 125,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6037/18, Ulica u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1408 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13915 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

10) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 225 mm, u duljini cijevi od 19,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (19,0 m x 1,0 m) od 19,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6040/1, Put u Ulici dr. Željka Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 5332 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

11) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 21,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (21,0 m x 1,0 m) od 21,0 m<sup>2</sup> i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne kanalizacijske cijevi PEHD 225 mm, u duljini cijevi od 16,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (16,0 m x 1,0 m) od 16,0 m<sup>2</sup> sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6040/3, Put u Miklinovcu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 768 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 2 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, zatim

12) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne plinske cijevi PEHD 90 mm, u duljini cijevi od 11,0 metara, širini rova od 1,0 metara iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (11,0 m x 1,0 m) od 11,0 m<sup>2</sup>, na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13563/1, Put u Ulici dr. Željka Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 6944 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk. ul. br. 13944 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1

sve nabrojeno u korist trgovačkog društva Koprivnica plin d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 59822583580, Mosna ulica 15 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik služnosti).

## **II.**

Prava služnosti iz točke I. ovog Zaključka, osnivaju se uz naknadu za tekuću godinu u ukupnom iznosu od 758,00 kuna (slovima: sedamstopešestdeset i osam kuna) koju se Ovlaštenik služnosti obvezuje platiti Gradu Koprivnici u roku 15 dana od dana zaključenja ugovora, dok naknada za sve naredne godine iznosi 2.274,00 kune (slovima: dvijetisućdvjestosedamdeset i četiri kune) godišnje.

## **III.**

Ovlaštenik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinskopravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0064  
URBROJ: 2137/01-06-01/5-17-8  
Koprivnica, 8. rujna 2017.

GRADONAČELNIK:  
Mišel Jakšić, dipl. oec.

## O b r a z l o ž e n j e

Zakonom o cestama utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Trgovačko društvo KOPRIVNICA PLIN d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 59822583580, Mosna ulica 15, dana 28. 08. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti na dijelu sljedećih k.č.br.: 1257/19, 5484/5, 5490/69, 5490/70, 6026/9, 6026/15, 6034/5, 6034/10, 6037/18, 6040/1, 6040/3, 13563/1 sve u k.o. Koprivnica u sklopu planirane rekonstrukcije plinovodne mreže u Lenišću – južni dio u Koprivnici.

Temeljem istog Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje izdao je Odobrenje za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0064, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 7.9.2017.godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini vodova plinovodne mreže i širini rova koji su iskazani u ovom Zaključku odnosno u Odobrenju za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0064, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 29. 08. 2017. godine preuzeti su iz *POPISA KATASTARSKIH ČESTICA SA DIMENZIJAMA ROVA-PRAVO SLUŽNOSTI* koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila i potpisala Irena Sabolić, dipl. ing. geod..

Prema točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice i prema podacima o površinama za obračun visine naknade iskazanim u predmetnom zaključku, ukupna godišnja naknada za osnivanje služnost za potrebe građenja predmetne infrastrukture iznosi 2.274,00 kune [1137,0 m<sup>2</sup> x 2,00 kuna = 2.274,00 kuna]. Visina naknade za tekuću godinu iznosi 758,00 kuna [4/12 x 2.274,00 kuna = 758,00 kuna], a određena je srazmjerno vremenu korištenja.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:  
Upravni odjel za izgradnju grada i  
prostorno uređenje

PROČELNICA:  
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:  
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.