

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 3/09.), gradonačelnik Grada Koprivnice, dana 08.11.2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje građevine infrastrukturne namjene – spojni cjevovod crpilišta Lipovec sa zonom Danica, vodnogospodarskog sustava, 2. skupine u Koprivnici, k.o. Koprivnica kako slijedi:

1) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 6,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 4,0 metara na površini pod služnosti od 31,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3829/1, voćnjak na Čardi, s ukupnom površinom katastarske čestice od 816 m², upisanoj u zk. ul. br. 11563 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

2) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110 mm, u duljini cijevi od 5,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 4,0 metara na površini pod služnosti od 18,0 m² i polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 16,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 94,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13554/1, Ulica Ivana Česmičkoga, cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 23903 m², upisanoj u zk. ul. br. 13404 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, Koprivnica, zatim

3) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 1,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 6,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13554/3, Ulica Ivana Česmičkoga, cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 57 m², upisanoj u zk. ul. br. 13404 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, Koprivnica, zatim

4) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 433,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 1748,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6224, put u Dolnašćicama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1779 m², upisanoj u zk. ul. br. 13680 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

5) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 21,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 100,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5519, put u Čokljevinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 290 m², upisanoj u zk. ul. br. 13682 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

6) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 384,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 1221,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5142, put u Čokljevinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1327 m², upisanoj u zk. ul. br. 13682 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

7) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 11,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 64,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13562/1, put u Čoklečinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 26761 m², upisanoj u zk. ul. br. 13682 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

8) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi ČELIK 323.5 mm, u duljini cijevi od 1,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 6,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 6590, put u Počredu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1225 m², upisanoj u zk. ul. br. 13746 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

9) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi ČELIK 323.5 mm, u duljini cijevi od 4,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 23,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13573/1, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 9576 m², upisanoj u zk. ul. br. 13748 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

10) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 62,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 240,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13561, put u Herešinu, s ukupnom površinom katastarske čestice od 19827 m², upisanoj u zk. ul. br. 13786 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

11) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 220,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 695,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 5018/1, put u Herešinščaku, s ukupnom površinom katastarske čestice od 695 m², upisanoj u zk. ul. br. 13790 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

12) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 99,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 364,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3814/1, Peteranščak, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 451 m², upisanoj u zk. ul. br. 13809 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

13) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 7,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 4,0 metara na površini pod služnosti od 24,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 3814/2, Peteranščak, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 25 m², upisanoj u zk. ul. br. 13809 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

14) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 10,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 43,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13556/1, Peteranščak, put, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1133 m², upisanoj u zk. ul. br. 13809 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

15) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 144,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 380,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13572, put u Lenišću, s ukupnom površinom katastarske čestice od 4633 m², upisanoj u zk. ul. br. 13827 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice, zatim

16) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 105,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 550,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13568/1, Ulica Miklinovec, ceste, s ukupnom površinom katastarske čestice od 59652 m², upisanoj u zk. ul. br. 13833 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

17) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 4,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 40,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13563/2, put u Ulici dr. Željka Selinger, s ukupnom površinom katastarske čestice od 12752 m², upisanoj u zk. ul. br. 13944 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

18) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 45,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 4,0 metara na površini pod služnosti od 188,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13558/1, Ulica Čarda, cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 24145 m², upisanoj u zk. ul. br. 14186 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

19) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 160 mm, u duljini cijevi od 55,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 4,0 metara na površini pod služnosti od 153,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 13558/3, Ulica Čarda, cesta, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1021 m², upisanoj u zk. ul. br. 14186 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

20) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 363,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 2179,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4818/3, Trg dr. Žarka Dolinara, zgrada br. 22 od 175 m², zgrada br. 60 od 117 m², zgrada br. 60-1 od 11 m², zgrada br. 60-2 od 20 m², zgrada br. 61 od 46 m², zgrada br. 62 od 342 m²,

zgrada br. 63 od 341 m², zgrada br. 64 od 160 m², zgrada br. 65 od 323 m², neplodno zemljište od 208651 m², s ukupnom površinom katastarske čestice od 210186 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

21) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 18,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 85,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4856, livada u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 23605 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

22) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 41,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 170,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4857, livada u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 11499 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

23) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 13,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 53,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4858, livada u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3216 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

24) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 15,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 64,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4859, livada u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3328 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

25) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 13,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 53,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4860, oranica u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 3180 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

26) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 43,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 186,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4861/1, oranica u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 7759 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

27) polaganjem-ukopavanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 315 mm, u duljini cijevi od 30,0 metara i približnoj širini zaštitnog pojasa od 6,0 metara na površini pod služnosti od 212,0 m², na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 4863, livada u Ledinama, s ukupnom površinom katastarske čestice od 1235 m², upisanoj u zk. ul. br. 14443 k.o. Koprivnica, koja se vodi kao vlasništvo Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1

sve nabrojeno u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinsko pravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/17-01/0084
URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-3
Koprivnica, 08.11.2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 03. 11. 2017. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe ukopavanja vodovodnih cijevi na dijelu sljedećih k.č.br.: 3829/1, 13554/1, 13554/3, 6224, 5519, 5142, 13562/1, 6590, 13573/1, 13561, 5018/1, 3814/1, 3814/2, 13556/1, 13572, 13568/1, 13563/2, 13558/1, 13558/3, 4818/13, 4856, 4857, 4858, 4859, 4860, 4861/1 i 4863 sve u k.o. Koprivnica u sklopu planirane izgradnje građevine infrastrukturne namjene – spojni cjevovod crpilišta Lipovec sa zonom Danica, vodnogospodarskog sustava, 2. skupine.

Temeljem istog Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje izdao je Odobrenje za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0084, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 06. 11. 2017. godine sa specifikacijama brojeva katastarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice (“Glasnik Grada Koprivnice” broj: 3/09.) te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini vodova vodovodne mreže i približnoj širini zaštitnog pojasa koji su iskazani u ovom Zaključku odnosno u Odobrenju za donošenje Zaključka o osnivanju prava služnosti KLASA: 363-02/17-01/0084, URBROJ: 2137/01-06-02/2-17-2 od 06. 11. 2017. godine preuzeti su iz *POPISA KATASTARSKIH ČESTICA NA KOJIMA SE OSNIVA PRAVO SLUŽNOSTI* koji je sastavni dio zahtjeva i koji je izradila i potpisala Irena Sabolić, dipl. ing. geod.. Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:
Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.

Savjetnik za geodetske poslove:
Željko Hapavel, dipl. ing. geod.