

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14. i 81/15. – pročišćeni tekst), članka 3. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2017. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 6/16.) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Koprivnice 11.10.2017. godine, donio je

**ZAKLJUČAK**  
**o prodaji zemljišta k.č.br. 8359/7 i k.č.br. 8363/8, k.o. Koprivnica**

**I.**

Prodaje se zemljište u k.o. Koprivnica, k.č.br. 8359/7, oranica Mariškina ulica, površine 540 m<sup>2</sup>, zk.ul. 10974 i k.č.br. 8363/8, oranica Mariškina ulica, površine 540 m<sup>2</sup>, zk.ul. 2116, vlasništvo Grada Koprivnice; Šalomon Nevenu, OIB:46728288246 iz Koprivnice, Miroslava Krleže 33.

**II.**

Zemljište iz točke I. ovog Zaključka, prodaje se za cijenu od 310.002,00 kune, koju je kupac dužan platiti prodavatelju u roku od 30 dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

KLASA: 944-01/17-01/0141  
URBROJ: 2137/01-05-05/1-17-1  
Koprivnica, 11. listopada 2017.

GRADONAČELNIK:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## **OBRAZLOŽENJE**

Grad Koprivnica je vlasnik zemljišta u k.o. Koprivnica, , k.č.br. 8359/7, oranica Mariškina ulica, površine 540 m<sup>2</sup>, zk.ul. 10974 i k.č.br. 8363/8, oranica Mariškina ulica, površine 540 m<sup>2</sup>, zk.ul. 2116. Gradonačelnika Grada Koprivnice je zaključkom od 25. 08. 2017. godine raspisao javni natječaj za prodaju navedenog zemljišta koji je objavljen u Glasu Podravine od 01. 09. 2017. godine.

Javna dražba održana je dana 10. 10. 2017. godine na kojoj je sudjelovao jedan ponuditelj i to: Šalamon Neven, OIB:46728288246 iz Koprivnice, Miroslava Krleže 33.

Ponuditelj je prije javne dražbe priložio svu potrebnu dokumentaciju i to: presliku osobne karte i presliku uputnice o plaćenju jamčevini čime je u cijelosti ispunio uvjete natječaja.

Ponuditelj je povrh početne cijene od 155.000,00 kuna za svaku građevinsku parcelu ponudio 1,00 kunu odnosno sveukupno 310.002,00 kuna.

Stoga se predlaže prodaja navedenog zemljišta Šalamon Nevenu, OIB:46728288246 iz Koprivnice, Miroslava Krleže 33., s rokom plaćanja od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

**UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,  
POTICANJE PODUZETNIŠTVA I  
KOMUNALNO GOSPODARSTVO**

Pročelnica:  
Jasmina Stričević, dipl. oec.

**ODSJEK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA**

Voditelj:  
Mijo Horvat