

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09., 01/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst), i točke V. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice” broj 03/09.), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Grada Koprivnice, dana 6. rujna 2016. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o osnivanju prava služnosti u korist trgovačkog društva KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., iz Koprivnice, Mosna ulica 15A

I.

Osniva se pravo služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže u dijelu naselja Reka, kako slijedi:

1) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 221,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (221,0 m x 1,0 m) od 221,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1376/1, Cesta u Ulici mlinarskoj, s ukupnom površinom od 2235 m², upisanoj u zk. ul. br. 2310 k.o. Jagnjedovec-grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

2) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 7,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (7,0 m x 1,0 m) od 7,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1376/2, Cesta u Ulici mlinarskoj, s ukupnom površinom od 96 m², upisanoj u zk. ul. br. 2310 k.o. Jagnjedovec-grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

3) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 152,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (152,0 m x 1,0 m) od 152,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 116/1, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 2044 m², upisanoj u zk. ul. br. 2203 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

4) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 12,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (12,0 m x 1,0 m) od 12,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 116/2, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 80 m², upisanoj u zk. ul. br. 2203 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

5) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 207,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (207,0 m x 1,0 m) od 207,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 161/1, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 6832 m², upisanoj u zk. ul. br. 2205 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

6) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 8,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (8,0 m x 1,0 m) od 8,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 161/3, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 201 m², upisanoj u zk. ul. br. 2205 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

7) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 521,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost za polaganje PEHD 110 cijevi osniva na površini (521,0 m x 1,0 m) od 521,0 m² i polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 7,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost za polaganje PEHD 90 cijevi osniva na površini (7,0 m x 1,0 m) od 7,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 203, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 18364 m², upisanoj u zk. ul. br. 2026 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

8) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 197,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (197,0 m x 1,0 m) od 197,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 764, Put – LC 26030 Reka - Starigrad, s ukupnom površinom od 2552 m², upisanoj u zk. ul. br. 2386 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

9) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 9,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (9,0 m x 1,0 m) od 9,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 785/2, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 98 m², upisanoj u zk. ul. br. 2441 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

10) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 119,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (119,0 m x 1,0 m) od 119,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 805/1, Ostalo – LC 26030 Reka - Starigrad, s ukupnom površinom od 3083 m², upisanoj u zk. ul. br. 2027 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

11) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 6,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (6,0 m x 1,0 m) od 6,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1226, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 3574 m², upisanoj u zk. ul. br. 2333 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

12) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 99,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (99,0 m x 1,0 m) od 99,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1245/1, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 565 m², upisanoj u zk. ul. br. 2334 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

13) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 1,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (1,0 m x 1,0 m) od 1,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1245/2, Ulica Mučnjak, s ukupnom površinom od 6 m², upisanoj u zk. ul. br. 2334 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

14) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 3,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (3,0 m x 1,0 m) od 3,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1583, Put u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 122 m², upisanoj u zk. ul. br. 2320 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

15) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 26,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (26,0 m x 1,0 m) od 26,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1586/1, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 484 m², upisanoj u zk. ul. br. 2331 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

u korist trgovačkog društva Koprivničke vode d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A (u daljnjem tekstu: „Korisnik služnosti“).

II.

Korisnika služnosti oslobađa se od plaćanja naknade za stjecanje prava služnosti temeljem članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine» broj 80/11.).

III.

Korisnik služnosti s Gradom Koprivnica sklopiti će ugovor radi reguliranja imovinsko pravnih odnosa vezanih za pravo služnosti.

KLASA: 363-02/16-01/0062
URBROJ: 2137/01-06-02/2-16-3
Koprivnica, 6. rujna 2016.

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

Obrazloženje

Trgovačko društvo KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. iz Koprivnice, OIB: 20998990299, Mosna ulica 15A, dana 26. 08. 2016. godine, podnijelo je nadležnom upravnom odjelu Grada Koprivnice zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe izgradnje vodovodne mreže u dijelu naselja Reka kako slijedi:

1) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 221,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (221,0 m x 1,0 m) od 221,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1376/1, Cesta u Ulici mlinarskoj, s ukupnom površinom od 2235 m², upisanoj u zk. ul. br. 2310 k.o. Jagnjedovec-grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

2) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 7,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (7,0 m x 1,0 m) od 7,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1376/2, Cesta u Ulici mlinarskoj, s ukupnom površinom od 96 m², upisanoj u zk. ul. br. 2310 k.o. Jagnjedovec-grad, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

3) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 152,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (152,0 m x 1,0 m) od 152,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 116/1, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 2044 m², upisanoj u zk. ul. br. 2203 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

4) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 12,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (12,0 m x 1,0 m) od 12,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 116/2, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 80 m², upisanoj u zk. ul. br. 2203 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

5) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 207,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (207,0 m x 1,0 m) od 207,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 161/1, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 6832 m², upisanoj u zk. ul. br. 2205 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

6) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 8,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (8,0 m x 1,0 m) od 8,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 161/3, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 201 m², upisanoj u zk. ul. br. 2205 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

7) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 521,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost za polaganje PEHD 110 cijevi osniva na površini (521,0 m x 1,0 m) od 521,0 m² i polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 7,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost za polaganje PEHD 90 cijevi osniva na površini (7,0 m x 1,0 m) od 7,0 m² sve na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 203, Ulica Starogradska, s ukupnom površinom od 18364 m², upisanoj u zk. ul. br. 2026 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

8) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 197,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (197,0 m x 1,0 m) od 197,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 764, Put – LC 26030 Reka - Starigrad, s ukupnom površinom od 2552 m², upisanoj u zk. ul. br. 2386 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

9) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 9,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (9,0 m x 1,0 m) od 9,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 785/2, Put u Starogradskoj, s ukupnom površinom od 98 m², upisanoj u zk. ul. br. 2441 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

10) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 110, u ukupnoj duljini cijevi od 119,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (119,0 m x 1,0 m) od 119,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 805/1, Ostalo – LC 26030 Reka - Starigrad, s ukupnom površinom od 3083 m², upisanoj u zk. ul. br. 2027 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi, Grad Koprivnica, OIB: 62112914641, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica, Hrvatska, zatim

11) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 6,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (6,0 m x 1,0 m) od 6,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1226, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 3574 m², upisanoj u zk. ul. br. 2333 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

12) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 99,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (99,0 m x 1,0 m) od 99,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1245/1, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 565 m², upisanoj u zk. ul. br. 2334 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

13) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 1,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (1,0 m x 1,0 m) od 1,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1245/2, Ulica Mučnjak, s ukupnom površinom od 6 m², upisanoj u zk. ul. br. 2334 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

14) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 3,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (3,0 m x 1,0 m) od 3,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1583, Put u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 122 m², upisanoj u zk. ul. br. 2320 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1, zatim

15) polaganjem-ukapanjem jedne podzemne vodovodne cijevi PEHD 90, u ukupnoj duljini cijevi od 26,0 metara, širini rova od 1,0 metara, iz čega proizlazi da se služnost osniva na površini (26,0 m x 1,0 m) od 26,0 m² na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 1586/1, Ulica u Ulici Frana Galovića, s ukupnom površinom od 484 m², upisanoj u zk. ul. br. 2331 k.o. Reka, koja se vodi kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grad Koprivnica, Koprivnica, Zrinski trg 1.

Temeljem istog Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje je izdao Odobrenje KLASA: 363-02/16-01/0062, URBROJ: 2137/01-06-02/2-16-2 od 31. 08. 2016. godine sa specifikacijama brojeva

katatarskih čestica, zemljišno-knjižnih izvadaka sukladno točki III. Zaključka o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Koprivnica i nekretninama u vlasništvu Grada Koprivnice ("Glasnik Grada Koprivnice" broj: 3/09.), te je potrebno donijeti zaključak o osnivanju prava služnosti. Podaci o duljini voda vodovodne mreže i podaci o širini rova koji su iskazani u ovom Zaključku, odnosno u Odobrenju KLASA: 363-02/16-01/0062, URBROJ: 2137/01-06-02/2-16-2 od 31. 08. 2016. godine preuzeti su iz *Popisa katastarskih čestica na kojima se osniva pravo služnosti*, a koji je sastavni dio zahtjeva i koja je izradila i potpisala Irena Sabolić, dipl. ing. geod.. Slijedom navedenog predlaže se donošenje zaključka u prilogu.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

Upravni odjel za izgradnju grada i
prostorno uređenje

PROČELNICA:
Jasna Golubić, dipl. inž. građ.