

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14. i 81/15. – pročišćeni tekst)), članka 4. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2016. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 6/15) i članka 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 04/09, 1/12, 1/13. i 3/13. - pročišćeni tekst), zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika Mišel Jakšić, dipl. oec., dana 27. prosinca 2016.. godine, donio je

**ZAKLJUČAK**  
**o prodaji suvlasničkog udjela ½ stambene i gospodarske zgrade**  
**i dvora u Koprivnici, Starigrad, Lipanjska 11**

**I.**

Prodaje se suvlasnički udio ½ stambene i gospodarske zgrade i dvora u Koprivnici, Starigrad, Lipanjska 11., k.č.br. 759, dvorište, gospodarska zgrada, Lipanjska ulica, stambena zgrada, Lipanjska ulica, ukupne površine 797 m<sup>2</sup>, zk. ul. 1798, k.o Jagnjedovec-grad; kupcima Kuzmić Lora, OIB: 73489748339, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53., udio ½ i Kuzmić Dinko, OIB: 62749938379, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53., udio ½.

**II.**

Suvlasnički udio ½ nekretnine iz točke I. ovog Zaključka, prodaje se za cijenu od 322.600,00 kuna (slovima: tristodvadesetidvjetisućešestokuna), koju su kupci dužni platiti prodavatelju kreditom banke u roku od 90 dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

Kupoprodajni ugovor nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

KLASA: 944-01/16-01/0149  
URBROJ: 2137/01-05-05/1-16-1  
Koprivnica, 27. prosinca 2016.

ZAMJENIK KOJI OBNAŠA  
DUŽNOST GRADONAČELNIKA:

Mišel Jakšić, dipl. oec.

## OBRAZLOŽENJE

Grad Koprivnica je suvlasnik u udjelu  $\frac{1}{2}$  stambene i gospodarske zgrade i dvora u Koprivnici, Starigrad, Lipanjska 11., k.č.br. 759, dvorište, gospodarska zgrada, stambena zgrada, Lipanjska ulica ukupne površine 797 m<sup>2</sup>, zk.ul. 1798, k.o Jagnjedovec-grad.

Zamjenik koji obnaša dužnost gradonačelnika je zaključkom od 15.12.2016. godine raspisao javni natječaj za prodaju suvlasničkog udjela navedene nekretnine provođenjem javne dražbe. Javni natječaj objavljen je u Glasu Podravine od 16. 12. 2016. godine.

Povjerenstvo za provođenje javne dražbe je dana 27. 12. 2016. godine provelo postupak javne dražbe. Na javnoj dražbi za prodaju suvlasničkog udjela navedene nekretnine, jedini natjecatelji Kuzmić Lora, OIB: 73489748339, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53 i Kuzmić Dinko, OIB: 62749938379, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53 ponudili su povrh početne cijene 100,00 kuna ili ukupno 322.600,00 kuna, s rokom plaćanja od 90 dana po potpisu kupoprodajnog ugovora, kreditom banke.

Ponuditelji su uplatili jamčevinu i priložili svu potrebnu dokumentaciju tako da u cijelosti ispunjavaju sve uvjete iz natječaja.

Predloženim Zaključkom se predlaže prodaja udjela  $\frac{1}{2}$  stambene i gospodarske zgrade i dvora u Koprivnici, Starigrad, Lipanjska 11., k.č.br. 759, dvorište, gospodarska zgrada, stambena zgrada, Lipanjska ulica ukupne površine 797 m<sup>2</sup>, zk.ul. 1798, k.o Jagnjedovec-grad; Kuzmić Lori, OIB: 73489748339, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53., udio  $\frac{1}{2}$  i Kuzmić Dinko, OIB: 62749938379, Koprivnica, Ulica Tina Ujevića 53., udio  $\frac{1}{2}$  za 322.600,00 kuna, s rokom plaćanja od 90 dana po potpisu kupoprodajnog ugovora, kreditom banke. Kupoprodajni ugovor nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

Stoga se predlaže donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE  
POTICANJE PODUZETNIŠTVA  
I KOMUNALNO GOSPODARSTVO

Pročelnica:

Jasmina Stričević, dipl. oec.

ODSJEK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA

Voditelj:

Mijo Horvat