

Na temelju članka 55. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09., 1/12., 1/13. i 3/13.- pročišćeni tekst) i članka 2. i 8. Odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina u 2016. godini („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 6/15.) gradonačelnica Grada Koprivnice dana 12. svibnja 2016. godine, donijela je

ZAKLJUČAK
o kupnji suvlasničkog udjela 1000/12571
zemljišta k.č.br. 7961/1, k.o. Koprivnica

I.

Kupuje se suvlasnički udio 1000/12571, zemljišta u k.o. Koprivnica, z.k.ul. 1242, k.č.br. 7961/1, oranica u Goričkoj ulici, površine 12571 m², vlasništvo Đurđević Stjepana Koprivnica, Gorička 86.

II.

Zemljište iz točke I. ovog Zaključka, kupuje se za 142.220,00 kuna (slovima: stočetrdesedvijetisućedvjestodvadesetkuna) s rokom plaćanja od 15 dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

III.

Financijska sredstva iz točke I. ovog Zaključka, teretit će Proračun Grada Koprivnice za 2016. godinu, pozicija 4790 konto 4111 – zemljište.

KLASA: 944-01/15-01/0101
URBROJ:2137/01-05-05/1-16-2
Koprivnica, 12. svibnja 2016.

GRADONAČELNICA:

Vesna Želježnjak, dipl. oec.

OBRAZLOŽENJE

Durđević Stjepan Koprivnica, Gorička 86 je vlasnik je građevinskog zemljišta u k.o. Koprivnica, upisanog u z.k.ul. 1242, k.č.br. 7961/1, oranica u Goričkoj ulici, površine 12571 m². Zemljište površine od 1000 m², koje je predmet kupnje, Detaljnim planom uređenja „Pri Svetoj Magdaleni“ predviđeno je za izgradnju prometnice i formiranje građevinske parcele.

Kupoprodajna cijena iznosi 142.220,00 kuna ili 142,22 kuna po m² što odgovara tržišnim cijenama za ovo područje. Tržišna cijena utvrđena je Procjembenim elaboratom o tržišnoj vrijednosti nekretnina izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina od 22.12.2015. godine. Grad Koprivnica je dužan kupoprodajnu cijenu isplatiti u roku 15 dana od dana potpisa kupoprodajnog ugovora.

Sukladno naprijed navedenom predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Nositelj izrade i predlagatelj akta:

**UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE, POTICANJE
PODUZETNIŠTVA I KOMUNALNO
GOSPODARSTVO:**

Pročelnica:

Jasmina Stričević, dipl. oec..

ODSJEK ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA:

Voditelj:

Mijo Horvat