

Na temelju članaka 40. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj 4/09. i 1/12.) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 29. sjednici održanoj 18.3.2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o prihvatanju Sporazuma o integraciji Veleučilišta u Varaždinu
i Medijskog sveučilišta u Koprivnici

I.

Prihvaća se Sporazum o uređenju međusobnih prava i obveza kojim ugovorne strane: Grad Koprivnica, Grad Varaždin, VELV d.o.o. Varaždin, Medijsko sveučilište i Veleučilište u Varaždinu uređuju međusobna prava i obveze vezano uz integraciju Veleučilišta u Varaždinu i Medijskog sveučilišta u Koprivnici koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ove Odluke.

II.

Interes je Grada Koprivnice te Grada Varaždina kao jedinica lokalne samouprave koje djeluju u zajedničkom interesu stanovništva oba grada da integracijom ustanova postignu sinergijske efekte a sve sa svrhom daljnjeg razvoja sjeverozapadne Hrvatske budući da je podizanje razine obrazovanja osnova gospodarskog razvoja što je od iznimnog značaja za navedeno područje.

III.

U svrhu provedbe integracije Veleučilišta u Varaždinu i Medijskog sveučilišta odobrava se pripajanje na način da se Veleučilište kao ustanova pripoji Sveučilištu kao ustanovi, uz istovremeni prijenos imovine, prava i obveza Veleučilišta, uključujući i njegovu djelatnost na Sveučilište, a da se izvođenje stručnih studija Veleučilišta nastavi unutar Sveučilišta u okviru posebnog odjela Sveučilišta.

IV.

Ugovorne strane zaključit će odgovarajuće ugovore iz točke 5. Sporazuma te poduzeti druge potrebne radnje za provedbu pripajanja i ishodenje odgovarajućih suglasnosti.

V.

Ovlašćuje se obnašateljica dužnosti gradonačelnika zamjenica gradonačelnika za potpisivanje Sporazuma iz točke I. ove Odluke te poduzimanje drugih potrebnih radnji i donošenje odgovarajućih akata za provedbu pripajanja od strane Grada Koprivnice kao člana Društva media uni d.o.o.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 023-01/13-01/7
URBROJ: 2137/01-03/1-13-5

Koprivnica, 18.3.2013.

PREDŠJEDNIK:
Zoran Gošek, dipl.ing.



GRAD KOPRIVNICA, Zrinski trg 1, Koprivnica, OIB: 62112914641, zastupan po obnašateljici dužnosti gradonačelnika, zamjenici gradonačelnika gđi Vesni Želježnjak, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: „**GRAD KOPRIVNICA**“)

i

GRAD VARAŽDIN, Trg Kralja Tomislava 1, Varaždin, OIB: 13269011531, zastupan po gradonačelniku g. Goranu Habušu (u daljnjem tekstu: „**GRAD VARAŽDIN**“)

i

VELV d.o.o., Varaždin, Jurja Križanića 33, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070102871, OIB: 04677595378, zastupan po g. Goranu Kozina, direktoru (u daljnjem tekstu: „**VELV**“)

i

MEDIJSKO SVEUČILIŠTE, Koprivnica, Trg dr. Žarka Dolinara 1, upisano u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 060260692, OIB: 59624928052, zastupano po privremenom rektoru g. Marinu Milkoviću (u daljnjem tekstu: „**Medijsko sveučilište**“ ili „**Sveučilište**“)

i

VELEUČILIŠTE U VARAŽDINU, Varaždin, Jurja Križanića 33, upisano u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070058359, OIB: 87862136009, zastupano po dekanu g. Marinu Milkoviću (u daljnjem tekstu: „**Veleučilište u Varaždinu**“ ili „**Veleučilište**“)

zaključili su u ----- dana ----- ožujka 2013. godine sljedeći

SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA

(„Sporazum“)

PREDMET SPORAZUMA

Članak 1.

(1) Ovim Sporazumom o uređenju međusobnih prava i obveza (dalje: „Sporazum“) ugovorne strane uređuju međusobna prava i obveze vezano uz integraciju Veleučilišta u Varaždinu i Medijskog sveučilišta u Koprivnici.

(2) Polazeći od pretpostavke –

- Da je Veleučilište u Varaždinu osnovano kao ustanova radi obavljanja djelatnosti visokog učilišta, odnosno djelatnosti visokog obrazovanja putem organizacije i izvođenja stručnih studija, gdje je jedini osnivač ustanove Grad Varaždin;
- Da je Sveučilište osnovano kao ustanova radi obavljanja djelatnosti visokog učilišta, odnosno djelatnosti visokog obrazovanja putem organizacije i izvođenja sveučilišnih i stručnih studija, gdje je jedini osnivač ustanove trgovačko društvo media uni d.o.o., sa sjedištem u Koprivnici, Trg dr. Žarka Dolinara 1, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 080739355, OIB: 25312027512 (dalje: „media uni d.o.o.“);

- Da su članovi društva media uni d.o.o. Grad Koprivnica koji drži udjele koji predstavljaju 75% temeljnog kapitala društva, te VELV d.o.o. koji drži udjele koji predstavljaju 25% temeljnog kapitala društva. Jedinu vlasnik / osnivač trgovačkog društva VELV d.o.o. je Veleučilište u Varaždinu;
- Da je interes Grada Koprivnice te Grada Varaždina kao jedinica lokalne samouprave koje djeluju u zajedničkom interesu stanovništva oba grada da integracijom ustanova postignu sinergijske efekte a sve sa svrhom daljnjeg razvoja Sjeverozapadne Hrvatske razumijevajući da je podizanje razine obrazovanja osnova gospodarskog rasta što je od iznimnog lokalnog značenja;
- Da se integracija u navedenom smislu očituje pozitivno na obje ustanove obzirom da će se Veleučilištu u Varaždinu omogućiti daljnji razvoj postojećih studijskih programa, prerastanjem istih sa razine stručnih u razinu sveučilišnih, čime će Veleučilište u Varaždinu prerasti u višu razinu visokog obrazovanja nužno potrebnu budućem razvoju Grada Varaždina te da će se istovremeno Medijskom sveučilištu omogućiti bolje pretpostavke za daljnji razvoj postojećih i novih sveučilišnih studija uz korištenje raspoloživih resursa Veleučilišta u Varaždinu, odnosno da je u interesu obje ustanove sinergijskim efektima stvoriti pretpostavke za razvoj novih studijskih programa sukladno sociološkim, kulturološkim te u prvom redu gospodarskim potrebama Sjeverozapadne Hrvatske;
- Da će se kao posljedica integracije izbjeći odvojeno upravljanje ustanovama i dupliranje funkcija, te s obzirom na realnu potrebu racionalizacije resursa kako kadrovskih, tako i infrastrukturnih, ali i financijskih, time ujedno omogućiti brže i kvalitetnije osnove za daljnji razvoj visokog obrazovanja u Sjeverozapadnoj Hrvatskoj;

pa da stoga strane zaključuju predmetni Sporazum.

Članak 2.

Integracija Veleučilišta u Varaždinu i Medijskog sveučilišta provodi se pripajanjem na način da se Veleučilište kao ustanova pripoji Sveučilištu kao ustanovi, uz istovremeni prijenos cjelokupne imovine, prava i obveze Veleučilišta, uključujući i njegovu djelatnost na Sveučilište, a da se izvođenje stručnih studija Veleučilišta nastavi unutar Sveučilišta u okviru posebnih odjela Sveučilišta.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 3.

Obveze Grada Koprivnice su:

- (i) Grad Koprivnica će Medijskom sveučilištu u odnosu na nekretnine koje u naravi predstavljaju kompleks bivše vojarnice „Ban Krsto Frankopan“ u Koprivnici, i to
 - *zgrada kućni broj 2, ukupne bruto površine svih etaža cca 800 m²,*

- zgrada kućni broj 4, ukupne bruto površine svih etaža cca 3 800 m², sa pripadajućim dijelom zemljišta (dio kompleksa koji se odnosi na predmetne zgrade) površine cca 20.000 m²,
sve na dijelu zk.č.br. 4818, neplodno u Ivanščaku, upisane u zk.ul. br. 14070, k.o. Koprivnica, u sklopu kompleksa „Kampus“ u Koprivnici,
osigurati korištenje istih nekretnina te osigurati prostor za rad sve bez naknade i u svrhu obavljanja osnovne djelatnosti Medijskog sveučilišta, i to trajno sve dok ista ustanova obavlja djelatnost visokog obrazovanja.

- (ii) Grad Koprivnica će u svrhu rekonstrukcije zgrada iz t. (i) ovog čl. 3. u 2013.g. izvršiti ulaganje u ukupnom iznosu od 18.000.000,00 kn (osamnaest-milijuna-kuna) od čega su u Proračunu Grada Koprivnice za izradu projektne dokumentacije planirana sredstva u razdjelu 4, Glava 2, Program 1, poz. 4779, konto 4126 u iznosu 1.000.000,00 kn (milijun-kuna) i za izvođenje radova na rekonstrukciji predmetnih zgrada poz.4779.1, konto 4212 u iznosu 17.000.000,00 kn (sedamnaest-milijuna-kuna).
- (iii) Grad Koprivnica će ulaganja iz ovog čl. 3. izvršiti putem svojeg povezanog društva u 100%-tnom vlasništvu - KAMPUS d.o.o., sa sjedištem u Koprivnici, Trg dr. Žarka Dolinara 1, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem MBS: 070096055, OIB: 93251651059 (dalje: „KAMPUS d.o.o.“), koje društvo je temeljem Ugovora o upravljanju nekretninama koje čine kompleks bivše vojarne „Ban Krsto Frankopan“ Klasa: 944-01/11-01/71, Urbroj: 2137/01-07-02/1-11-5 od 01.06.2011.g. ovlašteno upravljati nekretninama koje su u vlasništvu Grada Koprivnice a koje čine kompleks bivše vojarne „Ban Krsto Frankopan“ u Koprivnici u svrhu realizacije projekta sveučilišnog kampusa i druge javne namjene.

Članak 4.

Obveze Grada Varaždina su:

- (i) Prije integracije iz čl. 2. ovog Sporazuma Veleučilište u Varaždinu će darovati nazad Gradu Varaždinu nekretnine, i to:
čk.br. 2989/1 na kojoj su izgrađene zgrada koju Veleučilište koristi površine 1029 m² te zgrada koja još nije obnovljena površine 997 m² i dvorište površine 12125 m², ukupno 14151 m², upisana u zk.ul.br. 15540 k.o. Varaždin (u osnivanju) a koju nekretninu je Grad Varaždin prenio na Veleučilište u Varaždinu temeljem Ugovora o darovanju od dana 19. prosinca 2012.g. zaključenog na temelju Odluke o utvrđenju predmeta darovanja Veleučilištu u Varaždinu nekretnine u Križanićevoj ulici u Varaždinu Klasa: 602-04/11-01/5, Urbroj: 2186/01-02-12-17 od 2. kolovoza 2012.g.
- (ii) Po ispunjenju pretpostavki iz t. (i) ovog čl. 4. Sporazuma, Grad Varaždin će Veleučilištu u Varaždinu (Medijsko sveučilište nakon integracije iz čl. 2. Sporazuma) osigurati korištenje nekretnina iz t. (i) ovog čl. 4. bez naknade u svrhu obavljanja osnovne djelatnosti Veleučilišta u Varaždinu, odnosno nakon integracije iz čl. 2. Sporazuma u svrhu obavljanja osnovne djelatnosti Medijskog sveučilišta, i to trajno sve dok ista ustanova obavlja djelatnost visokog obrazovanja.
- (iii) Veleučilište u Varaždinu odnosno njegov pravni slijednik se obvezuje u nekretninu iz t. (i) ovog čl. 4. Sporazuma uložiti bruto iznos od 10.000.000,00 kn

(deset-milijuna-kuna) na ime rekonstrukcije i obnove, i to u roku od 3 (tri) godine od dana zaključenja ovog Sporazuma, a sve na način sukladan primjenjivim poreznim, financijskim i drugim propisima.

Članak 5.

(1) U svrhu provedbe integracije iz čl. 2. ovog Sporazuma i izvršenja ulaganja iz čl. 3. i 4. ovog Sporazuma, ugovorne strane utvrđuju slijedeće korake:

- (i) zaključenje Aneksa Ugovoru br. 15/12 koji je dana 26.09.2012.g. zaključen između Kampus d.o.o. i Medijskog sveučilišta u svezi osiguranja prostora za rad Medijskom sveučilištu kojim će se utvrditi ulaganje iz čl. 3. ovog Ugovora na način kako je to predviđeno istim čl. 3. ovog Sporazuma
- (ii) zaključenje Ugovora između Veleučilišta u Varaždinu i Grada Varaždina kojim se nekretnine iz t. (i) čl. 4. Sporazuma prenose nazad sa Veleučilišta u Varaždinu na Grad Varaždin te se istovremeno utvrđuje trajno pravo korištenja istih bez naknade na način kako je to predviđeno čl. 4. ovog Sporazuma;
- (iii) zaključenje Ugovora o prijenosu poslovnih udjela u društvu VELV d.o.o. između Veleučilišta u Varaždinu kao prenositelja i Grada Varaždina kao stjecatelja, a temeljem kojeg Grad Varaždin bez naknade stječe poslovne udjele koji predstavljaju 100% temeljnog kapitala društva VELV d.o.o., te potpis povezanih isprava (izmjena Izjave o osnivanju društva VELV d.o.o. i druga dokumentacija potrebna za provedbu prijenosa u registru nadležnog suda)
- (iv) zaključenje Ugovora o prijenosu poslovnih udjela u društvu media uni d.o.o. između Grada Koprivnica kao prenositelja i VELV d.o.o. kao stjecatelja, a temeljem kojeg VELV d.o.o. stječe poslovne udjele koji predstavljaju 25% temeljnog kapitala društva media uni d.o.o. tako da nakon provedenog prijenosa VELV d.o.o. ukupno drži poslovne udjele koji predstavljaju 50% temeljnog kapitala društva media uni d.o.o., a Grad Koprivnica drži poslovne udjele koji predstavljaju 50% temeljnog kapitala društva media uni d.o.o.
- (v) zaključenje Ugovora o prijenosu osnivačkih prava u ustanovi Veleučilište u Varaždinu između Grada Varaždina kao prenositelja na media uni d.o.o. kao stjecatelja temeljem kojeg media uni d.o.o. postaje jedini osnivač ustanove Veleučilište u Varaždinu
- (vi) pripajanje Veleučilišta u Varaždinu Medijskom sveučilištu, koji postupak uključuje zaključenje Ugovora o pripajanju između Veleučilišta u Varaždinu kao ustanove koja se pripaja te Medijskog sveučilišta kao ustanove preuzimatelja, te donošenje odluka o odobrenju pripajanja od strane media uni d.o.o. odnosno poduzimanje drugih potrebnih radnji za provedbu pripajanja u registru nadležnog suda te ishodenje suglasnosti sukladno primjenjivim odredbama Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju

(2) Ugovorne strane se u dobroj vjeri obvezuju provesti sve pravne radnje i korake predviđene ovim člankom 5. Sporazuma odnosno poduzeti sve druge radnje potrebne radi valjanog izvršenja integracije iz čl. 2. ovog Sporazuma i realizacije ulaganja iz čl. 3. i 4. ovog Sporazuma te ostvarenja svrhe ovog Sporazuma.

Članak 6.

Slijedom ulaganja iz čl. 3. i 4. ovog Sporazuma ugovorne strane suglasno utvrđuju da će po provedbi integracije vlasnička struktura društva media.uni d.o.o. koji je jedini osnivač ustanove Medijsko sveučilište biti slijedeća:

- (i) Grad Koprivnica drži udjele koji predstavljaju 50% temeljnog kapitala društva media.uni d.o.o., te
- (ii) Grad Varaždin putem društva VELV d.o.o. drži udjele koji predstavljaju 50% temeljnog kapitala društva media.uni d.o.o.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

(1) U slučaju da neki od članaka ovog Sporazuma bude ili postane ništetan, nezakonit ili neprimjenjiv u skladu sa primjenjivim pravom, valjanost, zakonitost i primjenjivost ostalih članaka Sporazuma će ostati nepromijenjena i netaknuta. Ugovorne strane će poduzeti sve radnje kako bi se unijele one promjene koje su potrebne da se postigne isti pravni učinak koji se namjeravao postići sklapanjem ovog Sporazuma.

(2) Nikakav dodatak ovom Sporazumu neće imati pravni učinak ako nije učinjen u pisanoj formi i ako nije potpisan od strane ovlaštene osobe svake ugovorne strane.

(3) Niti jedna ugovorna strana nema pravo prenijeti ili ustupiti bilo koje pravo i obvezu iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti druge ugovorne strane.

(4) Sve sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Sporazuma, njegove će strane pokušati riješiti mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti mirnog rješenja spora, nadležan je sud u Varaždinu.

(5) Ovaj Sporazum zaključen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

-----, ----- ožujka 2013.

GRAD KOPRIVNICA

gđa Vesna Željeznjak, obnašateljica dužnosti
gradonačelnika, zamjenica gradonačelnika