

br. 1/05.) članak 3. točka 1.e) mijenja se i glasi:

«U odnosu na cenzuse utvrđene točkom c) ovog stavka, cenzus se povećava za 100 %, za sljedeće obitelji:

a) poginulih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata;

b) hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata;

c) civilnih osoba s invaliditetom utvrđenim u visini 80 % i više;

d) korisnika doplatka za pomoć i njegu u punom iznosu;

e) korisnika osobne invalidnine.»

Članak 2.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

«Subvencija pomoći u prehrani može se u iznosu od 50 % troškova odobriti osobi koja ispunjava uvjete određene odredbama točaka a) i b) stavka 1) ovog članka, a prosječan mjesečni prihod samca ili obitelji, ostvaren u prethodna tri mjeseca u odnosu na mjesec pokretanja postupka, iznosi kako slijedi:

a) 101 % do 150 % cenzusa određenog odredbama članka 3. točke 1.c;

b) za samca ili obitelji hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata 101 % do 150 % cenzusa određenog odredbama članka 3. točke 1.d;

c) za obitelji poginulih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata; hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata; civilnih osoba s invaliditetom utvrđenim u visini 80 % i više; korisnika doplatka za pomoć i njegu u punom iznosu i korisnika osobne invalidnine, 101 % do 150 % cenzusa određenog odredbama članka 3. točke 1.e.»

Stavak 3. briše se.

Članak 3.

U članku 21. točka 6. mijenja se i glasi:

«6. Djeci civilnih osoba s invaliditetom utvrđenim u visini 80% i više 50 %».

Iza točke 6. dodaje se nova točka 7. koja glasi:

«7. Djeci korisnika doplatka za pomoć i njegu u punom iznosu 50 %».

Dosadašnja točka 7. koja postaje točka 8. mijenja se i glasi:

«8. Djeci iz obitelji čiji prosječan mjesečni prihod u prethodna tri mjeseca u odnosu na mjesec pokretanja postupka za ostvarivanje subvencije iznosi 101 % do 150 % cenzusa određenog odredbama članka 3. točke 1.c ove Odluke 50 %».

Članak 4.

U članku 23. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Učeničke i studentske stipendije, neovisno o kriterijima određenim člancima 4-14. Pravilnika o stipendiranju studenata i učenika Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» br. 8/02., 7/06.), mogu ostvariti sljedeći učenici i studenti:

a) djeca poginulih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata;

b) djeca hrvatskih ratnih vojnih invalida iz Domovinskog rata, invaliditeta utvrđenog u visini 50 % i više;

c) djeca civilnih osoba s invaliditetom utvrđenim u visini 80 % i više;

d) djeca korisnika doplatka za pomoć i njegu u punom iznosu;

e) djeca iz obitelji koje ispunjavaju uvjete određene člankom 3. točke 1.c ove Odluke.»

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 551-01/07-01/05

URBROJ: 2137/01-04/3-07-1

Koprivnica, 26.6.2007.

PREDSJEDNIK:
Ivan Pal, prof., v.r.

902.

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02., 100/04.) i članaka 37. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» br. 4/05. - pročišćeni tekst, 1/06.), Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 20. sjednici održanoj dana 26.6.2007. godine donosi

O D L U K U **o izmjenama i dopunama Odluke o** **donošenju Detaljnog plana uređenja** **«Lenišće - zona B-5» u Koprivnici**

Članak 1.

Donose se izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja «Lenišće - zona B-5» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» br. 4/04.).

Članak 2.

U Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja «Lenišće - zona B-5» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» br. 4/04.) u članku 3. mijenja se poglavlje C/GRAFIČKI DIO, koji glasi:

BROJ KARTO- GRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO	NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA
0.1.	1:1000	PODLOGA ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE DPU-a - IZVOD IZ PLANA NAMJENE POVRŠINA DPU «LENIŠĆE-ZONA B5» U KOPRIVNICI («GLASNIK GRADA KOPRIVNICE» BR. 4/04)
1.	1:1000	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - DETALJNA NAMJENA POVRŠINA
2.1.	1:1000	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - PROMET
2.2.	1:1000	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
2.3.	1:1000	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
3.	1:1000	IZMJENA I DOPUNA DPU-a - UVJETI GRADNJE

Članak 3.

U članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Područje za gradnju unutar planom definiranih građevnih čestica određuje se različito za zonu izgrađene strukture, - kontaktne zone zaštite povijesne jezgre Koprivnice- područje uličnih nizova Ulice Braće Radić (čestice brojeva od 1 do 23) i Ulice Miklinovec (čestice brojeva 24 do 39) i ostatak područja obuhvata plana.

Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

Područje za razvoj građevina na česticama od 1 do 39 čini čitava površina pojedine građevne čestice uz slijedeće uvjete

- veličina građevina koje se mogu graditi na pojedinoj čestici određena je izgrađenošću i iskoristivošću pojedine čestice, a što se utvrđuje prema TABELI 1 u prilogu.

- visina i etažnost osnovnih građevina određena je za svaku česticu - u TABELI 1 - u prilogu,

- obavezno je lociranje građevine osnovne namjene na liniji regulacije ulice, pri čemu se građevina treba oblikovati kao samostojeća ili poluugrađena,

- najmanja udaljenosti osnovne građevine na čestici od susjedne osnovne građevine je ½ visine više građevine (osim ako susjedna nije izgrađena kao dvojna na zajedničkoj medi),

- pomoćne građevine se mogu graditi kao prizemne građevine s mogućim podrumom i potkrovljem, te visinom vijenca do najviše 4,0 m iznad uređenog terena dvorišta, a potrebno ih je locirati najmanje 4,0 m uvučeno od linije

regulacije i oblikovati kao samostojeće na čestici, prislonjene na osnovnu građevinu ili kao poluugrađene sa pomoćnim građevinama na susjednim građevnim česticama, uz poštivanje protupožarnih propisa.

Zemljište za gradnju građevina osnovne namjene, za ostale građevne čestice određene planom - određeno je granicom građivog dijela čestice, koja omeđuje površinu za razvoj tlocrta osnovne građevine, pri čemu se veličina bruto tlocrta građevine određuje prema dopuštenom koeficijentu izgrađenosti čestice, koji ovisi o veličini pojedine čestice i određen je u TABELI 1 u prilogu ove Odluke.»

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4.

Članak 4.

U članku 12., stavku 1. iza alineje 5 dodaje se nova alineja 6. koja glasi:

«- na čestici broj 1 - omogućava se višestambena namjena i izvedba podzemne garaže.»

Članak 5.

U članku 12., iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

«Zahvati na građevnim česticama 1-39 dodatno su uvjetovani posebnim uvjetima zaštite kontaktnog područja povijesne jezgre Koprivnice, koji se određuju prema poglavlju 7. «Mjere zaštite kulturno povijesnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti.»

Članak 6.

U članku 14. iza teksta «česticama br. 40-55» dodaje se tekst «i 72-74».

Članak 7.

U članku 16., stavku 1. iza teksta «u TABELI 1» briše se tekst «(kolona br. 4)».

Članak 8.

U članku 17., stavku 1. iza teksta «u TABELI 1» briše se tekst «(kolona br. 6 i 7)».

Članak 9.

U članku 17. mijenja se stavak 2. i glasi:

«Koeficijent izgrađenosti (kig) je odnos tlocrtno bruto površine građevine, koja se utvrđuje kao projekcija nadzemnih etaža građevine na zemljište) i površine građevne čestice.

Članak 10.

U članku 22., stavku 1. iza teksta «u TABELI 1» briše se tekst «(kolona br. 12. i 13.)».

Članak 11.

U članku 23., stavak 3. mijenja se i glasi:

«Nivelacijska kota određuje se kao najniža kota uređene površine uz građevinu, uz uvjet da nije više od 1,0 m viša od kote javne površine na prilazu čestici. Ukoliko se teren oko građevine zatrpava, nivelacijska kota se određuje na medi čestice prema prilaznoj javnoj površini.»

Članak 12.

U članku 23., stavak 5. mijenja se i glasi:

«Ukoliko je na takav način definirana, najviša etaža građevine može se urediti u potkrovlju građevine, pri čemu nije moguće građevinu oblikovati na način da se formiraju dvije funkcionalno samostojne etaže u potkrovlju. Za pojedine već izvedene građevine u Ulici Braće Radića i Miklinovec (oznake S1 i M1), ukoliko postojeća etažnost prelazi karakterističnih Po+P+Pk, mogu se iznimno rekonstruirati na etažnost Po+P+1, ali kod zahvata zamjene postojeće građevine novom, etažnost se ograničava na, za ulicu karakterističnih, Po+1+Pk.»

Članak 13.

Članak 24. mijenja se i glasi:

«Za svaku građevinu je u TABELI 1 određen maksimalno dozvoljen broj etaža. Minimalni broj etaža određuje se sa ukupnim brojem punih nadzemnih etaža, te podrumskom etažom garaže ukoliko je definirana kao obvezna. Podrumske etaže, ukoliko nisu propisane kao obvezne radi garažiranja vozila kao i potkrovlja, nije obvezno graditi.

Članak 14.

U članku 25. iza teksta «u TABELI 1» briše se tekst «(kolona br. 10.)».

Članak 15.

U članku 26. druga rečenica zamjenjuje se tekstom koji glasi:

«Maksimalno dozvoljena etažnost osnovnih građevina je podrum+prizemlje+potkrovlje (Po+P+Pk), osim iznimno za postojeće katne građevine koje se mogu rekonstruirati u postojećim gabaritima i etažnosti podrum+prizemlje+kat (Po+P+1) te sa krovom maksimalnog nadozida iznad stropne ploče od 40,0 cm.» Ukoliko se postojeće katne građevine ne rekonstruiraju, nego zamjenjuju novima, etažnost zamjenskih građevina određuje se sa najviše podrum+prizemlje+potkrovlje (Po+P+Pk).

Članak 16.

U članku 27., iza teksta «svaku građevnu česticu briše se tekst «(tabela, kolona br. 11.)».

Članak 17.

U članku 28. iza stavka 2 dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

«Osnovna građevina može se i u cijelosti prenamijeniti iz stambene u poslovnu, sadržaja određenog prema stavku 2 ovog članka.

Maksimalno dozvoljena etažnost osnovnih građevina je podrum+prizemlje+potkrovlje (Po+P+Pk), osim iznimno za postojeće katne građevine koje se mogu rekonstruirati u postojećim gabaritima i etažnosti podrum+prizemlje+kat (Po+P+1) te sa krovom maksimalnog nadozida iznad stropne ploče od 40,0 cm.» Ukoliko se postojeće katne građevine ne rekonstruiraju, nego zamjenjuju novima, etažnost zamjenskih građevina određuje se sa najviše podrum+prizemlje+potkrovlje

(Po+P+Pk).»

Članak 18.

U članku 29. stavku 1. oznaka « (M1)» zamjenjuje se oznakom « (M2)».

Članak 19.

U članku 30., tekst «postojeće namjene» zamjenjuje se tekстом «socijalne djelatnosti».

Članak 20.

U članku 32., iza teksta «obuhvaća samostalne čestice» dodaje se tekst «ili se javne zelene površine oblikuju kao dijelovi javnih prometnih površina»

Članak 21.

Članak 33. mijenja se i glasi:

«Garaže se unutar područja obuhvata mogu graditi na slijedeće načine:

- na česticama stambenih obiteljskih građevina (S1) i na česticama mješovite, pretežito stambene obiteljske gradnje (M1) garaže se u pravilu grade kao pomoćne građevine i unutar područja za razvoj pomoćnih građevina, a izuzetno se mogu u locirati i unutar osnovne građevine, s obaveznom orijentacijom ulaza na dvorišni dio čestice,

- na česticama višestambenih građevina (S2) i česticama mješovite, pretežito stambene namjene - višestambene (M2), garaže se oblikuju u podrumskim etažama građevine i to ovisno o oznaci na listu 3. «Izmjena i dopuna DPU-a - uvjeti gradnje»;

- na građevnim česticama s mogućnošću gradnje jedne podrumске etaže - oznakom (G) određuje se mogućnost gradnje garaže u podrumu građevine,

- na građevnim česticama s mogućnošću gradnje dvije podrumске etaže - oznakom (2G) određuje se obaveza gradnje garaže u prvoj podrumskoj etaži i mogućnost gradnje garaže u drugoj podrumskoj etaži,

- na česticama javnih površina - parkirališnih (P) ili zelenih površina (Z1 ili Z2) garaže se mogu graditi u jednoj podzemnoj etaži.

Na česticama višestambenih građevina (S2) i česticama mješovite, pretežito stambene namjene - višestambene (M2), tlocrt podrumске etaže namijenjene garaži može se razviti najviše do 80% površine građevne čestice, pri čemu vertikalni konstruktivni elementi podruma (ako izlaze izvan gabarita nadzemnog dijela građevine) trebaju biti najmanje 4,0 m udaljeni od

međe čestice, a gornja kota stropne ploče podruma najviše 1,0 m iznad kote pločnika na prilazu čestici.

Na česticama javnih površina u čijoj podrumskoj etaži se gradi garaža, tlocrt za razvoj garaže prikazan je grafički na listu 3. «Izmjena i dopuna DPU-a - uvjeti gradnje», garažni prostor je potrebno izvesti ispod razine javne prometne površine, a maksimalna površina garaže utvrđuje se ovisno o čestici:

- za česticu br 56, sa 70% tlocrtne površine čestice,

- za čestice br. 70, 71 i 74 sa 100% tlocrtne površine čestice.

Članak 22.

U članku 36. stavku 1. iza teksta «na građevnoj čestici» dodaje se tekst «osim površinom za razvoj građevine i koeficijentom izgrađenosti čestice, dodatno je «a iza teksta «definiran» briše se «je».

Članak 23.

U članku 39. dodaje se stavak 3. koji glasi:

«Uvjeti oblikovanja građevina unutar kontaktne zone zaštite prostora povijesne jezgre Koprivnice utvrđuju se dodatno prema poglavlju 5. «Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina», Odluke o donošenju DPU.»

Članak 24.

U članku 40. tekst «nagiba max 250» zamjenjuje se tekстом «nagiba do 40°».

Članak 25.

Iza članka 45. dodaje se novi članak 45a, koji glasi:

Članak 45a

Projektnu dokumentaciju za javne prometne površine preporuča se izraditi jedinstvenim cjelovitim rješenjem kojim će biti obuhvaćene sve prometne površine unutar koridora ulice (kolne, pješačke i biciklističke), pripadajuće zelene površine i sva komunalna infrastruktura predviđena u pojedinoj ulici (mreže elektroopskrbe, plinoopskrbe, vodoopskrbe, odvodnje otpadnih voda i fiksna mreža telekomunikacija).

Idejnim projektom komunalne infrastrukture potrebno je, radi preciznijeg dimenzioniranja pojedinih infrastrukturnih vodova, obuhvatiti DPU-om tehnički definirane cjeline, ovisno o vrsti

infrastrukture i utvrđenim spojevima na postojeće infrastrukturne građevine unutar obuhvata DPU-a ili unutar kontaktnog gradskog područja, pri čemu se kao cjelina definira:

- za vodoopskrbu, područjem napajanja iz istog smjera vodoopskrbne mreže,
- za otpadne vode područjem skupljanja otpadnih voda koje se odvođe u istom smjeru,
- za elektroopskrbu - područjem napajanja iz iste transformatorske stanice,
- za plinoopskrbu - područjem opskrbe iz iste distributivno redukcijske stanice.

Preporuča se, da se idejnim rješenjem, umjesto tehničkih cjelina infrastrukture, obuhvati čitavo područje DPU-a.

Radi mogućnosti fazne realizacije, glavni projekt javnih prometnih površina i mreža komunalne infrastrukture, usklađen s tehničkim rješenjem idejnog projekta, moguće je izraditi za dijelove područja obuhvata pojedine segmentno definirane ulice ili nekoliko DPU-om definiranih segmenata, koji se kontinuirano nastavljaju.

Radi mogućnosti fazne realizacije, segmenti pojedine ulice utvrđeni su grafičkim prikazima kao zasebne građevne čestice.

Članak 26.

U članku 47. druga rečenica mijenja se i glasi:

«Od ostalih ulica planirane su stambene ulice (STU 1 - STU 7).»

Članak 27.

U članku 49. stavak 3. mijenja se i glasi:

«Na građevnim česticama s predviđenom podzemnom garažom, izvedba garaže obavezna je ukoliko se na raspoloživoj površini građevne čestice, na kojoj je potrebno osigurati minimum zelenih površina prema članku 61. Odluke o donošenju DPU-a, ne može smjestiti potreban broj parkirališnih mjesta, dimenzioniranih sukladno članku 50. Odluke o donošenju DPU-a.»

Stavak 5. mijenja se i glasi:

«Otvorena parkirališta s brojem parkirališnih mjesta do 50 mogu biti popločena šupljim elementima i zatravljena, a parkirališta s brojem parkirališnih mjesta iznad 50 potrebno je izvesti u materijalu, odnosno na način, koji omogućava kontrolirano skupljanje oborinskih voda s parkirališta i izdvajanje iz otpadne vode tvari štetnih za podzemnu vodu (ulja, masti i dr.).»

Članak 28.

Članak 50. mijenja se i glasi:

«Minimalni broj garažnih i/ili parkirališnih mjesta utvrđuje se ovisno o namjeni i veličini pojedinog prostora na građevnoj čestici, prema slijedećim kriterijima:

- za stanovanje - 1,5 PGM na 1 stan,
- za trgovinu i ugostiteljstvo na 1000 m² 20 - 40 PGM ili 1 PGM na 3-8 zaposlenih,
- za prostore za rad na 1000 m² 10 - 20 PGM

Utvrđen potreban broj garažnih i/ili parkirališnih mjesta potrebno je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

Izuzetno, za građevine javne namjene (oznake D1, D2, D3 i K) do 100% ukupno potrebnih parkirališnih i/ili garažnih mjesta i za građevine mješovite - višestambene namjene (oznaka M2) do 25% ukupno potrebnih parkirališnih i/ili garažnih mjesta, moguće je osigurati unutar izvedenih parkirališta i/ili izvedenih podzemnih garaža (na česticama 56, 70, 71 i 74) u obuhvatu plana, pri čemu je jednom utvrđeno korištenje parkirališnog i/ili garažnog mjesta u smislu funkcioniranja pojedine građevine, neprenosivo na drugu građevinu».

Članak 29.

U članku 53. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Za područje obuhvata DPU-a predviđa se daljnja izgradnja mreže fiksne telefonije - izvedbom podzemne distributivne telekomunikacijske kanalizacije - jednostrano i obostrano unutar uličnih koridora, ovisno o prikazu na listu br. 2.2., te vezom na postojeću telefonsku centralu, izvedenu na parceli br. 67., te spojem na već izvedenu mrežu fiksne telefonije unutar područja obuhvata i u kontaktnom prostoru. U navedenu svrhu, glavnim projektom potrebno je predvidjeti lokacije tipskih TK zdenaca, unutar uličnog koridora».

Stavak 5. mijenja se i glasi:

«Trasa i međusobni odnos svih instalacija komunalne infrastrukture, pa tako TK kanalizacije precizno se definira glavnim projektom javne površine uličnog koridora ili druge javne površine, a projektom je potrebno predvidjeti mogućnost postave telekomunikacijskih kablova većeg broja operatera u isti rov.»

Stavci 6. i 7. brišu se, a stavci 8. i 9. postaju stavci 6. i 7.

U novonumeriranom stavku 6. u alineji 1. tekst «- do donošenja mjera zaštite» zamjenjuje se tekstem «i kontaktnoj zoni zaštite», a alineja 2. mijenja se i glasi:

«- samostojećim stupovima, niti na tipskim priхватima za postavu na zgrade, ukoliko je ukupna visina prihvaća veća od 5,0 m.»

Članak 30.

U članku 55. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Dimenzioniranje planiranih cjevovoda vodoopskrbe potrebno je predvidjeti na način da zadovolji:

- potrebe vodoopskrbe za dogradnju postojećih i izgradnju novih građevina u planom dozvoljenoj stambenoj gustoći i ovisno o koeficijentu iskorištenosti prostora obuhvata,

- za potrebu izvedbe vanjskih i unutarnjih hidrantskih mreža za zaštitu od požara, sukladno odgovarajućim pravilnicima za vanjske i unutarnje hidrantske mreže, a

- ukoliko postojeća vodoopskrbna mreža unutar područja obuhvata DPU-a, ne odgovaraju uvjetima posebnih propisa u smislu profila i protoka vode u svrhu zaštite od požara, potrebno je i postojeću vodoopskrbnu mrežu u području obuhvata DPU-a, rekonstruirati sukladno propisima.»

Stavak 3. mijenja se i glasi:

«Ukoliko je tehnički izvedivo, cjevovode vodovodne mreže preporuča se locirati unutar zelenog pojasa uz nogostupe ili uz kolničke bankine.»

Članak 31.

U članku 58. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Niskonaponska mreža javne rasvjete planira se izvesti kao podzemna kabelska kanalizacija neovisna o nn mreži elektroopskrbe i to spojem na trafostanicu ili preko samostojećih razdjelnih ormara javne rasvjete.»

Članak 32.

U članku 60. iza teksta «u blizini već postojeće plinske redukcione stanice» dodaje se tekst «i spojem na postojeću plinsku redukcijsku stanicu «Miklinovec», lociranu istočno od zone obuhvata plana.»

Članak 33.

U članku 61. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

«Izuzetno od stavka 1. članka 61. minimalna dozvoljena površina zelenih površina na česticama brojeva 52, 53, 54 i 55 iznosi 20% površine čestice.»

Članak 34.

U članku 66. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Postojeće građevine mogu se rekonstruirati i dograđivati na način da im koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) i koeficijenti iskoristivosti građevne čestice (kis) ne prelaze vrijednost definirane TABELOM 1 za svaku pojedinu česticu, dok minimalni dozvoljeni kig i kis za sve čestice iznose 0,20.»

U stavku 2. iza teksta «ne manje od 6,0 m od izgrađene građevine» dodaje se tekst «mješovite namjene - obiteljske (M1) ili stambene namjene - obiteljske (S1)».

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

«Udaljenost dograđenog dijela osnovne građevine od građevine koja je u potpunosti i li dijelom namijenjena višestambenom stanovanju ne može biti manja od 10,0 m.»

Dosadašnji stavci 3. - 6. postaju stavci 4. - 7.

Članak 35.

U članku 67. stavku 4. tekst «visine nadozida 1,5 m» zamjenjuje se tekстом «visine vijenca do 5,0 m, mjereno od uređenog terena»

Iza stavka 4. dodaju se novi stavci 5., 6. i 7. koji glase:

«Izuzetno od stavka 4. ovog članka veću visinu vijenca mogu imati građevne čija je postojeća visina vijenca veća od 5,0 m, te se njihova najviša visina vijenca utvrđuje sa 7,0 m od uređenog terena i to samo ukoliko se građevine rekonstruiraju, a ako se predviđa zamjenska gradnja - najveća visina vijenca zamjenske građevine se, sukladno karakteristikama ulice, predviđa sa 5,0 m.

Izuzetno, ukoliko postojeća građevina ima etažnost podrum+prizemlje+1 kat (Po+P+1) rekonstrukcijom građevine se navedena etažnost može zadržati, a ako se predviđa zamjenska gradnja - najveća etažnost se, sukladno karakteristikama ulice, predviđa sa podrum+prizemlje+potkrovlje (Po+P+Pk).

Izuzetno, ukoliko postojeća građevina ima koeficijent izgrađenosti (kig) veći od 0,40 rekonstrukcijom građevine se navedena izgrađenost može zadržati, ali ne smije prelaziti 0,50, a ako se predviđa zamjenska gradnja - kig može najviše iznositi 0,40, sukladno karakteristikama ulice.»

Članak 36.

Članak 69. mijenja se i glasi:

«Za građevne čestice u području kontaktne zone zaštite unutar povijesne jezgre Koprivnice (prema grafičkom prilogu br. 3) - potrebno je arhitektonsko rješenje uskladiti s posebnim

uvjetima zaštite kulturnih dobara nadležnog Konzervatorskog odjela. Za kontaktnu zonu zaštite izvan povijesne jezgre preporuča se projektno rješenje uskladiti s mišljenjem nadležnog Konzervatorskog odjela.

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Članak 37.

U članku 80. tekst «Zakonom o zaštiti od buke (NN 17/90.) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredinama u kojima ljudi rade borave (NN 37/90.)» zamjenjuje se tekstom: «Zakonom o zaštiti od buke («Narodne novine» br. 20/03. i 00/04.) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredinama u kojima ljudi rade borave («Narodne novine» br. 145/04.)».

Članak 38.

U članku 82. iza teksta «(«Narodne novine» broj 58/93.» dodaje se tekst «100/04. i 33/05.»

Članak 39.

U članku 83. tekst «Pravilnikom o sprječavanju arhitektonskih barijera («Narodne novine» br. 47/82.)» zamjenjuje se tekstom: «Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti («Narodne novine» br. 151/05.)»

Članak 40.

Prilog Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja «Lenišće - zona B-5» u Koprivnici («Glasnik Grada Koprivnice» br. 4/04.) - TABELA 1 zamjenjuje se novom tabelom, koja je prilog ove Odluke.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 41.

Za područje obuhvata DPU-a koje je identično obuhvatu izmjena i dopuna DPU-a primjenjuju se kartografski prikazi Izmjene i dopune DPU-a i Izmjene i dopune odredbi za provođenje DPU-a.

Članak 42.

Izvornik Izmjene i dopune DPU-a «Lenišće - zona B-5» u Koprivnici» ovjerava predsjednik Gradskog vijeća.

Izvornik je izrađen u 4 primjerka.

Članak 43.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

Članak 44.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Glasniku Grada Koprivnice».

GRADSKO VIJEĆE
GRADA KOPRIVNICE

KLASA: 350-01/06-01/25
URBROJ: 2137/01-06/2-07-36
Koprivnica, 26.6.2007.

PREDSJEDNIK
Ivan Pal, prof., v.r.

903.

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02., 100/04.) i članaka 37. Statuta Grada Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» br. 4/05. - pročišćeni tekst i 1/06.) Gradsko vijeće Grada Koprivnice na 20. sjednici održanoj dana 26.6.2007. godine donosi

O D L U K U **o donošenju Detaljnog plana uređenja** **«Lenišće -zona istok» u Koprivnici**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja (DPU) «Lenišće - zona istok» u Koprivnici.

Članak 2.

Granica obuhvata plana ide sa sjeverne strane Ulicom dr. Željka Selinger, na jugu Ulicom Ante Neimarevića, na zapadu izgradnjom uz Ulicu Mije Šimeka, istočnu granicu obuhvata formira katastarska čestica broj 5498 k.o.