

GRAD KOPRIVNICA**Gradsko vijeće
Zrinski trg 1
48 000 KOPRIVNICA**

Broj: 5823/14

Koprivnica, 04.06.2014.

Predmet: **Zahtjev za davanje suglasnosti za prolongiranje počeka i roka vraćanja dugoročnog kredita za kupnju Prodajnog prostora PEVEC**
- dostavlja se

Gradsko vijeće Grada Koprivnice je na sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine donijelo Odluku o davanju suglasnosti trgovačkom društvu TRG d.o.o. na zaduživanje („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 2/12) kojom je utvrđeno da se navedenom trgovačkom društvu daje suglasnost na zaduživanje za kredit u iznosu od 27.000.000,00 kn, valutno vezan za EUR, s rokom otplate 7 godina i počekom od 2 godine, uz kamatnu stopu u visini tromjesečnog EURIBOR-a, uvećano za maržu od 6% godišnje, a za kupnju nekretnine Prodajni prostor PEVEC u Koprivnici. Navedenom Odlukom je utvrđeno da će se kao instrument osiguranja naplate kredita upisati hipoteka na nekretnini koja će se kupiti.

Temeljem suglasnosti Gradskog vijeća je trgovačko društvo TRG d.o.o. zaključilo Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5110159935 s Privrednom bankom d.d. Zagreb kojim je utvrđeno slijedeće:

- namjena kredita je kupnja objekta PEVEC
- rok vraćanja kredita je 7 godina
- početak 2 godine
- početak otplate 30.06.2014. godine
- iznos odobrenog kredita je 3.605.000 EUR
- otplata u tromjesečnim glavicama po kamatnoj stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za kamatnu maržu od 6 postotnih poena, godišnja, promjenjiva (trenutna kamatna stopa iznosila je 6,2% godišnje)
- kamate se plaćaju mjesečno

Tijekom ožujka 2014. godine je u pregovorima s Privrednom bankom d.d. dogovoreno prolongiranje počeka za još tri godine te rok vraćanja kredita 10 godina, tako da prva rata kredita dospijeva 30.06.2017. godine, a posljednja rata 31.03.2027. godine. Ostali uvjeti iz osnovnog Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5110159935 iz 2012. godine ostaju nepromijenjeni. Za prolongiranje počeka i roka vraćanja kredita zaključio bi se s Privrednom bankom d.d. Zagreb dodatak Ugovora o dugoročnom kreditu.

Gradsko vijeće Grada Koprivnice je na sjednici održanoj dana 31.03.2014. godine donijelo Odluku o pripajanju trgovačkih društava KOPRIVNICA SPORT d.o.o., Koprivničke ceste d.o.o. i TRG d.o.o., trgovačkom društvu „Komunalac“ d.o.o. („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 2/14) temeljem koje je trgovačko društvo „Komunalac“ d.o.o., između ostalog, preuzelo sve kreditne obveze trgovačkih društava KOPRIVNICA SPORT d.o.o. i TRG d.o.o. uključujući i Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5110159935 zaključenog 2012. godine s Privrednom bankom d.d. Zagreb za kupnju Prodajnog prostora PEVEC.

Molimo da Gradsko vijeće Grada Koprivnice na sljedećoj sjednici donese odluku kojom će se trgovačkom društvu „Komunalac“ d.o.o. Koprivnica dati suglasnost da s Privrednom bankom d.d. Zagreb zaključi dodatak Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5110159935 u dijelu koji se odnosi na prolongiranje počeka za 3 godine i prolongiranje roka vraćanja kredita na 10 godina obzirom da „Komunalac“ d.o.o. nije u mogućnosti početi s otplatom glavnice kredita s danom 30.06.2014. godine s čime je Gradsko vijeće Grada Koprivnice upoznato prilikom donošenja Odluke o pripajanju trgovačkih društava KOPRIVNICA SPORT d.o.o., Koprivničke ceste d.o.o. i TRG d.o.o., trgovačkom društvu „Komunalac“ d.o.o. u ožujku ove godine.

S poštovanjem,

PREDSJEDNICA UPRAVE:

Maja Hleb, dipl.oec.

GRADSKO KOMUNALNO PODUZEĆE
KOMUNALAC d.o.o.
KOPRIVNICA 1