

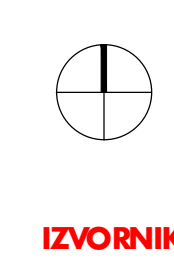
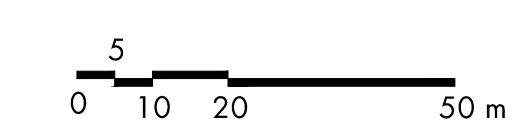
# GRAD KOPRIVNICA

## IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LENIŠĆE - ZONA B-5" U KOPRIVNICI (Glasnik Grada Koprivnice br. 4/04)

### UVJETI GRADNJE

- TUMAČ ZNAKOVLJA**
- CESTA I OZNAKA CESTE - SU - sabirna ulica
  - CESTA I OZNAKA CESTE - STU - stambena ulica
  - PJEŠAČKA POVRŠINA - STAZA, PRILAZ ILI PROLAZ I OZNAKA PJEŠAČKE POVRŠINE
- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D1 - upravna, D2 - socijalna, D3 - predškolska
  - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - JAVNO PARKIRALIŠTE
  - JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
  - JAVNE ZELENE POVRŠINE - IGRALIŠTE
- UVJETI GRADNJE**
- BROJ I GRANICA KATASTARSKE ČESTICE
  - BROJ I GRANICA GRADEVNE ČESTICE
  - KATNOST GRADEVINE
  - OBVEZNI GRADEVNI PRAVAC I NJEGOVA UDALJENOST OD MEDE GRADEVNE ČESTICE
  - UDALJENOST POVRŠINE GRADIVOG DIJELA ČESTICE OD MEDE GRADEVNE ČESTICE
  - SMJEROVI MOGUĆIH PRIKLJUČENJA GRADEVNE ČESTICE NA JAVNU POVRŠINU CESTE ILI PJEŠAČKE POVRŠINE
  - SMJEROVI MOGUĆIH PRIKLJUČENJA INSTALACIJA GRADEVINE NA MREŽE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- POVRŠINE ZA RAZVOJ, NAČIN I UVJETI GRADNJE GRADEVINA VISOKOGRADNJE**
- POSTOJEĆE GRADEVINE - MOGUĆA REKONSTRUKCIJA UNUTAR POSTOJEĆIH GABARITA
  - STAMBENE OBITELJSKE GRADEVINE - KOMPLEKS  
Vosn<=5,00 m Eosn<=Po+P+Pk  
Vosn=7,00 m iznimno za postojeće katnice  
Eosn=Po+P+1 iznimno za postojeće katnice  
kig<=0,40 kis<= 1,20  
kig=0,50 iznimno za postojeću izgrađenost
  - MJEŠOVITA NAMJENA - OBITELJSKA - KOMPLEKSNA GRADNJA  
Vosn<=5,00 m Eosn<=Po+P+Pk  
Vosn=7,00 m iznimno za postojeće katnice  
Eosn=Po+P+1 iznimno za postojeće katnice  
kig<=0,40 kis<= 1,20  
kig=0,50 iznimno za postojeću izgrađenost
  - MJEŠOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - KOMPLEKS  
Vosn<=5,00 m Eosn<=Po+P+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,20
  - GRADEVINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - SAMOSTOJEĆE  
Vosn<=4,00 m  
kig<=1,00
  - VIŠESTAMBENA SAMOSTOJEĆA GRADEVINA  
Vosn<=14,00 m Eosn<=Po+P+3  
kig<=0,40 kis<= 2,00
  - VIŠESTAMBENA SAMOSTOJEĆA GRADEVINA  
Vosn<=14,00 m Eosn<=Po+P+3  
kig<=0,35 kis<= 1,80
  - VIŠESTAMBENA SAMOSTOJEĆA GRADEVINA  
Vosn<=11,00 m Eosn<=Po+P+2  
kig<=0,40 kis<= 1,80
  - MJEŠOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - KOMPLEKS  
Vosn<=15,00 m Eosn<=Po+P+4+Pk  
Vosn=18,00 m do 25% tlocrta građevine  
kig<=0,60 kis<= 3,50
  - MJEŠOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - SAMOSTOJEĆA  
Vosn<=11,00 m Eosn<=Po+P+2  
kig<=0,35 kis<= 1,80
  - MJEŠOVITA NAMJENA - VIŠESTAMBENA - SAMOSTOJEĆA  
Vosn<=18,00 m Eosn<=2Po+P+4  
kig<=0,45 Eosn<= 3,00
  - JAVNA I DRUŠTVENA GRADEVINA - KOMPLEKSNA GRADNJA  
Vosn<=5,00 m Eosn<=Po+P+Pk  
kig<=0,40 kis<= 1,20
  - JAVNA I DRUŠTVENA GRADEVINA - KOMPLEKSNA GRADNJA  
Vosn<=12,00 m Eosn<=Po+P+2  
kig<=0,40 kis<= 1,80
- PODZEMNE GARAJE U PODRUMSKIM ETAŽAMA GRADEVINA VISOKOGRADNJE**
- bruto tlocrtna površina garaže najviše do 80% površine građevne čestice udaljenost garaže od međe čestice <=4,0 m
  - MOGUĆNOST GRADNJE GARAJE U PRVOJ PODRUMSKOJ ETAŽI
  - OBAVEZA GRADNJE GARAJE U PRVOJ PODRUMSKOJ ETAŽI I MOGUĆNOST GRADNJE GARAJE U DRUGOJ PODRUMSKOJ ETAŽI
- MOGUĆE PODZEMNE GARAJE ISPOD PARKIRALIŠNIH ILI ZELENIH POVRŠINA**
- PODRUČJE ZA RAZVOJ PODZEMNE GARAJE  
Eosn = Po kig<=1,00 kis<= 1,00
  - PODRUČJE ZA RAZVOJ PODZEMNE GARAJE  
Eosn = Po kig<=0,70 kis<= 0,70

PREPORUKA ISHOĐENJA MIŠLJENJA NA ZAHVAT U PROSTORU OD NADLEŽNOG KONZERVATORSKOG ODJELA U BJELOVARU  
 OBAVEZA USKLADJENJA ZAHVATA S UVJETIMA ZAŠTITE IZ ODREDBI DPU  
 KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE UNUTAR POVJESNE JEZGRE  
 KONTAKTNA ZONA ZAŠTITE IZVAN POVJESNE JEZGRE



IZVORNIK

ČUPANIJA KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA	GRAD KOPRIVNICA
NAZIV DETALJNOG PLANA:	<b>II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LENIŠĆE - ZONA B-5" U KOPRIVNICI (Glasnik Grada Koprivnice br. 4/04 i 3/07)</b>
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>UVJETI GRADNJE</b>
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>3.</b>
MERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:	<b>1:1000</b>
ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA: GLASNIK GRADA KOPRIVNICE BR. 1/15	ODLUKA PREDSTAVNIŠKOG TJELETA O DONOŠENJU PLANA: GLASNIK GRADA KOPRIVNICE BR. 4/15
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VEČERNJI LIST" OD 15.06.2015.	JAVNI UVID ODREČAN: OD 24.06.2015. DO 01.07.2015.
PEĐAT TJELETA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec	I. G. Kovačička 10, dakovec; tel. 040/373 400
PEĐAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitektica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: DPU - 04/2015	DATUM: 07/2015
STRUJNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Puhač, dipl.ing.arh. 3. I. Puhač, inž.ing.arh. 4. B. Bolant, stručnjak.ing.ozidi	5. N. Karovec, inženj. tehn. 6. M. Bolant, dipl.ing. 7. M. Grka, prof. biol. i kem.
PEĐAT PREDSTAVNIŠKOG TJELETA:	PREDSEDNICA PREDSTAVNIŠKOG TJELETA:
	Zoran Go ek, dipl.ing. ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVERAVA:	PEĐAT:
	ime, prezime i potpis